

Zmluva o výkone odborného autorského dohl'adu č. 01/2013

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,
v zmysle § 17 ods. 1 písm. d) Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 4
písm. d) zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov

Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Múzeum Slovenského národného povstania**
sídlo: ul. Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica
štatutárny orgán: PhDr. Stanislav Mičev, riaditeľ múzea
osoby oprávnené
na rokovanie v zmluvných veciach: PhDr. Stanislav Mičev, riaditeľ múzea
osoby oprávnené
na rokovanie v technických veciach: Ing. Dalibor Lesník, Bc. Jozef Gibala
IČO: 35 986 077
DIČ: 2021443556
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
číslo účtu: 7000069616/8180

(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Vykonávateľ:** **Ateliér Turčan s.r.o.**
sídlo: Kukučínova 28, 962 31 Sliač
prevádzka: Komenského 15, 974 01 Banská Bystrica
štatutárny orgán: Ing.arch. Roman Turčan, konateľ s.r.o.
osoby oprávnené
na rokovanie v zmluvných veciach: Ing.arch. Roman Turčan, konateľ s.r.o.
Ing.arch. Danica Turčanová, konateľ s.r.o.

osoby oprávnené
na rokovanie v technických veciach: Ing.arch. Roman Turčan, konateľ s.r.o.
Ing.arch. Danica Turčanová, konateľ s.r.o.

IČO: 36 624 012
DIČ: 2021789528
IČ DPH: SK2021789528
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s. Bratislava, pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 2621779431/1100

Zapísaný v Obch. registri Okr. súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č.8980/S
(ďalej len „vykonávateľ“ a spolu s objednávatel'om ďalej len „zmluvné strany“)

Objednávateľ a vykonávateľ **uzatvárajú** na základe vzájomnej dohody a na základe skutočnosti, že vykonávateľ je autorom projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica,“ ktorá bola podkladom pre obstarávanie stavby „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica,“ **Zmluvu o výkone odborného autorského dohl'adu** (ďalej len „zmluva“) v nasledovnom znení:

Článok 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa vykonávať odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica“ v rozsahu podľa článku 3. tejto zmluvy, ako aj záväzok objednávateľa včas zaplatiť vykonávateľovi cenu podľa článku 5. tejto zmluvy za riadne a úplné splnenie výkonu odborného autorského dohľadu podľa tejto zmluvy.

Článok 3. OBSAH A ROZSAH VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU

- 3.1 Vykonávateľ bude vykonávať odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica“ ako autorský dohľad občasný, zvolaný na základe požiadavky objednávateľa, alebo dodávateľa stavby. Výkon a záznamy odborného autorského dohľadu budú vedené formou písomných záznamov v listoch alebo v stavebnom denníku.
- 3.2. V rámci výkonu odborného autorského dohľadu zabezpečuje vykonávateľ najmä tieto činnosti:
- overenie súladu realizovaných prác a jednotlivých častí projektovej dokumentácie, návrh riešení pri odchýlkach od projektovej dokumentácie
 - poskytovanie vysvetlení projektovej dokumentácie pre ocenenie zhotoviteľom
 - poskytovanie vysvetlení potrebných pre vypracovanie výrobnéj (dielenskej) dokumentácie
 - schvaľovanie materiálových vzoriek, farebných úprav a pod.
 - dozor nad súladom realizácie stavby s projektovou dokumentáciou a podmienkami staveného povolenia
 - poskytovanie vysvetlení projektovej dokumentácie potrebných na plynulosť výstavby
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby alebo objednávateľa (stavebníka) na zmeny a odchýlky od projektovej dokumentácie
 - vyjadrenie k požiadavkám zhotoviteľa stavby na množstvové a kvalitatívne zmeny výrobkov a výkonov oproti schválenej projektovej dokumentácii
 - sledovanie postupu výstavby z technického a časového hľadiska
 - informovanie objednávateľa (stavebníka) o podstatných náležitostiach počas realizácie stavby
 - účasť na odovzdávaní stavby, na funkčných skúškach, na kolaudačnom konaní a ukončení preberacieho konania stavby
- 3.3 Odborný autorský dohľad bude vykonávateľ vykonávať prostredníctvom Ing. arch. Romana Turčana, autorizovaného architekta zapísaného v zozname autorizovaných architektov, ktorý vedie Slovenská komora architektov pod registračným číslom č. 0866 a prostredníctvom ďalších poverených zástupcov vykonávateľa pre jednotlivé technické obory, t.j. autorov a zodpovedných projektantov za jednotlivé časti projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica.“

Článok 4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Vykonávateľ bude vykonávať odborný autorský dohľad nad uskutočňovaním stavby „Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na Vzdelávacie centrum Múzea SNP Banská Bystrica“ v rozsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v termíne od začiatku uskutočňovania stavby až do ukončenia preberacieho konania stavby. Predpokladaný termín ukončenia preberacieho konania stavby je 31.03.2014.

Článok 5. CENA

5.1 Cena za predmet zmluvy v rozsahu podľa článku 3. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o cenách č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov nasledovne:

5.1.1 Cena za predmet zmluvy sa vypočíta ako násobok predpokladaného počtu hodín vykonávania odborného autorského dohľadu a hodinových sadzieb dohodnutých v tejto zmluve.

5.1.2 Hodinová sadzba za vykonávanie odborného, autorského dohľadu je stanovená vo výške 18,50 €/hod. pre náročné práce a 15,00 €/hod.za menej náročné práce.

5.1.3 Cena za predmet zmluvy predstavuje:

Pol.	Popis položky	M.J.	Množstvo	Hod. sadzba v €	Cena celkom v €
1.	Výkon odb. autorského dohľadu náročné práce – predpoklad 410 hodín	hod.	410,0	18,50	7.585,00
2.	Výkon odb. autorského dohľadu – menej náročné práce – predpoklad 405 hodín	hod.	405,0	15,00	6.075,00
	Cena bez DPH				13.660,00
	DPH (20%)				2.732,00
	Cena s DPH				16.392,00

5.2 K cene bez DPH bude pripočítaná a účtovaná DPH zodpovedajúca sadzbe dane platnej v čase fakturácie podľa platných právnych predpisov.

5.3 Cenu dohodnutú v čl. 5. tejto zmluvy je možné meniť v prípade zmeny obsahu a rozsahu predmetu zmluvy, zmeny termínu plnenia zmluvy alebo zmeny DPH.

Článok 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v článku 5. tejto zmluvy zaplatí objednávatel' vykonávateľovi na základe dvoch samostatných faktúr nasledovne:

6.1.1 Vykonávateľ vystaví objednávatel'ovi prvú faktúru na sumu 8.375,00 € (slovom:Šesťtisícsedemsto eur) + DPH podľa platných daňových predpisov za vykonávanie odborného autorského dohľadu ku dňu 31. 12. 2013.

6.1.2 Vykonávateľ vystaví objednávatel'ovi druhú faktúru na sumu 5.285,00 € (slovom:Päťtisícštyristosedemdesiat eur) + DPH podľa platných daňových predpisov za vykonávanie odborného autorského dohľadu ku dňu ukončenia preberacieho konania stavby. Predpokladaný termín ukončenia preberacieho konania stavby je 31. 03. 2014.

6.2 Splatnosť faktúr je do 30 dní od dňa ich doručenia objednávatel'ovi.

6.3 Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. V opačnom prípade je objednávatel' oprávnený faktúru vrátiť vykonávateľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy, z dôvodov na strane objednávatel'a, bude vykonávateľ faktúrovať objednávatel'ovi práce vykonané ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy vo výške príslušného podielu z ceny dohodnutej v čl. 5. tejto zmluvy. Zrušenie alebo odstúpenie od zmluvy musí byť deklarované písomnou formou.

Článok 7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Vykonávateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky právne normy a predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať vykonávateľovi potrebné informácie a súčinnosť tak, aby mohol vykonávateľ vecne a časovo riadne plniť predmet tejto zmluvy.
- 7.3 Zmluvná strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 4 pracovných dní navzájom sa informovať o závažných skutočnostiach, ktoré by mohli podstatne obmedziť alebo znemožniť plnenie predmetu tejto zmluvy.

Článok 8. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ (VYŠŠIA MOC)

- 8.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností je vylúčená, ak sa tak stalo v dôsledku vyššej moci v zmysle § 47 Obchodného zákonníka.
- 8.2 Podmienkou vylúčenia zodpovednosti je, že dotknutá strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú zmluvnú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci a tiež ukončenia jej trvania. Dotknutá zmluvná strana je povinná do 10 dní od začatia alebo skončenia vyššej moci predložiť dôkazy. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Všetky lehoty dohodnuté v zmluve sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
- 8.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia alebo iným spôsobom vysporiadajú vzájomné oprávnené nároky.

Článok 9. SANKCIE

- 9.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou skutočnosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
- 9.2 V prípade omeškania vykonávateľa s plnením jednotlivých činností odborného autorského dohľadu požadovaných podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať vykonávateľovi za každú nevykonanú činnosť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z maximálnej dohodnutej zmluvnej ceny bez DPH v zmysle článku 5. tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.
- 9.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej a doručenej faktúry je vykonávateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.4 Splatnosť uplatnených sankcií v zmysle tohto článku zmluvy je 14 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry druhej zmluvnej strane.

Článok 10. ZMENA ZÁVÄZKOV V ROZSAHU VÝKONOV AUTORSKÉHO DOHLĎADU

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady a skutočnosti rozhodujúce pre uzatvorenie zmluvy alebo vzniknú nové okolnosti alebo požiadavky objednávateľa na rozsah výkonov odborného autorského dohľadu.

Článok 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že plnenia uskutočnené pred podpisom tejto zmluvy do dňa podpisu tejto zmluvy, poskytnuté na základe dohody uzatvorenej ústne za rovnakých zmluvných podmienok ako sú dohodnuté v tejto zmluve, sa považujú za plnenia podľa tejto zmluvy.
- 11.2 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 11.3 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa budú riadiť právnym poriadkom SR, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu v zmysle ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 11.5 Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej. Podpisovať dodatky k zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Banskej Bystrici, dňa

Sliač, dňa.....

.....
PhDr. Stanislav Mičev
riaditeľ múzea

.....
Ing.arch. Roman Turčan
konateľ s.r.o.