

NOTÁRSKA ZÁPISNICA

napísaná v kancelárskych priestoroch v sídle spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť v Bratislave na Hodžovom námestí 3 dňa 20.02.2014 (slovom dvadsiateho februára roku dvetisícštrnásť) Mgr. Tatianou Vršanskou, notárkou so sídlom v Bratislave na Družstevnej ulici č. 2.

---Dnešného dňa som sa dostavila do kancelárskych priestorov do sídla spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť v Bratislave na Hodžovom námestí 3 (do zasadačky na 6. poschodí), kde boli prítomní účastníci:

1. spoločnosť Tatra banka, akciová spoločnosť, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 71/B (ďalej len ako „**Tatra banka, akciová spoločnosť**“ alebo len „**Veriteľ**“ alebo len „**Osoba oprávnená**“),

zastúpená na základe Dohody o plnomocenstve zo dňa 14.10.2011 (príloha č. 1 tejto notárskej zápisnice):

nar. , r.č. bytom
totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti,

občianskeho preukazu číslo

právnú subjektivitu spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť, ako aj oprávnenie Ing. Igora Rechterisa zastupovať ju na základe priloženého plnomocenstva som zistila z výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I;

prítomný účastník vyhlasuje, že je plne spôsobilý na právne úkony a je na základe priloženého plnomocenstva oprávnený zastupovať spoločnosť Tatra banka, akciová spoločnosť ako veriteľa vo veci podpisu tejto notárskej zápisnice,

a

2. Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1204/V (ďalej len ako „**Tepláreň Košice, a.s.**“ alebo len „**Osoba povinná**“),

zastúpená:

- predsedom predstavenstva: Ing. Ladislav Koch, nar. r.č. bytom , totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo , a

- podpredsedom predstavenstva: Ing. Peter Mihaľov, PhD., nar. r.č. bytom , totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo ,

právnú subjektivitu spoločnosti Tepláreň Košice, a.s., ako aj oprávnenie Ing. Ladislava Kocha a Ing. Petra Mihaľova, PhD. spoločne v jej mene konať som zistila podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Košice I zo dňa 11.02.2014;

Ing. Ladislav Koch a Ing. Peter Mihaľov, PhD. vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a sú oprávnení spoločne konať v mene spoločnosti Tepláreň Košice, a.s. vo veci udelenia súhlasu s exekúciou podľa tejto notárskej zápisnice.

---Účastníci ma požiadali, aby som do notárskej zápisnice spísala nasledovný:

Právny záväzok Osoby povinnej voči Osobe oprávnenej podľa § 41 ods. 2 zák. č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov, vyhlásenie o prijatí tohto záväzku Osobou oprávnenou a vyhlásenie Osoby povinnej o súhlase s exekúciou podľa § 41 ods. 2 zák. č. 233/1995 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov

---Dňa 19.02.2014 (slovom devätnásteho februára roku dvetisícštrnásť) uzatvorila Osoba oprávnená na strane jednej ako záložný veriteľ s Osobou povinnou ako záložcom Zmluvu o zriadení záložného práva k hnutelným veciam v znení ako je prílohou č. 2 tejto notárskej zápisnice (ďalej v texte tejto notárskej zápisnice len ako „**Záložná zmluva**“). -----

---Záložná zmluva nadobudla platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami, t.j. dňa 19.02.2014 (slovom devätnásteho februára roku dvetisícštrnásť) a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, t.j. dňa 20.02.2014 (slovom dvadsiateho februára roku dvetisícštrnásť). -----

---Záložná zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia riadneho a včasného splatenia všetkých súčasných a budúcich pohľadávok Osoby oprávnenej vzniknutých: -----

A) podľa, na základe alebo v súvislosti s: -----

- Zmluvou zo dňa 27. mája 2010 o poskytnutí termínovaného úveru do výšky 72.800.000 EUR a revolvingového úveru do výšky 5.600.000 EUR pre Tepláreň Košice, a.s. obstaraných Tatra bankou, akciová spoločnosť v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15. decembra 2011, Dodatku č. 2 zo dňa 29. novembra 2012, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 02. mája 2013, Dodatku č. 4 zo dňa 19. septembra 2013, Dodatku č. 5 zo dňa 8. novembra 2013 a Dodatku č. 6 zo dňa 12. februára 2014, ktorý nadobudol účinnosť dňa 18. februára 2014 uzatvorenej medzi Osobou povinnou ako dlžníkom a Osobou oprávnenou (ďalej ako „**Zmluva o úveroch**“); -----
- každou dohodou o spoločnom a nerozdielnom veriteľstve Povereného veriteľa (Osoby oprávnenej) s inou Financujúcou zmluvnou stranou, ktorá bola resp. bude uzavretá v súvislosti so Zmluvou o úveroch medzi Povereným veriteľom (Osobou oprávnenou), tretou osobou ako Financujúcou zmluvnou stranou a Osobou povinnou ako dlžníkom (ďalej ako „**Dohoda o solidarite**“); -----
- ostatnými Finančnými dokumentmi (v zmysle definície podľa článku 1 bodu 1.1 Zmluvy o úveroch); -----

a to najmä: -----

- (i) záväzok splatiť istinu všetkých Tranží (v zmysle definície podľa článku 1 bodu 1.1 Zmluvy o úveroch) na základe Zmluvy o úveroch; -----
- (ii) záväzok zaplatiť úroky a úroky z omeškania na základe Zmluvy o úveroch; -----
- (iii) záväzok zaplatiť poplatky na základe Zmluvy o úveroch a každej Dohody o poplatkoch; -----
- (iv) záväzkov zaplatiť všetky ostatné čiastky podľa ustanovení každej Dohody o solidarite a každého z Finančných dokumentov; -----
- (v) záväzok nahradiť škodu vzniknutú podľa, na základe alebo v súvislosti so Zmluvou o úveroch, každou z Dohôd o solidarite a ostatnými Finančnými dokumentmi; -----
- (vi) pohľadávka na zaplatenie Regresu definovaného v bode 6.7. Zmluvy o záložnom práve k hnutelným veciam uzatvorenej dňa 19.02.2014 (slovom devätnásteho februára roku dvetisícštrnásť), ktorá nadobudla účinnosť dňa 20.02.2014 (slovom dvadsiateho februára roku dvetisícštrnásť), medzi Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom a Osobou povinnou ako záložcom za účelom zabezpečenia Zabezpečenej pohľadávky (ďalej ako „**Zmluva o ZP**“) z titulu plnenia Osoby oprávnenej ako záložného veriteľa za Osobu povinnú ako záložcu v prospech Agentúry definovanej v Zmluve o ZP; -----

B) na plnenie titulom bezdôvodného obohatenia alebo iného nároku, ktorý môže vzniknúť následkom alebo v súvislosti s tým, že akýkoľvek záväzok uvedený v odseku A) vyššie sa stane neplatným, nevykonateľným alebo zrušeným alebo zanikne inak ako splnením, a to napríklad jeho vypovedaním alebo odstúpením od neho; alebo -----

C) na základe akéhokoľvek nároku, ktorý môže vzniknúť, ak bude akýkoľvek záväzok uvedený v odseku A) alebo plnenie záväzku uvedeného v odsekoch A) alebo B) vyššie napadnuté ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizáciou alebo inak; -----

(všetky, viaceré alebo ktorákoľvek z pohľadávok uvedených v písmenách A) až C) vyššie sú ďalej v texte tejto notárskej zápisnice označované len ako „**Zabezpečená pohľadávka**“). -----

---Úplné znenie Zmluvy o úveroch je súčasťou tejto notárskej zápisnice ako príloha č. 3.-----

---Na základe Záložnej zmluvy došlo k zriadeniu záložného práva, ktoré vzniklo registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv dňa 20.02.2014 (slovom dvadsiateho februára roku dvetisícštrnásť) pod číslom NCRzp .../2014 (ďalej ako „**Záložné právo**“). -----

---Potvrdenie o registrácii Záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv je súčasťou tejto notárskej zápisnice ako príloha číslo 4. -----

---Na základe Záložnej zmluvy je zriadené Záložné právo k nasledovným hnutelným veciam:

(a)všetky nasledovné veci: -----

parný kotol PK4n, výrobné č.1102, s parametrami 130t/h, 540 °C, 13.6 MPa; pozostávajúci z nasledovných častí: -----

1. tlakové časti parného kotla PK4n, ktoré tvorí kotlové teleso, hrubá armatúra, výparník kotla, prehrievač pary, parovod, ohrievač vody, jemná armatúra, a netlakové časti kotla, ktoré tvorí potrubie horúceho vzduchu, rúrkový ohrievač vzduchu, potrubie studeného vzduchu, vzduchové ventilátory, systém čistenia teplovýmenných stien, -----

2. príslušenstvo a veci súvisiace alebo prepojené s parným kotlom PK4n: -----

- mlynica a vnútorné uholné hospodárstvo, ktoré tvoria doskové uzávery nad podávačmi uhlia, mlyny, triediče, tesniace ventilátory primárne ventilátory, práškové horáky, chladiace ventilátory a zariadenie na núdzové vyprázdňovanie surového uhlia, -----

- doprava škváry a popola, ktoré tvorí suchý vynášač škváry, pseudoprava popola, silo škváry, hydraulická doprava škváry, -----

- plynové hospodárstvo a plynové horáky, ktoré tvorí hlavný uzáver plynu, plynová stanica, rozvodné potrubie plynu, zapaľovacie horáky, výkonové horáky, -----

- zdvíhacie zariadenia v kotolni, -----

- oceľová konštrukcia a plošiny kotolne, -----

- umelý ťah, ktorý tvoria spalínové ventilátory, potrubie spalín, recirkulačný ventilátor, potrubie recispalín, -----

ktoré sa nachádzajú v existujúcom areáli teplárne v Košiciach, ktorá sa nachádza v katastrálnom území obce Košice -Juh, katastrálne územie Južné mesto, na pozemku parcelné číslo 3306/7 s výmerou 13 012 m², druh zastavané plochy a nádvoría zapísanom na liste vlastníctva č. 11671 vedenom Okresným úradom Košice. -----

Hranicami parného kotla PK4n podľa odseku (a) vyššie sú:-----

(A)zo strany zauhľovania doskové uzávery pod zásobníkmi surového uhlia, -----

(B)zo strany plynového hospodárstva hlavný uzáver plynu, -----

(C)zo strany napájacej vody napájacia hlava s meracou clonou, -----

(D)zo strany pary hlavný parný posúvač (vrátane meracej clony), -----

(E)zo strany spalín zaústenie kotla do elektrostatického odlučovača;-----

(b)všetky veci, ktoré sú súčasťou alebo predmetom realizácie Projektu (v zmysle definície podľa článku 1 bodu 1.1 Zmluvy o úveroch) alebo ktoré sú výsledkom realizácie Projektu; -----

a ktoré sú alebo v budúcnosti budú vo vlastníctve Osoby povinnej ako záložcu, vrátane ich príslušenstva, všetkých iných vecí a dokumentov potrebných na ich užívanie a na nakladanie s nimi, všetkých užívateľských príručiek a manuálov, výrobnej, projektovej alebo inej dokumentácie, ako aj všetky nároky Osoby povinnej ako záložcu zo záruk daných, alebo zo záruk, ktoré môžu byť v budúcnosti dané, v súvislosti s týmito vecami akýmikoľvek tretími osobami, -----

(ďalej ako „**Záloh**“). -----

-----II.-----

---Podľa odseku 6.1 Záložnej zmluvy sa Záložné právo stane vykonateľným a Osoba oprávnená ako záložný veriteľ môže začať vykonávať Záložné právo k Zálohu, ak Osoba povinná ako záložca nesplní ktorúkoľvek časť Zabezpečenej pohľadávky riadne a včas. -----

---Podľa § 151m odsek 4 zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) je Osoba povinná ako záložca povinná strpieť výkon Záložného práva a je povinná pri výkone Záložného práva poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi súčinnosť potrebnú na výkon Záložného práva, najmä je povinná vydať Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi Záloh a doklady potrebné na prevzatie, prevod a užívanie Zálohu a poskytnúť akúkoľvek inú súčinnosť určenú v Záložnej zmluve.

---V zmysle odseku 6.6 Záložnej zmluvy sa Osoba povinná ako záložca zaväzuje:-----

- a) strpieť výkon Záložného práva podľa článku 6 (Výkon Záložného práva) Záložnej zmluvy, a to najmä vykonať všetky Záložným veriteľom vyžadované úkony pre riadne a včasné vydanie Zálohu, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi, vrátane odpojenia Zálohu od všetkých napojení na prísun surovín a energii;
- b) doručiť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi alebo ním určeným osobám informácie a dokumenty požadované Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo takýmito osobami, a
- c) poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi inú súčinnosť tak, aby taký výkon Záložného práva bol vykonaný úspešne a s čo najvyšším možným výťažkom z výkonu Záložného práva.

---V súlade s § 151m odsek 1 Občianskeho zákonníka v spojení s odsekom 6.6 Záložnej zmluvy sa Osoba povinná a Osoba oprávnená týmto dohodli, že po tom ako budú splnené nasledujúce podmienky: -----

- Záložné právo sa stane vykonateľným podľa odseku 6.1 Záložnej zmluvy; a
- písomné oznámenie Osoby oprávnenej o začatí výkonu Záložného práva a o spôsobe jeho výkonu (ďalej ako "**Oznámenie o výkone**") bolo buď doručené Osobe povinnej ako záložcovi alebo (ii) zaregistrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv (podľa toho, čo z uvedeného nastane skôr),

(ďalej len "**Podmienky výkonu**"), musí Osoba povinná ako záložca najneskôr do 30 (slovom tridsiatich) pracovných dní: -----

- a) vydať Záloh vrátane všetkých súčastí a príslušenstva Osobe oprávnenej a vykonať všetky Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom vyžadované úkony pre riadne a včasné vydanie Zálohu Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi, vrátane odpojenia Zálohu od všetkých napojení na prísun surovín a energii;
- b) vydať Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi alebo ním určeným osobám informácie a dokumenty týkajúce sa Zálohu požadované Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo takýmito osobami, a
- c) poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi inú súčinnosť tak, aby taký výkon Záložného práva bol vykonaný úspešne a s čo najvyšším možným výťažkom z výkonu Záložného práva a zdržať sa akéhokoľvek konania alebo opomenutia, ktoré by mohli ohroziť alebo sťažiť hladké prevzatie a nerušenú držbu Zálohu a každej jeho časti Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo tretou osobou určenou Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom a štandardné komerčné využívanie Zálohu a ktorejkoľvek jeho časti Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo akýmkoľvek budúcim vlastníkom Zálohu alebo ktorejkoľvek jeho časti.

III.

---Osoba oprávnená a Osoba povinná sa dohodli na tom, že pre účely tejto notárskej zápisnice bude za moment doručenia Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti Osobe povinnej, považovaná niektorá z nasledovných skutočností:-----

- (a) moment uplynutia lehoty piatich pracovných dní odo dňa odoslania Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti doporučenou zásielkou na adresu Osoby povinnej,

prícom odoslanie tejto doporučenej zásielky sa preukáže predložením podacieho lístku bez ohľadu na úspešnosť doručenia,

alebo

(b) moment osobného doručenia Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti na adresu Osoby povinnej alebo moment doručenia Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti na adresu Osoby povinnej tretou osobou - kuriérskou službou (napr. DHL, IN TIME, UPS), pričom doručenie sa preukáže potvrdením prevzatia Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti Osobou povinnou, alebo moment uplynutia lehoty piatich pracovných dní od vykonania pokusu o osobné doručenie Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti (podľa okolností) na adresu Osoby povinnej alebo od vykonania pokusu o doručenie Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti (podľa okolností) na adresu Osoby povinnej tretou osobou - kuriérskou službou (napr. DHL, IN TIME, UPS), a to v prípade neúspešnosti osobného doručenia alebo doručenia tretou osobou - kuriérskou službou, pričom vykonanie pokusu o doručenie Oznámenia o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti (podľa okolností) sa preukáže vyhlásením doručujúcej osoby o pokuse doručiť Oznámenie o výkone alebo výzvy na poskytnutie súčinnosti.

IV.

---Osoba povinná vyhlasuje, že v prípade ak najneskôr do 30 (slovom tridsiatich) pracovných dní odo dňa splnenia Podmienok výkonu, nesplní svoje záväzky podľa odseku 6.6 Záložnej zmluvy v spojení s článkom II. a III. tejto notárskej zápisnice a to:

- vydať Záloh vrátane všetkých súčastí a príslušenstva Osobe oprávnenej a vykonať všetky Osobou oprávnenou vyžadované úkony pre riadne a včasné vydanie Zálohu Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi, vrátane odpojenia Zálohu od všetkých napojení na prísun surovín a energií,
- vydať Osobe oprávnenej alebo nim určeným osobám informácie a dokumenty týkajúce sa Zálohu požadované Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo nim určenými osobami, a
- poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi inú súčinnosť tak, aby taký výkon Záložného práva bol vykonaný úspešne a s čo najvyšším možným výtlačkom z výkonu Záložného práva a zdržať sa akéhokoľvek konania alebo opomenutia, ktoré by mohli ohroziť alebo sťažiť hladké prevzatie a nerušenú držbu Zálohu a každej jeho časti Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo tretou osobou určenou Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom a štandardné komerčné využívanie Zálohu a ktorejkoľvek jeho časti Osobou oprávnenou ako záložným veriteľom alebo akýmkoľvek budúcim vlastníkom Zálohu alebo ktorejkoľvek jeho časti,

súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu a s exekúciou vedenou podľa §§181 až 188 a §§ 191 a 192 zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (ďalej ako „Exekučný poriadok“) na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu a táto notárska zápisnica je vykonateľným exekučným titulom podľa § 41 ods. 2 Exekučného poriadku a Osoba oprávnená môže za účelom odobratia Zálohu Osobe povinnej a uplatnenia a vykonania ostatných oprávnení záložného veriteľa (ako sú tieto bližšie špecifikované v článku II. tejto notárskej zápisnice a v odseku 6.6 Záložnej zmluvy) postupovať proti Osobe povinnej v súlade s ustanoveniami Exekučného poriadku.

V.

---Táto notárska zápisnica obsahuje právne záväzky Osoby povinnej, ktorými sú:

- záväzok vydať Záloh vrátane všetkých súčastí a príslušenstva Osobe oprávnenej a vykonať všetky Osobou oprávnenou vyžadované úkony pre riadne a včasné vydanie

Zálohu Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi, vrátane odpojenia Zálohu od všetkých napojení na prísun surovín a energií; -----

- b) záväzok vydať Osobe oprávnenej alebo ním určeným osobám informácie a dokumenty týkajúce sa Zálohu požadované Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo ním určenými osobami, a -----
- c) záväzok poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi inú súčinnosť tak, aby taký výkon Záložného práva bol vykonaný úspešne a s čo najvyšším možným výťažkom z výkonu Záložného práva a zdržať sa akéhokoľvek konania alebo opomenutia, ktoré by mohli ohroziť alebo sťažiť hladké prevzatie a nerušenú držbu Zálohu a každej jeho časti Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo tretou osobou určenou Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom a štandardné komerčné využívanie Zálohu a ktorejkoľvek jeho časti Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo akýmkoľvek budúcim vlastníkom Zálohu alebo ktorejkoľvek jeho časti. -----

a v tejto notárskej zápisnici je vyznačená: -----

---Osoba oprávnená: **Tatra banka, akciová spoločnosť**, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 71/B, -----

---Osoba povinná podľa odseku 12.1 Záložnej zmluvy súhlasí, že v prípade zmeny povereného veriteľa podľa Zmluvy o úveroch, sa taký Poverený veriteľ automaticky a bez ďalšieho oznamovania považuje za nového záložného veriteľa podľa Záložnej zmluvy. -----

---Osoba povinná ďalej výslovne súhlasí s tým, že práva vyplývajúce z tejto notárskej zápisnice je oprávnená v súlade s touto notárskou zápisnicou vykonávať aj iná osoba, ktorá kedykoľvek v budúcnosti nadobudne postavenie záložného veriteľa podľa Záložnej zmluvy, a to v rovnakom rozsahu ako pôvodná Osoba oprávnená; -----

---Osoba povinná: **Tepláreň Košice, a.s.**, so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1204/V; -----

---Právny dôvod: Záložná zmluva a Záložné právo, ktoré vzniklo registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv dňa 20.02.2014 (slovom dvadsiateho februára roku dvetisícštrnásť) pod číslom NCRzp 1982/2014 v spojení so Zmluvou o úveroch, Dohodou o solidarite, ostatnými Finančnými dokumentmi; -----

---Predmet a čas plnenia: povinnosť Osoby povinnej podľa odseku 6.6 Záložnej zmluvy v spojení s článkom II. a III. tejto notárskej zápisnice: -----

a) vydať Záloh vrátane všetkých súčastí a prislúšenstva Osobe oprávnenej a vykonať všetky Osobou oprávnеноu vyžadované úkony pre riadne a včasné vydanie Zálohu Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi, vrátane odpojenia Zálohu od všetkých napojení na prísun surovín a energií; -----

b) vydať Osobe oprávnenej alebo ním určeným osobám informácie a dokumenty týkajúce sa Zálohu požadované Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo ním určenými osobami, a -----

c) poskytnúť Osobe oprávnenej ako záložnému veriteľovi inú súčinnosť tak, aby taký výkon Záložného práva bol vykonaný úspešne a s čo najvyšším možným výťažkom z výkonu Záložného práva a zdržať sa akéhokoľvek konania alebo opomenutia, ktoré by mohli ohroziť alebo sťažiť hladké prevzatie a nerušenú držbu Zálohu a každej jeho časti Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo tretou osobou určenou Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom a štandardné komerčné využívanie Zálohu a ktorejkoľvek jeho časti Osobou oprávnеноu ako záložným veriteľom alebo akýmkoľvek budúcim vlastníkom Zálohu alebo ktorejkoľvek jeho časti, -----

a to v lehote najneskôr do 30 (slovom tridsiatich) pracovných dní odo dňa splnenia Podmienok výkonu; -----

a Osoba povinná súhlasí, ako je to uvedené v článku IV. tejto notárskej zápisnice, s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu a s tým, aby táto notárska zápisnica bola vykonateľným a exekučným titulom v zmysle ustanovenia § 41 ods. 2 Exekučného poriadku. -----

Strana 7 ----- N 199/2014

---Osoba oprávnená týmto berie na vedomie a prijíma súhlas povinnej Osoby s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice ako vykonateľného exekučného titulu v zmysle Exekučného poriadku.-----

---O tomto som notársku zápisnicu napísala, účastníkom prečítala a vysvetlila, na čo všetci zhodne túto notársku zápisnicu ako úplnú a správnu schválili a na znak svojho súhlasu s jej obsahom predom mnou vlastnoručne podpísali.-----

-----V Bratislave, dňa 20. februára 2014 -----

Tatra banka, akciová spoločnosť
v zast. na základe plnomocenstva:

Tepláreň Košice, a.s.
zastúpená predsedom predstavenstva:

Ing. Ladislav Koch

a podpredsedom predstavenstva:

Ing. Peter Mihaľov, PhD.

Notár:
Mgr. Tatiana Vršanská

