

**Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi**

632/2013

Prenajímateľ:	Slovenská republika
v správe:	Slovenské banské múzeum Kammerhofská 2 969 01 Banská Štiavnica
zastúpený:	PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Č. ú.: 7000381773/8180 IČO: 35998652 DIČ: 2021131189

a

Nájomca:	Združenie historických miest a obcí SR Nám. Sv. Trojice 15 969 01 Banská Štiavnica
zastúpená:	Mgr. Pavol Balažnka, predseda
Bankové spojenie:	VUB Banská Štiavnica Č. ú. 1126880351/0200 IČO: 35656786

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Galéria Jozefa Kollára. Objekt sa nachádza v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu do prenájmu za účelom organizovania výstavy – Fotozážitky s pamiatkami v rámci Dní európskeho kultúrneho dedičstva.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: od 2. decembra do 30. decembra 2013

III.

Úhrada za nájom

1. Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená v zmysle platného cenníka SBM vo výške 30,00 €. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenájomca právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
2. Za uvedenú cenu prenájomca zabezpečí:
 - likvidáciu odpadu z podujatia
 - režijné náklady

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je Ing. arch. Iveta Chovanová
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov objektu, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestor v stave, v akom ho prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatia.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

V Banskej Štiavnici, 29.11.2013.

Prenajímateľ

Nájomca