

Zmluva
o uskutočňovaní finančných operácií súvisiacich s použitím prostriedkov
Štátneho fondu rozvoja bývania

(ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov:	Štátny fond rozvoja bývania
Sídlo:	Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37
Štatutárny orgán:	Ing. Dana Pištová, riaditeľka
IČO:	31 749 542
DIČ:	2020823200
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	7000003561/8180

(ďalej len „fond“)

a

Názov:	Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.
Sídlo:	Štefánikova 27, 814 99 Bratislava
V jej mene členovia štatutárneho orgánu:	Ing. Dušan Tomašec, predseda predstavenstva Ing. Peter Ševčovic, podpredseda predstavenstva
IČO:	00 682 420
IČ DPH:	SK2020804478
Obchodný register:	Okresný súd Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B

(ďalej len „banka“)

(fond a banka, spolu ďalej len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o :

1.1 realizácii finančných operácií s prostriedkami fondu na účtoch, ktoré zriadi fond v banke pre potreby zabezpečenia platobných služieb, zúčtovania medzi fondom a žiadateľmi o podporu z fondu (ďalej len „klient“) v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štátnom fonde“)

1.2 úprave podmienok realizácie finančných operácií, platobných služieb a zúčtovania v rozsahu predmetu činnosti banky v súlade so zákonom č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a

1.3 úprave iných vzájomných práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s finančnými operáciami, platobnými službami a zúčtovaním, najmä evidencie úverov a nenávratných príspevkov (ďalej aj „podpory“) v informačnom systéme banky s názvom „IS ŠFRB“ (ďalej aj „IS ŠFRB“), poskytnutých fondom klientom v rámci nasledovných programov: Podpory na rozvoj bývania, Zateplenie bytovej budovy, Operačný program Bratislavský kraj a Regionálny operačný program.

2. Pre účely zabezpečenia predmetu zmluvy budú slúžiť nasledovné účty v mene Euro:

pre Podpory na rozvoj bývania (ďalej aj „PRB“)

- a/ bežný účet fondu v pokladnici č. 7000241674/8180 - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie podpôr na rozvoj bývania z prostriedkov štátneho rozpočtu bežného roka (ďalej len „Rozpočtový účet“),
- b/ bežný účet fondu v pokladnici č. 7000003561/8180 - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie podpôr na rozvoj bývania z vlastných zdrojov, na úhradu prevádzkových výdavkov fondu a na realizáciu zúčtovania so štátnym rozpočtom (ďalej len „Mimorozpočtový účet“),
- c/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie podpôr na rozvoj bývania (ďalej len „Príjmový účet“),
- d/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok podpôr poskytnutých vo forme úverov na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet splátok“)
- e/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. c/ až k/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov“),
- f/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod nevyčerpaných a vrátených podpôr poskytnutých na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet vratiek“),
- g/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s podporami poskytnutými na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet pokút“),
- h/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok“),
- ch/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s podporami poskytnutými na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania“),
- i/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod preplatiek splátok podpôr poskytnutých vo forme úveru na rozvoj bývania (ďalej len „Prevodový účet preplatiek“),
- j/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie podpôr poskytnutých na rozvoj bývania (ďalej len „Klientsky čerpací účet“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé podpory poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov“),
- k/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok podpôr poskytnutých vo forme úverov na rozvoj bývania (ďalej len „Klientsky splátkový účet“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude

banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé podpory poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov“),

pre Zateplenie bytovej budovy (ďalej aj „ZBB“)

- l/ bežný účet fondu v pokladnici č. 7000353094/8180 - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zateplovania bytovej budovy (ďalej len „ZBB“) z prostriedkov štátneho rozpočtu bežného roka (ďalej len „Rozpočtový účet ZBB“),
- m/ bežný účet fondu v pokladnici č. 7000355102/8180 - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel ZBB (ďalej len „Mimorozpočtový účet ZBB“),
- n/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel ZBB (ďalej len „Príjmový účet ZBB“),
- o/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet splátok ZBB“),
- p/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. n/ až x/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ZBB“),
- q/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie, a prevod nevyčerpaných a vrátených úverov poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet vratiek ZBB“),
- r/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet pokút ZBB“),
- s/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ZBB“),
- t/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ZBB“),
- u/ bežný účet fondu v banke určený na sústredovanie a prevod preplatkov splátok úverov poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Prevodový účet preplatkov ZBB“),
- v/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Klientsky čerpací účet ZBB“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ZBB“),
- x/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel ZBB (ďalej len „Klientsky splátkový účet ZBB“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ZBB“),

pre Operačný program Bratislavský kraj (ďalej aj „OPBK“)

- aa/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466654**/8180 - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zateplovania bytových budov v rámci operačného programu Bratislavský kraj (ďalej len „Rozpočtový účet OPBK“),

- ab/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466689**/8180 - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej „Mimorozpočtový účet OPBK“),
- ac/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Príjmový účet OPBK“),
- ad/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet splátok OPBK“),
- ae/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ac/ až ak/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov OPBK“),
- af/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet vratiek OPBK“),
- ag/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet pokút OPBK“),
- ah/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok OPBK“),
- ach/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania OPBK“),
- ai/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatkov splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Prevodový účet preplatkov OPBK“),
- aj/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Klientsky čerpací účet OPBK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov OPBK“),
- ak/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci OPBK (ďalej len „Klientsky splátkový účet OPBK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov OPBK“),

pre Regionálny operačný program (ďalej aj „ROP“)

- al/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466670**/8180 - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu (ďalej len „Rozpočtový účet ROP“), ktoré sa budú ďalej prerozdeľovať pre jednotlivé kraje

pre Regionálny operačný program Trnavský samosprávny kraj (ďalej aj „ROP TASK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466769/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Trnavského samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP TASK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466662/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP TASK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Príjmový účet ROP TASK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP TASK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP TASK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP TASK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP TASK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP TASK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP TASK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP TASK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP TASK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP TASK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TASK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP TASK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP TASK“),

pre Regionálny operačný program Trenčiansky samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP TCSK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466750/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP TCSK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469521/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP TCSK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Príjmový účet ROP TCSK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP TCSK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP TCSK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP TCSK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov-v rámci ROP TCSK-(ďalej len „Prevodový účet pokút ROP TCSK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP TCSK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK(ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP TCSK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP TCSK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP TCSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP TCSK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP TCSK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP TCSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP TCSK“),

pre Regionálny operačný program Nitriansky samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP NISK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466742/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Nitrianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP NISK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469513/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP NISK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Príjmový účet ROP NISK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP NISK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP NISK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP NISK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP NISK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP NISK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP NISK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP NISK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP NISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP NISK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP NISK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP NISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP NISK“),

pre Regionálny operačný program Žilinský samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP ZISK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466718/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP ZISK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469505/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Mimorozpočtový účet ROP ZISK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Príjmový účet ROP ZISK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP ZISK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP ZISK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP ZISK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP ZISK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP ZISK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP ZISK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP ZISK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP ZISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP ZISK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP ZISK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP ZISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP ZISK“),

pre Regionálny operačný program Banskobystrický samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP BCSK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466726/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP BCSK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469492/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP BCSK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Príjmový účet ROP BCSK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP BCSK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP BCSK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP BCSK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP BCSK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP BCSK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP BCSK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP BCSK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP BCSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP BCSK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP BCSK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP BCSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP BCSK“),

pre Regionálny operačný program Prešovský samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP PVSK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466734/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP PVSK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469484/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úveru na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP PVSK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Príjmový účet ROP PVSK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP PVSK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP PVSK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP PVSK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP PVSK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP PVSK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústred'ovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP PVSK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP PVSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP PVSK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP PVSK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP PVSK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP PVSK“),

pre Regionálny operačný program Košický samosprávny kraj (ďalej aj len „ROP KISK“)

- am/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000466777/8180** - pre rozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci Regionálneho operačného programu Košického samosprávneho kraja (ďalej len „Rozpočtový účet ROP KISK“),
- an/ bežný účet fondu v pokladnici č. **7000469476/8180** - pre mimorozpočtové prostriedky na poskytovanie úverov a príjem splátok úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej „Mimorozpočtový účet ROP KISK“),
- ao/ bežný účet fondu v banke určený na poskytovanie úverov na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Príjmový účet ROP KISK“),
- ap/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet splátok ROP KISK“),
- aq/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod výnosových úrokov z prostriedkov fondu vedených na účtoch v banke a uvedených v písm. ao/ až ay/ (ďalej len „Prevodový účet výnosových úrokov ROP KISK“),
- ar/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie, prevod a vrátenie nevyčerpaných úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet vratiek ROP KISK“),
- as/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod zmluvných pokút uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet pokút ROP KISK“),
- at/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod splátok zlyhaných pohľadávok poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet splátok zlyhaných pohľadávok ROP KISK“),
- au/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod úrokov z omeškania uhradených klientmi fondu v súvislosti s úvermi poskytnutými na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet úrokov z omeškania ROP KISK“),
- av/ bežný účet fondu v banke určený na sústreďovanie a prevod preplatiek splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Prevodový účet preplatiek ROP KISK“),
- ax/ bežný účet fondu v banke určený na čerpanie úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Klientsky čerpací účet ROP KISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti čerpaných súm bude banka k tomuto účtu v zmysle Článku II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Čerpacie podúčty klientov ROP KISK“),
- ay/ bežný účet fondu v banke určený na úhradu splátok úverov poskytnutých na účel zatepl'ovania bytových budov v rámci ROP KISK (ďalej len „Klientsky splátkový účet ROP KISK“), za účelom zabezpečenia prehľadnosti finančných tokov a adresnosti uhradených splátok bude banka k tomuto účtu v zmysle Článok II, Prílohy č. 1, odseku 13 zriaďovať pre jednotlivé úvery poskytnuté klientom evidenčné podúčty (ďalej len „Splátkové podúčty klientov ROP KISK“),

3. Povinnosti banky uvedené v Článku II. tejto zmluvy platia rovnako pre všetky programy – Podpory na rozvoj bývania (PRB), Zatepl'ovanie bytových budov (ZBB), Operačný program Bratislavský kraj (OPBK) a Regionálny operačný program (ROP), vrátane ROP TASK, ROP TCSK, ROP NISK, ROP ZISK, ROP BCSK, ROP PVK, ROP KISK (ďalej spoločne aj ako „programy“). Preto sa v nasledujúcom texte môžu uvádzať primerane základné názvy účtov bez prídátku ZBB, OPBK či ROP, ROP TASK, ROP TCSK, ROP NISK, ROP ZISK, ROP BCSK, ROP PVSK, ROP KISK. Názvy účtov budú spresnené prídátkom len v prípade potreby špecifikovať účet. Ak sa povinnosti banky uvedené v Článku II. budú týkať rovnako čerpacích a splátkových podúčtov klientov, môžu sa spoločne označovať názvom „evidenčné podúčty“.

Článok II

Povinnosti banky

1. Povinnosti banky súvisiace s evidenciou a správou podpôr klientov fondu zahŕňajú nasledovné okruhy činností:
 - a) Zriadenie a vedenie účtov fondu, zúčtovanie
 - b) Evidencia nových podpôr, zriadenie účtov, vznik pohľadávky
 - c) Zmena zmluvných a úverových podmienok
 - d) Čerpanie poskytnutých podpôr
 - e) Splácanie úverov poskytnutých fondom

Popis jednotlivých činností je uvedený v Prílohe č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že za účelom riadneho plnenia predmetu tejto zmluvy banka spracúva údaje o klientoch fondu v IS ŠFRB.
3. Banka sa zaväzuje poskytnúť fondu na jeho písomnú žiadosť informácie z IS ŠFRB o jednotlivých podporách a klientoch, ktorými banka disponuje podľa tejto zmluvy v lehote do 3 pracovných dní od obdržania požiadavky fondu za klientov spravovaných bankou od 1.7.2013 a klientov spravovaných od 1.1.2014, s výnimkou tých klientov, ktorí boli zmigrovaní do portfólia banky z komerčných bánk, nakoľko banka nezodpovedá za obsah a správnosť zmigrovaných údajov.
4. Banka sa zaväzuje zabezpečiť prevádzku IS ŠFRB podľa pokynov fondu uvedených v prílohe č.2 tejto zmluvy.
5. Banka sa zaväzuje oznámiť bezodkladne fondu všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na plynulé a bezproblémové fungovanie IS ŠFRB.
6. Banka sa zaväzuje zabezpečovať činnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v pracovné dni počas bankou stanoveného bankového dňa.
7. Banka sa zaväzuje zabezpečiť bezpečnosť prevádzky IS ŠFRB v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III

Povinnosti fondu

1. Fond sa zaväzuje uzatvoriť s bankou zmluvy o bežných účtoch podľa Článku I., odsek 2, písm. c/ až k/, písm. n/ až x/, písm. ac/ až ak/ a písm. ao/ až ay/ tejto zmluvy.

Fond je povinný:

2. Predkladať banke potrebné a účelné podklady a pokyny pre kvalitné a včasné zabezpečovanie plnenia predmetu tejto zmluvy, a to v rozsahu, spôsobom a v termínoch dohodnutým v tejto zmluve a poskytovať banke potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých činností, ktoré banka vykonáva pre fond podľa tejto zmluvy.
3. Zabezpečovať prevody finančných prostriedkov podpôr priznaných klientom fondu v rámci jednotlivých programov z „Rozpočtových účtov“ a „Mimorozpočtových účtov“ na príslušné „Príjmové účty“ podľa zoznamu klientov, ktorým bola schválená podpora. Tento zoznam bude zo strany fondu zasielaný banke formou pokynu na zaevidovanie novoposkytnutých podpôr, a to elektronickou cestou spôsobom uvedeným v technickej špecifikácii elektronickej výmeny dát, ktorá tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy a v štruktúre údajov uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy. O dátume a výške prevodu finančných prostriedkov informovať v banke osobu zodpovednú za evidenciu podpôr fondu prostredníctvom e-mailu najneskôr 1 pracovný deň pred prevodom.
4. Spolupracovať s bankou pri zabezpečení fungovania vzájomnej elektronickej výmeny údajov spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4, pričom za správnosť, včasnosť a kompletnosť údajov prenášaných zo strany fondu do banky v rozsahu a štruktúre uvedenej v prílohe č. 2 tejto zmluvy zodpovedá fond. V prípade nefunkčnosti elektronickej výmeny údajov, si osoby zodpovedné za prenos údajov na strane fondu a banky v deň zlyhania prenosu vzájomne dohodnú spôsob výmeny údajov a ich vzájomnej akceptácie, a to na dobu počas nefunkčnosti prenosu, pričom bude zachovaný ich rozsah a štruktúra v zmysle prílohy č. 2 tejto zmluvy a ich prípadná písomná podoba bude potvrdená oprávnenou osobou v zmysle Článku VII., odsek 1 tejto zmluvy.
5. Všetky pokyny zasielané banke elektronickou cestou zasielať v pracovné dni do 14.00 hod. Pokyny odoslané po tomto čase sa považujú za pokyny doručené banke nasledujúci pracovný deň.
6. Poskytovať banke súčinnosť pri realizácii predmetu zmluvy podľa Článku II tejto zmluvy, v nasledovných prípadoch:
 - a) dávať banke elektronickou cestou pokyn ohľadne spôsobu vysporiadania zostatku nahromadeného úroku v prípade, že klient uhradí poslednú plánovanú splátku po termíne splatnosti, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4;
 - b) zasielať banke elektronickou cestou pokyn na pozastavenie úročenia pri splatnosti úveru alebo o udelení výnimky týkajúcej sa výšky poslednej splátky v predstihu 15 dní pred požadovanou realizáciou s uvedením výšky poslednej splátky a spôsobu jej vysporiadania, ako aj vysporiadania prípadného zostatku nesplateného úveru, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4;
 - c) pri zlyhaných pohľadávkach dávať banke elektronickou cestou pokyn na ich preradenie z evidencie štandardných pohľadávok do evidencie zlyhaných pohľadávok a tiež dávať pokyn na vysporiadanie zlyhanej pohľadávky, a v tej súvislosti poskytovať banke údaje, ktoré nemá k dispozícii, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4;
 - d) predkladať banke elektronickou cestou pokyn pre ďalší postup banky v prípade nesplácania záväzkov klienta voči fondu podľa dohodnutého splátkového kalendára, vrátane vyčíslenia sankcií, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4;

- e) predkladať banke elektronickou cestou pokyn v prípade porušenia podmienok Zmluvy o poskytnutí podpory klientom, alebo neoprávneného použitia prostriedkov fondu, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4;
- f) dávať banke elektronickou cestou pokyn na vysporiadanie preplatku pri ukončení úverového vzťahu v súlade s požiadavkou klienta, a to spôsobom uvedeným v Prílohe č. 4.

Článok IV

Ostatné dohodnuté podmienky

1. Poplatky v prospech banky za uskutočňovanie finančných operácií súvisiacich s použitím prostriedkov fondu na účtoch podľa Článku I, odsek 2, písm. c/ až k/, písm. n/ až x/, písm. ac/ až ak/ a písm. ao/ až ay/ a s tým súvisiacu evidenciu podpôr sú stanovené nasledovne:
 - a) za činnosti súvisiace s uskutočňovaním finančných operácií platobného a zúčtovacieho styku s prostriedkami fondu vykonávané v zmysle Článku II, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 v odseku 5, 6, 7, 8, 13, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 34, 35, 41, 42, 43, 47, 51 a 62 tejto zmluvy poplatok vo výške 2,00 Eur za príslušný kalendárny mesiac za každú evidovanú podporu (pre stanovenie výšky poplatku za príslušný kalendárny mesiac sa bude vychádzať z počtu podpôr evidovaných bankou vždy k poslednému kalendárnemu dňu príslušného mesiaca),
 - b) za ostatné činnosti vykonávané v zmysle Článku II, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 v odseku 10, 11, 12, 14 až 20, 24, 30, 31, 33, 36 až 40, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 52 až 60, a v Čl. II. ods. 3 tejto zmluvy poplatok vo výške 0,50 Eur za príslušný kalendárny mesiac za každú evidovanú podporu a príslušnú DPH (pre stanovenie výšky poplatku za príslušný kalendárny mesiac sa bude vychádzať z počtu podpôr evidovaných bankou vždy k poslednému kalendárnemu dňu príslušného mesiaca).
2. Poplatok za činnosti vykonávané v zmysle Článku II. tejto zmluvy bude banka fakturovať fondu mesačne vo výške podľa predchádzajúceho odseku do piateho pracovného dňa po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca. Faktúru zašle banka fondu poštou, v ktorej uvedie počet podpôr, ktoré evidovala k poslednému kalendárnemu dňu príslušného mesiaca a z ktorého vychádzala pri stanovovaní výšky poplatku za príslušný kalendárny mesiac.
3. Po odsúhlasení faktúry fond zúčtuje poplatok na základe bankou predložených podkladov pre stanovenie výšky mesačného poplatku za predchádzajúci kalendárny mesiac do pätnástich pracovných dní od doručenia podkladov bankou.
4. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o údajoch charakteru obchodného a bankového tajomstva ako aj o osobných údajoch klientov, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s realizáciou tejto zmluvy a nevyzradiť ho tretej strane, inak zodpovedajú za škodu, ktorá porušením tohto záväzku vznikne inej zmluvnej strane. Tento záväzok platí aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy pokiaľ nebudú od tejto povinnosti oslobodení oprávnenou osobou. Porušením záväzku zachovávať mlčanlivosť nie je poskytnutie informácií a podkladov súvisiacich s touto zmluvou v prípade, že sa to vyžaduje podľa zákona, alebo v súlade so zákonom zo strany súdu, štátneho, regulačného alebo iného príslušného orgánu v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. V súvislosti so službami poskytovanými podľa tejto zmluvy banka je povinná postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou a pokynmi fondu. Banka nebude niesť zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú fondu akýmkoľvek spôsobom a z dôvodu akejkoľvek nedbanlivosti, opomenutia, nesprávnych podkladov, vyhlásení, pokynov a/alebo nesplnenia povinnosti výlučne zo strany fondu a/alebo fondom poverených zamestnancov. V prípade spoločného pochybenia sa miera zodpovednosti za škodu určí na základe miery zavinenia fondu a banky.
6. Banka zodpovedá fondu za správnosť, včasnosť a aktuálnosť ňou poskytovaných údajov, správ, výstupov a iných podkladov a taktiež za riadne a včasné vykonanie činností, ku ktorým sa zaviazala podľa tejto zmluvy.
7. Počas poskytovania služieb podľa tejto zmluvy je banka oprávnená v prípadoch dohodnutých v tejto zmluve komunikovať s fondom elektronicky spôsobom podľa Prílohy č. 4.
8. Fondu nebudú účtované žiadne poplatky v súvislosti so zriadením a vedením bežných účtov v banke.

Článok V

Doručovanie a komunikácia

1. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej forme a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Pri pokynoch a/alebo oznámeniach týkajúcich sa realizácie predmetu zmluvy sa písomná forma považuje za zachovanú aj prípade zabezpečenej elektronickej komunikácie (e-mail).
2. V prípade pochybností ohľadne času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie uskutočnené zabezpečenou elektronickou formou sa považuje za doručené prečítaním správy príjemcom, ak v tejto zmluve nie je výslovne uvedené inak.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie, podklady a súčinnosť potrebné pre riadne a včasné plnenie svojich záväzkov. Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie zmluvy tak, aby sa predišlo vzniku novej škody.
4. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb – členov štatutárnych orgánov zmluvných strán a/alebo oprávnených zamestnancov. Komunikácia, ktorá bude medzi zmluvnými stranami prostredníctvom iných osôb, než aké sú uvedené v predchádzajúcej vete, nie je pre zmluvné strany podľa tejto zmluvy záväzná.
5. Akýkoľvek pokyn fondu, ktorý banka obdrží v inej forme, než aká je dohodnutá v tejto zmluve, nie je pre banku záväzný a banka nebude takýto pokyn akceptovať a realizovať.

Článok VI

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Trvanie zmluvy môže byť ukončené nasledovne:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu kedykoľvek vypovedať, a to i bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a zmluvnej strane riadne doručená. Výpovedná lehota je dvanásť (12) mesiacov a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď zmluvnej strane doručená. Pre začiatok plynutia výpovednej lehoty je rozhodujúci deň doručenia výpovede zmluvnej strane.
4. Po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať všetky záväzky z nej vyplývajúce do 60 kalendárnych dní po ukončení platnosti zmluvy. Pre tento účel zostanú zmluvným stranám zachované všetky splnomocnenia a vzájomne si umožnia vykonať všetky úkony smerujúce k tomuto vysporiadaniu.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Každá zmluvná strana zašle poštou na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do piatich pracovných dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami písomný zoznam zamestnancov oprávnených zabezpečovať písomný styk a predkladanie dokumentov a písomností v zmysle zmluvy, vrátane podpisových vzorov týchto zamestnancov (ďalej aj ako „oprávnení zamestnanci“). Všetky dokumenty a písomnosti, ktoré si budú zmluvné strany vzájomne predkladať, musia byť opečiatkované a podpísané oprávnenými zamestnancami. Takto budú potvrdzované všetky strany dokumentov a listín, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inom spôsobe ochrany. V prípade zmien v zozname oprávnených zamestnancov a ich podpisových vzorov, budú tieto akceptované až po ich doručení v písomnej podobe druhej zmluvnej strane. Na účinnosť zmeny v zozname oprávnených zamestnancov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve podľa ods. 3 tohto článku VII.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia fondom v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“) v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ustanovenia § 5a ods. 4 zákona o slobode informácií, budú Príloha č. 2 a Príloha č. 3 zverejnené len v rozsahu časti A. Príloha č. 1, ktorá obsahuje popis činností súvisiacich s evidenciou a správou úverov a podpôr klientov fondu, časti B príloh č. 2 a 3, ktoré tvoria vzorový popis štruktúry pokynov a zostávajú príloha č. 4, ktorá obsahuje technické zabezpečenie výmeny údajov medzi ŠFRB a SZRB zverejnené nebudú, pričom podľa § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka budú účinné aj bez ich zverejnenia a sú súčasťou tejto zmluvy podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.
3. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými číslovanými dodatkami a tieto sú jej neoddeliteľnou súčasťou, okrem zmien v prílohe/prílohách, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy a ktoré sú oprávnené meniť banka a fond po vzájomnej dohode spôsobom podľa ods. 1 druhej vety tohto článku. Účinnosť zmeny v ktorejkoľvek prílohe, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, a/alebo účinnosť akejkoľvek inej prílohy, na ktorej sa banka a fond dohodnú, nastane dňom jej podpisu oprávnenými zamestnancami zo strany banky a fondu.

Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1:

Popis činností súvisiacich s evidenciou a správou úverov a podpôr klientov fondu

Príloha č. 2:

Zoznam (časť A) a štruktúra pokynov fondu (časť B) predkladaných banke

Príloha č. 3:

Zoznam (časť A) a štruktúra zostáv (časť B) predkladaných bankou fondu

Príloha č. 4:

Technické zabezpečenie výmeny údajov medzi ŠFRB a SZRB

4. Zmluvné strany sú povinné spolupracovať a poskytovať si navzájom všetku podporu a súčinnosť v dobrej viere za účelom úspešnej realizácie predmetu zmluvy v záujme všetkých zmluvných strán.
5. Táto zmluva nezakladá medzi zmluvnými stranami žiadnu právnickú osobu ani podobný inštitút (corporate vehicle), združenie, organizáciu, alianciu, spolok, členstvo, spoločný podnik (joint venture) alebo obdobný zväzok akejkoľvek povahy. Táto zmluva predstavuje iba zmluvný záväzkový vzťah medzi stranami.
6. Žiadne opomenutie alebo odklad uplatnenia alebo využitia určitého zmluvného alebo zákonného práva alebo nároku sa nepovažuje za vzdanie sa tohto práva alebo nároku alebo súvisiaceho práva alebo nároku.
7. Nadpisy v tejto zmluve slúžia pre účely lepšej prehľadnosti a nemajú vplyv na výklad zmluvy.
8. Táto zmluva a jej prílohy predstavujú úplnú dohodu zmluvných strán ohľadne jej predmetu, vedľajšie ústne dojednania neexistujú.
9. Zmluvné strany nie sú oprávnené postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy prechádzajú na ich právnych nástupcov.
10. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
11. Prípadné spory sa budú riešiť prednostne rokovaním zmluvných strán. V prípade, že riešenie sporov podľa prvej vety tohto bodu nebude z akýchkoľvek dôvodov možné, sú zmluvné strany oprávnené obrátiť sa na vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky, pričom za rozhodný na riešenie sporu sa považuje právny poriadok Slovenskej republiky.
12. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným a/alebo nevykonateľným, nebude to mať vplyv na platnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve nahradiť takéto neplatné a/alebo nevykonateľné ustanovenie takým, ktoré svojim obsahom zodpovedá hospodárskemu a právnomu účelu pôvodného ustanovenia.
13. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom fond obdrží dva (2) rovnopisy a banka obdrží dva (2) rovnopisy.
14. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, bez omylu alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.
15. V prípade, že dôjde k ukončeniu platnosti a účinnosti tejto zmluvy, zmluvné strany sa

zaväzujú poskytnúť si navzájom vysporiadania všetkých záväzkov, ktoré budú predmetom osobitnej dohody o ukončení spolupráce.

16. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že si vysporiadali všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o uskutočňovaní finančných operácií súvisiacich s použitím prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania zo dňa 25. 6. 2013 platnej do 31. 12. 2013 a po ukončení jej platnosti sa práva a povinnosti zmluvných strán budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy účinnnej od 1. 1. 2014.

V Bratislave, dňa.....

za Štátny fond rozvoja bývania:

za Slovenskú záručnú a rozvojovú banku, a. s.:

.....
Ing. Dana Pištová
riaditeľka

.....
Ing. Dušan Tomašec
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Ševčovic
podpredseda predstavenstva