

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Predávajúci:
Obchodné meno: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
- Registrácia: Obch. register, Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 2906/B
- Menom spoločnosti
koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva
- Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Bratislava
číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
SWIFT (BIC): TATRSKBX
IČO: 35 829 141
DIČ: 2020261342
IČ DPH: SK2020261342

(ďalej len „Predávajúci“)

a

- 1.2 Kupujúci:
Obchodné meno: **Orange Slovensko, a.s.**
Sídlo: Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Registrácia: Obch. register, Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1142/B
- Menom spoločnosti
koná: Ing. Pavol Lančarič, PhD., generálny riaditeľ, na základe plnej moci
- Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Hodžovo nám.3, 811 06 Bratislava
číslo účtu: 2623005720/1100
IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720
SWIFT (BIC): TATRSKBX
IČO: 35 697 270
DIČ: 2020310578
IČ DPH: SK2020310578

(ďalej len „Kupujúci“)

V tejto zmluve sa Predávajúci a Kupujúci budú označovať spolu aj ako „Zmluvné strany“
a táto zmluva ďalej len ako „Zmluva“.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom dlhodobého hmotného majetku (stavba - nehnuteľnosť) umiestneného na pozemku parc. č. 990 o výmere 30 m², list vlastníctva nie je založený, k.ú. Horná Trnávka, obec Prestavky, okres Žiar nad Hronom. Stavba na cudzom pozemku bola zriadená v súlade s ust. § 22 Elektrizáčného zákona č. 79/57 Zb.

Predmet kúpy má predávajúci zapísaný v evidencii takto:

IM: 002110000104 – RRB PR H. Ždaňa – stožiar

IM: 002110000105 – RRB PR H. Ždaňa – základ stožiara

(ďalej len „Predmet kúpy“)

2. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať a Kupujúci sa zaväzuje Predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť mu dohodnutú kúpnu cenu.

Článok III. Kúpna cena

1. Kúpna cena za Predmet kúpy v rozsahu článku II., ods. 1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Predmet kúpy.

3. Vychádzajúc zo zostatkovej hodnoty majetku, bola účastníkmi dohodnutá kúpna cena vo výške:

- IM: 002110000104 – RRB PR H. Ždaňa – stožiar:	10 922,49 € bez DPH
- IM: 002110000105 – RRB PR H. Ždaňa – základ stožiara:	6 345,88 € bez DPH

Odpredávaný majetok spolu: **17 268,37 €** bez DPH (slovom sedemnásťtisícdivostošesťdesiatosem eur a tridsaťsedem centov).

4. Predmet kúpy sa Predávajúci rozhodol zdaniť podľa § 38 ods.1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Daň je povinný platiť kupujúci podľa § 69 ods. 12 písm. c) tohto zákona.

Článok IV. Odovzдание predmetu kúpy

1. Predávajúci vyhlasuje, že ručí za bezspornosť vlastníctva a že mu nie sú známe také vady, na ktoré by bol povinný Kupujúceho osobitne upozorniť.
2. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom kúpy nakladať a že sa na Predmet kúpy neviažu žiadne dlhy, záložné právo ani iné práva tretích osôb.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovaného Predmetu kúpy a že tento v stave, ako je, kupuje. Predávajúci nezodpovedá za vady zodpovedajúce veku Predmetu kúpy a jeho bežnému opotrebovaniu a technickému zastaraniu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy bude vyhotovený preberací protokol. Pre vylúčenie pochybnosti sa zmluvné strany dohodli, že Predmet kúpy sa bude považovať Predávajúcim za odovzdaný a Kupujúcim za prevzatý a vlastnícke práva prechádzajú na Kupujúceho v deň podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

5. Predávajúci odovzdá Predmet kúpy Kupujúcemu v súlade s čl. IV., ods. 4. do 15 dní odo dňa pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uhradí Kupujúci podľa tejto Zmluvy v prospech Predávajúceho prevodom na účet číslo 2620191900/1100, vedený v peňažnom ústave Tatra banka, a.s. na základe zálohovej faktúry, ktorú vystaví Predávajúci po podpise zmluvy. Kúpna cena musí byť pripísaná na účet Predávajúceho najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry.
2. Predávajúci vystaví vyúčtovaciu faktúru do 10 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a doručí ju Kupujúcemu. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň odovzdania Predmetu kúpy v súlade s čl. IV. ods. 4. tejto Zmluvy. Faktúra bude obsahovať všetky povinné náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a jej povinnou prílohou bude preberací protokol.
3. Kupujúci je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti faktúry vrátiť Predávajúcemu bez zaplatenia faktúru, ktorá nebude obsahovať niektorú povinnú náležitosť, prípadne bude mať iné vady v obsahu s uvedením konkrétneho dôvodu vrátenia.
4. Predávajúci je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru opraviť alebo nanovo vyhotoviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení opravenej alebo novej faktúry Kupujúcemu.
5. V prípade omeškania s uhradením kúpnej ceny z dôvodov na strane Kupujúceho je tento povinný uhradiť Predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,03 %, z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet Predávajúceho.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok Kupujúceho na zaplatenie kúpnej ceny nemôže zaniknúť jednostranným započítaním, a to ani čiastočne.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) je povinný zverejniť túto zmluvu v súlade s § 5a zákona o slobode informácií v Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená; túto kúpnu zmluvu si pred jej podpísom prečítali a jej ustanoveniam čo do rozsahu i obsahu porozumeli. Zmluva sa uzatvára po vzájomnom prerokovaní, na základe slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne a nebola uzatvorená v stave tiesne a ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať alebo zrušiť len písomnou dohodou Zmluvných strán, s výnimkou zákonných okolností umožňujúcich odstúpenie od Zmluvy.
5. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje nedodržanie požadovaného termínu odovzdania Predmetu kúpy.
6. Ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa stanú úplne alebo čiastočne neúčinnými alebo nevykonateľnými, nebude tým dotknutá účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení. V takom prípade sa predpokladá, že namiesto neúčinného ustanovenia bolo dohodnuté také účinné ustanovenie, ktoré v právne prípustnom rozsahu zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. To isté platí aj pre prípadné medzery v tejto Zmluve.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 2 obdrží Predávajúci a 2 Kupujúci.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Prílohy:

Príloha B1 – Ručenie ORANGE za neodvedenú DPH dodávateľa

Príloha B2 – Ustanovenia o zabránení DPH podvodom zvaným kolotoč

Predávajúci:

Kupujúci:

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.

Orange Slovensko, a.s.

Ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

Ing. Pavol Lánčarič, PhD.
generálny riaditeľ

Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva

Príloha B1 – Ručenie ORANGE za neodvedenú DPH dodávateľa

1. V prípade, ak vznikne ORANGE povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty, ktorá sa považuje za nezaplatenú daň podľa ustanovenia § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej ako „zákon“), za ktorú ORANGE ručí podľa ustanovenia § 69b zákona, zmluvné strany sa dohodli, že ORANGE je oprávnený
 - žiadať od dodávateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške daňovej povinnosti, ktorá ORANGE vznikla podľa ustanovenia § 69b zákona (ďalej ako „nezaplatená daň“) a to bezodkladne po doručení výzvy zo strany ORANGE alebo
 - jednostranne započítať sumu vo výške nezaplatenej dane so svojim existujúcim alebo budúcim záväzkom voči dodávateľovi a to z akéhokoľvek existujúceho zmluvného vzťahu s ním.
2. ORANGE je súčasne popri svojom práve podľa odseku 1. tohto článku oprávnený žiadať od dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 50 % zo sumy nezaplatenej dane v prípade, ak dôjde k povinnosti ORANGE uvedenej v odseku 1. tohto článku.
3. V prípade, ak ORANGE vznikne z akýchkoľvek dôvodov uvedených v tomto článku škoda, ktorej výška bude presahovať sumu uhradenú dodávateľom z titulu zmluvnej pokuty, ORANGE má nárok na náhradu tejto škody.
4. V prípade, ak bude ORANGE zo strany daňového úradu vrátená nezaplatená daň z dôvodu úhrady tejto dane priamo dodávateľom je ORANGE povinný vrátiť plnenie prijaté od dodávateľa z titulu zmluvnej pokuty dojednanej v odseku 1. tohto článku, resp. uhradiť svoj splatný záväzok voči dodávateľovi, ktorý bol započítaný s ORANGE pohľadávkou z titulu nezaplatenej dane.
5. Dodávateľ je povinný kedykoľvek počas trvania zmluvného vzťahu s ORANGE založeného touto alebo inou platnou zmluvou predložiť na požiadanie ORANGE potvrdenie vydané správcom dane o tom, že nemá žiadne daňové nedoplatky, pričom potvrdenie nesmie byť staršie ako 1 mesiac.
6. ORANGE je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy kedykoľvek po zverejnení dodávateľa v zozname definovanom nižšie a to s účinkom ku dňu doručenia písomného odstúpenia.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že došlo alebo dôjde k zverejneniu dodávateľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa ustanovenia § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona Finančným riaditeľstvom SR (ďalej ako „zoznam“), je ORANGE oprávnený pred zaslaním objednávky podľa tejto zmluvy požiadať dodávateľa uhradiť na účet ORANGE zábezpeku na daň z pridanej hodnoty v sume zodpovedajúcej výške dani z pridanej hodnoty určenej podľa objednávky. Zábezpeka podľa tohto odseku bude dodávateľovi vyplatená do 30 dní odo dňa preukázania uhradenia dane z pridanej hodnoty, ktorú bol dodávateľ povinný odvieť z plnenia prijatého od ORANGE na základe zaslanej objednávky.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zverejneniu dodávateľa v zozname počas trvania platnosti tejto zmluvy, je ORANGE oprávnený odstúpiť od nedodanej (celkom alebo sčasti) objednávky zaslanej na základe tejto zmluvy s účinkom ku dňu doručenia písomného odstúpenia, a
 - a) vrátiť prijaté plnenie poskytnuté dodávateľom, žiadať od dodávateľa vrátenie prijatého finančného plnenia, ak k takémuto finančnému plneniu došlo a zároveň žiadať od dodávateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 50 % zo sumy uvedenej na objednávke; alebo
 - b) ponechať si plnenie dodané dodávateľom, uhradiť dodávateľovi primeranú časť ceny dodaného plnenia zníženú o sumu zodpovedajúcu dani z pridanej hodnoty relevantnej k primeranej cene dodaného plnenia (ďalej ako „zádržné“) a žiadať od dodávateľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 50 % zo sumy uvedenej na objednávke. Zádržné je ORANGE povinný vydať dodávateľovi do 30 dní odo dňa

preukázania uhradenia dane z pridanej hodnoty, ktorú bol dodávateľ povinný odviešť z finančného plnenia prijatého od ORANGE.

9. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto prílohy /z tohto článku/ zostávajú v platnosti počas obdobia 10 rokov aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

Príloha B2 – Ustanovenia o zabránení DPH podvodom zvaným kolotoč

Pre účely plnenia podľa tejto zmluvy – poskytovania služieb a / alebo predaj produktov podľa tejto zmluvy Klient/Dodávateľ/atď. (i) vyhlasuje, že nie je súčasťou akéhokoľvek režimu, ktorý by bolo možné považovať za obchádzanie platných zákonov o DPH (napr. missing trader fraud schemes) a (ii) zaväzuje sa prijať všetky opatrenia potrebné pre zabezpečenie kontroly v ním zazmluvnených spoločnostiach za účelom vylúčenia možnosti, že sú súčasťou uvedeného systému.