

Dohoda o ukončení nájomného vzťahu

Dohoda o ukončení nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou
č.j. 3054/2011/160 zo dňa 14.4.2011 uzatvorenou s odkazom na § 677 a nasl. Občianskeho
zákonníka

**Článok I.
Zmluvné strany**

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Odštepny závod Prešov

Adresa: Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov

Zastúpený: Ing. Dušan Timko, riaditeľ OZ

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999,
oddiel Pš, vložka č. 155/S.

na strane prvej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

FEDÁK PLUS s.r.o.

Adresa: Hviezdoslavova 3, 053 15 Hrabušice

V zastúpení: Štefan Fedák, konateľ spoločnosti

IČO: 44629354

IČ pre DPH: SK2022761895

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 12.2.2009

oddiel Sro, vložka č. 23213/V

Je platiteľ DPH

na strane druhej ako n á j o m c o m

Článok II.

Zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu č.j. 3054/2011/160 zo dňa 14.4.2011 na prenájom
garáže č.1, 5 a skladu č.6 o celkovej výmere podlahovej plochy 175,30 m², nachádzajúcich sa
v budove garáží Hrabušice, zapísanej ako garáž so súp. č. 807, postavenej na parcelách KN
„C“ č. 1182/1, 1182/2 a 1182/3, vedených na LV č.777, k.ú. Hrabušice v podiele 1/1. Právny
vzťah k parcele KN „C“ č. 1182/2 nie je evidovaný na LV.

Článok III.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu písomnou dohodou ku dňu
31.1.2014 za podmienky, že pred týmto dňom bude táto dohoda zverejnená v centrálnom
registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z. V prípade ak k tomuto dňu táto dohoda
nebude zverejnená tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom
nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.
546/2010 Z.z.

Článok IV.

Nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu ku dňu ukončenia nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č.j. 3054/2011/160.

Článok V.

Nájomca a prenajímateľ si ku dňu ukončenia nájomného vzťahu vyrovnajú všetky finančné záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy č.j. 3054/2011/160 článku IV.

Článok VI.

Nájomca ku dňu ukončenia nájomného vzťahu vráti predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, o čom bude spísaný protokol, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch – z toho obdrží prenajímateľ 3 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.

V Prešove dňa: 27.1.2014

Prenajímateľ:

Lesy štátneho podniku,
štátny podnik
Odštepný závod Prešov
12
Ing. Dušan Tímko
riaditeľ OZ Prešov

Nájomca:

FEDÁK PLUS s.r.o.
Hviezdoslavova 3
083 15 Hrabušice
Štefan Fedák
konateľ spoločnosti

Handwritten signature