

## Delimitačný protokol č. 24/2013

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

---

**Odovzdávajúci:** **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**  
Mierová 19, 827 15 Bratislava 212  
zastúpené: **Tomášom Malatinským**, ministrom  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000065316/8180  
IČO : 00 686 832  
(„ďalej len „odovzdávajúci“)

**Preberajúci:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené: Milanom **F t á ě n i k o m**, primátorom mesta  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 25826343/7500  
IČO: 00 60 34 81  
(„ďalej len „preberajúci“)

### Článok I Dôvod odovzdania

1/ Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje podľa § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Článok II Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

1/ Odovzdávajúci - Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto, obec Ba-m.č. Nové Mesto, okres Bratislava III. zapísaných na listoch vlastníctva číslo 5589 a 4974 ako:

<u>E KN parcela. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m<sup>2</sup></u>
12921/1	orná pôda	26
12922/1	orná pôda	23
12922/2	orná pôda	169
12923/1	orná pôda	15
12923/2	orná pôda	148
12924/1	orná pôda	14
12924/2	orná pôda	150
12925/1	orná pôda	14
12925/2	orná pôda	149
12926/1	orná pôda	12
12926/2	orná pôda	149
12927/1	orná pôda	14
12927/2	orná pôda	128

12928/1	orná pôda	18
12928/2	orná pôda	23 m <sup>2</sup>
12929	záhrady	13 m <sup>2</sup>
12931	orná pôda	140 m <sup>2</sup>
12199/2	zast. plochy a nádvoría	1590 m <sup>2</sup>
12199/3	zast. plochy a nádvoría	96 m <sup>2</sup>
12200/1	ostatné plochy	282 m <sup>2</sup>
12200/2	ostatné plochy	148 m <sup>2</sup>
12701/1	orná pôda	1102 m <sup>2</sup>
12701/2	orná pôda	151 m <sup>2</sup>
13607	trvalé trávne porasty	261 m <sup>2</sup>
13608/101	orná pôda	1797 m <sup>2</sup>
13609/3	orná pôda	36 m <sup>2</sup>
13610/3	orná pôda	991 m <sup>2</sup>

<u>C KN parcela. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m<sup>2</sup></u>
13608/108	zast. plochy a nádvoría	166

a pozemku nachádzajúcom sa v k.ú. Vrakuňa, obec Ba-m.č. Vrakuňa, okres Bratislava II. zapísanom na liste vlastníctva č. 4184 ako:

<u>C KN parcela. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m<sup>2</sup></u>
432/1	zastavané plochy a nádvoría	4429

2/ Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Podľa zákona č. 139/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 40a ods. 3 dňom 1. 5. 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z MSPNM SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

3/ Pozemky uvedené v bode 1/, ktoré sú predmetom odovzdania, sú zastavané komunikáciami a príslušími chodníkmi pre peších.

4/ Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe MH SR rozhodol o prevode majetku do vlastníctva preberajúceho preto, že ide o pozemky pod stavbami miestnych komunikácií, ktorých vlastníkom je obec, resp. o pozemky príslušie k týmto stavbám, ktoré prešli na obec podľa rovnakého zákona.

### **Článok III** **Osobitné ustanovenia**

1/ Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II, bod 1/ sa uskutoční bezodplatne.

2/ V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku II. v bode 1/ v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.

3/ V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 66,39 Eur/m<sup>2</sup>, čo je východisková cena pre Bratislavu, spolu 813 543 Eur (slovom: osemstotrinásťtisíc päťstoštyridsaťtri Eur).

- 4/ Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 5/ Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

#### **Článok IV** **Záverečné ustanovenia**

- 1/ Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Bratislava preberajúci.
- 2/ Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.
- 3/ Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 4/ Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
- 5/ Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 6/ Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:  
**SR - Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

.....  
**Tomáš Malatinský**  
minister

.....  
**Milan Ftáčnik**  
primátor hl. mesta SR Bratislavy