

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. CPBB-ON-50-21/2013

uzatvorená v zmysle § 659 až § 662 Občianskeho zákonníka a podľa § 13 zákona NR SR
č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení: **plk. Ing. Miroslav Magula, riaditeľ Centra podpory B. Bystrica**
na základe plnomocenstva č. KM-OPVA2-2013/341-030
zo dňa 9. apríla 2013

bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
číslo účtu: **7000180023/8180**
IČO: **00 151 866**
IČ DPH: **Sk2020571520**

adresa na doručovanie: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Základná škola Telgárt
976 73 Telgárt č. 68

zastúpeným: **Mgr. Marta Klajbanová, riaditeľka**
bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
číslo účtu: **2153338001/5600**
IČO: **37828380**
DIČ: **2021626222**
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Zriaďovateľ: **Obec Telgárt**
976 73 Telgárt
na základe Zriaďovateľskej listiny č. B2001/04414-1 zo dňa
1.1.2002 vrátane dodatku č. 1

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov o výmere 552 m², budova školy, vedenej v katastri nehnuteľností Správa katastra Brezno, vedenej na LV č.1372, k. ú. Telgárt, súp. č. 283, parcela č. 237 a zastavané plochy a nádvorcia parcela č. 237, v správe Ministerstva vnútra SR v podiele 1/1.

III. Účel výpožičky

3.1. Požičiavateľ vypožičiava predmet výpožičky uvedený v čl. II. tejto zmluvy za účelom zabezpečenia vyučovacieho procesu a na činnosť s ním súvisiacou.

IV. Doba výpožičky

4.1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

Čl. V. Služby spojené s užívaním predmetu výpožičky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že služby spojené s prevádzkou predmetu výpožičky požičiavateľ nezabezpečuje. Tieto služby si vypožičiavateľ zabezpečuje vo vlastnom mene, na základe zmlúv uzatvorených s dodávateľmi služieb. Vypožičiavateľ je oprávnený vo vlastnom mene vystupovať v dodávateľsko-odberateľských vzťahoch súvisiacich s prevádzkovaním predmetu výpožičky.

5.3 Na základe užívania nebytových priestorov uvedených v Čl. II. tejto zmluvy bez zmluvného vzťahu prináleží vypožičiavateľovi za obdobie od 01.09.2013 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy úhrada za prevádzkové výdavky v zmysle čl. V., bod 5.1.

Čl. VI. Skončenie výpožičky

6.1 Výpožička nebytových priestorov zaniká:

- a) Písomnou dohodou zmluvných strán.
- b) Písomnou výpoveďou zo strany požičiavateľa.
- c) Písomnou výpoveďou zo strany vypožičiavateľa.
- d) Uplynutím dojednanej doby.
- e) Zánikom zmluvnej strany bez právneho nástupníctva.
- f) Odstúpením od zmluvy

6.2 Výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

6.3 Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom sa nachádzal v čase odovzdania vypožičiavateľovi, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

7.1 Vypožičiavateľ môže vypožičaný nebytový priestor užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.

7.2 Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičaný majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej právnickej či fyzickej osobe.

7.3 Vypožičiavateľ na základe zmluvy o výpožičke nemá prednostné právo na kúpu vypožičaných priestorov.

7.4 Opravy a náklady spojené s bežnou údržbou uhrádza vypožičiavateľ sám a nepotrebuje na ich vykonanie súhlas požičiavateľa.

7.5 Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť závady a nevyhnutné opravy, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

7.6 Vypožičiavateľ je povinný vykonať vo vypožičaných priestoroch všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia za účelom zamedzenia vzniku škôd.

7.7 Vypožičiavateľ nemôže zriadiť záložné právo na vypožičanom majetku štátu.

7.8 Vypožičiavateľ preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré v čase výpožičky vzniknú na vypožičanom nehnuteľnom majetku uvedenom v čl. II. tejto zmluvy, prípadné vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady.

7.9 Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržanie predpisov na úseku BOZP a ochrany pred požiarom vo vypožičaných priestoroch a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.

7.10 Požičiavateľ nezodpovedá za škody vzniknuté vypožičiavateľovi, zapríčinené tretími osobami alebo živelnými udalosťami.

7.11 Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je stav vypožičaných nebytových priestorov dostatočne známy a že sú spôsobilé k zmluvnému spôsobu užívania.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Obsah tejto zmluvy možno zmeniť, doplniť alebo zrušiť dohodou oboch zmluvných strán. Zmeny alebo doplnky k zmluve možno vykonať len písomnou formou číslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami, inak sú neplatné.

8.2 Ostatné vzťahy bližšie v tejto zmluve neuvedené sa riadia podľa Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

8.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

8.4 Vypožičiavateľ berie na vedomie, že táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie úrad vlády Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí požičiavateľ.

8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Tri vyhotovenia dostane požičiavateľ, dve vyhotovenia vypožičiavateľ.

8.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je súhlas Ministerstva školstva SR a súhlas zriaďovateľa - Obec Telgárt.

V Banskej Bystrici dňa: 21.10.2013

V Telgárte dňa: 4.11.2013

Ministerstvo vnútra SR
pplk. Ing. Miroslav Magula
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica

Základná škola Telgárt
Mgr. Marta Klajbanová, riaditeľka

D N
11

Minister školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
Dušan Čaplovič

Bratislava 14. októbra 2013
Číslo: 2013 - 17155/48051 - 2:38

Vážený pán riaditeľ,

Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky bola doručená dňa 2. 10. 2013 žiadosť Ministerstva vnútra SR, Centra podpory Banská Bystrica, Ul. 9. Mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica pod číslom CPBB-ON-50-022/2013 zo dňa 19. 09. 2013 o predchádzajúci súhlas podľa § 13 ods. 8 písm. d) zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 13 ods. 8 písm. d) zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

udel'uje predchádzajúci súhlas

na uzavretie Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu podľa § 13 ods. 8 písm. d) zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Slovenskou republikou - Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1 a ako požičiavateľom a Základnou školou Telgárt, Telgárt 68, 976 73 Telgárt ako vypožičiavateľom.

Predmetom výpožičky bude nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v podiele 1/1 - budova školy, súp. č. 283, na parcele č. 237, okres Brezno, obec Brezno, k. ú. Brezno, vedenej v katastri nehnuteľností Správa katastra Brezno, na LV č. 1372.

Zmluva o výpožičke predmetného nehnuteľného majetku bude uzatvorená na obdobie dvoch rokov a predmet výpožičky bude vypožičiavateľovi slúžiť na vyučovací proces alebo činnosť s ním súvisiacu.

S úctou

Vážený pán
pplk. Ing. Miroslav Magula
riaditeľ
Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. Mája č. 1
974 86 Banská Bystrica

X - + -

MINISTERSTVO VNÚTRA SR Centrum podpory Banská Bystrica	
18 OKT. 2013	
Prílohy/lysty:	vybavuje:

71



OBEC TELGÁRT, Telgárt 976 73

Titl:

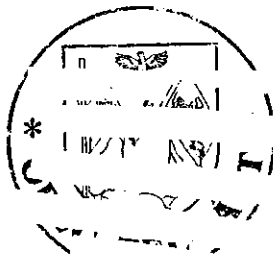
Základná škola Telgárt
č. 68
976 73 Telgárt

Vec: Súhlasné stanovisko

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 4.10.2013 Obec Telgárt ako zriaďovateľ ZŠ Telgárt udeľuje predchádzajúci súhlas na uzavretie Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu medzi požičiavateľom: Slovenská republika – Ministerstvom vnútra SR, Pribinova 2 812 72 Bratislava a vypožičiavateľom: Základná škola Telgárt, Telgárt 68, 976 73 Telgárt a to v zmysle zákona č. 278/1993 o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka § 659.

Predmetom výpožičky bude budova školy v podiele 1/1, súp. č. 283, na parcele C-KN č. 237 vedenej na LV č. 1372 v katastri obce Telgárt, okr. Brezno. Nehnuteľnosti sú majetkom štátu v správe Ministerstva vnútra SR. Budova bude slúžiť na zabezpečenie výchovno-vyučovacieho procesu ZŠ Telgárt a ďalšie úkony ktoré s ním súvisia.

S pozdravom:



Mgr. Mária Knižková
starostka obce

V Telgárte 14.10.2013