

Č.p. SEMaI-188-12/2011-OVO

Zmluva o poskytnutí služby č. SAP 6100000077
uzatvorená podľa § 269 a násled. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov, je výsledkom verejnej súťaže.
SPO LV – 23 – 8 /2011

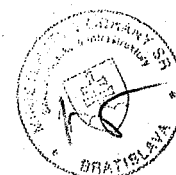
Článok I.
Zmluvné strany

1.1.

Objednávateľ:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Sekcia majetku a infraštruktúry Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení štatutárneho zástupcu	RNDr. Ing. Marián VISKUPIČ generálny riaditeľ tel.: +421 960 312 155 fax: +421 960 312 597
IČO:	30 845 572
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	70000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných	RNDr. Ing. Marián VISKUPIČ – generálny riaditeľ SEMaI
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Ing. Martin MAJTÁN – vedúci SPO Levice tel.: +421 960 430265
(ďalej len objednávateľ)	

1.2.

Poskytovateľ: (názov a adresa)	PRIMA INVEST, spol. s r.o. Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený:	Ing. František MIGA
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	31 644 791
IČ DPH (DIČ):	SK2020457450
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., 29. augusta č. 34, 975 75 Banská Bystrica
Číslo účtu:	50183060/0900
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3318/S
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Pavol STOPKA, generálny riaditeľ spoločnosti
Číslo telefónu:	048/4700236
Číslo faxu:	048/4700239
(ďalej len poskytovateľ)	



Čl. II Osobitné ustanovenie

- 2.1. Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR, zastúpená Sekciou majetku a infraštruktúry je verejným obstarávateľom a objednávateľom pre Stredisko prevádzky objektov Levice, Šafárikova 9, 934 01 Levice.
- 2.2. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu v súlade s výsledkom obstarania zákazky s nízkou hodnotou evidovanej pod číslom SAP 6100000077.

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy o poskytnutí služby je „Upratovanie vnútorných priestorov v Stredisku prevádzky objektov Levice“ v zmysle špecifikácie uvedenej v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. IV Miesto poskytnutia služby

- 4.1. Miesta poskytnutia služby sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. V Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cena je vyjadrená v €.
- 5.2. V zmluve cena za predmet zákazky obsahuje celkovú cenu za požadovanú službu za 2 mesiace, t.j. sumár všetkých položiek za Stredisko prevádzky objektov Levice. Táto cena zahŕňa všetky náklady, ktoré poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím služby (napr. priamy materiál, priame mzdy, výrobnú réžiu, priamu réžiu, dopravu do miesta poskytnutia služby, zisk, atď.).
- 5.3. Celková predpokladaná cena za požadovanú službu počas trvania platnosti zmluvy na obdobie 2 mesiacov, sa stanovuje nasledovne:

Cena celkom bez DPH v €	2 497,86
DPH 20 % v €	499,57
Cena spolu s DPH v €	2 997,43



- 5.4. Jednotkové ceny bude možné počas trvania zmluvy meniť po dohode a odsúhlasení s objednávateľom len vo výnimočných prípadoch (zmena sadzby DPH a spotrebnej dane) a to písomným dodatkom k zmluve o poskytnutí služby.
- 5.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny stanovenia rozsahu týkajúceho sa zvýšenia alebo zníženia rozsahu predmetu zákazky v závislosti od vlastných prevádzkových potrieb vyplývajúcich zo zmien a aktuálneho užívania priestorov príslušných pracovísk a od zabezpečenia finančných prostriedkov, bez nároku na súdne vyrovnanie.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Poskytovateľ bude mesačne predkladať súpis vykonaných služieb, ktorý po potvrdení obsahovej správnosti (podľa zmluvy o poskytnutí služby) povereným zamestnancom objednávateľa bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu a zároveň bude prílohou faktúry.
- 6.2. Faktúra okrem povinných údajov uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- a) označenie objednávateľa a poskytovateľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - b) miesto, kde boli služby vykonané,
 - c) číslo čiastkovej zmluvy o poskytnutí služby,
 - d) číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
 - e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - f) fakturovanú základnú cenu bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú cenu,
 - g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu poskytovateľa,
 - h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - i) prípadne iné identifikačné údaje.
- 6.3. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti poskytovateľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Faktúru poskytovateľ doručí na adresu: SPO Levice
Šafárikova 9
934 01 Levice

Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1. Poskytovateľ zodpovedá za rozsah a kvalitu vykonaných služieb vo vzťahu k požadovaným výkonom a zodpovedá za nedostatky a chyby svojich vykonaných služieb v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.
- 7.2. Poskytovateľ podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu



zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci (ďalej len: „BOZP“).

- 7.3. Poskytovateľ prostredníctvom svojich zamestnancov bude povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.
- 7.4. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia zamestnanci firmy pri plnení predmetu zákazky.
- 7.5. Upratovacie a čistiace služby budú vykonávané v denných zmenách v rámci pracovného času zamestnancov objednávateľa podľa stanovenej početnosti upratovania uvedenej v prílohe č. 2.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi v dohodnutom čase vstup do priestorov k vykonaniu čistiacich a upratovacích služieb, ako aj poskytnúť potrebné priestory na prezlečenie zamestnancov poskytovateľa, uskladnenie čistiacich prostriedkov, náradia a pracovných pomôcok. Na tieto priestory bude príslušnou SAMaV spracovaná a s poskytovateľom služby uzavretá nájomná zmluva v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. V zmysle usmernenia k výške nájomného za nebytové priestory prenajímané v rámci scivilňovania služieb je stanovená cena nájomného vo výške 5,00 €/m²/rok. V prípade, že pracovisko objednávateľa nebude disponovať vhodnými voľnými priestormi, nesmie si poskytovateľ činiť na ne nárok.
- 7.7. Pri vykonávaní služieb bude použitá studená, teplá voda a elektrická energia objednávateľa, preto kalkulovaná cena vo faktúre nesmie v sebe zahŕňať náklady tohto druhu.
- 7.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť zmenu rozsahu požadovaných upratovacích a čistiacich služieb, týkajúcich sa ich zúženia alebo rozšírenia vo vzťahu k objektom a priestorom objednávateľa z dôvodu organizačných zmien alebo z dôvodu odlišného užívania priestorov objednávateľom. Zmeny rozsahu služieb budú uplatňované po vzájomnej písomnej dohode v podobe dodatkov k zmluve o poskytnutí služby.
- 7.9. Kontrolu a dozor nad kvalitou poskytovaných služieb bude vykonávať poverený zamestnanec SPO Levice z. Alexander Gödöllei, tel. 0960 430410.

Čl. VIII. Sankcie

- 8.1. V prípade, ak je dodávateľ v omeškaní s plnením zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny služby, s ktorou je v omeškaní za každý (i začatý) deň omeškania podľa podmienok uvedených v zmluve.
- 8.2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný uhradiť dodávateľovi úrok z omeškania 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.3. Uplatnenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou a uhradenie oprávnenej strane do 14 od doručenia.

Čl. IX. Platnosť zmluvy

- 9.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na obdobie od 1.3.2011 do 30.4.2011 s možnosťou predĺženia.



9.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluva je uzavretá prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto dohode, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4. Všetky body tejto dohody, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre poskytovateľa.
- 10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.7. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 10.8. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.

V Bratislave dňa25.02.2011

v Bratislave dňa25.2.2011

Objednávateľ

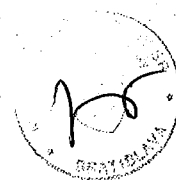


.....
RNDr. Ing. Marián VISKUPIČ
generálny riaditeľ

Poskytovateľ

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica 1
IČO: 316 44 791 -18-
IČ DPH: SK2020457450

.....
Ing. František MIGA
konateľ



Príloha č. 1 k zmluve č. SAP 6100000077

Miesta poskytnutia služby v objekte Dukelských kasární Levice, Šafárikova 9, 93401 Levice

Číslo budovy	Názov budovy
inv. č. 001, s. č. 5219	Budova pre ubytovanie
inv. č. 002, s. č. 5227	Budova pre ubytovanie
inv. č. 003, s. č. 5232	Budova pre ubytovanie
inv. č. 004, s. č. 5218	Budova dozorných
inv. č. 006, s. č. 5252	Sklad, kancelárie
inv. č. 007, s. č. 5247	Sklad, kancelárie
inv. č. 024, s. č. 52, 35	Budova veliteľská
inv. č. 025, s. č. 5226	Kuchyňa jedáleň
inv. č. 034, s. č. 5250	KTS, dozorný
inv. č. 035, s. č. 5246	TOP, kancelárie
inv. č. 041, s. č. 5221	Klub
inv. č. 110, s. č. 5243	Budova pre výuku
inv. č. 118, s. č. 5220	Budova administratívna
inv. č. 119, s. č. 5237	Posádková ošetrovňa, štáb
bunka č. 1	Park techniky kancelária
bunka č. 1	Park techniky kancelária
bunka č. 1	Park techniky kancelária



KRYCÍ LIST

Vnútročné upratovanie - celkový výkaz výmer za SPO Levice

Sumár od 1.3.2011 do 30.4.2011 - 2 mesiace

Číslo položky	Druh upratovaného povrchu a doplnovaného materiálu	Služba	Spôsob vykonania	Periodicita výkonu služby	Výmera m ² / kus	Počet opakovaní za obdobie 2 mesiacov	Rozsah požadovanej práce celkový počet m ² a kusov za obdobie 2 mesiacov		Jednotková cena za MJ bez DPH €	Celková cena za 2 mesiace bez DPH €
							m ²	ks		
3.	Podlaha koberec	čistenie kobercov extrakčnou metódou	vysávanie	2 x za mesiac	1 000,30	4	4 001,20		0,020	80,024
5.	Podlaha - keram. dlažba, PVC, betónová	umývanie (stieranie) podlahy	umytie saponátom	Denne	1 134,10	42	47 632,20		0,012	571,586
6.	Podlaha - keram. dlažba, PVC, betónová	umývanie (stieranie) podlahy	umytie saponátom	2 x za týždeň	7 704,76	18	138 685,68		0,005	693,428
7.	Podlaha - keram. dlažba, PVC, betónová, laminátová	umývanie (stieranie) podlahy s dezinfekciou	umytie saponátom a dezinfekčným roztokom	1 x za týždeň	452,68	9	4 074,12		0,021	85,557
8.	Podlaha - keram. dlažba, PVC, betónová	umývanie (stieranie) podlahy s dezinfekciou	umytie saponátom a vysávanie	2 x za mesiac	345,36	4	1 381,44		0,011	15,196
9.	Podlaha - parkety	vysatie, umytie	umytie saponátom	1 x za týždeň	1 158,62	9	10 427,58		0,017	177,269
11.	Keramický obklad	umytie s dezinf.	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za týždeň	2 039,03	18	36 702,54		0,011	403,728
12.	Keramický obklad	umytie s dezinf.	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	1 176,33	4	4 705,32		0,021	98,812
16.	Kovová mreža	vycistenie	vycistenie od nečistôt saponátom	1 x za mesiac	23,00	2	46,00		0,010	0,460
21.	Utiertie prachu z nábytku	vycistenie, leštenie	vycistenie od nečistôt saponátom, vyleštenie voskom	1 x za mesiac	3 698,16	2	7 396,32		0,016	118,341
23.	Kuchynská linka	vycistenie	vycistenie, leštenie	1 x za týždeň	44,56	9	401,04		0,020	8,021
24.	Umývadlo	vycistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	Denne	111	42	4 662		0,018	83,916
25.	Umývadlo	vycistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	1 x za týždeň	100	9	900		0,010	9,000

Číslo položky	Druh upratovaného povrchu a dopĺňovaného materiálu	Služba	Spôsob vykonania	Periodicita výkonu služby	Výmera m ² / kus	Počet opakovaní za obdobie 2 mesiacov	Rozsah požadovanej práce celkový počet m ² a kusov za obdobie 2 mesiacov		Jednotková cena za MJ bez DPH €	Celková cena za 2 mesiace bez DPH €
							m ²	ks		
26.	Umyvadlo	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za týždeň	13	18		234	0,010	2,340
27.	Umyvadlo	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	7	4		28	0,005	0,140
28.	Pisoár	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	Denne	43	42		1 806	0,010	18,060
29.	Pisoár	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	1 x za týždeň	2	9		18	0,010	0,180
30.	Pisoár	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	2	4		8	0,015	0,120
31.	WC misa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	Denne	84	42		3 528	0,010	35,280
32.	WC misa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za týždeň	6	18		108	0,010	1,080
33.	WC misa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	1 x za týždeň	36	9		324	0,010	3,240
34.	WC misa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	3	4		12	0,010	0,120
35.	Vaňa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	1 x za týždeň	1	9		9	0,011	0,099
36.	Vaňa	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	3	4		12	0,011	0,132
38.	Odpadkové koše	vysypanie s výmenou vreciek	vynesenie odpadkov s výmenou vreciek	2 x za týždeň	201	18		3 618	0,012	43,416
39.	Odpadkové koše	vysypanie s výmenou vreciek	vynesenie odpadkov s výmenou vreciek	1 x za týždeň	78	9		702	0,012	8,424
40.	Zábradlie	vyčistenie	vysatie, umytie saponátom	1 x za mesiac	274,00	2	548,00		0,015	8,220
41.	Sprchový kút	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	1 x za týždeň	189,88	9	1 708,92		0,015	25,634
42.	Sprchový kút	vyčistenie, dezinfekcia	umytie saponátom a dezinf. roztokom	2 x za mesiac	21,40	4	85,60		0,015	1,284
44.	Skladané papierové uteráky	pravidelné doplnenie	doplnenie	1 x za týždeň	7	9		63	0,020	1,260
45.	Toaletný papier	pravidelné doplnenie	doplnenie	1 x za týždeň	9	9		81	0,019	1,539

Číslo položky	Druh upratovaného povrchu a doplňovaného materiálu	Služba	Spôsob vykonania	Periodicita výkonu služby	Výmera m ² / kus	Počet opakovaní za obdobie 2 mesiacov	Rozsah požadovanej práce celkový počet m ² a kusov za obdobie 2 mesiacov		Jednotková cena za MJ bez DPH €	Celková cena za 2 mesiace bez DPH €
							m ²	ks		
46.	WC bloky - tuhé	pravidelné doplnenie	doplnenie do WC mis a pisoárov	1 x za mesiac	11	2		22	0,019	0,418
48.	Tekuté mydlo	pravidelné doplnenie	doplnenie do zariadení	1 x za týždeň	9	9		81	0,019	1,539
Cena celkom bez DPH €										2 497,862

Cena celkom bez DPH v €	2 497,86
DPH v €	499,57
Cena spolu s DPH v € - kritérium na vyhodnotenie ponúk	2 997,43

