

1

Dodatok č.2 k ZMLUVE O NÁJME č. 842 320 312-6-2011

pozemku na umiestnenie reklamných zariadení, uzavretá v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. (včítane jeho doplnkov a upresnení) medzi účastníkmi:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skratenej forme "ŽSR"
Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Organizačná zložka: Železnice Slovenskej Republiky- Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)
Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ ŽSR- Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava
Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR- Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava
RP Nové Zámky, M. R. Štefánika č. 64,
940 65 Nové Zámky
Údaje k DPH: prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **UNIMEDIA, s.r.o.**
Sídlo: Panónska cesta 7, 851 04 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sro, vložka č. 7698/B
IČO: 31 380 999
DIČ: 2020306970
IČ DPH: SK 2020306970
Štatutárny orgán: konatelia
Osoba oprávnená
na podpis zmluvy: Ing. Vladimír Vokál, konateľ
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu:
IBAN:
SWIFT/BIC:
údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „nájomca“)

a

3. Podnájomca:

Obchodné meno: **Ing. Ladislav Stražil- NUBIUM**
Miesto podnikania: Račianska 25, 831 02 Bratislava – Nové Mesto
Registrácia: Obvodný úrad Bratislava III, odbor živnostenského podnikania
č. živn. registra 103-7797
IČO: 11 812 168
DIČ: 1020166950
IČ DPH: SK 1020166950

Dodatok č.2

k ZMLUVE O NÁJME

č. 842 320 312-6-2011

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Stražil
 Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
 Číslo účtu:
 IBAN:
 SWIFT/BIC:
 Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH
(ďalej ako „pôvodný Podnájomca“)

a

Obchodné meno: **NUBIUM, s.r.o.**
 sídlo: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
 Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
 Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
 oddiel Sro, vložka č. 94590/B
 IČO: 47 545 674
 IČ DPH:
 Štatutárny orgán: konatelia
 Osoba oprávnená
 na podpis zmluvy: Ing, Ivan Peller, konateľ
 bankové spojenie: Tatrabanka a. s.
 číslo účtu:
 IBAN:
 SWIFT/BIC:
 Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH
(ďalej ako „nový Podnájomca“)

Zmluvné dojednanie

1. Dňa 27.07.2011 bola medzi zmluvnými stranami a to Prenajímateľom, Nájomcom a pôvodným Podnájomcom uzavretá Zmluva o nájme pozemkov č.842 320 312-6-2011.Dňa 24.04.2012 bol uzatvorený Dodatok č. 1.
2. **Zmluvné strany sa dohodli na skutočnosti, že predmetná zmluva sa mení v časti zmluvných strán nadobudnutím účinnosti tohto Dodatku č. 2 výhradne v osobe Podnájomcu tak, že namiesto zmluvnej strany pôvodného Podnájomcu : Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, IČO:11812168, sídlo: Račianska 25, 831 02 Bratislava, podnikateľ zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, číslo živnostenského registra: 103-7797 - vstupuje v celom rozsahu do tohto zmluvného vzťahu nový Podnájomca: NUBIUM, s.r.o., so sídlom: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. v odd.: Sro, vo vložke číslo: 94590/B.**
3. **Nový Podnájomca prehlasuje, že nadobudnutím účinnosti tohto Dodatku č. 2 pristupuje ku nájomnej zmluve v jej platnom znení a preberá v celosti namiesto subjektu pôvodného Podnájomcu všetky jeho práva a povinnosti vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu.**
4. **Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM ako pôvodný Podnájomca prestáva byť zmluvnou stranou v tejto zmluve dňom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 2.**
5. **Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej prílohy zostávajú nezmenené v celom rozsahu v platnosti a účinnosti.**

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tohto konania prehlasujú, že obsah dodatku č.2 k nájomnej zmluve je im jasný a zrozumiteľný a právny úkon podpísania tejto zmluvy vykonali slobodne a vážne.
2. Následné zmeny a doplnky k nájomnej zmluve môžu účastníci od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 2 vykonať len obojstranne podpísaným dodatkom k zmluve medzi Prenajímateľom a novým Nájomcom.

3

Dodatok č.2
k ZMLUVE O NÁJME
č. 842 320 312-6-2011

-
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach uvedených v tomto Dodatku č.2 aj nájomnej zmluve, okrem konaní pred príslušnými orgánmi.
 4. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, ktorý každý má hodnotu originálu. Prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia dodatku č.2 k nájomnej zmluve, Nájomca 2 vyhotovenia dodatku č. 2 a nový Podnájomca 1 rovnopis tohto dodatku k zmluve.
 5. Dodatok č.2 k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 6. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 2 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 7. Prenajímateľ sa zaväzuje zasielať korešpondenciu na obchodné meno a adresu nového Podnájomcu.

Prenajímateľ:

v Bratislave, dňa 29.01.2014

.....

Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

Nájomca:

V Bratislave, dňa

.....

Ing. Vladimír Vokál

Pôvodný Podnájomca:

V Bratislave, dňa 05.12.2013

.....

Ing. Ladislav Stražil

Nový Podnájomca:

V Bratislave, dňa 05.12.2013

.....

Ing. Ivan Peller
