

Príloha

k zmluve o nájme nebytových priestorov č.29/2013 uzatvorenej dňa
medzi prenajímateľom a nájomcom

Preberací protokol

Prenajímateľ: **Gaton centrum, s.r.o.**

v zastúpení :Ing. arch. Slavomír Gmitter, František Onderčo –konatelia

sídlo: Kúpeľná 3, 080 01 Prešov

IČO: 45498652

IČ DPH: SK2023005589

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Prešov

Číslo účtu: 4010997498/7500

Zapísaný v: Obchodný register OS Prešov, odd. Sro, vl.č. 22813/P

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou**

(ďalej len „úrad“)

v zastúpení: MUDr. Monika Pažinková, MPH,MBA, predsedníčkaúradu

sídlo: Žellova 2, 829 24 Bratislava 25

IČO: 30 796 482

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000 198 055/8180

Úrad bol zriadený na základe zákona č. 581/2004 Z. z.

(ďalej len „nájomca“)

Predmetom prebrania sú:

- Nebytové priestory v objekte **Obchodno administratívne centrum** na Kúpeľnej ulici č. 3, súpisne číslo 14164 v meste Prešov, ktorý je postavený na pozemku **parc. č. KN 3632/54**, na ul. Kúpeľnej, zapísaného na **LV č. 14299**, vedeného Správou Katastra Prešov pre katastrálne územie Prešov, obec Prešov, okres Prešov, o celkovej výmere 233,95 m² nachádzajúce sa na piatom nadzemnom podlaží, a to:

- a) kancelária č. 5.19 o výmere 40,99 m²,
- b) kancelária č. 5.20 o výmere 15,67 m²,
- c) kancelária č. 5.21 o výmere 17,36 m²,
- d) kancelária č. 5.22 o výmere 25,93 m²,
- e) kancelária č. 5.23 o výmere 45,74 m²,
- f) kancelária č. 5.24 o výmere 20,11 m²,
- g) kancelária č. 5.25 o výmere 21,04 m², (ďalej len „kancelárske priestory“)
- h) sociálne zariadenia č. 5.08 a 5.09 spolu o výmere 22,37 m²,
- i) kuchynka č. 5.06 o výmere 2,38 m²,
- j) chodby č. 5.04 a 5.01 spolu o výmere 22,36 m², (ďalej len „spoločné priestory“)
(ďalej len spoločne „predmet nájmu“)

- Kancelársky nábytok nachádzajúci sa v prenajatých nebytových priestoroch:

			množstvo /	jednotková	spolu bez	
			ks	cena	DPH	spolu s DPH
Kancelársky stôl 1800x800x750			9	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kontajner 3-zásuvkový s centrálnym zámkom			9	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Príručný stôl 1350x800			9	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Príručný stôl 1800x800			1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kancelárska stolička na kolieskach			9	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kancelárska stolička			19	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Skriňa 2-dverová uzamykateľná			12	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Skriňa 2-dverová šatníková			1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Skriňa 2-dverová šatníková 1/2 šatník 1/2 police			2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Policové skrine v kombinácii so skrinkou s dvierkami uzamykateľné			2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Policové skrine v kombinácii so skrinkou s dvierkami bez zamykania			5	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Nízka skrinka policová s dvierkami uzamykateľná			2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Skrine policové otvorené			2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Skrinka 2 policová otvorená /do výšky stola/			4	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Vešiak stojanový			5	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kreslo kožené			8	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dvojkreslo kožené			1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Stolík konferenčný			5	0,00 €	0,00 €	0,00 €
SPOLU			105		0,00 €	0,00 €

Po skončení nájmu je nájomca povinný tento kancelársky nábytok vrátiť prenajímateľovi a to s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie zodpovedajúce dobe užívania, ak sa tak nestane je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi vzniknutú škodu, ktorú mu tým spôsobil.

Prenajímateľ Nájomcovi odovzdáva nasledovné kľúče nevyhnutné na užívanie predmetu nájmu:

- nebytový priestor 3 ks
- poštová schránka 1 ks

Prenajímateľ vyhlasuje, že nájomcu oboznámil s technickým stavom odovzdávaného predmetu nájmu. Prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi a nájomca predmet nájmu preberá a vyhlasuje, že porozumel pokynom prenájomateľa týkajúcim sa prevádzky premetu nájmu.

Poznámky:

.....

.....

.....

Prenajímateľ

Nájomca