

Protokol
č. 00707/2013-UVOP-U00016/13.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Námestie maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
v zastúpení: JUDr. Zdenko Trebul'a - predseda Košického samosprávneho kraja
IČO: 35541016

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "zákon") odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
Malá Ida	1032	169/2	Ostatné plochy	4686	1/1	1	940/6	Zastavaná plocha	4204	473,29
Obec Malá Ida	1032	412	Orná pôda	2793	1/1	3	940/3	Zastavaná plocha	2793	314,44
	1032	415	Orná pôda	1810	1/1	4	940/6	Zastavaná plocha	1644	185,08
Okres Košice - okolie	1032	1639/1	Ostatné plochy	3049	1/1	5	941/4	Zastavaná plocha	796	89,61

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná na LV č. 1032 v prospech SPF na základe zápisu ROEP (Z 532/2010 – Rozhodnutie Správy katastra Košice – okolie č. C2/2010And o zápise ROEP).

Parcely **KN E č.169/2** evidovaná ako ostatná plocha, **KN E č.412** evidovaná ako orná pôda, **KN E č.415** evidovaná ako orná pôda, **KN E č. 1639/1** evidovaná ako ostatná plocha sa nachádzajú pod stavbou - **cestou 3. triedy č. III/050256**, nachádzajúcou sa v obci Malá Ida s príslušnými plochami, ktorú nadobudol Košický samosprávny kraj v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a uvedenou v Delimitačnom protokole o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok s príslušenstvom, spísaným v súlade s § 24 b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Košický samosprávny kraj zo dňa 7.9.2006.

K predmetnej delimitácii sa vyhotovil **Geometrický plán č. 41/12 overený Správou katastra Košice – okolie zo dňa 15.1.2013, pod č.1355/2012**, nakoľko sa zistilo, že stavba - **cesta 3. triedy č. III/050256** nachádzajúca sa v katastrálnom území Malá Ida nebola v úplnej zhode s grafickým zobrazením parciel.

Parcela **registra „E“ č. 169/2 o výmere 4686 m²** je registrovaná ako ostatná plocha, z ktorej sa geometrickým plánom odčlenila parcela **KN C č. 940/6, zastavaná plocha o výmere 4204 m²**.

Parcela **registra „E“ č. 412 o výmere 2793 m²** je registrovaná ako orná pôda, z ktorej sa geometrickým plánom odčlenila parcela **KN C č. 940/3, zastavaná plocha o výmere 2793 m²**.

Parcela **registra „E“ č. 415 o výmere 1810 m²** je registrovaná ako orná pôda, z ktorej sa geometrickým plánom odčlenila parcela **KN C č. 940/6, zastavaná plocha o výmere 1644 m²**.

Parcela **registra „E“ č. 1639/1 o výmere 3049 m²** je registrovaná ako ostatná plocha, z ktorej sa geometrickým plánom odčlenila parcela **KN C č. 941/4, zastavaná plocha o výmere 796 m²**.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Malá Ida, obec Malá Ida, okres Košice - okolie sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno správa katastra.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja