

Dohoda o zrušení časti záväzku a dohoda o urovnaní

č. R-11570/2013

uzatvorené podľa § 572 ods. 2, 3 a nasl. a § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
týkajúce sa zhotovenia diela „Stredisko športov Lanice TU vo Zvolene – Viacúčelová športová hala“

(ďalej len „Dohoda“)

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Technická univerzita vo Zvolene**
Sídlo: ul. T. G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen
Štatutárny orgán: prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor

Osoby zodpovedné za plnenie zmluvy:

- vo veciach zmluvných: doc. Ing. Josef Drábek, CSc., kvestor
- vo veciach technických: Ing. Ján Molnár, vedúci OIP

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000066060/8180
IČO: 00 397 440
DIČ: 2020474808
IČ DPH: SK2020474808

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Doprastav, a.s.**
Sídlo: Drieňová 27, 826 56 Bratislava
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Juraj Androvič, predseda predstavenstva
Ing. Dušan Mráz, člen predstavenstva
Bankové spojenie: Komerční banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: 107-0118720257/8100
IČO: 31 333 320
DIČ: 2020372497
IČ DPH: SK2020372497
Realizujúci závod: závod Zvolen, Hronská 3211/1, 960 93 Zvolen
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vlož. č.: 581/B

na základe vzájomnej dohody zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu o zrušení časti záväzku a dohodu o urovnaní (ďalej len „Dohoda“):

Čl. 2 Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.4.2002 Zmluvu o dielo č. 14/2002/0 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je realizácia stavby „Stredisko športov Lanice TU vo Zvolene – Viacúčelová športová hala“ (ďalej len „Dielo“)

v celkovom objeme 281 716 563,60 SKK **t.j. 9 351 276,76 EUR** (zmluvná cena bez DPH), 314 623 673,50 SKK **t.j. 10 443 592,69 EUR** (zmluvná cena vrátane DPH 10% a 23%). Táto zmluva bola neskôr viacerými dodatkami k zmluve zmenená, naposledy Dodatkom č. 7 zo dňa 10.12.2010, pričom cena Diela bola naposledy upravená Dodatkom č. 1 k zmluve dňa 27.09.2002, a to na 306 988 470,90 SKK **t.j. 10 190 150,40 EUR** (zmluvná cena bez DPH), 342 422 771,50 SKK **t.j. 11 366 353,70 EUR** (zmluvná cena vrátane DPH 10% a 23%). V ďalšom texte je táto zmluva vrátane všetkých dodatkov označovaná len „**Zmluva o dielo**“.

2. Pre dočasný nedostatok finančných prostriedkov na financovanie stavby (Diela) došlo dňom 24.01.2004 k pozastaveniu vykonávania stavebných prác na dobu neurčitú.
3. Dňa 09.07.2012 zmluvné strany uzatvorili Dohodu o dočasnom usporiadaní zmluvného vzťahu počas pozastavenia výstavby pod č. R – 7344/2012 – 1378/2012/R UQ OIP, a to na preklopenie obdobia, kým bude rozhodnuté o pokračovaní vo výstavbe tohto Diela alebo o eventuálnom inom riešení.
4. Zmluvné strany uzatvárajú túto Dohodu o zrušení časti záväzku a dohodu o urovaní vzhľadom na nižšie uvedené skutočnosti:
 - a) Objednávateľ dňa 24.01.2004 prerušil práce na Diela na dobu neurčitú z dôvodu dočasného nedostatku finančných prostriedkov;
 - b) Objednávateľ nepredložil do dňa podpisu tejto Dohody Zhotoviteľovi podklady, na základe ktorých by sa dalo pokračovať v realizácii stavby (Diela);
 - c) Žiadna zo zmluvných strán od Zmluvy o dielo doteraz neodstúpila;
 - d) Z časových, finančných a ekonomických dôvodov je potrebné, aby vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán týkajúce sa Diela boli vzájomne vysporiadané v čo najkratšom čase;
 - e) Nevyriešenie vzájomných sporných otázok súvisiacich s nerealizáciou alebo prerušením realizácie diela by v konečnom dôsledku mohlo spôsobiť právne a faktické problémy;
 - f) Okrem sporných otázok týkajúcich sa nerealizácie Diela by sa mohli v budúcnosti vyskytnúť medzi objednávateľom a zhotoviteľom ďalšie, zatiaľ bližšie neidentifikovateľné sporné právne otázky, preto sa zmluvné strany dohodli okrem zrušenia časti záväzku podľa čl. 3 tejto Dohody aj na vzájomnom urovaní (pokonávke) podľa čl. 4 tejto Dohody.

Čl. 3

Predmet dohody o zrušení časti záväzku

1. Ku dňu 24.01.2004 zhotoviteľ zrealizoval podľa Zmluvy o dielo časť Diela v celkovej sume 91 981 455,40 SKK **t.j. 3 053 224,97 EUR** (zmluvná cena bez DPH), 103 057 506,00 SKK **t.j. 3 420 882,49 EUR** (zmluvná cena vrátane DPH 10 % a 23 %), ktorú sumu objednávateľ zhotoviteľovi zaplatil v plnej výške, a to na základe faktúr vystavených na základe súpisov vykonaných prác predložených zhotoviteľom.
2. Zmluvné strany v zmysle § 572 ods. 2 a 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov sa dohodli, že nesplnený záväzok zhotoviteľa z nevykonanej časti Diela v rozsahu 239 365 265,67 SKK **t.j. 7 945 471,21 EUR vrátane DPH**, sa ruší bez toho, aby vznikol nový záväzok, pričom zrušený záväzok zaniká ku dňu uzatvorenia tejto Dohody (ďalej len „nevykonaná časť diela“). Súčasne so zánikom záväzku zhotoviteľa v nevykonanej časti Diela zaniká aj záväzok objednávateľa v rozsahu zodpovedajúcom zrušenej časti záväzku, a to najmä záväzok zaplatiť zvyšok dojednanej sumy, a to z akéhokoľvek právneho dôvodu, prevziať dielo, ako aj ďalšie záväzky s tým súvisiace a vyplývajúce zo Zmluvy o dielo.
3. Zmluvné strany v zmysle § 574 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov sa dohodli, že zhotoviteľ sa vzdáva svojho práva na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s predĺžením lehoty výstavby Diela, v súvislosti s pozastavením výstavby Diela a v súvislosti s uzatvorením tejto Dohody, ako aj náhrady ušlého zisku a prípadných škôd, ktoré si voči objednávateľovi nebude uplatňovať.

Čl. 4 Predmet dohody o urovnaní (pokonávka)

1. Konečná cena stavebných prác, ktorá podľa Zmluvy o dielo prislúcha zhotoviteľovi za vykonanú časť Diela, predstavuje 91 981 455,40 SKK bez DPH, cena s DPH predstavuje 103 057 506,00 SKK, t.j. **3 420 882,49 EUR**, pričom zhotoviteľ potvrdzuje, že táto mu už bola zaplatená a že z titulu vykonanej časti Diela si už voči objednávateľovi neuplatňuje žiadne finančné ani iné nároky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si už nebudú voči sebe uplatňovať žiadne nároky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, ani z Dohody o dočasnom usporiadaní zmluvného vzťahu počas pozastavenia výstavby, ani z tejto Dohody okrem tých, ktoré vyplývajú z tejto Dohody (bod 4 tohto článku).
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že vykonaná časť diela je v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávateľom a STN.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonaná časť Diela (rozostavaná stavba), za ktorú už bolo zaplatené, bude zhotoviteľom odovzdaná objednávateľovi formou protokolu o odovzdaní, a to najneskôr do 15 dní odo dňa uzatvorenia tejto Dohody.
5. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že dňom uzatvorenia tejto Dohody zanikajú všetky vzájomné nároky, vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, ktoré doteraz neboli u druhej zmluvnej strany konkrétne v číselnom vyjadrení uplatnené alebo ktoré ešte neboli vysporiadané, vrátane nárokov na akékoľvek zmluvné pokuty, náhradu škody a iné majetkové plnenia.
6. Zhotoviteľ uzatvorením tejto dohody o urovnaní v zmysle § 585 Obč. zák. v platnom znení v nadväznosti na § 269 ods. 2 Obchod. zák. v platnom znení upravujú práva medzi nimi sporné alebo pochybné v súvislosti so zhotovením diela „Stredisko športov Lanice TU vo Zvolene – Viacúčelová športová hala“, pozastavením výstavby a ukončením – odovzdaním rozostavanej stavby a vyhlasujú a podpisom tejto Dohody potvrdzujú, že z titulu zániku práv a záväzkov, ako sa uvádza v čl. 3 tejto Dohody, si voči sebe navzájom neuplatňujú a ani v budúcnosti si nebudú uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky, ani odškodnenie, a to ani v prípade, že objednávateľ bude vo výstavbe rozostavaného Diela na doterajšom mieste realizácie Diela pokračovať, avšak za podmienky, že to už nebude „Stredisko športov Lanice TU vo Zvolene – Viacúčelová športová hala“ a vyhlasujú, že všetky vzájomné práva a povinnosti pokladajú za vysporiadané, s výnimkou povinnosti podľa bodu 4 tohto článku.

Čl. 5 Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, každý s platnosťou originálu, z toho štyri vyhotovenia preberá objednávateľ a dve vyhotovenia preberá zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 5a ods. 1 a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto Dohody jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v **Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“)**.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie tejto Dohody v CRZ, a to v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto Dohody v CRZ v plnom rozsahu.
4. Táto Dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

5. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v CRZ v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto Dohoda zodpovedá ich slobodnej vôli, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Zvolene, dňa

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

.....
Prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc.
rektor

.....
Ing. Juraj Androvič
predseda predstavenstva

.....
Ing. Dušan Mráz
člen predstavenstva

.....
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy
doc. Ing. Josef Drábek, CSc., kvestor

.....
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy
Ing. Ján Molnár, vedúci OIP