

Zmluva o prenájme reklamných priestorov

uzatvorená podľa ustanovenia §269 ods. 2. Zákona č. 513/1991 Obch. zákonník v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami

Letisková spoločnosť Žilina, a.s.

Sídlo:	Letisko, 013 41 Dolný Hričov
IČO:	36426032
DIČ:	2021927402
IČ DPH:	SK2021927402
Zápis v OR:	Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vl.č.10462/L
Zastúpenie:	Bc. Boris Mrekaj, predseda predstavenstva prof.Ing. Antonín Kazda, CSc, člen predstavenstva

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

KOBIT-SK, s.r.o.

Sídlo:	ul. M. R. Štefánika 2970/48, 026 01 Dolný Kubín
IČO:	31641440
DIČ:	2020425968
IČ DPH:	SK2020425968
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu:	644546332/0200
Zápis v OR:	Okresného súdu Žilina, odd.Sro, č.vl. 3031/L
Zastúpenie:	Ing. Martin Tomka, konateľ Ing. Ján Zajac, konateľ

(ďalej ako „nájomca“)

Článok I.

Predmet nájmu

- 1.1. Prenajímateľ má dispozičné právo k nehnuteľnosti – letiskovému terminálu, nachádzajúcej sa na letisku Žilina v Dolnom Hričove na parc. č. 1223/6, zapísanej na liste vlastníctva č. 1019 vedenom Katastrálnym úradom v Žiline, Správa katastra Žilina, obec Dolný Hričov.
- 1.2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi vyhradené reklamné plochy umiestnené v terminály letiska:
 - vstupná hala – 1 ks / 3 mesiace,
 - príletová hala – 1 ks / rok.

Článok II.

Účel nájmu a oprávnenie nájomcu

- 2.1. Predmet nájmu v zmysle článku I. bodu 1.2. tejto zmluvy sa prenajíma za účelom umiestnenia reklamných materiálov, ktorých umiestnenie a ilustračné fotografie sú špecifikované v samostatnej prílohe tejto zmluvy.
- 2.2. Nájomca je oprávnený na prenajatých reklamných plochách umiestniť svoje reklamné materiály.

Článok III. Doba nájmu

- 3.1. Predmet nájmu sa prenajíma na dobu určitú od 23.12.2013 do 22.12.2014
- 3.2. Zmluvu počas doby jej platnosti možno zrušiť dohodou zmluvných strán, resp. výpoveďou niektorej zmluvnej strany, a to pri závažnom porušení ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 3.3. Výpovedná lehota je 12 mesiacov a začína plynúť 1. deň kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená zmluvnej strane.

Článok IV. Výška nájomného a platobné podmienky

- 4.1. Nájomné za reklamné priestory činí ročne: **10 000 EUR bez DPH** (slovom desaťtisíc eur).
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za prenájom reklamných priestorov uhradí nájomca reklamy bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa vedený v TATRA banke, číslo účtu 2624823178/1100 najneskôr do 14 dní od vystavenia faktúry.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za prenájom reklamných priestorov uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa vedený v TATRA banke, číslo účtu 2624823178/1100 najneskôr do 14 dní od vystavenia faktúry.
Celkové nájomné za obdobie prenájmu bude fakturované ročne jednorazovo dopredu, teda faktúra za obdobie prenájmu 23.12.2013 - 22.12.2014 bude vystavená k 23.12.2013.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní odo dňa podpisu zmluvy až do uplynutia doby prenájmu, t.j. 22.12.2014 a nadobúda účinnosť od podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zák. č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 5.2. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je obrazová príloha Reklamné plochy Letiska Žilina.

V Dolnom Hričove, dňa 20.12.2013

V Žiline, dňa 20.12.2013

Prenajímateľ:

Letisková spoločnosť Žilina, a.s.

Nájomca:

Bc. Boris Mrekaj
predseda predstavenstva

Ing. Martin Tomka
konateľ

prof. Ing. Antonín Kazda, CSc.
člen predstavenstva

Letisková spoločnosť Žilina, a.s.
Letisko, 013 41 Dolný Hričov

IČO: 36420002, IČ DPH: SK2029367100

①

Ing. Ján Zajac
konateľ

ROBIT
OSK s.r.o.
stroje pre údržbu a opravy komunikácií
DOLNÝ KUBÍN
-1-

KOBIT
SK s.r.o.

stroje pre údržbu a opravy komunikácií

www.kobit.sk
kobit@kobit.sk

M.R. Štefánika 2970/48, Dolný Kubín

tel.: +421 43 5506 221

fax: +421 43 5506 225

VÝROBA ■ PREDAJ ■ SERVIS ■ PORADENSTVO

