

**PRÍLOHA 2**  
**VZOR OZNÁMENIA POISŤOVNI**

Od: Tepláreň Košice, a.s. (ďalej len **Záložca**)

a

[*Poverený veriteľ*]

Pre: [*Poistovňa*]

Dátum: [\*\*\*]

**Oznámenie o zriadení a vzniku záložného práva**

Vážení páni,

Odvolávame sa na Zmluvu o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam zo dňa ....., uzavretú medzi spoločnosťou **Tepláreň Košice, a.s.**, so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1204/V(ďalej len **Záložca**) ako záložcom a spoločnosťou **Tatra banka, akciová spoločnosť**, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, Slovenská republika, IČO 00 686 930, IC DPH SK2020408522, zapísanou v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka 71/B (ďalej len **Záložný veriteľ**) ako záložným veriteľom (ďalej len **Záložná zmluva**), na základe ktorej bolo zriadené záložné právo (ďalej len **Záložné právo**) v prospech Záložného veriteľa k nasledovným hnuteľným veciam Záložcu

(i) parný kotol PK4n, výrobné č.1102 , s parametrami 130 t/h, 540 °C, 13.6MPa; pozostávajúci z nasledovných časťí:

1. tlakové časti parného kotla PK4n, ktoré tvorí kotlové teleso, hrubá armatúra, výparník kotla, prehrievač pary, parovod, ohrievač vody, jemná armatúra a netlakové časti kotla , ktoré tvorí potrubie horúceho vzduchu, rúrkový ohrievač vzduchu, potrubie studeného vzduchu, vzduchové ventilátory, systém čistenia teplovymenných stien,
2. príslušenstvo a veci súvisiace alebo prepojené s parným kotlom PK4n:
  - mlynica a vnútorné uhoľné hospodárstvo, ktoré tvoria doskové uzávery nad podávačmi uhlia, mlyny, triediče, tesniace ventilátory, primárne ventilátory, práškové horáky, chladiace ventilátory a zariadenie na núdzové vyprázdrovanie surového uhlia,
  - doprava škváry a popola, ktoré tvorí suchý vynášač škváry, pneudoprava popola, silo škváry, hydraulická doprava škváry,
  - plynové hospodárstvo a plynové horáky, ktoré tvorí hlavný uzáver plynu, plynová stanica, rozvodné potrubie plynu, zapáľovacie horáky, výkonové horáky,
  - zdvíhacie zariadenia v kotolni,
  - ocel'ová konštrukcia a plošiny kotolne,

- umelý tāh, ktorý tvoria spalinové ventilátory, potrubie spalín, recirkulačný ventilátor, potrubie recispalín,

ktoré sa nachádzajú v existujúcom areáli teplárne v Košiciach, ktorá sa nachádza v katastrálnom území obce Košice -Juh, katastrálne územie Južné mesto, na pozemku parcelné číslo 3306/7 s výmerou 13 012 m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy a nádvoria zapísanom na liste vlastníctva č. 11671 vedenom Správou katastra Správa katastra Košice.

- (ii) všetky veci, ktoré sú súčasťou alebo predmetom realizácie rekonštrukcie parného výtavného kotla (kotol PK4) na parný granulačný kotol;

a ktoré sú alebo v budúcnosti budú vo vlastníctve Záložcu, vrátane ich príslušenstva, všetkých iných vecí a dokumentov potrebných na ich užívanie a na nakladanie s nimi, všetkých užívateľských príručiek a manuálov, výrobnej, projektovej alebo inej dokumentácie, ako aj všetky nároky Záložcu zo záruk daných, alebo zo záruk, ktoré môžu byť v budúcnosti dané, v súvislosti s týmito vecami akýmkoľvek tretími osobami.

(ďalej len **Hnutel'né veci**).

Hnutel'né veci sú poistené na základe poistnej zmluvy č. [\*\*\*] (ďalej len **Poistná zmluva**) uzavretej dňa [\*\*\*] medzi Záložcom a Vami, *[poistovňa]* (ďalej len **Poistovňa**).

Žiadame Poistovňu, aby:

- akúkol'vek platbu z Poistnej zmluvy týkajúcu sa Hnutel'ných vecí poukázala na účet Záložného veriteľa, ktorý jej Záložný veriteľ oznámi na základe jej žiadosti pred uskutočnením takejto platby, a
- bezodkladne informovala Záložného veriteľa o skončení platnosti poistenia na základe Poistnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, nezaplatení poistného z Poistnej zmluvy, ako aj (a v tomto prípade musí Záložca predložiť predchádzajúci písomný súhlas Záložného veriteľa) o zmene Poistnej zmluvy ktorej následkom bude zúženie rozsahu poistných rizík alebo zúženiu rozsahu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu Záložného práva, alebo rozšíreniu poistenia vzťahujúceho sa k predmetu Záložného práva bez alikvótneho zvýšenia poistnej sumy alebo k zníženiu výšky poistnej sumy alebo zníženiu výšky poistnej hodnoty alebo zvýšeniu výšky spoluúčasti poisteného na škode alebo zvýšeniu rozsahu poistných výluk.

Zároveň žiadame Poistovňu o písomné potvrdenie prijatia tohto oznámenia a jeho bezodkladné zaslanie na adresu Záložného veriteľa.

Písomným potvrdením tohto oznámenia Poistovňa potvrdzuje, že všetky záväzky (vrátane platenie poistného) Záložcu vyplývajúce z Poistnej zmluvy boli ku dňu podpisu tohto oznámenia splnené riadne a včas.

S pozdravom,

**Tepláreň Košice, a.s.**

Meno:  
Funkcia:

Meno:  
Funkcia:

**Záložný veriteľ**

**Tatra banka, akciová spoločnosť**

Meno:  
Funkcia:

Meno:  
Funkcia:

Potvrdzujeme prijatie oznámenia Záložcu a Záložného veriteľa, súhlasíme s jeho obsahom a zaväzujeme sa postupovať v súlade s jeho ustanoveniami.

**[Poistovňa]**

Meno:  
Funkcia:

Meno:  
Funkcia: