

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
č. 827118762-1-2010**

**uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)
medzi týmito zmluvnými stranami:**

1/ Prenajímateľ:

Obchodné meno: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme
„ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma: iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK 2020480121

Štatutárny orgán: **Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ**

Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky– Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len
„SHM“)

Osoba splnomocnená

na podpis zmluvy: **Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM**

Adresa

pre doručovanie písomností: ŽSR- SHM Bratislava,
Regionálne pracovisko Košice, Štefánikova 60, 040 51 Košice

Údaje k DPH prenájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2/ Nájomca:

Obchodné meno: VEMAN s.r.o.

Sídlo: Palackého 21
Košice – Juh 040 01

Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25417/V

IČO: 45 434 581

DIČ: 2023007503

IČ DPH: SK2023007503

Štatutárny orgán: **Konateľ**
Veronika Mišlenská

Číslo účtu:

Bankové spojenie: Tatra banka Košice

IBAN:

SWIFT/BIC:

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany uzatvorili v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.07.2010 Zmluvu číslo 827118762-1-2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 28.04.2011, dodatku č.2 zo dňa 23.10.2012 a dodatku č.3 zo dňa 28.03.2013 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 2218 v kat. území Južné Mesto, zapísanej na LV č. 163 na pozemku parcela č. 3519 o celkovej výmere 61 m² za účelom uskladnenia tovarov a výrobkov. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.
2. V súlade s ustanovením Čl.V bod 1 písm. a) sa zmluvné strany dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to ku dňu 15.02.2014.
3. Na základe tejto Dohody dňom 15.02.2014 zrušený záväzok zaniká. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.
4. Ku dňu skončenia nájmu je nájomca v zmysle ustanovenia § 682 Občianskeho zákonníka povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Čl. II

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

V Bratislave, dňa 12.02.2014

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"

Nájomca:
VEMAN, s.r.o.

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Veronika Mišlenská
konateľ