

106, 2013

## ZMLUVA

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu číslo: 57/2013  
uzatvorená podľa § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení  
neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

### I.

#### Zmluvné strany

**Prevodca:** Slovenská republika – Krajská prokuratúra Nitra,  
správca majetku štátu

Sídlo: Damborského 1, 949 66 Nitra

Zastúpený: [REDACTED]

IČO: 35629061

(ďalej len „prevodca“)

**Nadobúdateľ:** Slovenská republika - Generálna prokuratúra Slovenskej republiky,  
správca majetku štátu

Sídlo: Štúrova ul. č. 2, 812 85 Bratislava

Zastúpený: [REDACTED]

IČO: 00166481

(ďalej len „nadobúdateľ“)

### II.

#### Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom prevodu správy je spolusprávcovský podiel na budove [REDACTED] postavenej na pozemku [REDACTED] podiel k pozemku [REDACTED] [REDACTED] zastavané plochy a nádvoria o výmere [REDACTED] vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prevodcu. Nehnuteľnosť sa nachádza v Nitre, Damborského ul. č. 1, v katastrálnom území Nitra, zapísaná [REDACTED] Správa katastra Nitra.
2. Prevodca na základe tejto zmluvy bezodplatne prevádza na nadobúdateľa nehnuteľný majetok uvedený v bode [REDACTED] k budove [REDACTED] na pozemku [REDACTED] úz. Nitra a v [REDACTED] pozemku [REDACTED] úz. Nitra.

3. Krajská prokuratúra Nitra vydala rozhodnutie č. 2 Spr 106/2013-7 zo dňa 20. novembra 2013 o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitra, Damborského ul. č. 1.
5. Na základe zmluvy preberá Slovenská republika, Generálna prokuratúra Slovenskej republiky do svojej správy nehnuteľnosti špecifikované v bode 2. v príslušnom spolusprávcom podiele.
6. V súlade s § 8 ods. 1 zákona prejavil nadobúdateľ záujem o nehnuteľný majetok uvedený v čl. II a listom číslo VIII Spr 159/2013 zo dňa 22.11.2013 požiadal o bezodplatný prevod predmetného prebytočného nehnuteľného majetku štátu, ktorý má slúžiť na umiestnenie záložného dátového centra.

### III.

#### Určenie dňa prevodu

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. II bod 1 tejto zmluvy sa prevádza na nadobúdateľa po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
2. Na platnosť zmluvy sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky. O súhlas požiada prevodca.
3. Dňom odovzdania prechádzajú na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa časti nehnuteľností podľa čl. II bod 1 tejto zmluvy, ktorých správa bola touto zmluvou prevedená.
4. Nadobúdateľ sa zaväzuje, že prevádzaný nehnuteľný majetok bude užívať najmenej po dobu päť rokov.

### IV.

#### Účtovná hodnota prevádzanej časti nehnuteľností

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu medzi štátnymi rozpočtovými organizáciami je podľa ust. § 9 ods. 4 zákona **b e z o d p l a t n ý**.
2. Nadobúdacia hodnota prevádzanej časti nehnuteľností je pozemok [REDAKOVANÉ] nebytové priestory v [REDAKOVANÉ]

### V.

#### Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že služby spojené s predmetom prevodu bude vykonávať prevodca. Nadobúdateľ sa zaväzuje uhrádzať pomernú časť nákladov zodpovedajúcu prevádzanému podielu [REDAKOVANÉ] vynaložených na celú budovu.

2. Prevodca bude mesačne refundovať pomernú časť nákladov nadobúdateľovi za dodávku:

- elektrickej energie
- vodné, stočné
- dodávku tepla
- vývoz a likvidácia odpadov
- upratovacie služby
- opravy, údržba a
- poisťné

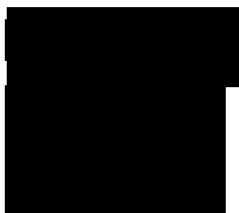
3. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za služby bude nadobúdateľ uhrádzať na základe faktúr podľa skutočne dodaných energií a vykonaných prác. Ako podklad budú slúžiť faktúry od dodávateľov, ktoré budú tvoriť prílohu faktúr predkladaných nadobúdateľovi.

## VI.

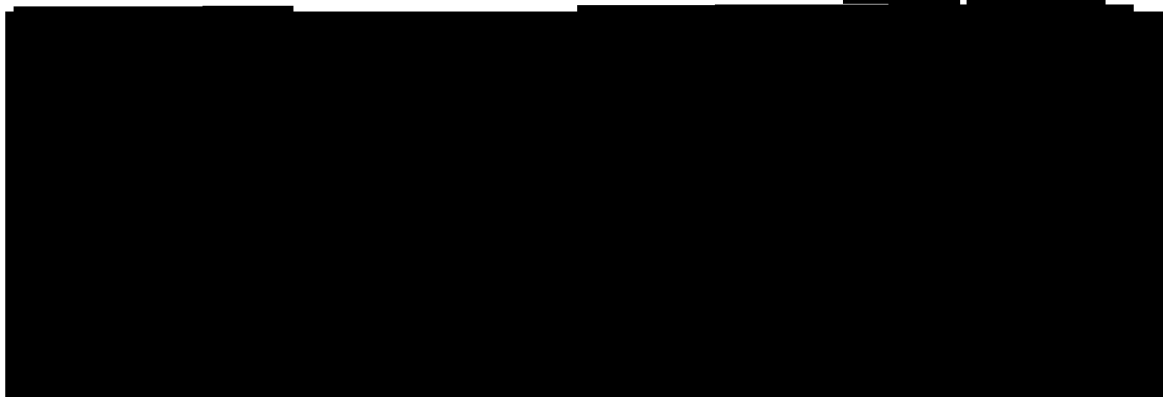
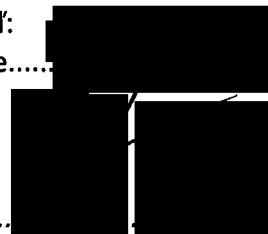
### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť po udelení súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky a nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Prevodca predloží do 30-ich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy návrh na vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a naznak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prevodca, tri rovnopisy nadobúdateľ a dva rovnopisy sú určené pre vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.

Prevodca:  
V Nitre dňa



Nadobúdateľ:  
V Bratislave.....



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z.  
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

**s ú h l a s í**

s bezodplatným prevodom správy nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nitra, zapísaných na

[REDACTED]

do správy Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, so sídlom:  
Štúrova ul. č. 2, 812 85 Bratislava, IČO: 00166481.

V Bratislave [REDACTED]  
K spisu číslo [REDACTED]

[REDACTED]