

Dodatok č. 4

**k nájomnej zmluve č. 7012/1584/2001 zo dňa 30.08.2001
uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
a § 13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov**

- 1. Prenajímateľ:** **SR – Slovenská správa ciest**
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: **Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD.**, generálny riaditeľ SSC
Majetok v správe: Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica
Skuteckého č. 32, 974 23 Banská Bystrica
- Osoba oprávnená rokovať o podmienkach zmluvy: **Ing. Peter Polešenský**, riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica
IČO: 00 33 28
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000135345/8180
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v znení jej zmien a doplnení. Úplné znenie zriaďovacej listiny bolo vydané pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005.
(ďalej len "prenajímateľ")
- 2. Nájomca:** **KOLIBA, s.r.o.**
Sídlo: Beskydská 12, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 36 395 374
DIČ: 20 20 131 938
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2621778076/1100
Štatutárny orgán: **Ing. Milan Fekiač**, konateľ
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica oddiel Sro, vložka č. 7288/S
(ďalej len „nájomca“)

Článok I Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zmena výšky nájomného o mieru inflácie za kalendárny rok 2010 v súlade s článkom V. bod 5.7 nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 30.08.2001 v znení dodatku č. 1 zo dňa 11.07.2008, dodatku č. 2 zo dňa 17.02.2009 a dodatku č. 3 zo dňa 17.02.2010.

Článok II Obsah dodatku

Článok V. nájomnej zmluvy – Nájomné, platobné a fakturačné vzťahy, bod 5.2 sa mení a dopĺňa nasledovne:

5.2 Výška ročného nájomného sa zvyšuje o mieru inflácie, ktorá dosiahla za rok 2010 hodnotu 1 % nasledovne:

• Nájomné podľa dodatku č. 3 k NZ	1,09 €/m²
• inflácia 1 %	1,10 €/m²
• zvýšené nájomné od 01.01.2011 1,10 € x 199 m ²	218,90 €
Ročné nájomné	218,90 €

(slovom: dvestoosemnásť eur a deväťdesiat centov)

Článok III
Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Zvýšené nájomné je platné s účinnosťou od 01.01.2011.
- 3.2 Rozdiel zvýšeného nájomného za rok 2011 nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 30 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 4. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
- 3.3 Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tohto dodatku a prehlasujú, že bol uzatvorený vážne, slobodne a určito.
- 3.4 Dodatok je platný odo dňa jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zverejnením dodatku nedochádza k porušeniu obchodného tajomstva zmluvných strán a informácie obsiahnuté v dodatku sa nepovažujú za dôverné.
- 3.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.6 Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 7012/1584/2001 uzatvorenej dňa 30.08.2001 v znení dodatku č. 1 zo dňa 11.07.2008, dodatku č. 2 zo dňa 17.02.2009 a dodatku č. 3 zo dňa 17.02.2010 zostávajú v platnosti nezmenené.

V Bratislave, dňa 03.02.2011

Prenajímateľ:

Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD.
generálny riaditeľ SSC

.....
Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD.
generálny riaditeľ SSC

V Banskej Bystrici, dňa 02.03.2011

Nájomca:

KOLIBA s.r.o.
BESKYDSKÁ 12
974 11 Banská BYSTRICA
TEL.: 048 / 419 81 51, FAX: 419 81 58
IČO: 36395374 IČ DPH: SK2020131938

.....
Ing. Milan Fekiač
konateľ spoločnosti KOLIBA, s.r.o.