

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **BAPOS mestský podnik**
Štefánikova 786, 085 88 Bardejov
v zastúpení: Ing. Vladimír Zoľák, riaditeľ
IČO: 00619621
DIČ: 2020508490
bank. spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 3606167001/5600
tel.: 054/4748829

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Ministerstvo vnútra SR**
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení: plk. JUDr. Ladislav Vasilenko, riaditeľ Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č.p.: KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa 09.04.2013
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
IČ DPH: SK 2020571520
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000180023/8180
tel. číslo: 0961 805411
fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom telocvične mestskej Športovej haly Mier nachádzajúcej sa na Mlynskej ul. č. 1 v Bardejove v dojednanú dobu, za účelom vykonávania služobnej telesnej prípravy a previerok telesnej zdatnosti príslušníkov Policajného zboru SR.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2014.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať každý utorok a štvrtok v čase od 14.00 do 15.00 hod., t.j. 2 hodiny týždenne v mesiacoch január až jún a september až december, pokiaľ na tento deň nepripadne štátny sviatok.
3. Zmena termínov je možná na základe dohody zmluvných strán.

Čl. III.

Výška a splatnosť nájomného

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 11,40 EUR/hodina. V tejto sume sú zahrnuté všetky náklady spojené s užívaním nebytových priestorov.

2. Nájomné bude uhrádzať nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v nasledujúci mesiac po poskytnutí telocvične na účet prenajímateľa č. 3606167001/5600. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia na adresu nájomcu.
3. Nájomné bude fakturované len za skutočne využívané hodiny. K faktúre je preto potrebné doložiť výpis skutočne využívaných hodín potvrdený priamym užívateľom zariadenia.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť do užívania predmet zmluvy v termínoch určených v čl. II. bode 2. zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať telocvičňu len na účely vykonávania telesnej prípravy a previerok telesnej zdatnosti a podpisom potvrdiť svoju účasť na užívaní.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na vykonávaní telesnej prípravy sa nebudú zúčastňovať osoby, ktoré nie sú v služobnom pomere s nájomcom.

Čl. V.

Zánik nájmu

1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby, na ktorú bol nájom dojednaný.
2. Pred uplynutím dojednanej doby možno nájom ukončiť písomnou dohodou alebo výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých 1 výtlačok je pre prenajímateľa a 2 výtlačky sú pre nájomcu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bardejove dňa

V Prešove dňa

Ing. Vladimír Zoľák
riaditeľ

plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ CP v Prešove