

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **DIALAB spol. s.r.o.**
Námestí Osvoboditeľů 1
153 00 Praha 5
V zastúpení Ing. Milan Plavčan, MBA, riaditeľ
Bankové spojenie: ČSOB a.s., V Hůrkách 1296/10
Číslo účtu: 478503133/0300
IČO: 14889200
DIČ: CZ 14889200
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **SR - Fakultná nemocnica Trenčín**
Legionárska 28, 911 71 Trenčín
v zastúpení: RNDr. Ján Dubovský, riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000280438/8180
IČO: 00610470
DIČ: 2021254631
IČ DPH: SK 2021254631
(ďalej aj ako „nájomca“)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dočasné odplatné prenechanie prístroja OC Senzor (bližšia špecifikácia prístroja je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy) do užívania nájomcovi.
2. Hodnota prístroja je 15.299,- € bez DPH.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať vyššie uvedený predmet nájmu špecifikovaný v odseku 1 tohto článku nájomcovi do dočasného užívania a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné. Predmet zmluvy sa prenajíma pre potreby Oddelenia klinickej biochémie, hematológie a mikrobiológie FN Trenčín.

III. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný :
 - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi do 15 dní od podpisu tejto zmluvy a to v stave spôsobilom k užívaniu – Protokol o prevzatí – príloha č.2 a v tomto stave ho na svoje náklady počas doby trvania tejto nájomnej zmluvy udržiavať
 - b) prevádzať na predmete nájmu potrebnú bežnú údržbu, kontrolu technického stavu, vrátane predpísaných preventívnych prehliadok a opravy závad nahlásených

- nájomcom,
c) pred odovzdaním predmetu nájmu previesť odborné školenie zamestnancov nájomcu,
2. Škodou spôsobenú na predmete nájmu nesie prenajímateľ, iba ak by škoda bola spôsobená nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k predmetu nájmu.

IV.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje:
- a) riadne dbať o predmet nájmu. V prípade poruchy je nájomca povinný bezodkladne vyrozumieť prenajímateľa,
 - b) umožniť na požiadanie zamestnancom prenajímateľa prístup k predmetu nájmu,
 - c) používať predmet nájmu len na účely humánnej medicíny

V.

Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi ročný nájom vo výške 1,- EURO vrátane DPH. Nájomné je splatné do 30 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Faktúra musí mať náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. V prípade, že prenajímateľom vystavená faktúra bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje, je právom nájomcu takúto faktúru do uplynutia doby splatnosti vrátiť. Prenajímateľ podľa charakteru nedostatkov faktúru opraví, alebo vystaví novú. Pri opravenej alebo novej faktúre plyní nová lehota splatnosti.
3. Pre prípad omeškania s úhradou nájomného sa dojednáva úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VI.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 1 rok od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu.
2. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Požičiavateľ najmenej 30 dní pred ukončením doby trvania výpožičky predloží vypožičiavateľovi písomný návrh kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude odpredaj predmetu výpožičky za zostatkovú cenu.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je záväzná i pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola dohodnutá podľa ich vlastnej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch originálnych výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prahe, dňa

V Trenčíne, dňa

.....
prenajímateľ
DIALAB spol. s r.o.

.....
nájomca
Fakultná nemocnica Trenčín