

ZMLUVA
o užívaní poľovného revíru
uzatvorená v zmysle § 13 a nasl. zákona č.274/2009 Z.z. o poľovníctve

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

1. **Pol'nohospodárske družstvo so sídlom v Žemberovciach**
v zastúpení: Ing. Milan Halmeš – predseda predstavenstva
IČO: 00 195 413
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len PD Žemberovce)
 2. **Obec Žemberovce**
V zastúpení: Ján Kalman – starosta obce
IČO: 00 307 700
Bankové spojenie: VÚB Levice
Číslo účtu: 31526152/0200
(ďalej len Obec Žemberovce)
 3. **Slovenský pozemkový fond š.p. Bratislava**
Búdkova 36, Bratislava
IČO: 17 33 53 45
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu: 36936062/0200
Variabilný symbol: 54327034
(ďalej len SPF)
 4. **Lesy Slovenskej republiky, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica**
 5. **Alexander Ťapaj,**
- a ostatní vlastníci, ktorí sú vlastníci poľovných pozemkov nepresahujúcich 10 ha sú uvedení v Prílohe č. 1 Zmluvy o užívaní poľovného revíru**

Nájomca:

Pol'ovnícke združenie Hubertus Žemberovce
Sídlo Žemberovce, ČA 271/58
IČO: 42 33 46 32
v zastúpení: Ing. Ján Motko – predseda PZ Hubertus Žemberovce

Účastníci tejto zmluvy uzatvárajú "Zmluvu o používaní poľovného revíru" v zmysle ustanovení § 13 a nasl. zák.č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve (ďalej len „zákon“) za nasledujúcich podmienok:

Talaša J. 8.1.2014
do 7.1.2014

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania poľovného revíru Poľnohospodárske družstvo Žemberovce uznaného rozhodnutím Lesného úradu Levice č.189/93 zo dňa 05.05.1994 .
2. Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia vlastníkov poľovných pozemkov v revíri, ktoré sa konalo dňa 30.10.2013 v Brhlovciach. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods.5 zák. osvedčený notárom JUDr. Máriou Ivičičovou so sídlom Notárskeho úradu v Leviciach, Ul. Bernolákova 2, a to notárskou zápisnicou č.N488/2013 registrovanou Notárskom centrálnom registri listín pod č.41037/2013.
3. Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru Poľnohospodárske družstvo Žemberovce je 2 327,88 ha.
4. Podľa rozhodnutia uvedeného v bode 1 tohto článku sa revír v rámci poľovníckej rajonizácie Slovenskej republiky nachádza v Poľovnej oblasti Štiavnické pohorie S VI.

Článok III.

Doba nájmu a ukončenie

1. Podľa § 14 ods.2 zákona o poľovníctve sa zmluva uzatvára na 10 rokov odo dňa jej evidencie podľa § 16 ods.1, zároveň zaevidovaním zmluvy OÚ v Leviciach – pozemkový a lesný odbor nadobúda účinnosť.
2. Podľa § 17 ods. 1 zákona zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená
 - b) zánikom poľovného revíru
 - c) zánikom užívateľa poľovného revíru (§ 13 ods. 1 zákona)
 - d) dohodou zmluvných strán
 - e) rozhodnutím súdu
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5 zákona
 2. užívateľom poľovného revíru
 - g) ukončením členstva nájomcu v SPK
 - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva podľa § 26 zákona , ak nájomca neplní zákonom stanovené povinnosti a napriek predchádzajúcej výzve nedostatky neodstráni
3. Zánik zmluvy je nájomca poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému OÚ v Leviciach – pozemkový a lesný odbor do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV.

Náhrada za užívanie poľovného revíru

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť vlastníkom poľovných pozemkov náhradu za užívanie poľovného revíru vo výške:
 - Poľnohospodárske pozemky – 0,25 Eur/1ha/1rok od 1.1.2014

- Lesné pozemky – 0,50 Eur/1ha/1rok od 1.1.2014

2. Náhrada za užívanie poľovného revíru sa bude uhrádzať právnickým osobám a fyzickým osobám za plochu nad 10 ha prevodom na bankový účet každoročne vždy do 15.02. príslušného kalendárneho roka. Právnickým osobám a fyzickým osobám za plochu pod 10 ha prevodom na bankový účet, alebo poštovou poukážkou, alebo v hotovosti jednorázovo za celý čas platnosti zmluvy, t.j. 10 rokov, najneskoršie do 31.12.2014..

Článok V.

Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľovnej zveri

1. Podľa § 69 ods.1 zákona užívateľ poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto paragrafe za škodu spôsobenú na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.
2. Podľa § 25 písm. f) zákona je užívateľ poľovných pozemkov povinný uhradiť užívateľovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovných pozemkov spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom, alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinným alebo živočíšnym škodcom.
3. Podľa § 25 písm. g) a § 26 ods. 1 písm. l) zákona sa zmluvné strany dohodli na vypracovaní Dodatku č. 1 o spôsobe a forme minimalizácie škôd spôsobených zverou a na zveri, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou k Zmluve o užívaní poľovného revíru.

Článok VI.

Ďalšie podmienky zmluvy

1. Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Členovia PZ Hubertus a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
2. Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru, ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hostom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
3. Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva zriaďovať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia stavebného charakteru (krmidlá, posedy, chaty) len so súhlasom príslušného prenajímateľa a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré

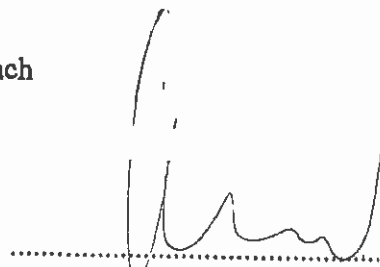
- budú následne v zmysle § 16 ods.3 zákona v písomnej forme odovzdané príslušnému OÚ v Leviciach – pozemkový a lesný odbor.
2. Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka alebo Zákona o poľovníctve.
 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.
 4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5-tich rovnopisoch, z ktorých po ich schválení 2 obdrží prenajímateľ, 2 nájomca a 1 príslušný OÚ v Leviciach – pozemkový a lesný odbor spolu s Notárskou zápisnicou zo Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov.

V Žemberovciach, dňa 26.11.2013

Prenajímateľ: v zastúpení podľa uznesenia Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov zo dňa 30.10.2013

Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Žemberovciach

Ing. Milan Halmeš,



.....
podpis

Alexander Ľapaj,

ĽAPAJ ALEXANDER
samosprávne hospodáriaci roľník

IČO: 303 84 851, DIČ: 1020381032
036/6388 117



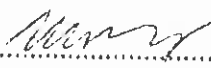
.....
podpis

Nájomca a užívateľ poľovného revíru:

Poľovnícke združenie Hubertus Žemberovce, zastúpené:

Ing. Ján Motko,

Poľovnícke združenie
HUBERTUS
ŽEMBEROVCE
okr. Levice



.....
podpis

OÚ v Leviciach – pozemkový a lesný odbor zaevidoval túto Zmluvu o nájme výkonu

práva poľovníctva dňa 27.11.2013, pod číslom

04-LV-PLO/2014/00260-2

V Leviciach, dňa 27.11.2013



.....
podpis