

Zmluva o dielo č. 1437/2013
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : Ing. Dušan GAVLAS – riaditeľ Agentúry správy
majetku
: (ďalej len ASM)
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171928/8180

ďalej len „objednávateľ“

- 1.2 Zhotoviteľ** : STYK SERVIS, s.r.o.
Sídlo/ miesto podnikania : Ružová 9, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení : Peter Styk - konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a :
technických : Peter Styk
IČO : 36040436
IČ DPH : SK2020093779
Bankové spojenie : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu : XXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo telefónu a e-mail : ☎ 421 48 420 41 41, stykservis@styk-servis.sk
Register : Obchodný register OS Banská Bystrica, Oddiel Sro,
vložka č. 6336/S

ďalej len „zhotoviteľ“

- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a s agendou s ňou spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Dušan GAVLAS – riaditeľ ASM, ☎ 0960 327 510
- technických: Ľuboslav DANIHEL - vedúci odd. obsluhy TTZ - pracovisko SPO Malacky, ☎ 0960 393 177, e-mail: luboslav.danihel@mil.sk, Štúrova 144, 901 01 Malacky.
- 1.4** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pre objednávateľa vykoná dielo – výmena plynového kotla ,

(ďalej len zariadenie) podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v prílohe č.1, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2.2 Názov diela:

„OÚ VO Záhorie – výmena plynového kotla “

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný po montáži zariadenia vykonať tlakovú skúšku a vypracovať revíznú správu.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný po vykonaní tlakovej skúšky a vypracovaní revíznej správy uviesť zariadenie do prevádzky a zaškoliť obsluhu.

Čl. III. Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo vykoná v termíne:

do 20 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Dielo bude možné vykonať v pracovné dni v čase od 7,00- 15,30 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s Prednostom OÚ Vojenského obvodu Záhorie. Pezinská 66/5097 Malacky.

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s vykonaním diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty vykonania diela.
- 3.3 Miesto vykonania diela : Obvodný úrad Vojenského obvodu Záhorie, Pezinská 66/5097, 901 01 Malacky.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za vykonané, ak je riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je uvedená v prílohe č. 1 k zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce a materiál podľa technologického postupu prác.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:
- | | |
|-------------------|----------------|
| Cena bez DPH |1 520,00€ |
| DPH 20% |304,00€ |
| Cena celkom s DPH |1 824,00€ |

- 4.3 V prípade prác navyiac, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať, a ktoré budú mať vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela bude vykonanie takýchto prác upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyiac bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny o dielo podľa tejto zmluvy, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyiac, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať spolu s cenovou ponukou.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po vykonaní diela v celom rozsahu, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vystavená do 15 dní od riadneho vykonania diela podľa § 73 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v zmysle § 71 a nasl. tohto zákona a musí obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená v troch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu SPO uvedenú v bode 1.3. tejto zmluvy.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s vykonaním diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené a vymedzené v článku II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru vykonávania diela, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela.
- 6.6 V zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú dohodnuté podmienky odberu médií (ak budú potrebné) a úhrada za ich spotrebu. V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu

- o poskytnutí energií so Strediskom prevádzky objektov Malacky.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: XXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXXXX.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou odovzdania diela je vykonanie tlakovej skúšky a vypracovanie revíznej správy podľa bodu 2.4 tejto zmluvy a uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy podľa bodu 2.5 tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie. Záruka na dodané technologické výrobky uvedené v prílohe č. 1 je v zmysle záručných podmienok výrobcu.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na diele má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť, bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom, technicky možnom termíne, najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, použité pri výkone diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ nevykoná dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu

0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.

- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela, bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie lehoty pre vykonanie diela podľa bodu 3.1 tejto zmluvy a nedodržanie technických noriem podľa bodu 6.1 tejto zmluvy
- 8.6 Dohodnuté zmluvné sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich písomného uplatnenia.
- 8.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
- 8.8 Objednávateľ môže okrem zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.

ČL. IX. Rozhodcovská doložka

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú budú prejednané a rozhodnuté v rozhodcovskom konaní.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto rozhodcovskej doložky sa budú riešiť všetky ich spory, najmä na zmluvnom základe ale aj na inom právnom základe, napr. spory z náhrady škody, bezdôvodného obohatenia a pod.
- 9.3 Zmluvným základom sporov bude najmä, nie však výlučne táto zmluva.
- 9.4 Na základe tejto rozhodcovskej doložky možno riešiť všetky spory medzi zmluvnými stranami s výnimkou tých pri ktorých je to zo zákona vylúčené.
- 9.5 Na základe tejto rozhodcovskej doložky môže byť v rozhodcovskom konaní rozhodnuté o splnení povinnosti, ktorá vyplýva zo zákona, z právneho vzťahu alebo z porušenia práva; ako aj o určení, či tu právny vzťah alebo právo je alebo nie je.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto rozhodcovskej doložky sa budú riešiť a rozhodovať spory pred Rozhodcovským súdom pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o. zriadenom pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o. IČO: 36 414 603 (ďalej len „Rozhodcovský súd“), v písomnom konaní pred jedným rozhodcom vymenovaným Rozhodcovským súdom, podľa slovenského právneho poriadku a podľa rokovacieho poriadku a štatútu Rozhodcovského súdu.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že vylučujú podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h) zákona o rozhodcovskom konaní, a že sa podrobujú rozhodcovskému konaniu a rozhodnutiu Rozhodcovského súdu, ktoré bude pre ne konečné, záväzné a vykonateľné.
- 9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že táto rozhodcovská doložka nebráni Slovenskej republike zastúpenej Ministerstvom obrany Slovenskej republiky - objednávateľom podaniu žaloby na všeobecný súd, ak do dňa začatia konania na všeobecnom súde nebolo v tej istej veci začaté rozhodcovské konanie. Zmluvné strany netrvajú, pred súdom, že sa začne konanie na všeobecnom súde, na tejto rozhodcovskej doložke. V prípade súčasného podania návrhov na začatie konania na všeobecnom súde zo strany Slovenskej republiky zastúpenej

Ministerstvom obrany Slovenskej republiky – objednávateľom a na Rozhodcovskom súde zo strany zhotoviteľa, v tej istej veci, zmluvné strany trvajú na prejednaní veci na všeobecnom súde.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 10.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 10.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa

V Banská Bystrica, dňa 10.12. 2013

.....
Za objednávateľa
Ing. Dušan GAVLAS
riaditeľ Agentúry správy majetku

.....
Za zhotoviteľa
Peter Styk
konateľ

Špecifikácia prác:
„OÚ VO Záhorie – výmena plynového kotla“

P.č.	Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € s DPH
1	Demontáž starého plynového kotla Protherm 24K	1 ks	30,00
2	Dodávka nového plynového kotla len na ÚK v komínovej verzii	1 ks	774,00
3	Montáž plynového kotla s výkonom 24kW	súbor	80,00
4	Výmena poistného ventilu, sítka 2 ks uzatváracích ventilov 1“	súbor 2 ks	150,00
5	Tlaková skúška plynovej prípojky ku kotlu	1 ks	30,00
6	Dodávka a montáž priestorového vnútorného termostatu s 24 hod. programom	1 ks	130,00
7	Výmena opotrebovanej AL vložky komína DN200 s napojením do dymovodu na jestvujúci komín	9 bm	550,00
8	Dodávka revíznej správy od komína, uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy	1 súbor	50,00
9	Likvidácia stavebnej sute a odvozu zhotoviteľom	0,1 ton	30,00
	Cena spolu s DPH		1 824,00