

Dohoda o splátkach

a

Uznanie záväzku

č. BARMO-Prav-57/2013

uzatvorené podľa § 269 ods. 2 a § 323 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 6a zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Veriteľ:

Názov:	SR - Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
Sídlo:	Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Ľubomír Slovák - riaditeľ
IČO:	34 000 666
DIČ:	2021352388
IČ DPH:	SK2021352388
bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú. 7000166117/8180 Príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydanéj MO SR

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník:

Obchodné meno:	SOMO, spol. s r.o.
Sídlo:	Pod brehmi 4, 841 03 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Vladimír Tlčík - konateľ
IČO:	17 328 519
DIČ:	2020342962
IČ DPH:	SK2020342962
bankové spojenie:	VÚB, a.s., č. ú. 1273883755/0200 zapísaný v OR OS Bratislava I., oddiel Sro, vl. č. 1442/B

(ďalej len „dlžník“)

II.

1. Zmluvné strany svojimi podpismi na tejto dohode o splátkach zhodne konštatujú a potvrdzujú nasledovný skutkový stav, z ktorého táto dohoda vychádza:

Veriteľ ako prenajímateľ uzatvoril s dlžníkom ako nájomcom tieto nájomné zmluvy:

- nájomná zmluva na ubytovňu súp. č. 170 nachádzajúcu sa na Tolstého ul. 22 v Košiciach uzatvorená dňa 05.08.2009
- nájomná zmluva na ubytovňu súp. č. 8143 nachádzajúcu sa na Závodskej ceste 9 v Žiline uzatvorená dňa 05.08.2009
- nájomná zmluva na ubytovňu súp. č. 1617 nachádzajúcu sa na ul. ČSA 104 v Sliači uzatvorená dňa 26.08.2009.

2. Na základe uvedených nájomných zmlúv bol dlžník povinný platiť veriteľovi úhrady za užívanie predmetných nehnuteľností a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (energie). Dlžník si kvôli zhoršeniu svojich ekonomických pomerov neplnil svoje povinnosti riadne a včas, v dôsledku čoho ku dňu 30.12.2013 veriteľ eviduje voči dlžníkovi nasledovné splatné pohľadávky, ktoré neboli dlžníkom uhradené:

č. faktúry	suma €	splatnosť	uhradené €	zostatok €
2120038	48089,13	4.12.2012	0,00	48089,13
2120048	- 529,08	29.1.2013	0,00	- 529,08
2130021	5354,11	4.6.2013	2988,99	2365,12
2130024	2225	17.6.2013	0,00	2225
2130029	4090,22	2.7.2013	0,00	4090,22
2130036	3185,77	31.7.2013	0,00	3185,77
2130038	1957,83	13.8.2013	0,00	1957,83
2130048	- 211,67	16.9.2013	0,00	- 211,67
12012431 – nájom KE	4647,14	15.1.2012	0,00	4647,14
22012431 – nájom KE	4647,14	15.2.2012	0,00	4647,14
32012431 – nájom KE	4647,14	15.3.2012	0,00	4647,14
42012431 – nájom KE	4647,14	15.4.2012	0,00	4647,14
52012431 – nájom KE	4647,14	15.5.2012	0,00	4647,14
52013431 – nájom KE	4647,14	31.5.2013	0,00	4647,14
62012431 – nájom KE	4647,14	15.6.2012	0,00	4647,14
62013431 – nájom KE	4647,14	30.6.2013	0,00	4647,14
72012431 – nájom KE	4647,14	15.7.2012	0,00	4647,14
82012431 – nájom KE	4647,14	15.8.2012	0,00	4647,14
Spolu				107.643,72

Celková výška uvedených pohľadávok čo do istiny predstavuje ku dňu **30.12.2013** sumu **107.643,72 €** (slovom **jednostosedemtisíc šesťstoštyridsaťtri eur a sedemdesiatdva centov**).

III.

1. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany vzájomne dohodli nasledovne:

Dlžník čo do dôvodu a výšky uznáva svoj vyššie uvedený záväzok vo výške uvedenej v článku II. ods. 2. tejto dohody voči veriteľovi a dlžnú sumu sa zaväzuje uhradiť najneskôr **do 31.12.2015**, pričom veriteľ a dlžník sa dohodli na nasledovných splátkach:

splátka č.	suma €	splatnosť
1.	4485,16	30.01.2014
2.	4485,16	28.02.2014
3.	4485,16	30.03.2014
4.	4485,16	30.04.2014
5.	4485,16	30.05.2014
6.	4485,16	30.06.2014
7.	4485,16	30.07.2014
8.	4485,16	30.08.2014
9.	4485,16	30.09.2014
10.	4485,16	30.10.2014
11.	4485,16	30.11.2014
12.	4485,16	30.12.2014
13.	4485,16	30.01.2015
14.	4485,16	28.02.2015
15.	4485,16	30.03.2015
16.	4485,16	30.04.2015
17.	4485,16	30.05.2015
18.	4485,16	30.06.2015
19.	4485,16	30.07.2015
20.	4485,16	30.08.2015
21.	4485,16	30.09.2015
22.	4485,16	30.10.2015
23.	4485,16	30.11.2015
24.	4485,04	31.12.2015
Spolu	107.643,72	

2. Dlžník je i naďalej povinný plniť si voči veriteľovi všetky povinnosti vyplývajúce pre neho z predmetných zmlúv riadne a včas.

IV.

1. Uvedeným dojednaním sa nemení pôvodná splatnosť, dlžník je naďalej v omeškaní. Veriteľ mu však poskytuje možnosť splniť svoj záväzok v dodatočnej lehote bez toho, aby pohľadávku v tejto lehote vymáhal prostredníctvom súdu.
2. Dlžník uhradí dlžnú čiastku v uvedených splátkach na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody. Peňažný záväzok platený prostredníctvom banky je splnený pripísaním sumy na účet veriteľa v jeho banke.
3. V prípade omeškania dlžníka so zaplatením ktorejkoľvek splátky alebo v prípade zlepšenia jeho ekonomických pomerov sa dlžník zaväzuje zaplatiť celý dlh naraz.

V.

1. Dohoda predstavuje prejav slobodnej a vážnej vôle, strany ju nepodpisujú v tiesni alebo za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek z nich.
2. Dohodu je možné meniť len písomnou formou podpísanou oboma stranami.
3. Táto dohoda je spísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie si ponechá dlžník a 1 vyhotovenie si ponechá veriteľ.
4. Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie dohody zabezpečí veriteľ.

5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ ÚV SR.
6. Vzťahy medzi stranami sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za veriteľa:

Za dlžníka:

.....
Ing. Ľubomír Slovák
riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Tlčík
konateľ