

Protokol č. 04283/2013-UVOP-U00044/13.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Rudník**

Rudník č. 1, 906 23 Rudník

v zastúpení: Bc. Jaroslav Ferianec - starosta obce

IČO: 00309958

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Rudník vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam :

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E (KN-C) parc. číslo	druh pozemku	výmera (m²)	podiel
k.ú. Rudník	2778	22389/3	Zastavané plochy a nádvorcia	1678	1/1
obec Rudník					
okres Myjava					
				1678	

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech SPF na základe konania ROEP.

Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v 0,067 €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku 112,43 € je vyjadrená k uvedenému podielu 1/1.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávaný pozemok p.č. 22389/3 nie je predmetom nájomnej zmluvy, nakoľko ho využíva obec – obec Rudník.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z.

o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Podľa predloženého LV č. 2778, vyššie uvedený pozemok je v časti C. ťarchy zaťažný vecným bremenom: Vecné bremeno pre ZSE Distribúcia, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 podľa § 10 ods. 1 a zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v spojení s § 69 ods. 10 tohto zákona v rozsahu podľa GP. č. 287/11 na KNC parcely č. 22389/3 zast.pl.-1678m² – v zmysle Z 803/12 Návrhu na zápis vecného bremena záznamom zo dňa 18.06.2013 – p.č. zmeny 73/12

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Rudník, obec Rudník, okres Myjava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno správa katastra.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trenčíne, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

Bc. Jaroslav Ferianec
starosta obce