

DODATOK Č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(ďalej len „**dodatok**“) uzavretý podľa § 516 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**OZ**“), podľa § 13 Zákona č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o správe majetku štátu**“) a podľa § 3 a nasl. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov**“) v spojení s § 663 OZ medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

Názov: Slovenská republika
Správca: Univerzitná nemocnica Bratislava
Sídlo: Pažítoková 4, 821 01 Bratislava
Zriadená: Rozhodnutím MZ SR č. M/5694/2/2002, SP/6853/2002/Var zo dňa 18.12.2002 v platnom znení
IČO: 31 813 861
DIČ: 2021700549
Bankové spojenie/číslo účtu: 7000279808/8180
Štatutárny orgán: MUDr. Miroslav Bdžoch, PhD., MPH, riaditeľ
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca

Názov: Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou
Sídlo: Želtova 2, 829 24 Bratislava
Zriadený: Zriadený zákonom č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
IČO: 30 796 482
DIČ: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000 198 055/8180
Zastúpený: MUDr. Monika Pažinková, MPH, MBA, predsedníčka úradu

(ďalej len „**nájomca**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany dňa 10. mája 2010 uzatvorili ZMLUVU O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 3 297,04 m², nachádzajúcich sa v Univerzitnej nemocnici Bratislava, pracovisko Nemocnica sv. Cyrila a Metoda, budova patológie so súpisným č. 3381, postavená na parcele č. 2848/28, zapísaná na LV č. 2687, k. ú. Petržalka, obec: BA-m.č, PETRŽALKÁ, okres Bratislava V, ktorá nadobudla platnosť 28. júna 2010 udelením súhlasu Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky v zmysle § 13 ods. 10 Zákona o správe majetku štátu v platnom znení a účinnosť 01. júla 2010 (ďalej len „Zmluva o nájme nebytových priestorov“).

Článok II.

Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli, že v článku II. Zmluvy o nájme nebytových priestorov označenom ako **Úhrada za nájom a služby** sa bod 3 nahradí novým bodom 3 v nasledovnom znení:

„3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca zabezpečí pre nájomcu za úhradu dodávku služieb, ktorých rozsah je uvedený v prílohe č. 1 (Výpočtový list), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude užívať prenajímateľove vnútorné telefónne linky (klapky: 2347, 2314, 3923, 2333, 3902, 2018). Úhrada za užívanie vnútorných klapkových telefónnych liniek v počte 6 ks je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške paušálneho poplatku 6,97 € (slovom šesť eur deväťdesiatšedem eurocentov) za 1 mesiac / 1 vnútorná telefónna linka. Pri odblokovaných tel. linkách sa odberateľ rovnako na mesačnej báze zaväzuje uhrádzať skutočne preukázateľne pretelefonované hovory. Výpis hovorného bude priložený k faktúre. Zmena v počte vnútorných liniek, odblokovaných a zablokovaných liniek vykonaná na žiadosť nájomcu, bude premietnutá operatívne do mesačných faktúr podľa skutočnosti. Podkladom k faktúre bude písomná požiadavka nájomcu na vykonanie zmeny, zrealizovaná prenajímateľom.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť náklady za služby v lehotách spolu s úhradou nájomného na základe osobitne vystavených faktúr.“

2. Uzatvorením tohto dodatku sa menia práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov len v rozsahu, ktorý nepochybne z tohto dodatku vyplýva, ostatné doterajšie záväzky zmluvných strán vzniknuté zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov trvajú naďalej v celom rozsahu.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, ich vôľa uzavrieť tento dodatok je slobodná a vážna a svoj súhlas s týmto dodatkom potvrdzujú svojim podpisom pod text tohto dodatku.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky v zmysle § 13 Zákona o správe majetku štátu v platnom znení a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 OZ v centrálnom registri zmlúv www.crz.gov.sk, nakoľko ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu sú určené dva jeho rovnopisy a jeden rovnopis tohto dodatku je určený pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Univerzitná nemocnica Bratislava
MUDr. Miroslav Bdžoch, PhD., MPH, riaditeľ UNB
prenajímateľ

Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou
MUDr. Monika Pažinková, MPH, MBA, predsedníčka úradu
nájomca