

ZMLUVA
o užívaní poľovného revíru
uzatvorená v zmysle § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

- 1) PD POHRONIE ŽELIEZOVCE, IČO: 00195405
- 2) Slovenský pozemkový fond Bratislava š.p., IČO: 17335345
- 3) Lesy Slovenskej republiky, š.p., IČO: 36038351
- 4) Donau farm Lok, s.r.o., IČO: 34098291

a ostatní vlastníci, ktorí sú vlastníkami poľovných pozemkov nepresahujúcich 50 ha sú vedení v prílohe zmluvy o užívaní poľovného revíru.

Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov zastúpené:

- 1) Ing. Ján Cserba,
- 2) Ing. Juraj Martosy,
- 3) Zoltán Verebes, --

Nájomca:

Spolok poľovníkov Hron Želiezovce
Sídlo: 937 01 Želiezovce, Poštová 25
IČO: 37969579
V zastúpení: Ing. Juraj Martosy – predseda

Uzatvárajú túto zmluvu o užívaní poľovného revíru v zmysle ustanovení § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve (ďalej len „zákon“) za nasledujúcich podmienok:

Článok II.
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania poľovného revíru Hron Želiezovce, uznaného rozhodnutím Lesného úradu v Leviciach, číslo 151-93 a 124-94 zo dňa 29.07.1994, (ďalej len „revír“).
- 2) Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v revíri, ktoré sa konalo dňa 05.12.2013. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona osvedčený notárom JUDr. Máriou Ivičicovou so sídlom notárskeho úradu v Leviciach, ul. Bernolákova 2, a to

notárskou zápisnicou číslo N 598/2013, Nz 51550/2013 registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 52313/2013.

- 3) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru je 2215 ha.
- 4) Podľa rozhodnutia uvedeného v bode 1 tohto článku sa revír v rámci poľovníckej rajonizácie Slovenskej republiky nachádza v oblasti pre chov malej zveri Pohronie M VIII.

Článok III. Doba nájmu a ukončenie nájmu

- 1) Podľa § 14 ods. 2 zákona sa zmluva uzatvára na 10 rokov t.j. od 01.01.2014 do 31.12.2023 po jej evidencii podľa § 16 ods. 1., zároveň zaevidovaním zmluvy obvodným lesným úradom nadobúda účinnosť.
- 2) Podľa § 17 ods.1 zákona zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená
 - b) zánikom poľovného revíru
 - c) zánikom užívateľa poľovného revíru (§ 13 ods. 1 zákona)
 - d) dohodou zmluvných strán
 - e) rozhodnutím súdu
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržanie podmienok zmluvy
 1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5
 2. užívateľom poľovného revíru
 - g) ukončením členstva nájomcu v SPK
 - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva podľa § 26 zákona, ak nájomca neplní zákonom stanovené povinnosti a napriek predchádzajúcej výzve nedostatky neodstráni
- 3) Zánik zmluvy je prenajímateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému OÚ do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV. Náhrada za užívanie poľovného revíru

- 1) Užívateľ sa zaväzuje uhradiť vlastníkom náhradu za užívanie revíru vo výške 0,28 Eur/ha za rok.
- 2) Na jednotlivých vlastníkov poľovných pozemkov pripadá nasledujúca ročná úhrada:

1) PD POHRONIE ŽELIEZOVCE	250,36 €
2) Slovenský pozemkový fond Bratislava š.p.	144,11 €
3) Lesy Slovenskej republiky š.p.	63,28 €
4) Donau farm Lok, s.r.o.	19,01 €

a ostatní vlastníci, ktorí sú vlastníkami poľovných pozemkov nepresahujúcich 50 ha sú uvedení v prílohe zmluvy o užívaní poľovného revíru.

- 3) Náhrada za užívanie poľovného revíru sa bude uhrádzať právnickým osobám a fyzickým osobám nad 50 ha prevodom na bankový účet každoročne, vždy do 15.2. príslušného roka. Fyzickým osobám pod 50 ha prevodom na bankový účet, poštovou poukážkou alebo v hotovosti jednorázovo za celý čas platnosti zmluvy t.j. 10 rokov, najneskoršie do 31.12.2014. Fyzickým osobám, ktorí majú zmluvu o nájme poľovných pozemkov s PD POHRONIE ŽELIEZOVCE náhrada je súčasťou dohodnutého nájmu.

Článok V.

Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach, výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľovnej zveri

- 1) Podľa § 69 ods. 1 užívateľ poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto paragrafe za škodu spôsobenú na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.
- 2) Podľa § 25 písm. f) je užívateľ poľovných pozemkov povinný uhradiť užívateľovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinným alebo živočíšnym škodcom.
- 3) Podľa § 25 písm. g) a § 26 ods. 1 písm. l) zákona sa zmluvné strany dohodli na vypracovaní dohody o spôsobe a forme minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.

Článok VI.

Ďalšie podmienky zmluvy

- 1) Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Zamestnanci, členovia a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
- 2) Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
- 3) Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia stavebného charakteru (napr. krmidlá, posedy, chaty) len s písomným súhlasom príslušného prenajímateľa po dohode s vykonávateľom lesného hospodárskeho plánu a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu, možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 v písomnej forme odovzdané príslušnému OÚ.
- 2) Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka alebo zákona o poľovníctve.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých po ich schválení dva obdrží prenajímateľ, dva nájomca a jeden príslušný OÚ spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľných pozemkov.

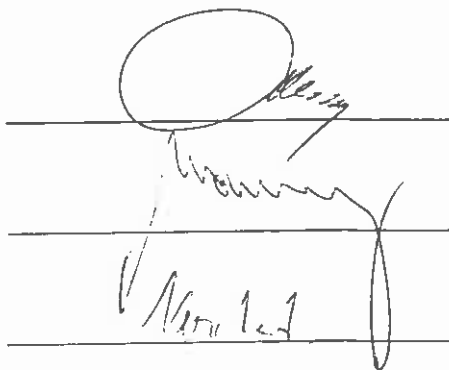
V Želiezovciach, dňa 11.12.2013

Prenajímateľ zastúpený:

Ing. Ján Cserba,

Ing. Juraj Martosy,

Zoltán Verebes,

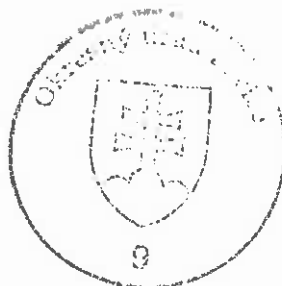


Nájomca:

Spolok poľovníkov Hron Želiezovce
Predseda Ing. Juraj Martosy



SPOLOK POĽOVNÍKOV
"HRON"
Želiezovce

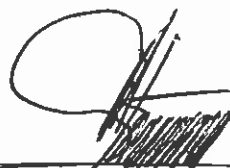


Ing. Roman Steinemann

Okresnému úradu Levice, Pozemkový a lesný odbor v Leviciach

Zaevidoval túto zmluvu o nájme výkonu práva poľovníctva dňa 18. 12. 2013 pod
čísлом 2013/00254 s účinnosťou od 1. 1. 2014.

V Leviciach, dňa 11.12.2013



Podpis prednostu, pečiatka

