

Dohoda o uznaní dlhu č. 836435014-1-2013-DUD
uzatvorená podľa § 51 a § 558 Občianskeho zákonníka,
uzavretá medzi:

1) Veriteľ

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Odštepny závod: ŽSR- Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM

Adresa
pre doručovanie písomností: Stredisko hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko
Košice, Štefánikova 60, 040 01 Košice

Údaje k DPH: veriteľ je platiteľ DPH

(ďalej len „veriteľ“)

a

2) Dlžník :

Obchodné meno: **KOOR, s.r.o.**

Sídlo: Bajzova 1, 821 08 Bratislava

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro
Vložka číslo: 66124/B

IČO: 45 628 246

DIČ: 2023067200

IČ DPH: SK2023067200

Štatutárny orgán: Konateľ
Ing. Milan Orlovský

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Údaje k DPH: Nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „dlžník“)

Článok I.

1. Veriteľ je správcom nehnuteľného majetku štátu a to stavby „Centrálna kotolňa“ so zastavanou plochou 1280 m² na parcele KN-E č. 123/2, druh pozemku: orná pôda,

nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kapušianske Vojkovce, zapísanej na LV č.507, ktorá je predmetom prebiehajúceho majetkovo-právneho vysporiadania. Budova je evidovaná na ŽSR - OR Košice - SŽTS pod číslom IM 10000094. Dlžník podpisom tejto dohody potvrdzuje, že užíval bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu časť stavby, a to:

1. Chodba	- 102	2,00 m ²
2. Šatňa	- 103	4,66 m ²
3. WC	- 104	1,26 m ²
4. Umývarka	- 105	3,71 m ²
5. Miestnosť kuriča	- 106	11,38 m ²
6. Rozvodňa	- 107	6,72 m ²
7. Strojovňa	- 108	51,34 m ²
8. Kotelňa	- 109	161,04 m ²

nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce odo dňa 10.10.2013 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

2. Vzhľadom na uvedené dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a dlžník sa zaväzuje, že za obdobie podľa ustanovenia Čl. I bodu 1 tejto dohody zaplatí veriteľovi odplatu rovnajúcu sa alikvotnej čiastke z ročného nájomného dojednaného v Čl. IV bode 1 nájomnej zmluvy č. 836435014-1-2013 a podmienok špecifikovaných v Čl. I bode 1 tejto dohody.

Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej veriteľom.

Faktúra za obdobie najviac 12 mesiacov neoprávneného užívania predmetu užívania, bude veriteľom vystavená do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po podpise tejto dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatou za neoprávnené užívanie predmetu užívania a cenou podľa vyššie uvedenej fakturácie bude veriteľ faktúrovať do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po podpise tejto dohody. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich vystavenia.

Článok II.

1. Táto Dohoda je spísaná slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu stranami Dohody podpísaná.

2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

3. Táto Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 1 dostane dlžník a 3 veriteľ.

Za veriteľa:

Za dlžníka:

V Bratislave, dňa 05.12.2013

V Košiciach dňa 18.11.2013

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Ing. Milan Orlovský
konateľ