

NÁJOMNÁ ZMLUVA Č. 20131111USG

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

medzi

PRENAJÍMATEL: FUJIFILM EUROPE GMBH

so sídlom: Heesenstrasse 31, Düsseldorf 405 49, Nemecko
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Düsseldorfe
číslo zápisu HRB10639

podnikajúca na území SR prostredníctvom organizačnej zložky:

FUJIFILM EUROPE GMBH - ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA

so sídlom: Rybníčná 40, Bratislava 831 06, Slovenská republika
IČO: 45 497 095

IČ DPH: SK4020281419

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

odd. Po, 1838/B

zastúpená: Ing. Peter Stolárik, na základe plnej moci zo dňa 30.6.2010

Bankové spojenie:

Č. účtu:

NÁJOMCOM: NEMOCNICA POPRAD, A. S.

Sídlo: Banícka 803/28, 058 45 Poprad

Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka
číslo: 10322/P

Zastúpená : MUDr. Jozef Tekáč, generálny riaditeľ na základe udeleného
plnomocenstva

IČO: 36 513 458

IČ DPH: SK 2022127657

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je na jednej strane záväzok Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do užívania USG prístroj Aloka Alpha7 s príslušenstvom podľa prílohy č.1 ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to na dobu a za podmienok touto zmluvou ďalej stanovených.
2. Predmetom tejto zmluvy je na druhej strane záväzok Nájomcu platiť Prenajímateľovi za prenechanie Zariadenia nájomné za podmienok touto zmluvou ďalej stanovených.
3. Predmetom tejto zmluvy sú aj ďalšie dojednania zmluvných strán uvedené v tejto zmluve.

II. Trvanie nájmu

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na 1 rok od 01.01.2014 do 31.12.2014.

III. Nájomné

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že Nájomca zaplatí Prenajímateľovi za každý mesiac nájmu nájomné vo výške 800,- € bez DPH. Nájomné bude fakturované po ukončení kalendárneho mesiaca, so splatnosťou 7 dní od dátumu vystavenia faktúry.
2. Nájomné za prvý mesiac nájmu je splatné do 30 dní od podpisu tejto zmluvy na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený fakturovať Nájomné s DPH podľa právnych predpisov platných v čase splatnosti nájomného.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že v prípade omeškania Nájomcu so zaplatením nájomného trvajúceho dlhšie ako 30 kalendárnych dní Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy bez časového obmedzenia odstúpiť.

IV. Odovzdanie a prevzatie

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že Nájomca je oprávnený prevádzkovať Zariadenie výhradne v mieste inštalácie, ktorým je sídlo nájomcu (ďalej len „*Miesto inštalácie*“). Premiestniť Zariadenie, alebo prevádzkovať Zariadenie na inom mieste, ako je Miesto inštalácie je Nájomca oprávnený len s prechádzajúcim súhlasom Prenajímateľa. V prípade premiestnenia Zariadenia, alebo prevádzkovania Zariadenia na inom mieste, ako je Miesto inštalácie, je Prenajímateľ oprávnený bez časového obmedzenia od zmluvy odstúpiť.
2. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že náklady na dopravu Zariadenia do Miesta inštalácie znáša Prenajímateľ.
3. Odovzdaním Zariadenia prechádza nebezpečenstvo škody na Zariadení na Nájomcu.
4. Nájomca je povinný predchádzať vzniku škody na Zariadení a Zariadenie používať výlučne na účel, na ktorý je určené a v súlade s inštaláčnym a prevádzkovým manuálom a pokynmi Prenajímateľa. Škodu spôsobenú na Zariadení je Nájomca povinný odstrániť na vlastné náklady prostredníctvom Prenajímateľa, alebo ním určených osôb. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade ak hrozí vznik škody na Zariadení a Nájomca v primeranej lehote neprijal primerané opatrenia na zabránení vzniku škody a/alebo ak došlo k vzniku škody na Zariadení a Nájomca neodstránil škodu na Zariadení v primeranej lehote a/alebo odstránil škodu prostredníctvom tretích osôb bez súhlasu Prenajímateľa.
5. V prípade existencie vady, ktorá existovala na Zariadení pred prechodom nebezpečenstva škody na Nájomcu, túto odstráni Prenajímateľ na vlastné náklady bezodkladne po písomnom oznámení zo strany Nájomcu.
6. V prípade ak Prenajímateľ využije právo odstúpiť od zmluvy, je Nájomca povinný Prenajímateľovi Zariadenie bezodkladne vrátiť. Pokiaľ Nájomca Zariadenie Prenajímateľovi nevráti do 7 dní po odstúpení od zmluvy je Prenajímateľ oprávnený Zariadenie Nájomcovi odobrať na náklady Nájomcu. Nájomca sa týmto zaväzuje poskytnúť Prenajímateľovi všetkú súčinnosť potrebnú k odobratiu Zariadenia. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká Prenajímateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkového súčtu nájomného počas doby nájmu uvedenej v čl. II. bod. 1 tejto zmluvy za každý deň omeškania Nájomcu s poskytnutím súčinnosti, a to až do kompletného vrátenia Zariadenia do dispozičnej sféry Prenajímateľa. Nárok na náhradu škody prevyšujúci výšku zmluvnej pokuty týmto nie je dotknutý. Nájomca týmto dáva Prenajímateľovi výslovný a neodvolateľný súhlas na vstup na Miesto inštalácie, alebo iné miesto kde bude Zariadenie so súhlasom Prenajímateľa umiestnené za účelom odobratia Zariadenia v prípade neposkytnutia súčinnosti potrebnej k odobratiu Zariadenia.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, a to najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť len z dôvodov v tejto zmluve stanovených. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa omeškania zmluvných strán, zmluvných pokút a nárokov na náhradu škody.
4. Pokiaľ by sa stalo niektoré so zmluvných ustanovení tejto zmluvy neplatným alebo neúčinným nemá to za následok neplatnosť alebo neúčinnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že v takomto prípade vynaložia všetko úsilie, aby neplatné alebo neúčinné ustanovenie konvalidovali, tak, aby v čo najvyššej možnej miere zodpovedalo vôli zmluvných strán pri uzatváraní tejto zmluvy.
5. Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú buď osobne do rúk osoby oprávnenej preberať písomnosti v mene adresáta, alebo formou poštovej zásielky adresovanej na adresu sídla adresáta uvedenú v Obchodnom registri, prípadne inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené dňom ich prevzatia adresátom. V prípade, že k prevzatíu písomnosti zo strany adresáta nedôjde z dôvodu odopretia prevzatia zásielky považuje sa zásielka za doručeníu dňom odopretia jej prevzatia. V prípade, že k prevzatíu písomnosti zo strany adresáta nedôjde z dôvodu neprevzatia zásielky v odbernej lehote, alebo nezastihnutia adresáta sa zásielka považuje za doručeníu uplynutím 5 pracovných dní odo dňa jej odoslania na adresu sídla adresáta uvedenú v Obchodnom registri, prípadne inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel. V prípade, že k prevzatíu písomnosti zo strany adresáta nedôjde z dôvodu, že je adresát v mieste svojho sídla alebo na oznámenej adrese neznámy, sa písomnosť považuje za doručeníu dňom jej odovzdania na poštovú prepravu.
6. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť iba formou písomných číslovaných dodatkov akceptovaných oboma zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach pričom každá zo strán obdrží jedno vyhotovenie.
8. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali, obsahu porozumeli, a na znak vážneho a určitého prejavu svojej slobodnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ

FUJIFILM Europe GmbH - organizačná zložka

zast.

Nájomca

Nemocnica Poprad, a. s.

.....

PRÍLOHA Č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 20131111USG

Bratislava

Preberací a inštalačný protokol / Vymedzenie predmetu zmluvy

Týmto potvrdzujem, že som prevzal od spoločnosti FUJIFILM EUROPE GMBH. podnikajúcou na území SR prostredníctvom organizačnej zložky FUJIFILM EUROPE GMBH - ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA, nasledovné:

1x USG prístroj Aloka Alpha7 15“, s.n.: 202Y8496
1x Konvexsektorová sonda (UST-9130) 2-6 MHz, s.n.:
1x Lineárna sonda (UST-5412) 4-16 MHz, s.n.: X0060080

Ďalej prehlasujem, že hore uvedený sortiment je nainštalovaný a funkčný podľa zadaných požiadaviek.

V Bratislave dňa

za odovzdávajúceho

za preberajúceho

FUJIFILM Europe GmbH - organizačná zložka
Ing. Peter Stolarik
Splnomocnenec spoločnosti

Nemocnica Poprad, a. s.