

Zmluva o dielo
(dodávka stavebných prác)
č. 15/TO/2014

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
právných predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

Čl. I
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:**
Obchodné meno: **Nemocnica Poprad, a.s.**
Sídlo: Banícka 803/28, 058 45 Poprad
Zastúpený: MUDr. Jozef Tekáč – predseda predstavenstva
Ing. Slavko Rodák – člen predstavenstva
Zástupca na rokovanie
o veciach technických: Ing. Slavko Rodák, riaditeľ technicko - prevádzkového úseku
IČO: 36 513 458
DIČ: 2022127657
IČ DPH: SK 2022127657
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný: OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 10322/P
/ďalej len „objednávateľ“/

a

- 1.2 Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: **PSR INDUSTRY SK, s.r.o.**
Sídlo: M.R. Štefánika 71, 010 01 Žilina
Zastúpený: Miroslav Cingel – konateľ spoločnosti
IČO: 44 787 219
DIČ: 2022831844
IČ DPH: SK 2022831844
Bankové spojenie:
Č. účtu:
Zapísaný: OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka: 51365/L
/ďalej len „zhotoviteľ“/

Čl. II
Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je celkový rozpočet zo dňa 10.12.2013, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.2, ktorý obsahuje krycí list, rekapituláciu a podrobný rozpočet nákladov.
- 2.2 Dielom podľa tejto zmluvy je:
„oprava sociálnych zariadení - lôžková časť“, /ďalej len „dielo“/, ktoré pozostáva z 15- tich sociálnych zariadení, ktoré tvoria samostatné celky /ďalej len „samostatný celok“/.

Čl. III

Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok:
 - 3.1.1 zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo podľa Čl. II bod 2.2 tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo;
 - 3.1.2 zhotoviteľa zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase
 - 3.1.3 objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a platné právne predpisy a ustanovenia tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ bude realizovať svoje práce na diele v súlade s ďalšími pokynmi objednávateľa, v súlade s požiadavkami na prvotriednu kvalitu, stanovenými príslušnými záväznými a smerodajnými STN (alebo DIN, EUROCODE v prípade, že príslušné slovenské normy neexistujú alebo požiadavky na kvalitu neupresňujú) v súlade s technologickými postupmi a technickými listami výrobkov vzťahujúcimi sa k vykonávanému dielu v súlade so všetkými platnými zákonmi Slovenskej republiky, inými nariadeniami, touto zmluvou i s príslušnými prílohami k tejto zmluve.

Čl. IV

Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II bod 2.2 tejto zmluvy do 24 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy. Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela z objektívnych príčin (okolnosti súvisiace s prevádzkou objednávateľa, zmena rozsahu prác) písomným dodatkom, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Predĺženie termínu odovzdania iným spôsobom je neplatné.
- 4.2 Objednávateľ postupne podľa prevádzkových možností, písomne vyzve Zhotoviteľa na realizáciu každého samostatného celku.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť samostatný celok do 60 dní, od vyzvania Objednávateľom na realizáciu samostatného celku.
- 4.4 Ak zhotoviteľ pripraví samostatný celok na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané a dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Čl. V tejto zmluvy.

Čl. V

Cena diela

- 5.1 Cena diela pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom.
- 5.2 Cena diela je určená na základe záväzných jednotkových cien uvedených v predloženej ponuke a to ocenením výkazu výmer jednotlivých položiek pevnými jednotkovými cenami stavebných a montážnych prác, uvedené v Prílohe č.1.
- 5.3 V prípade nesúladu výkazu výmer uvedeného v súťažných podmienkach (výkaz výmer realizačnej projektovej dokumentácie) a výkazu výmer skutočne prevedených prác, bude sa táto cena upravovať podľa výmeru skutočne vykonaných a odsúhlasených prác.
- 5.4 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a stavebným dozorom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác.
- 5.5 Cena diela v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou

vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Cena diela je stanovená 15 - násobkom rozpočtovej ceny za jeden samostatný celok, uvedenej v Prílohe č. 2 Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa a objednávateľa záväzná a konečná vo výške:

Cena diela bez DPH	202 377,30 €
Sadzba DPH 20%	40 475,46 €
Cena diela s DPH	242 852,76 €

V cene diela sú obsiahnuté aj náklady za materiál, na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

Čl. VI

Platobné podmienky, fakturácia a zádržné

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za zrealizované práce, vždy po protokolárnom prevzatí samostatného celku, bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 60 dní po doručení faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Platba za vykonané práce nemá vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatí ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ nevráti faktúru zhotoviteľovi na doplnenie do 5 dní odo dňa obdržania, považuje sa faktúra za prevzatú bez pripomienok.
- 6.6 Za zaplatenú úhradu sa v rámci tejto zmluvy považuje pripísanie platby na účet zhotoviteľa.
- 6.7 Zhotoviteľovi bude z každej faktúry zadržaných 5 % zádržné, ktoré objednávateľ uhradí na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa a to takto:
 - 6.7.1 5% po uplynutí 5 rokov od protokolárneho prevzatia diela.Zádržné vo výške 5% môže zhotoviteľ zložiť aj ako bankovú záruku v prospech objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu, objednávateľ si vyhradzuje právo použiť zádržné vo výške 5% na odstránenie vady, ktorú zadá inému zhotoviteľovi, čím nie je dotknuté právo na náhradu škody v zmysle čl. XI tejto zmluvy.

Čl. VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe diela vrátane záruky za akosť v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľovi, podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Táto záručná doba sa nevzťahuje na zariadenia a inštalovaný materiál, ktorých záručnú dobu stanovuje výrobca.
- 7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.

- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady, sú vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 7.7 Skryté vady, sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutému rozsahu prác.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi v súlade s bodom 9.5 tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy.
- 8.3 Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s rozsahom a podmienkami zmluvy a to nepretržite aj počas dní pracovného pokoja. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny diela.
- 8.5 Náklady za vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí sú započítané v cene za dielo.
- 8.6 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti.
- 8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí v prípade potreby na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa.
- 8.9 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 8.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať stavebný dozor na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.
- 8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení.
- 8.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.16 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od dohodnutého predmetu zmluvy.

Čl. IX

Odovzdanie, prevzatie a garancia za vyhotovenie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 9.2 Zhotoviteľ odovzdá riadne vykonané a dokončené dielo v zmysle čl. IV, bod 4.1 tejto zmluvy.
- 9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok v kontexte bodu 8.13 tejto zmluvy predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.
- 9.4 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.5 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- 9.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nasledovné doklady:
- osvedčenia o akosti použitých výrobkov a materiálov
 - osvedčenia a protokoly o vykonaných funkčných skúškach
 - revízne správy
 - stavebný denník.
- 9.7 Do 7 dní po podpise zmluvy zhotoviteľ na svoje náklady zaistí a odovzdá objednávateľovi Garanciu za vyhotovenie pre riadne splnenie zmluvy vo forme bezpodmienečnej a neodvolateľnej bankovej záruky v prospech objednávateľa vo výške 5 % zo zmluvnej ceny („ďalej len „Garancia za vyhotovenie“). Banková záruka bude platná do úplného dokončenia diela stanoveného v Prílohe č. 1 a bude vrátená zhotoviteľovi na jeho výzvu do 7 dní od úplného protokolárneho prevzatia diela bez vád a nedorobkov. Banka poskytujúca záruku a text bankovej záruky podliehajú schváleniu objednávateľom. Ak vyprší platnosť Garancie za vyhotovenie pred úplným dokončením diela, môže objednávateľ pozastaviť ďalšie úhrady podľa čl. VI., dokiaľ nepríde k predĺženiu platnosti Garancie za vyhotovenie.

V prípade sporu medzi objednávateľom a zhotoviteľom nemá banka, poskytujúca túto záruku, právo uložiť peniaze do úschovy súdu alebo inej inštitúcie, ale vyplatí ich priamo objednávateľovi a v prípade následného vyriešenia sporu v neprospech objednávateľa, vráti objednávateľ takto prijaté plnenie bezodkladne zhotoviteľovi.

9.8 Objednávateľ je oprávnený čerpať z Garancie za vyhotovenie:

a) náhradu škody alebo odvrátenie bezprostrednej hrozacej škody podľa čl. XI., alebo

b) zaistenie náhradného plnenia, ak:

(i) dielo nie je zhotovené v kvalite podľa čl. III., VII., VIII. , alebo

(ii) bola splnená niektorá z podmienok pre ukončenie zmluvy podľa čl. XII., alebo

(iii) zhotoviteľ odstúpil od zmluvy bez dôvodu podľa čl. XII.

Pred uplatnením nároku na základe Garancie za vyhotovenie objednávateľ oznámi zhotoviteľovi písomne dôvod, pre ktorý chce nárok uplatniť.

Čl. X Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II bod 2.2 po termíne uvedenom v čl. IV bode 4.1 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.5 zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň omeškania.
- 10.4 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi, pričom výška úroku z omeškania je 0,03% z hodnoty jednotlivých faktúr za každý deň omeškania.
- 10.5 Zaplataením zmluvných pokút nie je dotknuté právo objednávateľa súčasne uplatňovať aj náhradu škody v plnej výške spôsobenej omeškaním od zhotoviteľa.

Čl. XI Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2 tohto článku zmluvy, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 11.6 Súčasne je zhotoviteľ povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, resp. osoby prostredníctvom ktorých vykonáva dielo boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia.

- 11.7 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri zhotovovaní diela porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy o dielo. Na úpravu práv a povinností zmluvných strán v prípade vzniku škody sa vzťahujú ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- 11.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú spôsobí pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy o dielo a zaväzuje sa existenciu takéhoto poistenia preukázať objednávateľovi predložením originálu, resp. overenej fotokópie poistnej zmluvy bezodkladne po podpise tejto zmluvy.

Čl. XII Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- a/ Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
 - b/ Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
 - c/ Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- 12.3 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Čl. XIII Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

- 13.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP a OPP povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov na podmienky objednávateľa.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v areáli objednávateľa aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
- 13.3 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži podľa bodu 13.1 tohto článku zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie na pracovných odevoch všetkých svojich zamestnancov pohybujúcich sa v areáli objednávateľa názvom svojej firmy tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.
- 13.5 Minimálne 1 deň pred prvým vstupom do areálu objednávateľa je zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenému zástupcovi objednávateľa menný zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, č. OP a ECV vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a

vstup do areálu objednávateľa. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.

V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ prostredníctvom poverených osôb má právo kontrolovať a zhotoviteľ /vrátane zamestnancov zhotoviteľa, resp. osôb prostredníctvom ktorých zabezpečuje plnenie predmetu podľa tejto zmluvy/ povinnosť sa podrobiť kontrole:

- tašiek a príručných batožín vnášaných a odnášaných do a z areálu objednávateľa
- skriniek a šatníkov týchto osôb počas doby zotrvávania u objednávateľa
- vozidiel pri vjazde a výjazde do a z areálu objednávateľa.

Rovnako počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.

13.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje nižšie uvedené postihy za požitie alkoholických nápojov, porušenia zákazu fajčenia, resp. používania iných omamných prostriedkov zamestnancom zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z interných predpisov objednávateľa a preberá plnú zodpovednosť v oblasti BOZP a OPP v zmysle platných predpisov.

13.7 Zistenie hmotnostnej koncentrácie alkoholu u zamestnanca zhotoviteľa:

Pri prvom priestupku zamestnanca zhotoviteľa sa vydá pre daného zamestnanca zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov v súvislosti s výkonom jeho povolania a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR. Prípady odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške sa budú posudzovať ako závažné porušenie pracovnej disciplíny a bude sa postupovať podľa predchádzajúcej vety.

13.8 Zistenie použitia omamných prostriedkov:

V prípade zistenia použitia omamných prostriedkov sa postupuje podľa bodu 13.7 tejto zmluvy.

13.9 Porušenie zákazu fajčenia:

Pri menej závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie v priestoroch objednávateľa, okrem miest a pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu, uvedených v požiarnom štatúte, sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 325,- EUR a vydá sa pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 1 roka v súvislosti s výkonom jeho povolania.

Pri závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie, resp. používanie otvoreného ohňa na miestach a pracoviskách objednávateľa so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnom štatúte, sa vydá pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov v súvislosti s výkonom jeho povolania a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR.

ČI. XIV

Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti ochrany životného prostredia

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy o dielo predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ zaradí v súčinnosti s objednávateľom tento odpad podľa katalógu odpadov do príslušnej kategórie a určí spôsob zhromažďovania a manipulácie s odpadom podľa interných riadiacich dokumentov objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny objednávateľa vo veci zhromažďovania odpadu a manipulácie s ním a dodržiavať aj ďalšie nariadenia objednávateľa v oblasti ochrany životného prostredia vyplývajúce z jeho environmentálnej politiky a systému environmentálneho manažérstva.

14.2 Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu objednávateľa a použil pri realizácii prác podľa tejto zmluvy vzniknú odpady, vystupuje zhotoviteľ ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutými odpadmi nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi pre oblasť nakladania s odpadmi a pre oblasť ochrany životného prostredia a znášať všetky dôsledky vyplývajúce s porušenia povinností uložených právnymi predpismi.

- 14.3 Zhotoviteľovi, ktorý vystupuje ako pôvodca odpadu, je objednávateľ povinný zabezpečiť priestory na zhromažďovanie odpadu počas realizácie prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bude na uskladnenie ním vyprodukovaného odpadu využívať odpadové miesta v areáli objednávateľa, je povinný postupovať v súlade s environmentálnou politikou objednávateľa, systémom riadenia ISO 14001, zásadami ochrany životného prostredia vyplývajúcimi z právnych predpisov a pokynmi objednávateľa.
- 14.4 Po ukončení prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odpad, ktorý vznikol v dôsledku jeho činnosti na svoje náklady zlikvidovať a odovzdať objednávateľovi doklady o jeho likvidácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok odpad, ktorý vznikne pri vykonávaní činností podľa tejto zmluvy odviezť z areálu objednávateľa vlastnými dopravnými prostriedkami.
- 14.5 Počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.
- 14.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky svoje činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia a všetky zistenia, ktoré by boli v rozpore s ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov bez zbytočného odkladu oznámiť vedúcemu pracovníkovi objednávateľa.
- 14.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s environmentálnou politikou objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje používať pri svojej činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy výhradne materiály, o ktorých nezávadnosti na životné prostredie doložil objednávateľovi platné potvrdenie. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje neliat' tekuté chemické látky priamo do kanalizačných šácht a dažďových vpustí.
- 14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zo strany zhotoviteľa na úseku nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

Čl. XV Vyššia moc

- 15.1 Po dobu trvania vyššej moci neplynú termíny dohodnuté v tejto zmluve a nové termíny sa stanovujú po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa dodatkom k zmluve.
- 15.2 V prípade vyššej moci (živelná pohroma, mobilizácia, archeologické nálezy a pod.) alebo nepredvídaných okolností vyplývajúcich z nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré by objektívne bránili zhotoviteľovi vo výkone prác v zmysle dohodnutých termínov a v zmysle dodržania technologických postupov a technických noriem, tento časový posun sa nebude považovať za nedodržanie termínu, ak zmluvné strany o tejto skutočnosti spíšu záznam v stavebnom denníku a písomne dohodnú náhradný záväzný termín plnenia. Nový termín plnenia – ukončenia diela musia zmluvné strany dohodnúť písomne, buď zápisom v stavebnom denníku, alebo formou písomného dodatku k zmluve.

Čl. XVI Záverečné ustanovenia

- 16.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 7 kalendárnych dní.
- 16.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmena zmluvy neplatná.
- 16.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú

- výslovne riešené v tejto zmluve sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 16.4 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručenie posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 16.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 16.6 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny, prípadne času plnenia písomným dodatkom k zmluve, v kontexte bodu 16.2 tohto článku zmluvy.
- 16.7 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom originálnom vyhotovení.
- 16.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.9 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov.
- 16.10 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 16.11 Táto zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou:
Príloha č.1 – Výkaz výmer za 1 sociálne zariadenie
Príloha č.2 – Výkaz výmer za 15 sociálnych zariadení.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Poprade, dňa:

V Žiline, dňa:

.....
MUDr. Jozef Tekáč
predseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.

.....
Miroslav Cingel
konateľ spoločnosti
PSR INDUSTRY SK, s.r.o.

.....
Ing. Slavko Rodák
člen predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.