

Nájomná zmluva

č. ÚVTOS-8-13/11-2014

uzavretá podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

prenajíateľ: Telovýchovná jednota Stavbár Nitra
Tr. Andreja Hlinku 55
949 01 Nitra

v zastúpení: Ing. Tibor Danáč, poverený štatutár
Bankové spojenie:
č. ú. :
IČO: 17640059
DIČ: 2021205274 Nie sme platcami DPH!
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

nájomca: Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Vašinova 124/59
950 61 Nitra-Chrenová

v zastúpení: plk. PaedDr. Eleonóra Grófová, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú. : SK0981800000007000163805
IČO: 738417
DIČ: 2021204944
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajíateľom ďalej len „zmluvné strany“).

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ prenecháva do nájmu nájomcovi atletickú dráhu patriacu Telovýchovnej jednote Stavbár.
2. Prenajíateľ prehlasuje, že je vlastníkom prenajíanej nehnuteľnosti (resp., že je oprávnený na prenechanie prenajíanej nehnuteľnosti do nájmu).

Čl. III

Účel nájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu výlučne za účelom vykonania previerky fyzickej zdatnosti príslušníkov Zboru väzenskej a justičnej stráže.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu na dobu určitú od 01. 02. 2014 do 31. 12. 2014 a to len v termínoch konania previerky fyzickej zdatnosti.

2. Termín a čas využívania predmetu nájmu na svoju činnosť nájomca oznámi prenajímateľovi päť pracovných dní vopred.

Čl. V **Výška nájomného**

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 18,30 Eur/1 h.
2. Nájomné za užívanie predmetu nájmu nájomca uhradí na základe vystavenej faktúry prenajímateľom za dohodnuté časové obdobie. Faktúru prenajímateľ vystaví na základe výkazu hodín skutočne využitých nájomcom na vykonanie previerky fyzickej zdatnosti, ktorý potvrdia obidve zmluvné strany.

Čl. VI **Povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - b) odstrániť bezodkladne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) užívať predmet nájmu len na účel, na ktorý bol prenajatý,
 - b) oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu predmetu nájmu,
 - c) odstrániť na vlastné náklady škody, ktoré vzniknú na predmete nájmu jeho nesprávnym užívaním

Čl. VII **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve výlučne písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva bola vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých 3 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť 1. februára 2014.

V Nitre dňa 22. 01. 2014

V Nitre dňa 22. 01. 2014

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
plk. PaedDr. Eleonóra Grófová
riaditeľka

.....
Tibor Danáč
poverený štatutár