

Dohoda o uznaní dlhu č. 858 544 040 – 2 – 2013 - DUD
uzatvorená podľa § 51 a § 558 Občianskeho zákonníka,
uzavretá medzi:

1) Veriteľ :

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme "ŽSR"
Sídlo : Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma : Iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I , oddiel Po,
vložka č. 312/B
IČ DPH : SK 2020480121
Štatutárny orgán : **Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ**
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom, Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy : **Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM**
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR- Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava,
Regionálne pracovisko Košice, Štefánikova č. 60, 040 01
Košice

Údaje k DPH : veriteľ **je** platiteľ DPH
(ďalej len „veriteľ“)

a

2) Dlžník :

Obchodné meno : **Best Foods, s.r.o.**
Miesto podnikania : Starý Smokovec 29, Vysoké Tatry 062 01
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro
Vložka č.25613/P
Štatutárny orgán : **konateľ**
Milan Dziak
IČO : 46 543 406
DIČ : 2023468436
IČ DPH : SK 2023468436
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
SWIFT/BIC :
Údaje k DPH : nájomca **je** platiteľ DPH
(ďalej len „dlžník“)

Článok I.

1. Dlžník podpisom tejto dohody potvrdzuje, že užíval nehnuteľný majetok – pozemok KN – C parc.č. 456/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **časť pozemku o výmere 20 m²**, zapísaný na LV č. 511 pre katastrálne územie Starý Smokovec (ďalej len „predmet užívania“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu **od 1.10.2013** do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti NZ č. 858 544 040 – 2 – 2013.

2. Vzhľadom na uvedené dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a dlžník sa zaväzuje, že za toto obdobie zaplatí veriteľovi odplatu vo výške alikvotnej čiastky z dohodnutého ročného nájomného podľa ustanovenia bodu 1. Čl. IV Nájomnej zmluvy č. 858 544 040 – 2 – 2013 v nasledovnom členení:

- 40,- €/ m²/ rok – počas prevádzky letnej terasy v mesiacoch máj – október
- 10,- €/ m²/ rok – mimo prevádzky letnej terasy v mesiacoch november – apríl

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 500,- €

(slovom: päťsto Euro).

Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej veriteľom na číslo bankového účtu uvedeného v záhlaví faktúry.

3. Faktúra za obdobie podľa ods. 2 bude veriteľom vystavená najneskôr do 10 dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok II.

1. Táto dohoda je spísaná slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu stranami dohody podpísaná.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 1 dostane dlžník a 3 veriteľ.

V Bratislave, dňa 17.12.2013

Vysoké Tatry, dňa 10.12.2013

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"

Best Foods, s r.o.

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Milan Dziak
konateľ