

## Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Predávajúci:  
Obchodné meno: **Stredoslovenská energetika, a.s.**  
Sídlo: **Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina**
- Registrácia: **Obch. register, Okresný súd Žilina, odd. Sa, vl. č. 10328/L**
- Menom spoločnosti  
koná: **Antoine Jourdain, predseda predstavenstva  
Eric Mansuy, člen predstavenstva**
- Bankové spojenie: **VÚB, a.s. Žilina**  
číslo účtu: **702432/0200**  
IBAN: **SK91 0200 0000 0000 0070 2432**  
SWIFT (BIC): **SUBASKBX**  
IČO: **36 403 008**  
DPH: **2020106682**  
IČ DPH: **SK2020106682**

(ďalej len „Predávajúci“)

a

- 1.2 Kupujúci:  
Obchodné meno: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**  
Sídlo: **Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26**
- Registrácia: **Obch. register, Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 2906/B**
- Menom spoločnosti  
koná: **Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva  
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva**
- Osoby oprávnené rokovať  
vo veci tejto zmluvy: **Ing. Branislav Balko, výkonný riaditeľ  
sekcie prevádzkovej správy Stred  
Ing. Alojz Bernát, výkonný riaditeľ sekcie správy majetku**
- Bankové spojenie: **TATRA BANKA, a.s. Bratislava**  
číslo účtu: **2620191900/1100**  
IBAN: **SK30 1100 0000 0026 2019 1900**  
SWIFT (BIC): **TATRSKBX**  
IČO: **35 829 141**  
DIČ: **2020261342**  
IČ DPH: **SK2020261342**

(ďalej len „Kupujúci“)

V tejto zmluve sa Predávajúci a Kupujúci budú označovať spolu aj ako „Zmluvné strany“ a táto zmluva ďalej len ako „Zmluva“.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom majetku umiestneného v ESt Sučany: Prístrešok pre ťahač uvedený do prevádzky v roku 1990, vedený ako hmotný investičný majetok pod č. 32442 (ďalej len „Predmet kúpy“). Prístrešok je stavba, nezapísaná do LV, umiestnená na pozemku C-KN parc. č. 2940/69. Predáva sa samostatne, bez pozemku, na ktorom stavba stojí.
2. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať a Kupujúci sa zaväzuje Predmet kúpy od Predávajúceho prevziať a zaplatiť mu dohodnutú kúpnu cenu.
3. Kupujúci nadobúda Predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva fyzickým odovzdaním Predmetu kúpy Predávajúcim.

## **Článok III. Kúpna cena**

1. Kúpna cena za Predmet kúpy v rozsahu článku II., ods. 1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená znaleckým posudkom.
2. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Predmet kúpy.
3. Vychádzajúc zo všeobecnej hodnoty Predmetu kúpy, stanovenej v znaleckom posudku č. 14/2009, spracovanom Ing. Jozefom Holjenčíkom dňa 20. 07. 2009, evidenčné číslo znalca 911131, bola účastníkmi dohodnutá **kúpna cena** vo výške **92,00 €** bez DPH (slovom deväťdesiatdva eur).
4. V zmysle §38 ods. 1) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa Predávajúci rozhodol, že dodanie nebude oslobodené od dane a podľa § 69 ods. 12) písm. c) uvedeného zákona je osobou povinnou platiť daň Kupujúci.

## **Článok IV. Odovzdanie predmetu kúpy**

1. Predávajúci vyhlasuje, že ručí za bezspornosť vlastníctva a že mu nie sú známe také vady, na ktoré by bol povinný Kupujúceho osobitne upozorniť.
2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom kúpy nakladať a že na Predmete kúpy neviaznu žiadne dlhy, záložné právo ani iné práva tretích osôb.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovaného Predmetu kúpy a že tento v stave, ako je, kupuje. Predávajúci nezodpovedá za vady zodpovedajúce veku Predmetu kúpy a jeho bežnému opotrebovaniu a technickému zastaraniu.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy bude vyhotovený preberací protokol. Pre vylúčenie pochybnosti sa zmluvné strany dohodli, že Predmet kúpy sa bude považovať Predávajúcim za odovzdaný a Kupujúcim za prevzatý v deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami.
5. Predávajúci odovzdá Predmet kúpy Kupujúcemu v súlade s čl. IV., ods. 4. do 15 dní odo dňa pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uhradí Kupujúci podľa tejto zmluvy v prospech Predávajúceho prevodom na účet číslo 702432/0200, vedený v peňažnom ústave Všeobecná úverová banka, a.s. na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví Predávajúci do 15 dní od podpisu zmluvy. Kúpna cena musí byť pripísaná na účet Predávajúceho najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry. K prijatej zálohe sa Predávajúci zaväzuje vystaviť faktúru k prijatej platbe, v súlade s platným zákonom o DPH. Vyúčtovaciu faktúru vystaví Predávajúci do 15 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní predmetu kúpy Kupujúcim.
2. Faktúra musí okrem povinných náležitostí uvedených v § 74 ods. 1) Zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. obsahovať aj:
  - a) podpis a pečať Predávajúceho,
  - b) číslo zmluvy,
  - c) číslo účtu Predávajúceho.
3. Kupujúci je oprávnený vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať niektorú náležitosť uvedenú v čl. V., ods. 2. tejto Zmluvy, prípadne bude mať iné vady v obsahu s uvedením konkrétneho dôvodu vrátenia.
4. Predávajúci je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru opraviť alebo nanovo vyhotoviť.
5. V prípade omeškania s uhradením kúpnej ceny z dôvodov na strane Kupujúceho je tento povinný uhradiť Predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,03 %, z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet Predávajúceho.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok Kupujúceho na zaplatenie kúpnej ceny nemôže zaniknúť jednostranným započítaním, a to ani čiastočne.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Kupujúci ako povinná osoba podľa § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) je povinný zverejniť túto zmluvu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií v Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená; túto kúpnu zmluvu si pred jej podpisom prečítali a jej ustanoveniam čo do rozsahu i obsahu porozumeli. Zmluva sa uzatvára po vzájomnom prerokovaní, na základe slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne a nebola uzatvorená v stave tiesne a ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán s výnimkou zákonných okolností umožňujúcich odstúpenie od zmluvy.
5. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje nedodržanie požadovaného termínu odovzdania Predmetu kúpy.
6. Ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto zmluvy sú alebo sa stanú úplne alebo čiastočne neúčinnými alebo nevykonateľnými, nebude tým dotknutá účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení. V takom prípade sa predpokladá, že namiesto neúčinného ustanovenia bolo dohodnuté také účinné ustanovenie, ktoré v právne prípustnom rozsahu zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. To isté platí aj pre prípadné medzery v tejto zmluve.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 2 obdrží Predávajúci a 2 Kupujúci.

V Žiline, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

**Predávajúci:**  
Stredoslovenská energetika, a.s.

**Kupujúci:**  
Slovenská elektrizačná prenosová  
sústava, a.s.

~~Antoine Jourdan~~  
predseda predstavenstva

~~Ing. Miroslav Stejskal~~  
predseda predstavenstva

~~Eric Maňsuy~~  
člen predstavenstva

~~Ing. Michal Pokorný~~  
podpredseda predstavenstva