

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 030/2013

uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava

Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO : 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

Ďalej aj ako „prenajímateľ“

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ

IČO : 00 397 865 58

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000084736/8180

Variabilný symbol: 13030

Ďalej aj ako „správca“

Na strane nájomcu : Poštová banka, a.s.

Sídlo: Dvořákovo nábřežie 4, 811 02 Bratislava

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 501/B

Zastúpená: JUDr. Marek Tarda, predseda predstavenstva

Ing. Dana Kondrátová, podpredseda predstavenstva

IČO: 31 340 890

DIČ: 2020294221

IČ DPH: SK7020000680

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Ďalej aj ako „nájomca“

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona č. 259/1993 Z.z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Čl. I Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov o výmere 2 m², ktoré sa nachádzajú v budove so súpisným číslom 211 (Výškové bloky, blok C, 1.NP, vestibul), na ulici Staré Grunty 36 obci BA-m.č. KARLOVA VES, okres Bratislava IV, zapísané na liste vlastníctva č. 727 vydanom Správou katastra pre hlavné mesto Bratislava, druh stavby „Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum“, postavenej na parcele číslo 2934, o výmere 5474 m² (ďalej len „budova“).
- 2) Prenajaté nebytové priestory uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“) sú vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópia listu vlastníctva č. 727 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a v užívaní správcu.
- 3) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené a nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a platiť prenajímateľovi nájomné a platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené podľa tejto zmluvy.

Čl. II Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom osadenia, prevádzkovania, údržby a opráv bankomatu nájomcu.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, na ktoré si predmet nájmu prenajal. Kópia výpisu z obchodného registra je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
- 3) Účel nájmu je možné meniť po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. III Doba nájmu

- 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 1 rok, od 1.8.2013 do 31.7.2014.
- 2) Dohodnutú dobu nájmu je možné predĺžiť výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve. Ak celková doba nájmu, ktorú tvorí doterajšia doba nájmu a budúca doba nájmu, presahuje trvanie jedného roka, na platnosť dodatku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas AS UK, ktorý je povinný zabezpečiť prenajímateľ.

Čl. IV **Nájomné**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 838,- Eur/m²/rok , t.j. 1676,- Eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrtročne vopred, a to vo výške 419, - Eur (slovom: štyristodevätnásť eur). Nájom je oslobodený od DPH.
- 3) Nájomca zaplatí štvrtročné nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi.
- 4) Ak deň začiatku nájomného vzťahu pripadne na iný než prvý deň príslušného kalendárneho štvrtroka, nájomca je povinný zaplatiť alikvótnu časť nájomného za takýto prvý neúplný kalendárny štvrtrok, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi
- 5) Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet podľa ods.3.
- 6) Prenajímateľ je oprávnený jedenkrát v kalendárnom roku jednostranne zvýšiť nájomné podľa ods.1 o percentuálnu mieru inflácie publikovanú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok podľa vývoju indexu spotrebiteľských cien. O výške nového nájomného podľa predchádzajúcej vety bude nájomca písomne informovaný najneskôr do 31.marca príslušného kalendárneho roka. Prenajímateľ je týmto spôsobom oprávnený upraviť výšku dohodnutého nájomného prvý krát v roku 2014. Zvýšenie nájomného oznámi nájomcovi za prenajímateľa listom správca majetku. Takto zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť od najbližšieho štvrtroka nasledujúceho po doručení oznámenia o zvýšení nájomného nájomcovi.
- 7) Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle príslušných právnych predpisov a dohodnutých zmluvných podmienok V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, prípadne bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, nájomca je oprávnený faktúru v lehote splatnosti vrátiť prenajímateľovi. Počas tejto lehoty nie je nájomca povinný plniť, v omeškaní. Prenajímateľ je v takomto prípade povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti v súlade s touto zmluvou.

Čl. V **Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu**

- 1) Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu .
- 2) Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú tieto služby:
 - a) dodávka elektriny
 - b) upratovanie.

- 3) Cena za upratovanie je zahrnutá v nájomnom. Cena za spotrebu elektrickej energie (ďalej len „cena za služby“) je určená prenajímateľom zálohovo na základe skutočných nákladov na elektrinu za predchádzajúci rok. Cena za služby vyčíslená na 1 m² je 50 Eur bez DPH, celková cena za služby je 100 ,- Eur/rok bez DPH. Zálohový list platieb za jednotlivé služby tvorí prílohu č.4 tejto zmluvy.
- 4) Cenu za služby je nájomca povinný platiť štvrťročne vopred na základe faktúry, ktorú mu vystaví prenajímateľ, a to na účet v Štátnej pokladnici, č.ú. 7000084736/8180. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi
- 5) Skutočnú cenu služby za príslušný kalendárny rok prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje do 31.mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní prenajímateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými nájomcom a skutočnou cenou za služby vyčíslenou na základe odpočtu meračov spotreby, prípadne na základe výšky vyúčtovacích faktúr od dodávateľov služieb.
- 6) Nedoplatok z vyúčtovania je nájomca povinný zaplatiť do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania na účet prenajímateľa. Preplatok z vyúčtovania prenajímateľ vráti do 15 dní odo dňa vystavenia vyúčtovania na účet nájomcu.

Čl. VI

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Prenajímateľ je v čase trvania nájmu povinný predmet nájmu udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
- 2) Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či nájomca užíva predmet nájmu v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a za týmto účelom vstupovať do predmetu nájmu v sprievode poverenej osoby nájomcu.
- 3) Prenajímateľ je povinný zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené (čl.V ods.2)
- 4) Prenajímateľ si v prípade omeškania nájomcu s platením nájomného uplatní úroky z omeškania podľa § 517 ods.2 Občianskeho zákonníka.
- 5) Prenajímateľ je povinný počas trvania nájmu podľa tejto zmluvy zabezpečiť nepretržitý prístup nájomcu a jeho klientov do predmetu nájmu. Prenajímateľ sa zaväzuje navrhnuť a odsúhlasiť s nájomcom termín a predpokladaný čas trvania akýchkoľvek prác týkajúcich sa predmetu nájmu, ktoré môžu akokoľvek ovplyvniť alebo obmedziť prístup nájomcu, resp. jeho klientov do predmetu nájmu a/alebo riadnu prevádzku bankomatu.
- 6) Prenajímateľ sa zaväzuje zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré ruší alebo by mohlo rušiť užívanie predmetu nájmu nájomcom podľa tejto zmluvy.

Čl. VII Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu na vlastné náklady upraviť do stavu spôsobilého na dohodnuté užívanie. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať výlučne na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 2) Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné a cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu v dohodnutých termínoch splatnosti.
- 3) Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením, nadmerným opotrebovaním a zničením, neznehodnocovať ho nedostatočnou údržbou a zabezpečovať celkovú riadnu starostlivosť o predmet nájmu.
- 4) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „predpisy BOZP, CO a PO“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať a plnenie všetkým povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady. Nájomca určí konkrétnu osobu, ktorá bude zodpovedná za dodržiavanie predpisov BOZP, CO a PO.
- 5) Nájomca rovnako nie je oprávnený vykonávať na predmete nájmu stavebné úpravy ako aj ďalšie zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Prenajímateľ podpisom na tejto zmluve udeľuje nájomcovi súhlas na stavebné úpravy predmetu nájmu nevyhnutné na osadenie bankomatu.
- 6) Nájomca je povinný zabezpečovať bežnú údržbu predmetu nájmu a vykonať bez zbytočného odkladu drobné opravy predmetu nájmu, ktorých hodnota nepresiahne pre každý jednotlivý prípad sumu 50,-Eur bez DPH..
- 7) Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ. Pri porušení tejto povinnosti nájomca zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 8) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky, nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže naň zriadiť záložné právo ani ho inak zaťažiť.
- 9) Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly.
- 10) Nájomca na svoje náklady poistí predmet nájmu a vnesený majetok do prenajatých priestorov proti živelným udalostiam a proti krádeži. V opačnom prípade zodpovedá za vzniknutú škodu.
- 11) Nájomca je oprávnený označiť predmet nájmu svojim obchodným menom a ďalšími údajmi týkajúcimi sa jeho podnikania vrátane reklamných oznámení a označení.

- 12) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený odpisovať technické zhodnotenie predmetu nájmu, ktoré dosiahol stavebnými úpravami predmetu nájmu v súlade s touto zmluvou.

Čl. VIII **Ďalšie dojednania**

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú písomne si oznámiť každú zmenu týkajúcu sa účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zmeny. Zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplní, zodpovedá druhej zmluvnej strane v plnej výške za škodu, ktorá v jej dôsledku toho vznikla.
- 3) Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 4) Ak nájomca vykoná zmeny na veci bez súhlasu prenajímateľa, je povinný po skončení nájmu uviesť predmet nájmu na svoje náklady do pôvodného stavu.
- 5) V prípade ukončenia nájmu, nájomca je povinný do 24.00. hodiny v deň, keď končí nájom, predmet nájmu vypratať. Pri nesplnení tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku denného nájomného za každý i začatý deň omeškania s vypratáním predmetu nájmu.
- 6) Ak sa nájomca nevyprace predmet nájmu podľa ods.4, podpisom tejto zmluvy nájomca splnomocňuje prenajímateľa:
 - a) vstúpiť do priestorov predmetu nájmu;
 - b) za prítomnosti dvoch osôb vykonať súpis vecí nájmu umiestnených v predmete nájmu a na náklady nájomcu ich uskladniť na mieste, ktoré prenajímateľ uzná za vhodné;
 - c) vykonať všetky ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie predmetu nájmu.

Čl. IX **Odobzdanie a prevzatie predmetu nájmu**

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi a nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu od prenajímateľa v deň začiatku nájomného vzťahu podľa čl. III ods.1 tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotovia písomný preberací protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania a prevzatia vrátane spísania závad;
 - b) zoznam zariadení a iných hnutelných vecí nachádzajúcich sa v predmete nájmu;
 - c) údaj o počiatočných stavoch meračov médií a energií;

- d) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán.
- 3) Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu a náležitosťami podľa ods.2.
- 4) Pri skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odstrániť z predmetu nájmu na vlastné náklady všetky zariadenia a iné hnutelné veci, ktoré vniesol na predmet nájmu. Nájomca sa súčasne zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania, ak sa spôsob užívania výslovne nedohodol, v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a stavebné úpravy vykonané so súhlasom prenajímateľa.

Čl. X **Skončenie nájmu**

- 1) Nájomný vzťah založený touto zmluvou skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 2) Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže pred uplynutím dojednanej doby skončiť tiež písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
- 3) Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:
- a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, najmä ak porušuje ustanovenia čl. II a čl. VII až VIII;
 - b) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo úhradou za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom;
 - c) nájomca alebo osoby, ktoré sním užívajú predmet nájmu, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj alebo poriadok;
 - d) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať predmet nájmu;
 - e) nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu;
 - f) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti vydanéj oprávnenej osobe podľa zákona č.403/1990Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd;
 - g) predmetom nájmu je nebytový priestor v nehnuteľnosti prevedenej pôvodnému vlastníkovi podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku.
- 4) Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby, ak:
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu najal;
 - b) sa predmet nájmu stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie;
 - c) prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ak sa v tejto zmluve nedohodlo inak.

- 5) Výpovedná lehota v prípadoch podľa ods. 3 a 4 je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.
- 6) Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nájomca bezdôvodne odmieta protokolárne prevziať predmet nájmu napriek tomu, že tento spĺňa všetky dojednané podmienky;
 - b) nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda;
 - c) nájomca opakovane porušil inú svoju povinnosť dohodnutú v tejto zmluve než je uvedené v ods.3.
- 7) Nájomca môže odstúpiť od zmluvy, ak prenajímateľ opakovane porušil inú povinnosť dohodnutú v tejto zmluve než je uvedené v ods. 4.
- 8) Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy podľa ods.6 a 7 nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9) Nájomný vzťah ďalej zaniká:
 - a) zánikom predmetu nájmu;
 - b) zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom.

Čl. XI Doručovanie písomností

- 1) Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenia príslušnej zmluvnej strane.
- 2) Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, doručovanú písomnosť prevzala, čo potvrdila svojím podpisom na rovnopise písomnosti alebo na osobitnej doručenke, odoprela prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynula lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte.

Čl. XII Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, a to vo forme číslovaného dodatku, okrem zmeny podľa čl. IV ods. 6, čl. V ods. 5.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z obsahu textu tejto zmluvy.
- 3) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení

neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 4) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy a následne v danej veci zmluvné strany čo najskôr uzatvoria platný dodatok podľa ods.1.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády.
- 6) Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 7) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.
Dve vyhotovenia tejto zmluvy prevezme nájomca a po jednom správca a prenajímateľ.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

Vdňa..... Vdňa.....

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.

Mgr. Róbert Gula

JUDr. Marek Tarda
Predseda predstavenstva
Poštová banka, a.s.

Ing. Dana Kondrátová
podpredseda predstavenstva
Poštová banka, a.s.

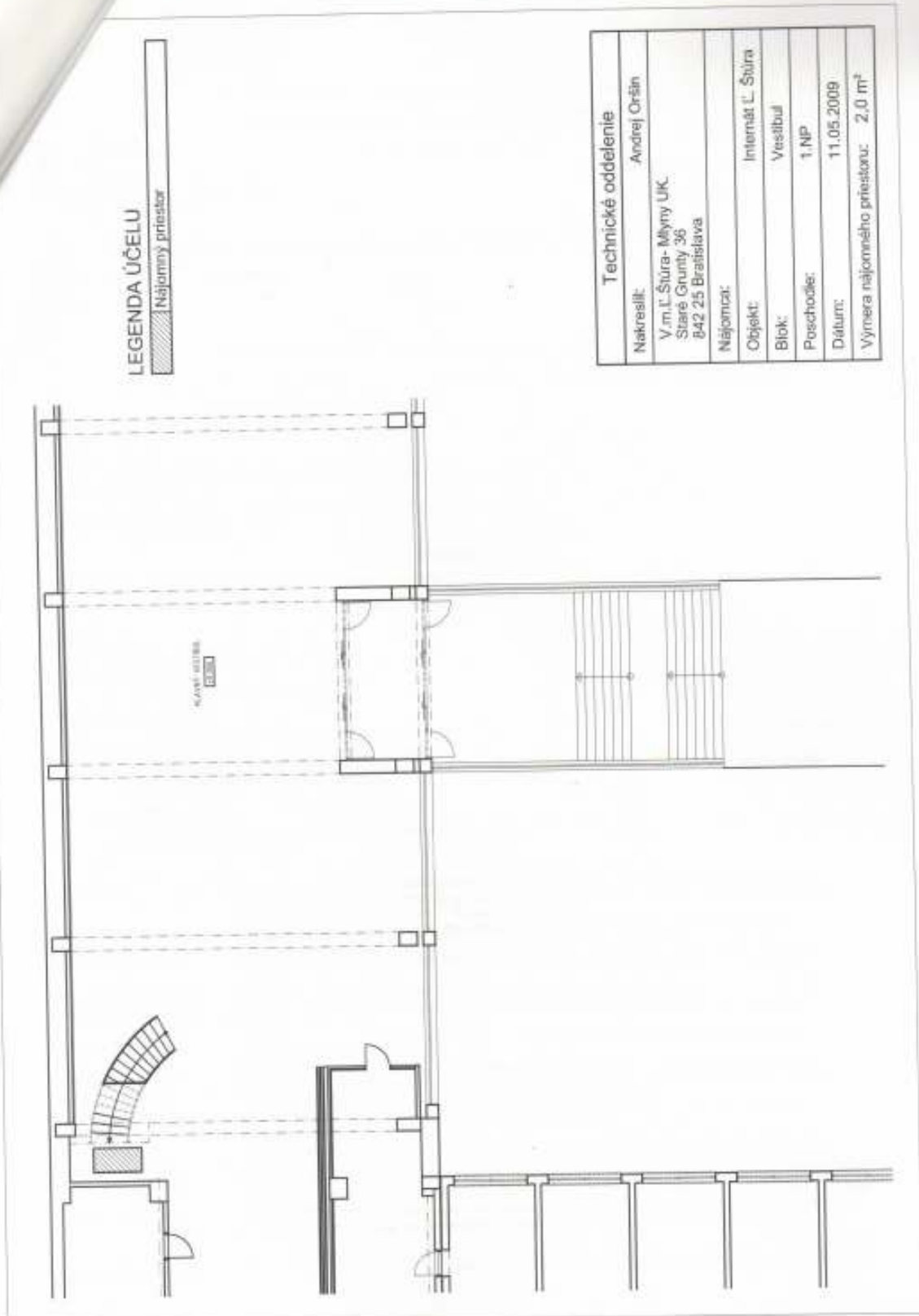
Prílohy:

Príloha č. 1 – Situačný plán

Príloha č. 2 – LV č. 727

Príloha č. 3 – Výpis z obchodného registra

Príloha č. 4 - Zálohový list platieb za jednotlivé služby



LEGENDA ÚČELU

 Nájomný priestor

Technické oddelenie	
Nakreslil:	Andrej Orsín
V.m. L. Štúra - Mlyny UK, Staré Grunty 36 842 25 Bratislava	
Nájomca:	Internát L. Štúra
Objekt:	Vestibul
Blok:	1 NP
Poschodie:	1 NP
Dátum:	11.05.2009
Výmera nájomného priestoru:	2,0 m ²

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. KARLOVA VES
 Katastrálne územie: Karlova Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 21.10.2013
 Čas vyhotovenia: 10:51:21

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiesť. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2934	5474	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiesť. stavby
211	2934	11	Štúd.domov a jedáleň,prístavba traktu		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávania a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	1 / 1
1	Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 818 06, SR	

IČO :

Poznámka	Uplatnenie reštitučného nároku podľa zák.č. 229/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov na časť parc.č. 2975/22, 2975/30, p.č.3017/17, p.č.3017/19, p.č. 3018/3, p.č.3019/2, pôvodné parc.č.20199 - Vz 3002/05, GP č. 1/2008, Z-4684/08
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9104/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10068/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla podľa č.j.SÚ-2007/9105/Va zo dňa 19.9.2007, Z-10067/07
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 2947/2007 zo dňa 01.10.2007 o zápis GP 44/2006, Z 10673/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MP 2008/8124-2/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9691/08
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č.MÚ 2009/3480/LS zo dňa 07.04.2009, Z-4499/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby MÚ 2009/4304 - 1-9/LS zo dňa 04.05.2009, kolaudačné rozhodnutie SÚ 2009/2008/13943/8282-KR/Nov zo dňa 16.03.2009, G.P. 125/09 zo dňa 26.01.2009 - zameranie lodenice ku kolaudácii, Z-5235/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.MÚ2009/3452/LS z 7.04.2009, GP 2009/09.Z-4333/09
Titul nadobudnutia	Listina o určení súpisného čísla č. 1186/2000-V/PI zo dňa 12.4.2000, zápis GP č.1003/11 na zameranie stavieb p.č.3017/8, 3017/9, 3017/10, 3017/13, 3017/14 a 3017/15, Z-3487/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp. čísla 4489/97-V/PI zo dňa 03.10.1997, Kolaudačné rozhodnutie č.97/1307/H/12/BI zo dňa 1.4.1997, Z-7419/12
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909/PP zo dňa 21.01.2013, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/905-1/PP zo dňa

Informatívny výpis

1/4

Aktualizácia katastrálneho portálu: 18.10.2013

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :
21.01.2013,
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-2/PP zo dňa 21.01.2013,
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-3/PP zo dňa 21.01.2013,
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-4/PP zo dňa 21.01.2013,
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby KV/MGI/345/2013/909-5/PP zo dňa 21.01.2013, Z-2038/13
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. KV/MGI/960/2013/3853/PP zo dňa 02.04.2013, Z-8870/13
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. KV/MGI/703/2013/2909/PP, Z-7101/13
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č. KV/MGI/960/2013/6588/PP, č. KV/MGI/960/2013/6588-1/PP zo dňa 03.06.2013, č. KV/MGI/960/2013/6588-2/PP zo dňa 03.06.2013, č. KV/MGI/960/2013/6588-3/PP zo dňa 03.06.2013, č. KV/MGI/960/2013/6588-4/PP zo dňa 03.06.2013, č. KV/MGI/960/2013/6588-5/PP zo dňa 03.06.2013, č. KV/MGI/960/2013/6588-6/PP zo dňa 03.06.2013, Z-11971/13

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť o zápis č. 3219/70 J-IV/3-217/70, HZ z 22.10.1974, žiadosť o zápis č. 5556/76BIV/6 - Vz 327/93
Žiadosť o zápis č. 13242/77-HZ č.3387OP/77, žiadosť o zápis č. 14957/77BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 - Vz 327/93
Žiadosť o zápis č. PRR 817/88, žiadosť o zápis 1001/78BIV/6, žiadosť o zápis č. PRR 3817/88 - Vz 67/88
Žiadosť o zápis PRR 13904/86 B-IX - Vz 123/88
Žiadosť o zápis 234/94-PRAV.BIX (Pk vl. č. 4078) - Vz 24/94
Žiadosť o zápis (rozh.č. 19/94-V/PI,GP) - Vz 139/94
Žiadosť o zápis (hosp.zmlč. 2/93 zo dňa 1.12.1993) - Vz 227/94
Žiadosť o zápis (rozh.č.1502/94-V/PI,GP č.158-141/93) - Vz 315/94
Žiadosť o zápis (GP č.158-110/93) - Vz 326/94
Žiadosť o zápis (GP č.158-178/94) - Vz 15/95
Žiadosť o zápis (GP č.158-180/94) - Vz 16/95
Žiadosť o zápis (GP č. 31321-704/221-175/95.Výpis z PK) - Vz 200/95
Rozhodnutie č.IV-137/98 z 3.11.1998;
Rozhodnutie č.4523/99-V/PI z 29.11.1999;
Rozhodnutie č.IV-166/99 z 10.2.2000;
Žiadosť zn. č. práv.2076/99 zo dňa 12.7.1999 o zápis stavieb na parc. č. 3017/11,12,24 a GP č. 10/99
Žiadosť č. práv.985/2000 zo dňa 21.3.2000 o zápis stavby na parc. č. 3048/6 a GP č. 36/1999
Listina MČ Karlova ves č.j. 2936/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení a zrušení súp. čísla na stavbu Pavilón CH-1III
Listina MČ Karlova Ves č.j. 3332/2000-V/PI zo dňa 16.10.2000 o určení súp. čísla na stavbu Matem.-fyzik. fakulty
Žiadosť č. práv.2076/99/2000 zo dňa 24.11.2000 o opravu zápisu v pol. Vz 2245/00
Listina MČ Karlova Ves č.j. 2936/5/2000-V/PI zo dňa 13.12.2000 o určení súp. čísla
Žiadosť č. práv.3086/00 zo dňa 13.11.2000 o zmene názvu fakulty
Žiadosť č.553/2000 zo dňa 15.2.2000 o zápis stavieb na parc. č. 2861/2 a 2940/24 a GP č. 2/2001
Listina MČ Karlova Ves č.j. 3278/2001-V/PI zo dňa 27.6.2001 o určení súpisného čísla - Vz 2834/01
Návrh na zápis č. 10157/78 B IV/6 zo dňa 21.6.1978 - Vz 182/79
Údržba LV po THM - Vz 702/80
Rozhodnutie č. 9876/2004-V/PI o určení súpisného čísla zo dňa 15.11.2004
Žiadosť o zmenu názvu č.j.práv.1840/2003 zo dňa 30.6.2003 - Vz 38/04
Žiadosť o zápis č. PRR 1687/84 zo dňa 6.7.1984. Vz 55/84
Kúpna zmluva V-6469/05 zo dňa 11.01.2006
Žiadosť č. 2789/2005 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 2839/2 - Z 2222/05
Žiadosť č. 2768/05 zo dňa 21.10.2005 o zápis parc. č. 537/1 - Z 2223/05
Žiadosť č. 3199/2005 zo dňa 29.12.2005; Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava); GP č. 38/2005
Žiadosť č. OL 179/2006 zo dňa 5.6.2006 o zrušení zápisu - Z 2221/05 - Vz 1831/06
Žiadosť č. 1316/2006 zo dňa 2.5.2006 o zápis parc. č. 3065/2 a GP č. 54/2005 - Z 909/06
Žiadosť č. 83/2005 - Odd. legisl. zo dňa 6.6.2005 a zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-128/2006/opr. zo dňa 30.04.2007
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. j.: SÚ 2006/12526/PI zo dňa 16.01.2007, GP č. 139/2006
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124-1/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9064/08
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8293/LS zo dňa 04.08.2008, Z-9063/08
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.: MP 2008/8124/LS zo dňa 24.07.2008, Z-9062/08
Žiadosť o zápis č. OLP157/2008 zo dňa 22.04.2008, Pk vl. č. 750 (k.ú. Bratislava), GP č. 1/2008, GP č. 2/2008, Z-4684/08

LIST C: TARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno položenia, vedenia a zaustavenia kanalizačnej prípojky na parc. č. 2940/1 pre vlastníka parc. č. 2954/136, 2954/138, 2954/139, 2954/140 podľa V-805/96 z 5.11.1996 - Vz 652/96

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, káblového vedenia na pozemku parc.č. 3038 v rozsahu stanovenom geometrickým plánom, za účelom vykonávania prípadných opráv a údržby, v prospech ZSE distribúcie, a.s., a ďalej podľa rozsahu zmluvy, V-8000/10 zo dňa 27.04.2010
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia podzemných inžinierskych sietí prípojky vonkajší STL plynovod a kanalizačnej prípojky, prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom údržby, opravy a výmeny potrubia vedení a armatúr, nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN parc.č.2975/2 v rozsahu vyznačenom v GPč.4/2012 v prospech oprávneného WIGRO TRADE CENTER, a.s., (IČO 35 850 281) podľa V-2430/12 zo dňa 26.03.2012
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č.2940/1, 2940/30 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolennej činnosti v súlade s GP č.753/2011 zo dňa 2.12.2011, úradne overeným dňa 9.12.2011 pod č.2600/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech ZSE Distribúcia,a.s., IČO:35361518 v zmysle § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike, Z-3115/12.
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č. 2926,2927,2928/1,2928/2,2930,2931,2940/2,2940/15,2940/17,2940/19,2940/20,v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolennej činnosti,v súlade s GP č. 767/2011,z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia ZSE Distribúcia,a.s.,Čulenova 6,Bratislava,Z-3113/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemných inžinierskych sietí - prípojky STL plynovod a kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 2975/2 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 2975/2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/25, 744/27, 2975/28, 7975/41 podľa V-6983/13 zo dňa 8.4.2013
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a vedenia podzemnej inžinierskej siete - kanalizačnej prípojky na pozemku parc.č. 3036/1 a právo prístupu k týmto potrubiam a armatúram za účelom prevádzky, údržby, opravy a výmeny potrubia, vedení a armatúr nachádzajúcich sa na pozemku parc.č. 3036/1 v rozsahu vyznačenom v GP č. 509/13, úradne over. pod č. 164/13 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 744/7, 744/20, 744/24, 744/25, 744/26, 744/27, 2975/28, 7975/41 podľa V-6983/13 zo dňa 8.4.2013
- 1 Právo uloženia inžinierskych sietí o dĺžke 1,3 m - prípojky NN, užívania, prevádzkovania, údržby a opravy prípojky na pozemku parc. č. 2975/9 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1601/13 (č.ov. G1-535/2013) v prospech vlastníka pozemku parc.č. 2975/2, podľa V-9283/13 zo dňa 3.5.2013
- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v povinnosti strieť vybudovanie inžinierskych sietí (vonkajší STL plynovod a vodovod), užívanie, prevádzkovanie, údržbu a opravy inžinierskych sietí na pozemku parc. č.2975/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 22/2013 (č.ov. 457/13) v prospech vlastníka pozemku parc.č. 2975/9, podľa V-9283/13 zo dňa 3.5.2013

Iné údaje:

- Zbytok parc.č. 20142 zlučený s parc. č. 20151, ktorá nie je zapísaná na LV - Vz 702/80, Zbytok parc.č. 20540 majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 702/80
 Parc.č.19925/3 majetkovoprávne neusporiadaná - Vz702/80 Zbytok výmer parc.č. 2937/2, 2940/3 - majetkovoprávne neusporiadaný - Vz 158/92
 Vlastníctvo zbytku parc.č. 2937/2 do výmery 2084 m² t.j. 407 m²
 (diel 1,2,6 podľa GP 130-024/92 a zbytku parc.č. 2940/3 do výmery 12729 t.j. 404 m²) (diel 3,7 podľa GP 130-024/92) - VZ 306/93
 (podľa OK 223-5-1510/94)
 GP č. 38/2005 na obnovenie právneho stavu parc. č. 3117/1 - Z 870/06
 GP č.24/99;
 Zápis GP č. 231-48/01/3 na zameranie skutočného stavu
 Zápis GP č.26/2003
 Zápis GP č.30/2005
 Zlučenie LV č. 2805 do LV č. 727
 Protokol o oprave chyby X-5/06 zo dňa 18.4.2006.
 Zápis GP č. 40/2006 - Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-128/2006/opr. zo dňa 30.04.2007- Vz 1751/07
 GP č. 136/2006
 oprava X-845/07 zo dňa 24.1.2008
 Zápis GP č.45/2006, žiadosť č.2945/2007 z 1.10.2007 - Z-10674/07
 Zápis GP č.5/2008KV, R-1473/09
 Zápis GP č. 1706/10, č. over. 1669/2010 na obnovenie časti pôvodnej parcely č. 20142 (nové p.č. 2975/44, 2975/45), R-1814/10
 Zápis GP č.121/2012 (úradne overený pod č.2702/12), Z-21244/12
- 1 Vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky pozemku parcely číslo 3151/2 podľa rozhodnutia Ministerstva kultúry SR č. MK-2255/2007-51/7351 zo dňa 11.05.2007, Z-12909/07
 - 1 g.pl.č.048/2007 (parc.č.3122/22)
 - 1 Zápis GP č.0205/08b
 - 1 Rozhodnutie Pamiatkového úradu Slovenskej republiky o vyhlásení za národnú kultúrnu pamiatku č. PÚ-09/881-

- 9/4350 zo dňa 06.07.2009, R-1506/09
- 1 Protokol o oprave chyby X-1506/09 zo dňa 08.02.2010
 - 1 Rozhodnutie správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu X-199/10 z 27.04.2010
 - 1 Protokol o oprave chyby X-199/10 zo dňa 09.02.2010
 - 1 Zápis GP č. 17-8/2010, Z-16937/10
 - 1 Zápis GP č. 1501/11, R-497/11
 - 1 Zápis GP č. 127/2010 na odňatie pozemku p. č. 3051/65 z PP a oddelenie pozemku p. č. 3051/1, Z-7551/11.
 - 1 Zmena druhu pozemku podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu č. 333/1840/2011/MPi zo dňa 18.4.2011, Z-7551/11.
 - 1 Zápis GP č. 9/2013 (č. overenia 33/2013) na zameranie stavieb na p.č. 3040/1,2,3, Z-2038/13
 - 1 GP č. 8/2013 (č. ov. 115/2013) na zameranie novostavby parc.č. 3017/34, Z-7101/13

Poznámka:
Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: TARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE**

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 501/B

Obchodné meno:	Poštová banka, a.s.	(od: 24.10.2012)
Sídlo:	Dvořákovo nábrežie 4 Bratislava 811 02	(od: 02.08.2011)
IČO:	31 340 890	(od: 31.12.1992)
Deň zápisu:	31.12.1992	(od: 31.12.1992)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 31.12.1992)
Predmet činnosti:	príjímajie vkladov	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie úverov	(od: 21.05.2008)
	obchodovanie na vlastný účet a) s finančnými nástrojmi peňažného trhu v eurách a v cudzej mene vrátane zmanárenskej činnosti, b) s finančnými nástrojmi kapitálového trhu v eurách a v cudzej mene, c) s mincami z drahých kovov, pamätnými bankovkami a pamätnými mincami, hárkami bankoviek a súborní obehových mincí	(od: 24.08.2011)
	správa pohľadávok klienta na jeho účet vrátane súvisiaceho poradenstva	(od: 21.05.2008)
	finančný leasing	(od: 21.06.2008)
	poskytovanie záruk, otváranie a potvrdzovanie akreditívov	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie poradenských služieb v oblasti podnikania	(od: 21.05.2008)
	vydávajie cenných papierov, účasť na vydávaní cenných papierov a poskytovajie súvisiacich služieb	(od: 21.05.2008)
	finančné sprostredkovaníe	(od: 10.10.2012)
	uloženíe vecí	(od: 21.05.2008)
	prenájom bezpečnostných schránok	(od: 21.05.2008)
	poskytovajie bankových informácií	(od: 21.05.2008)
	funkcia depozitára	(od: 21.05.2008)
	spracúvajie bankoviek, mincí, pamätných bankoviek a pamätných mincí	(od: 21.05.2008)
	investovaníe do cenných papierov na vlastný účet a poskytovajie investičných služieb, investičných činností a vedľajších služieb podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to v nasledovnom rozsahu: a) prijatíe a postúpeníe pokynu klienta týkajúceho sa jedného alebo viacerých finančných nástrojov vo vzťahu k finančným nástrojom: aa)	(od: 23.01.2013)

prevoditeľné cenné papiere, ab) nástroje peňažného trhu, ac) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, ad) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, b) vykonanie pokynu klienta na jeho účet vo vzťahu k finančným nástrojom: ba) prevoditeľné cenné papiere, bb) nástroje peňažného trhu, bc) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, bd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, c) obchodovanie na vlastný účet vo vzťahu k finančným nástrojom: ca) prevoditeľné cenné papiere, cb) nástroje peňažného trhu, cc) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, cd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, d) investičné poradenstvo vo vzťahu k finančným nástrojom: da) prevoditeľné cenné papiere, db) nástroje peňažného trhu, dc) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, dd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e) upisovanie a umiestňovanie finančných nástrojov na základe pevného záväzku vo vzťahu k finančným nástrojom: ea) prevoditeľné cenné papiere, eb) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, f) umiestňovanie finančných nástrojov bez pevného záväzku vo vzťahu k finančným nástrojom: fa) prevoditeľné cenné papiere, fb) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, g) úschova a správa finančných nástrojov na účet klienta, vrátane držiteľskej správy, a súvisiace služby, najmä správa peňažných prostriedkov a finančných zábezpek, vo vzťahu k finančným nástrojom: ga) prevoditeľné cenné papiere, gb) nástroje peňažného trhu, gc) podielové listy alebo cenné papiere vydané zahraničnými subjektami kolektívneho investovania, h) poskytovanie úverov a pôžičiek investorovi na umožnenie vykonania obchodu s jedným alebo viacerými finančnými nástrojmi, ak je poskytovateľ úveru alebo pôžičky zapojený do tohto obchodu, i) vykonávanie obchodov s devizovými hodnotami, ak sú tie spojené s poskytovaním investičných služieb, j) vykonávanie investičného prieskumu a finančnej analýzy alebo inej formy všeobecného odporúčania týkajúceho sa obchodov s finančnými nástrojmi, k) služby spojené s upisovaním finančných nástrojov

poskytovanie platobných služieb a zúčtovanie (od: 11.07.2012)

vydávanie a správa elektronických peňazí (od: 11.07.2012)

vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore poistenia a zaistenia (od: 10.10.2012)

Štatutárny orgán:

predstavenstvo (od: 07.07.2004)

JUDr. Marek Tarda - predseda predstavenstva
Rubinová 4
Bratislava 831 52
Vznik funkcie: 15.12.2009 (od: 03.02.2010)

Ing. Dana Kondrátová - podpredseda predstavenstva
Páříčková 19
Bratislava 821 08
Vznik funkcie: 10.08.2012 (od: 24.10.2012)

Ing. Daniela Pápalová - člen predstavenstva
Záhradnícka 74
Bratislava 821 02
Vznik funkcie: 26.07.2012 (od: 03.08.2012)

Ing. Jan Kotek - člen predstavenstva
V Roháčich 192/7 (od: 24.11.2012)

	Praha 5 158 00 Česká republika Vznik funkcie: 06.11.2012	
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná predstavenstvo. K napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu pripoja svoj podpis a názov funkcie dvaja členovia predstavenstva.	(od: 07.07.2004)
Základné imanie:	232 703 018 EUR Rozsah splatenia: 232 703 018 EUR	(od: 16.06.2012)
Akcie:	Počet: 276698 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 841 EUR	(od: 30.12.2011)
Dozorná rada:	Mario Hoffmann Dvořákovo nábrežie 4E Bratislava 811 02 Vznik funkcie: 29.04.2013 Ing. Roman Fečík Ferienčíkova 6 Bratislava 811 01 Vznik funkcie: 15.12.2009 Mgr. Jozef Salaj Dunajská 7114/15 Bratislava 811 08 Vznik funkcie: 21.12.2009 Ing. Vladimír Ohlídal, CSc. Dudíková 440 Rajhrad 664 61 Česká republika Vznik funkcie: 04.06.2010 Ing. Vratko Čársky Kizavá 1725/11 Bratislava 831 01 Vznik funkcie: 27.05.2010 Igor Barát Hany Meličkovej 12 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 05.12.2011 Ing. Peter Kapusta Rezedová 25 Bratislava 821 01 Vznik funkcie: 20.09.2012	(od: 11.05.2013) (od: 03.02.2010) (od: 03.02.2010) (od: 27.08.2010) (od: 27.08.2010) (od: 20.12.2011) (od: 18.10.2012)
Ďalšie právne skutočnosti:	Akciová spoločnosť je jedným z právnych nástupcov obchodnej spoločnosti Poštová banka a.s. so sídlom Praha 5, ktorá bola zrušená bez likvidácie rozdelením. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 16. 12. 1992 v zmysle §§ 154 až 220 Zák. 513/91 Zb. a Zák. č. 21/92 Zb. o bankách. Starý spis: Sa 988 Zakladateľská listina akciovej spoločnosti zo dňa 16. 12. 1992 bola zmenená formou notárskej zápisnice N 103/93, Nz 101/93 dňa 3. 6. 1993 v bode 1 a 2 Zakladateľskej zmluvy a v časti A bod 5 a v časti B bod 4, Prílohy k Zakladateľskej zmluve. Starý spis: Sa 988 Zmena stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 15. 6. 1994. Starý spis: Sa 988 Zápisnica z valného zhromaždenia, osvedčená notárskou zápisnicou zo dňa 30.5.1995 pod č. N 40/95, Nz 40/95, na ktorom boli schválené nové stanov spoločnosti. Starý spis: Sa 988 Uznesenie valného zhromaždenia zo dňa 3.8.1996. Starý spis: Sa 988 Notárska zápisnica N 63/96, Nz 59/96 napísaná dňa 27.06.1996 notárkou JUDr. Yvonnou Krebesovou osvedčujúca priebeh riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 27.06.1996, na ktorom bola schválená zmena stanov v čl. III Orgány spoločnosti. Notárska zápisnica N 71/96, Nz 67/96 napísaná dňa 24.07.1996	(od: 31.12.1992) (od: 20.12.1993) (od: 09.12.1994) (od: 27.10.1995) (od: 23.04.1996) (od: 12.08.1996)

notárkou Yvonnou Krebsovou osvedčujúca priebeh zasadnutia dozornej rady. Stary spis: Sa 988	
Zmena stanov v čl. II. §§ 7, 9 bola schválená valným zhromaždením dňa 27.6.1996, priebeh ktorého bol osvedčený do notárskej zápisnice č.N 63/96, Nz 59/96. Stary spis: Sa 988	(od: 15.01.1997)
Na valnom zhromaždení dňa 28.7.1997, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 393/97, Nz 392/97 napísanej dňa 28.7.1997 notárkou JUDr. Šikutovou v Bratislave bola schválená zmena stanov, Zápisnica z valného zhromaždenia dňa 28.7.1997 na ktorom bola schválená zmena v dozornej rade, Rozhodnutie Národnej banky Slovenska č. UBD - 1723/1996 z 3.10.1996, Rozhodnutie Národnej banky Slovenska č. UBD - 1353/1997 z 25.7.1997, Rozhodnutie prezidenta Poštovej banky a.s. z 30.1.1997, 2.7.1997, 16.1.1997, 19.11.1997, Osvedčenie vo forme notárskej zápisnice N 463/97, Nz 471/96 napísanej dňa 16.9.1997 notárkou JUDr. Šikutovou v Bratislave. Stary spis: Sa 988	(od: 16.01.1998)
Zmena stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 30.10.1998, priebeh ktorého bol osvedčený v notárskej zápisnici N 766/98, Nz 766/98 JUDr. Stanislava Furdú a zmena stanov a vydanie úplného znenia stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 14.12.1998, priebeh ktorého bol osvedčený v notárskej zápisnici N 259/98, Nz 256/98 JUDr. Tatjanou Šurkovou.	(od: 05.02.1999)
Zápisnica č. 1/99 z Dozornej rady zo dňa 27.1.1999, doplnok č. 1 z 3.12.1998 a z 21.12.1998 k rozhodnutiu prezidenta Poštovej banky a.s.	(od: 16.02.1999)
Osvedčenie o priebehu riadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 20.7.1999 č. N 323/99, Nz 323/99.	(od: 24.08.1999)
Zápisnica č. 7/1999 zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 2.9.1999, na ktorom bola schválená voľba orgánov dozornej rady. Zápisnica č. 8/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 13.9.1999, Zápisnica č. 10/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 25.10.1999. Zápisnica č. 11/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 24.11.1999. Zápisnica č. 24/1999 zo zasadnutia predstavenstva konaného dňa 25.11.1999.	(od: 01.12.1999)
Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 18.11.1999 osvedčená do notárskej zápisnice č. N 671/99, Nz 671/99. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 29.11.1999, priebeh ktorého bol osvedčený do notárskej zápisnice č. N 702/99, Nz 702/99.	(od: 10.06.2000)
Notárska zápisnica Nz 109/00 zo dňa 26.4.2000 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bola schválená zmena v § 34 stanov spoločnosti. Notárska zápisnica Nz 122/00 spísaná dňa 23.5.2000 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 23.5.2000, na ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania a zmena § 7, 12, 16, 19, 22 a 23 platných stanov spoločnosti.	(od: 06.07.2000)
Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 17.7.2000. Rozhodnutie prezidenta o zriadení hlavnej pobočky Žilina Poštovej banky, a.s. zo dňa 2.6.1997. Odstúpenie z funkcie člena dozornej rady. Odvolacie dekréty vedúcich odštepných závodov a menovacie dekréty vedúcich odštepných závodov.	(od: 09.04.2001)
Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 20.4.2001, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici Nz 157/00 napísanej dňa 20.4.01 notárom JUDr. Potančokovou bola schválená zmena stanov a zmena v orgánoch spoločnosti, Zápisnica č. 10/01 na zasadnutia predstavenstva dňa 23.4.2001	(od: 10.05.2001)
Protokol o priebehu a výsledku voľby člena dozornej rady zo dňa 24.4.2001. Zápisnica č. 5/2001 zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 11.5.2001.	(od: 21.06.2001)
Rozhodnutie Národnej banky Slovenska zo dňa 17.7.2001 pod č. UBD - 1185/1-2001 o znížení základného imania o sumu 2.373.395.835,41 Sk.	(od: 13.08.2001)
Zápisnica č. 31/2001 zo zasadnutia predstavenstva, ktoré sa konalo dňa 28.8.2001.	(od: 17.10.2001)
Notárska zápisnica N 571/2001, Nz 571/2001 zo dňa 6.11.2001 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na	(od: 12.12.2001)

ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania a zmena stanov.	
Zápisnica č. 53/2001 zo zasadnutia predstavenstva zo dňa 4.12.2001. Zápisnica č. 60/2001 z mimoriadneho zasadnutia predstavenstva zo dňa 20.12.2001. Zápisnica č. 62/2001 z mimoriadneho zasadnutia predstavenstva zo dňa 21.12.2001.	(od: 13.02.2002)
Notárska zápisnica N 44/2002, Nz 306/2002 napísaná dňa 25.6.2002 notárkou JUDr. Martou Pavlovičovou, na ktorom boli schválené nové stanovы spoločnosti a zníženie základného imania. Ing. Ivan Benda, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Ing. Božena Petrjárňošová CSc. deň zániku funkcie: 25.6.2002 Ing. Ivan Mikuš, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Doc. Ing. Milan Šíkula DrSc. deň zániku funkcie: 25.6.2002 Mgr. Viliam Harvan, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Základné imanie sa znížilo o sumu 620 696.844,-SK zodpovedajúcu strate z hospodárenia Poštovej banky, a.s.k 31.12.2001 t.j. strate za rok 2001. Základné imanie Poštovej banky, a.s.sa po zúčtovaní straty po zaokrúhlení na celé koruny znížilo z 2 269 636 524,-SK na 1 648 939 680,-SK a to znížením menovitej hodnoty každej akcie v počte 65 124 ks z 34 581,-SK na 25 320,-SK	(od: 08.08.2002)
Notárska zápisnica Nz 40046/2003 napísaná dňa 23.5.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou, opravná doložka č. N 335/2003 napísaná dňa 25.7.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania, zmeny v dozornej rade spoločnosti a zmena stanov spoločnosti, notárska zápisnica č. Nz 53169/2003 napísaná dňa 27.6.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou, osvedčujúca priebeh riadneho valného zhromaždenia, na ktorom boli schválené zmeny stanov spoločnosti a zmeny v predstavenstve spoločnosti. Mgr. Ľubomír Glass, deň zániku funkcie: 27.6.2003. Ing. Helena Lojšochová, deň zániku funkcie: 27.6.2003. Ing. Mgr. Michal Bartók, deň zániku funkcie: 23.5.2003. Doc. Ing. Milan Belica, PhD., deň zániku funkcie: 23.5.2003. JUDr. Mária Papcunová, deň zániku funkcie: 23.5.2003. Mgr. Anna Dugová, deň zániku funkcie: 23.5.2003.	(od: 23.03.2004)
Notárska zápisnica N 258/04, Nz 46006/04 z VZ - 25.05.2004.	(od: 07.07.2004)
Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 21.09.2004 vo forme notárskej zápisnice č. N 444/2004, Nz 71100/2004. Ing. Viedimír Ohlídal, CSc., Ing. Jiří Tydlíčka - funkcia členov predstavenstva od 27.06.2003 do 21.09.2004.	(od: 23.10.2004)
Notárska zápisnica N 536/2004, Nz 86755/2004 zo dňa 3.12.2004 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia, na ktorom bola schválená zmena stanov a zmeny v orgánoch spoločnosti.	(od: 13.01.2005)
Zmena sídla spoločnosti z Gorkého 3, 814 99 Bratislava na Privozskú 2/B, 82109 Bratislava je účinná dňom 30.1.2005.	(od: 28.01.2005)
Notárska zápisnica N 175/2005, Nz 46791/2005, NCRis 46186/2005 napísaná dňa 7.10.2005 notárom JUDr. Agátou Wiegerovou osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 5.10.2005.	(od: 28.10.2005)
Úznesenie Okresného súdu Bratislava I zo dňa 11.9.2006, č.k. 34Exra/2234/2005 - 218, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.10.2006.	(od: 31.10.2006)
Notárska zápisnica N 166/2006, Nz 57968/2006, NCRis 57655/2006 spísaná dňa 20.12.2006 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.12.2006.	(od: 17.01.2007)
Notárska zápisnica N 227/2007, Nz 37385/2007, NCRis 37122/2007 napísaná dňa 20.9.2007 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 31.8.2007.	(od: 12.12.2007)
Notárska zápisnica N 49/2008, Nz 9537/2008, NCRis 9455/2008 zo dňa 6.3.2008 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia konaného dňa 29.2.2008.	(od: 28.03.2008)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 29.04.2008 spísaná vo forme notárskej zápisnice N 116/2008 Nz 18883/2008.	(od: 21.05.2008)
Notárska zápisnica N 290/2008, Nz 54694/2008 zo dňa 04.12.2008 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia.	(od: 01.01.2009)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 06.05.2009 (12.05.2009) vo forme not. zápisnice N 145/2009 NZ 15173/2009	(od: 29.05.2009)
Notárska zápisnica N 413/2009, Nz 54853/2009 zo dňa 22.12.2009 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15.12.2009.	(od: 03.02.2010)
Záverečný protokol o priebehu a výsledku III. kola volieb členov dozornej rady volených zamestnancami zo dňa 27.05.2010. Záverečný protokol o priebehu a výsledku IV. kola volieb členov dozornej rady volených zamestnancami zo dňa 04.06.2010.	(od: 27.08.2010)
Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice N 284/2010, Nz 32507/2010 zo dňa 09.09.2010	(od: 15.10.2010)
Osvedčenie o priebehu valného zhromaždenia konaného dňa 14.04.2011 spísané vo forme notárskej zápisnice N 86/2011 Nz 15379/2011 dňa 29.04.2011 v znení Opravnej doložky zo dňa 01.06.2011.	(od: 07.06.2011)
Notárska zápisnica č. N 1125/2011, Nz 26044/2011, NCRIs 26681/2011 zo dňa 15.07.2011.	(od: 02.08.2011)
Notárska zápisnica osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti N 713/2011, Nz 51579/2011, NCRIs 52833/2011 zo dňa 05.12.2011.	(od: 20.12.2011)
Notárska zápisnica o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 05.12.2011.	(od: 30.12.2011)
Zápisnica z valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 12.06.2012.	(od: 11.07.2012)
Zápisnica z mimoriadneho VZ - notárska zápisnica - zo dňa 26.07.2012	(od: 03.08.2012)
Zápisnica z valného zhromaždenia (zmena predmetu podnikania) vo forme notárskej zápisnice N514/2012, Nz 20994/2012 zo dňa 07.06.2012.	(od: 10.10.2012)
Notárska zápisnica č. N 839/2012, Nz 33605/2012, NCRIs 34332/2012 zo dňa 20.06.2012.	(od: 18.10.2012)
Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N 514/2012, Nz 20994/2012, NCRIs 21449/2012 zo dňa 12.06.2012.	(od: 24.11.2012)
Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N 1070/2012, Nz 42057/2012, NCRIs 42866/2012 dňa 08.11.2012.	(od: 24.11.2012)
Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 21.02.2013 spísaná vo forme notárskej zápisnice N 217/2013, Nz 6067/2013, NCRIs 6226/2013 dňa 22.02.2013.	(od: 22.03.2013)
Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 21.02.2013 spísaná vo forme notárskej zápisnice č. N 217/2013, Nz 6067/2013, NCRIs 6226/2013 dňa 22.02.2013.	(od: 11.05.2013)

Dátum aktualizácie údajov: 18.10.2013
 Dátum výpisu: 21.10.2013

O obchodnom registri SR | [Návod na používanie ORI](#) | [Naša adresa](#)
 Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
 sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
 Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

Zálohový list platieb od 1.8.2013
k zmluve č. 030/2013

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa :

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo : Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava
Zast: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
IČO : 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 700 009 0650/ 8180

2. Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra - Mlyny

Sídlo : Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Róbert Gula, riaditeľ
IČO : 00 397 865 58
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000084736/8180
Variabilný symbol: 13030

Na strane nájomcu : Poštová banka, a.s.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 501/B
Zastúpená: JUDr. Marek Tarda, predseda predstavenstva
Ing. Dana Kondrátová, podpredseda predstavenstva
IČO: 31 340 890
DIČ: 2020294221
IČ DPH: SK7020000680
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Účel platby	Štvrťročná platba
Elektrická energia	25,-EUR plus DPH
Celkom štvrťročná platba	25, -EUR plus DPH

V Bratislave

.....
Mgr. Róbert Gula, riaditeľ