

ZMLUVA O SLUŽBÁCH OCHRANY PRED POŽIARMÍ

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi:

Obchodné meno: A.F.S. System – IPM, s.r.o.
Sídlo: Dolná 4, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 631 370
Tel: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
IČ DPH: SK2021884293
Bankové spojenie: [REDACTED]
Konajúci prostredníctvom: JUDr. Martin Adamec, konateľ
Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 9721/S,

(ďalej len „**Dodávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Obchodné meno: Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.
Sídlo: Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 644 331
IČ DPH: SK2022102753
Konajúci prostredníctvom: MUDr. Juraj Frajt, predseda predstavenstva
MUDr. Ján Seleštiansky, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 842/S,

(ďalej len „**Zákazník**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s Dodávateľom aj ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledujúcich podmienok:

Čl. I PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečovanie a poskytovanie služieb ochrany pred požiarmi, uvedených v:
 - a) **Prílohe č. 1** k tejto zmluve = Popis práce služieb ochrany pred požiarmi pre zákazníka (ďalej len „Príloha č. 1 - Popis práce služieb OPP“), zo strany Dodávateľa pre Zákazníka v sídle Zákazníka na adrese Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica.
2. Príloha č. 1 - Popis práce služieb OPP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Za Dodávateľa:

Za Zákazníka:

Čl. II ODMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Odmena za služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Za plnenie predmetu zmluvy sa Zákazník zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi dohodnutú paušálnu odmenu (ďalej len „Odmena“) vo výške =**115,- EUR** (slovom: **jednostopätnásť eur**) **mesačne** + DPH v sadzbe platnej v čase vystavenia jednotlivej faktúry za plnenie predmetu zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že v čase uzavretia tejto zmluvy je sadzba dane z pridanej hodnoty 20%.
3. Odmena za kalendárny mesiac, za ktorý sa má platiť je splatná najneskôr do 15-teho kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa má platiť, okrem mesiaca december príslušného kalendárneho roku, za ktorý je Odmena splatná najneskôr do posledného kalendárneho dňa v mesiaci december.
4. Zákazník platí Odmenu na základe faktúr vystavených Dodávateľom, ktoré Dodávateľ spravidla vystavuje v druhej polovici príslušného mesiaca za ktorý sa má platiť, a následne doručuje Zákazníkovi. Dodávateľ bude doručovať (zasilať) Zákazníkovi vystavené faktúry poštou na adresu sídla Zákazníka zapísanú v obchodnom registri alebo doručovať Zákazníkovi osobne, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Do Odmeny sa nezahŕňajú tie výkony (úkony) zo strany Dodávateľa, o ktorých je v zmluve vrátane jej neoddeliteľnej prílohy uvedené, že budú účtované samostatne. Odmena ako aj iné peňažné platby určené Dodávateľovi sa považujú za zaplatené dňom ich pripísania na bankový účet Dodávateľa.

Čl. III Omeškanie zmluvných strán a zmluvné pokuty

1. Ak Zákazník bude v omeškaní s platením Odmeny alebo inej peňažnej platby (napr. platby za poskytnutie služieb alebo dodanie tovarov, ktoré budú účtované samostatne a ktoré nie sú súčasťou Odmeny,...), zaväzuje sa Dodávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Dodávateľ je v omeškaní, ak neposkytne služby podľa tejto zmluvy, v periódach stanovených príslušnou platnou legislatívou riadne a včas. Dodávateľ nie je v omeškaní s poskytnutím služby podľa tejto zmluvy, ak na poskytnutie služby podľa tejto zmluvy zo strany Dodávateľa pre Zákazníka je potrebná súčinnosť zo strany Zákazníka pre Dodávateľa a Zákazník túto súčinnosť Dodávateľovi neposkytol bezodkladne, riadne a včas podľa Zmluvy (napr: ak Zákazník poruší svoju povinnosť uvedenú v článku V. ods. 2 písm. e) tejto zmluvy). V prípade omeškania zo strany Dodávateľa je Zákazník oprávnený účtovať Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z Odmeny za každý deň omeškania.

Čl. IV DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **od 01.01.2014 do 31.12.2015.**
2. Túto zmluvu možno skončiť:
 - a) dohodou Zmluvných strán alebo
 - b) výpoveďou ktorú môže podať každá zo Zmluvných strán, aj bez uvedenia dôvodu alebo
 - c) odstúpením od tejto zmluvy v prípadoch uvedených v odseku 4. a 5. tohto článku tejto zmluvy.

Za Dodávateľa:

Za Zákazníka:

3. Výpoveď podľa predchádzajúceho odseku musí mať písomnú podobu, inak je neplatná. Výpovedná doba je **dva mesiace** a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zo zmluvných strán.
4. Odstúpiť od zmluvy môže zmluvná strana v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti druhou zo zmluvných strán. Pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti, je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi porušujúcej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
5. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Zákazník poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v článku V. ods 2. písm. b), c), e) a f) tejto zmluvy alebo ak sa Zákazník dostane do omeškania s platením Odmeny alebo inej peňažnej platby Dodávateľovi o viac ako 30 dní.

Čl. V PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Dodávateľ je povinný a oprávnený:

- a) vykonávať služby ochrany pred požiarmi v zmysle predmetu zmluvy zamestnancami spĺňajúcimi kvalifikačné požiadavky podľa príslušných právnych predpisov;
- b) zabezpečiť označenie zamestnancov svojej firmy identifikačnými kartami, ktorými sú títo povinní sa preukázať na požiadanie Zákazníka.
- c) zamestnanci Dodávateľa sú oprávnení pri vykonávaní preventívnych protipožiarnych prehliadok vstupovať do objektov a zariadení Zákazníka vždy v sprievode zamestnanca Zákazníka, vykonávať potrebné zisťovania a úkony, nazerať do príslušnej dokumentácie, požadovať potrebné údaje a vysvetlenia a potrebnú súčinnosť od vedúcich a ostatných zamestnancov Zákazníka.
- d) zamestnanci Dodávateľa sú pri plnení úloh oprávnení nariadiť v súvislosti so zdolávaním požiaru, pri cvičení hasičskej jednotky alebo pri inej mimoriadnej udalosti, aby sa z miesta vzdialili osoby, ktorých prítomnosť nie je potrebná alebo aby sa podriadili iným obmedzeniam nevyhnutným na úspešné vykonanie týchto činností.
- e) Dodávateľ nahradí zákazníkovi škodu spôsobenú porušením povinností zo záväzkového vzťahu pri výkone služieb ochrany pred požiarmi zistených príslušným štátnym dozorum za predpokladu, že sa jednoznačne preukáže jeho zavinenie alebo príčinná súvislosť na jej vzniku. Nenahrádza nepriame škody vrátane ušlého zisku.
- f) Dodávateľ sa zbavuje zodpovednosti za vznik škody spôsobenej úmyselným zavineným konaním zamestnancov Zákazníka. Taktiež sa zbaví zodpovednosti aj v prípade nedbanlivostného konania zamestnancov Zákazníka v súvislosti s porušením stanovených pracovných povinností.
- g) Dodávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri kontrolách príslušného štátneho dozoru a iných orgánov na to oprávnených.
- h) Dodávateľ sa zaväzuje preukázateľným spôsobom (písomne) upozorniť na potrebu odstránenia nedostatkov zistených pri kontrolnej činnosti na pracoviskách Zákazníka.
- i) v prípade nových právnych úprav novelizovať dokumentáciu OPP a oboznamovať s nimi zamestnancov Zákazníka.

2. Zákazník je povinný:

- a) poskytnúť bezplatne Dodávateľovi pred začatím plnenia predmetu tejto zmluvy a počas trvania tejto zmluvy informácie potrebné na výkon predmetu tejto zmluvy;
- b) umožniť zamestnancom Dodávateľa nazerať do príslušnej dokumentácie, zabezpečiť požadované údaje a vysvetlenia, potrebné pre výkon služby a zabezpečiť potrebnú súčinnosť od vedúcich a ostatných zamestnancov pre Dodávateľa;
- c) na vzájomne dohodnutý termín výkonu preventívnej protipožiarnej prehliadky zabezpečiť sprevádzajúceho zamestnanca;
- d) v prípade zistenia nedostatkov pri výkone prác zamestnancami Dodávateľa tieto bezodkladne reklamovať (telefonicky, faxom, emailom) a prizvať k ich prešetreniu zodpovedného zamestnanca Dodávateľa.
- e) bezodkladne nahlasovať Dodávateľovi všetky zmeny súvisiace s jeho činnosťou, a to najmä organizačným členením, zmenou kontaktnej osoby, zmenou štatutárneho orgánu, zmenou názvu alebo sídla Zákazníka, presné nástupy zamestnancov do pracovného pomeru, a iné zmeny súvisiace s poskytovaním služieb OPP zo strany Dodávateľa pre Zákazníka;
- f) nahlásiť Dodávateľovi plánovanú kontrolu zo strany štátneho odborného dozoru /Inšpektorát práce/, štátneho požiarneho dozoru /Hasičský a záchranný zbor/ najneskôr 3 dni pred termínom vykonania kontroly a nepodpísať protokoly z kontrol štátneho odborného dozoru a štátneho požiarneho dozoru bez predchádzajúceho odsúhlasenia zástupcom Dodávateľa.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. **Kontaktnou osobou Zákazníka**, prostredníctvom ktorej sa bude uskutočňovať kontakt Dodávateľa so Zákazníkom je [REDAKOVANÉ].
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzatvorenie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli mať vážnu prekážku k jej splneniu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Prípadné vzájomné spory týkajúce sa práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť osobným rokovaním.
4. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný zmluvou.
5. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch Zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť v písomnej forme, inak sú neplatné.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však 01.01.2014.
7. Táto zmluva spolu s jej neoddeliteľnou prílohou (vrátane prílohy), Príloha č. 1 - Popis práce služieb OPP, sa vyhotovuje na **ôsmich stranách (strany 1 až 5 – text zmluvy; strany 6 až 8 - Príloha č. 1)** v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý sa považuje za originál. Každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v omyle, ani v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici dňa [REDACTED]

Za Dodávateľa:

Za Zákazníka:

A.F.S. System - IPM, s.r.o.
JUDr. Martin Adamec – konateľ

**Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.**
MUDr. Juraj Frajt, predseda predstavenstva

**Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.**
MUDr. Ján Seleštiansky, podpredseda predstavenstva

Za Dodávateľa:

Za Zákazníka:

POPIS PRÁCE SLUŽIEB OCHRANY PRED POŽIARMI PRE ZÁKAZNÍKA

I.

Popis práce služieb ochrany pred požiarmi pre zákazníka vychádza z rozsahu činnosti stanovenej v zákone NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a Vyhlášky MV SR 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii s prihliadnutím na konkrétne podmienky objektu.

II.

A. Základný rozsah

1. Pravidelná organizačná, riadiaca a školiaca činnosť.

Dodávateľ zabezpečuje personálom, ktorý spĺňa požadované kvalifikačné a odborné predpoklady vykonávanie týchto činností:

- a) stanovenie rozsahu, vypracovanie a vedenie predpísanej dokumentácie ochrany pred požiarmi podľa platných predpisov SR v oblasti ochrany pred požiarmi a jej systematické upresňovanie a doplňovanie po každej uskutočnenej zmene. Za vypracovanie prvej predpísanej dokumentácie ochrany pred požiarmi podľa platných predpisov SR zaplatí Zákazník Dodávateľovi jednorázovú odmenu vo výške **200,- EUR + DPH**. Uvedená jednorázová odmena nie je súčasťou Odmeny a účtuje sa samostatne v prvej faktúre vystavenej Dodávateľom pre Zákazníka;
- b) vedenie záznamov v požiarnej knihe o dôležitých skutočnostiach ochrany pred požiarmi podľa § 29 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov;
- c) vykonávanie pravidelných preventívnych protipožiarňch prehliadok,
- d) vykonávanie odbornej prípravy protipožiarňch hliadok,
- e) vykonávanie školenia zamestnancov v oblasti ochrany pred požiarmi a overovanie ich znalostí v súlade s § 4 písm. e) zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 20 - 22 vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov:
 - vstupné - pri nástupe do zamestnania,
 - periodické - u všetkých zamestnancov 1 x za 24 mesiacov,
 - zamestnancov zabezpečujúcich OPP v mimopracovnom čase - 1 x za 12 mesiacov;
- f) prípravu, organizáciu a vyhodnocovanie cvičných požiarňch poplachov;
- g) určenie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a návrh počtu členov protipožiarňch hliadok na týchto pracoviskách;
- h) určenie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti pri zmenách stavieb, pri rekonštrukciách technologických zariadení, pri opravách zariadení, odstávkach a pri začatí výroby;
- i) stanovenie protipožiarňch opatrení pre práce s nebezpečenstvom vzniku požiaru;
- j) prípravenie podkladov pre spracovanie príslušných správ, informácií a rozborov situácie v oblasti ochrany pred požiarmi objektov zákazníka.

2. Kontrolná činnosť a vyhodnocovanie úrovne protipožiarneho opatrení

Dodávateľ kontroluje pravidelným vykonávaním preventívnych protipožiarneho prehliadok dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarom, plnenie z nich vyplývajúcich príkazov, zákazov a pokynov vedúcimi zamestnancami na všetkých stupňoch riadenia v rozsahu ich funkcií a ostatnými zamestnancami, hlavne či:

- a) zabezpečujú vykonávanie pravidelnej kontroly stavu technických a technologických zariadení z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti;
- b) zabezpečujú podľa predpisov o ochrane pred požiarom opatrenia na zabezpečenie protipožiarnej ochrany na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru, ako aj opatrenia na zabezpečenie ochrany pred požiarom pri podujatiach, na ktorých sa zúčastňuje väčší počet osôb;
- c) sú zabezpečené podľa predpisov o ochrane pred požiarom opatrenia na zabezpečenie ochrany pred požiarom v mimopracovnom čase;
- d) je zriadený potrebný počet ohlasovní požiarov;
- e) sú nainštalované v určenom množstve a druhoch hasiace prístroje, stabilné a polostabilné hasiace zariadenia, zariadenia na odvod tepla a splodín horenia, elektrická požiarne signalizácia, požiarne uzávery, požiarne vodovody, hasičská technika, hasiace látky, požiarne a evakuačné výťahy, núdzové osvetlenie, prostriedky na vyhlásenie požiarneho poplachu a vecné prostriedky ochrany pred požiarom so zreteľom na nebezpečenstvo vzniku požiaru v objektoch a priestoroch zákazníka, ktoré má v správe, vlastníctve alebo užívaní;
- f) miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sú označené príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi podľa predpisov o ochrane pred požiarom;
- g) sú označené a udržiavané trvale voľné núdzové východy, únikové a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení, najmä elektrickej energie, plynu, vody, a hasiacim prístrojom, stabilným a polostabilným hasiacim zariadeniam, elektrickej požiarnej signalizácii, zariadeniam na odvod tepla a splodín horenia, zariadeniam na hasenie iskier v pneumatických dopravníkoch, požiarom uzáverom a požiarom vodovodom;
- h) je zabezpečované pravidelné čistenie komínov a ich kontrola v objektoch a priestoroch zákazníka, ktoré má v správe, vlastníctve alebo užívaní.

B. Doplnková činnosť

1. Zabezpečenie kontroly úplnosti, vhodnosti a účinnosti prenosných hasiacich prístrojov:

- a) Prehodnotenie rozmiestnenia prenosných hasiacich prístrojov;
- b) Kontroly prenosných hasiacich prístrojov podľa príslušného predpisu, /ceny za kontroly a opravy nie sú súčasťou Odmeny podľa tejto zmluvy (čl. II) a budú účtované samostatne/.

2. Vykonanie školení podľa § 20 Vyhl. MPSV a R SR č. 508/2009 Z. z. o poučení a zacičení pracovníkov bez elektrotechnického vzdelania na prácu a obsluhu na elektrickom zariadení. Cena za tento druh školenia nie je zahrnutá v Odmene a bude účtovaná samostatne, a to 3,30 EUR + DPH za každého jedného zamestnanca Zákazníka zúčastneného na školení.

3. Zabezpečenie kontroly požiarneho vodovodu a požiarneho uzáverov.

- a) Kontrola a/alebo opravy vnútorných a vonkajších požiarneho vodovodov, ktoré sú v správe zákazníka v súlade s platnými normami v SR pre OPP, /ceny za kontroly a opravy nie sú zahrnuté v Odmene podľa tejto zmluvy (čl. II) a budú účtované samostatne/;
- b) Kontrola a/alebo opravy požiarneho dverí a uzáverov v súlade s platnými normami v SR pre OPP - 1 x za 12 mesiacov /ceny za kontroly a opravy nie sú zahrnuté v Odmene podľa tejto zmluvy (čl. II) a budú účtované samostatne/. Cena za kontrolu požiarneho uzáveru je 3,30 EUR + DPH/1 ks.

Ďalšie úlohy v oblasti predchádzania požiarom budú vychádzať z konkrétnej situácie a požiadaviek Zákazníka v závislosti na jeho perspektívnom rozvoji.
Záver z týchto úloh budú zapracované do všetkých základných dokumentov a predložené Zákazníkovi na schválenie.

III.

Vzájomné dodávateľsko-odberateľské vzťahy súvisiace s popisom práce služieb ochrany pred požiarom.

1. Dodávateľ bude pri zabezpečovaní činnosti technika požiarnej ochrany postupovať nasledovne:

- a) Dodávateľ si zabezpečí a hradí bežné hotové náklady;
- b) o všetkých prácach ako aj vykonaných skúškach, drobných aj väčších opravách a údržbe vedie Dodávateľ zodpovedajúcu evidenciu a na požiadanie ju predkladá Zákazníkovi.

2. Zákazník zabezpečí:

- a) odborné prehliadky, skúšky a opravy elektrickej inštalácie, bleskozvodov, vetracích prieduchov, technických zariadení;
- b) opravu prenosných hasiacich prístrojov, ktoré budú poškodené alebo budú použité neoprávnene. Za poškodenie sa považuje aj odtrhnutie plomby;
- c) preukázateľné informovanie Dodávateľa o uvažovaných zmenách, stavebných dispozícií v objekte, komunikáciách, prepravných trás a iných zmenách ovplyvňujúcich protipožiarne bezpečnosť;
- d) odovzdanie doterajšej evidencie a dokumentácie ochrany pred požiarom Dodávateľovi.

IV.

Popis práce služieb ochrany pred požiarom môže byť ďalej upresnený a dopracovaný o vzájomne prerokované a odsúhlasené požiadavky zákazníka.