
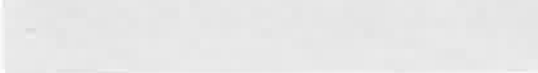




Dodatok č. 5
k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/484/390/2005

uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Agnesa Gombkötöová, rod. Nagyová**
Miesto trvalého pobytu **Hradská 37, 821 07 Bratislava 214**
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 

(ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)**
Sídlo: **Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
Konajúci: **Ing. Ivan Trhlík - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ**
Ing. Richard Pokorný - člen predstavenstva a výkonný riaditeľ
pre rozvoj a správu majetku
IČO: **35 884 916**
Bankové spojenie : **VÚB Bratislava – mesto**
Číslo účtu: **1824573754/0200**
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl. č.:3327/B

(ďalej len „nájomca“) na druhej strane

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 5 k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/484/390/2005 v znení dodatku č. 1 až č. 4 (ďalej len „dodatok“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II.
Predmet dodatku

2.1. Predmetom tohto dodatku je zmena doby nájmu, uvedená v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a úprava výšky nájomného uvedená v čl. V. zmluvy nasledovne:

- 2.1.1. Ruší sa v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:
„Nájom sa uzatvára na dobu určitú – od 01.01.2006 do 31.12.2014“.
- 2.1.2. Ruší sa článok V. zmluvy a v plnom rozsahu sa nahrádza novým znením :
- 5.1. Za využívanie predmetu nájmu na účel uvedený v čl. III. odst. 3.1. dohodli prenajímateľ a nájomca nájomné v súlade s ustanovením §3 odst. 1 zák. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške 2,456 EUR za 1 m² ročnej sadzby, určenej znaleckým posudkom č. 23/2007 vypracovaným Doc. Ing. Michalom Holíkom, PhD, čo znamená 757,18 EUR (slovom: sedemstopäťdesiatšesť EUR, osemnásť centov) za 308,3 m² pozemku podľa príslušného vlastníckeho podielu.
- 5.2. Celkové nájomné za uvedenú výmeru bude poukázané prenajímateľovi poštovou poukážkou na adresu uvedenú v čl. I tejto zmluvy za príslušný rok do 31. mája daného roku.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa bodu 5.1. sa v roku 2014 zvýši s účinnosťou od 1.1.2014 o mieru inflácie, zverejnenú Štatistickým úradom SR za rok 2013. Táto úprava sa zohľadní v úhrade nájomného za príslušný kalendárny rok podľa bodu 5.2.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.
- 3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.
- 3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.
- 3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca :

Agnesa Gombkötöová

Ing. Ivan Trhák

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)

Ing. Richard Pokorný

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ
pre rozvoj a správu majetku
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)