

Dohoda o ukončení nájomného vzťahu
Nájomná zmluva č.j. č. j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007
uzatvorená s odkazom na § 663 a násl. zákona č.40/1964 Zb. v znení neskorších zmien
a predpisov a zákona č.18/1996 Z.z. v znení noviel

Článok I.
Zmluvné strany

TURZOVSKÁ DREVÁRSKA FABRIKA s.r.o.

Štúrova 37

023 54 Turzovka

V zastúpení : Ing. Vladimír Dlhopolček – funkcia: konateľ

Ing. Martin Pistovčák – funkcia: riaditeľ

IČO : 31 560 334 IČ DPH: SK2020421381

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pob. Čadca

číslo účtu:118966056/0200

Zapísaný v OR Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro, vložka č. 359/L359/L

na strane prvej ako prenajímateľom

a

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Odštepny závod Čadca

ul. Ľ. Podjavorinskej 2207, 022 01 Čadca

Zastúpený: Ing. Milan Berešík, riaditeľ OZ

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel PŠ, vložka č. 155/S.

na strane druhej ako nájomcom

za nasledovných podmienok:

Článok II.

Zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu č.j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007, predmetom ktorej boli pozemkové nehnuteľnosti:

- a) parcela KNC č. 227/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 423 m²
- b) parcela KNC č. 275/12, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m²
- c) parcela KNC č. 275/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²
- d) parcela KNC č. 275/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 671 m²
- e) parcela KNC č. 275/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 133 m²

Bližšie špecifikované v článku I. vyššie uvedenej Zmluvy nachádzajúce sa v k. ú. Turzovka, Katastrálny úrad Žilina, Správa Katastra Čadca zapísaného na LV č. 3467.

Článok III.

V zmysle ustanovenia článku V. Odst. 2 nájomnej zmluvy č.j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007 sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu písomnou dohodou **ku dňu 31.12.2013 za podmienky, že pred týmto dňom bude táto dohoda zverejnená v centrálnej registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z.** V prípade ak k tomuto dňu táto dohoda nebude zverejnená tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnej registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Článok IV.

Nájomca **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepný závod Čadca** odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu ku dňu ukončenia nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č.j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007.

Článok V.

Nájomca a prenajímateľ si ku dňu ukončenia nájomného vzťahu vyrovnajú všetky finančné záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy č.j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007. Nájomca je povinný v zmysle čl. IV. ods. 1., 2. zmluvy č.j. 6082/2007/160 zo dňa 30.4.2007 uhradiť nájom i náklady spojené s užívaním predmetu nájmu najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry v pomernej čiastke k termínu ukončenia nájomného vzťahu v prospech účtu č.: 118966056/0200 vedeného v peňažnom ústave – VÚB a.s., pobočka Čadca, príjemca TURZOVSKÁ DREVÁRSKA FABRIKA s.r.o.

Článok VI.

Nájomca ku dňu ukončenia nájomného vzťahu vráti predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, o čom bude spísaný protokol, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnej registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch – z toho obdrží prenajímateľ 4 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.

V Čadci dňa:

.....
Nájomca: Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
Odštepný závod Čadca
zastúpený Ing. Milanom Berešíkom, riaditeľom OZ Čadca

Prenajímateľ:

.....
Konatelia:

Ing. Vladimír Dlhopolček – funkcia: konateľ

Ing. Martin Pistovčák – funkcia: riaditeľ

