

Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2014

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2014 (ďalej len „**Dohoda**“) je uzatvorená v súlade s čl. VI bod 2 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) medzi

prenajímateľom:

Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva a Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 2416168551/0200 (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

nájomcom:

Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast. Ing. Jozef Blaško, predseda predstavenstva, Ing. Katarína Mihalovičová, člen predstavenstva, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 1260707656/0200 (ďalej len „**Nájomca**“)

Prenajímateľ a Nájomca ďalej tiež spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

Čl. I

Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
2. Druh dodanej služby: nájomné za prenajaté nehnuteľnosti v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1m² pre rok 2013 sa zvyšuje o 1,5 % za 1m² pre rok 2014.

$$0,637 \text{ Eur/m}^2/\text{rok} \quad x \quad 121\,333 \text{ m}^2 \quad = \quad 77\,289,12 \text{ EUR/rok+DPH}$$

Čl. II

Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/1999 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac	Dátum splatnosti	Dátum dodania služby	Základ dane	DPH 20 %	Cena s DPH	K úhrade Cena + DPH	Variabilný symbol
január	31.01.2014	31.01.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419901
február	01.02.2014	28.02.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419902
marec	01.03.2014	31.03.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419903
apríl	01.04.2014	30.04.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419904
máj	01.05.2014	31.05.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419905
jún	01.06.2014	30.06.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419906
júl	01.07.2014	31.07.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419907
august	01.08.2014	31.08.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419908
september	01.09.2014	30.09.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419909
október	01.10.2014	31.10.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419910
november	01.11.2014	30.11.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419911
december	01.12.2014	31.12.2014	6.440,76 EUR	1.288,15 EUR	7.728,91 EUR	7.728,91 EUR	1201419912

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2014 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov.

V Bratislave dňa 10.01.2014 V mene Prenajímateľa: Ing. Jozef Moravčík predseda predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Jozef Blaško predseda predstavenstva
V Bratislave dňa 10.01.2014 V mene Prenajímateľa: Ing. Eva Gajarská členka predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Katarína Mihalovičová člen predstavenstva