

Reg. č. 89 / 2013

predbežná finančná kontrola  
kontrola vykonaná  
meno:  
27/11/2013 podpis

## ZMLUVA O SROSTREDKOVANÍ DODÁVKY TEPELNEJ ENERGIE

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)



medzi zmluvnými stranami :

### 1. Poskytovateľ: Detská fakultná nemocnica Košice

sídlo: Trieda SNP 1, 040 11 Košice  
zastúpený: MUDr. Ingrid Urbančíková, MPH, riaditeľka  
IČO: 00 606 715  
DIČ :20200777880  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo bankového účtu: 7000280825/8180  
zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1842/1990-A/1-3 zo dňa 18.12.1990  
(ďalej len „poskytovateľ“)

### 2. Odberateľ: Poliklinika Západ, s.r.o.

Sídlo : Ondavská 4/A, 040 11 Košice  
Zast.: Rudolf Šedivý, konateľ  
IČO : 36 582 832  
IČ DPH : SK 2021868615  
Zapísaný v OR, vl.sro č. 15271/V  
(ďalej len „odberateľ“)

## čl. I.

### Úvodné ustanovenia

1.1 Odberateľ je vlastníkom nehnuteľného majetku - budovy Lekárne Zora a zastavaného pozemku, zapísaného v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Košiciach, Správy katastra Košice, na liste vlastníctva č. 14460 pre obec Košice – Západ a katastrálne územie Košice – Terasa.(ďalej len „nehuteľnosť“ odberateľa“).

1.2. Poskytovateľ je správcom nehnuteľného majetku štátu zapísaného v Katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Košiciach, na liste vlastníctva č. 15879 katastrálneho územia Košice – Terasa parcela č. 3/49, na ktorom sa nachádzajú rozvody tepelnej energie, ktorými je dodávané teplo aj do nehnuteľnosti odberateľa.

1.3. Poskytovateľ odoberá  
a/ tepelnú energiu bez ohrevu teplej úžitkovej vody od dodávateľa, ktorým je Tepláreň Košice a.s. v zmysle Zmluvy o dodávke a odbere tepla, číslo 43001052.

## čl. II.

### Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa  
a/ zabezpečiť pre odberateľa dodávku tepelnej energie bez ohrevu teplej úžitkovej vody do nehnuteľnosti odberateľa.

**čl. III.**  
**Doba platnosti zmluvy**

3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

3.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3.3. Zmluvu je možné ukončiť

a/ písomnou dohodou, ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

b/ výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodov. Výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

c/ odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v zákone.

3.4. Zmluvné strany dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy sa použijú na celé zmluvné obdobie počínajúc dňom 1.12.2013.

**čl. IV.**  
**Cena a platobné podmienky**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ je povinný uhradiť poskytovateľovi cenu za plnenie poskytnuté v zmysle tejto zmluvy podľa nasledovnej kalkulácie:

**Tepelná energia bez ohrevu teplej úžitkovej vody:**

**Pre vykurovacie obdobie:**

Výpočet z celkovej fakturovanej sumy od dodávateľa tepla – cena za 1 m<sup>2</sup>

110 m<sup>2</sup> x cena za 1 m<sup>2</sup> z toho 84,44 % pre teplo – teplá úžitková voda sa nedodáva

**Pre letné mesiace:**

Výpočet z fakturovanej ceny od dodávateľa tepla TEKO a.s. za fixnú zložku, prepočet podľa vykurovanej plochy.

4.2 Poskytovateľ je povinný fakturovať odberateľovi cenu za plnenie vo výške podľa bodu 4.1. tohto článku a to 1-krát mesačne.

4.3 Poskytovateľ je povinný faktúry vystavovať najneskôr do 15 kalendárnych dní po obdržaní faktúr od dodávateľa tepelnej energie.

4.4 Odberateľ sa zaväzuje, že faktúru vystavenú podľa bodu 4.3 tejto zmluvy uhradí v lehote splatnosti. Jednotlivé faktúry sú splatné do 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia poskytovateľom. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet poskytovateľa.

4.5. Pri neuhradení faktúry v lehote splatnosti podľa bodu 4.4. tohto článku je poskytovateľ oprávnený uplatniť si úroky z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Odberateľ je povinný uhradiť úroky z omeškania na základe faktúry vystavenej poskytovateľom s lehotou splatnosti tejto faktúry 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia odberateľovi.

## **čl. VI. Osobitné ustanovenia**

6.1. Tepelnú energiu bude poskytovateľ pre odberateľa zabezpečovať nepretržite 24 hodín denne, okrem prípadov prerušenia dodávky zo siete dodávateľa tepelnej energie alebo technickej poruchy/havárie na centrálnych rozvodoch u poskytovateľa.

6.2. Dodávka tepelnej energie po prerušení podľa bodu 6.1. tohto článku bude zabezpečená po obnovení dodávky zo strany dodávateľa alebo po odstránení technickej poruchy/havárie u poskytovateľa.

6.3. Prerušenie dodávky tepelnej energie a prípadné poruchy s tým súvisiace je odberateľ povinný bezodkladne nahlásiť p.Alici Semanovej (energetický referát DFN) – tel. č. 055/2352410, alebo vedúcemu oddelenia správy budov a prevádzkových činností p.Dušanovi Tuchyňovi – tel.č. 055/2352727.

## **VII. Záverečné ustanovenia**

7.1 Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len po vzájomnej dohode, a to vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

7.3 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden obdrží poskytovateľ a druhý odberateľ.

V Košiciach, dňa 25.11.2013  
Za poskytovateľa :

V Košiciach, dňa  
Za odberateľa:

*27.11.2013*

.....  
MUDr. Ingrid Urbančíková, MPH

.....  
Rudolf Šedivý



## Výpočtový list nákladov za spotrebu energetických médií.

Odberateľ: **Poliklinika Západ, s.r.o.**  
Pre priestory: **Lekáreň ZORA**  
Vykurovaná plocha: **110 m<sup>2</sup>**

---

### Tepelná energia bez dodávky TÚV:

#### **Pre vykurovacie obdobie:**

Výpočet z celkovej fakturovanej sumy od dodávateľa tepla – cena za 1 m<sup>2</sup>

110 m<sup>2</sup> x cena za 1 m<sup>2</sup> z toho 84,44 % pre teplo – teplá úžitková voda sa nedodáva

#### **Pre letné mesiace:**

Výpočet z fakturovanej ceny od dodávateľa tepla TEKO a.s. za fixnú zložku, prepočet podľa vykurovanej plochy.

### Elektrická energia:

Výpočet podľa odpočtu elektromeru č. **7317681**

Výpočet z celkovej fakturovanej sumy od dodávateľa elektrickej energie:

cena za 1 kWh x skutočná spotreba podľa odpočtu elektromeru

---

vypracovala: *(handwritten signature)*  
28.10.2013 Semanová Alica  
referát energetiky

*SO SPÔSOBOM VÝPOČTU SI HLASÍM*