

Zmluva o záložnom práve k hnutel'nému majetku
uzatvorená podľa ustanovení § 151a a nasl. Obč. zák. medzi:

záložným veriteľom: Tatra banka, akciová spoločnosť
sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
IČ DPH: SK2020408522
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

záložcom: BIONT, a.s.
sídlo: Karloveská 63, 842 29 Bratislava
zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sa, vložka č. 3505/B
IČO: 35 917 571
IČ DPH: SK2021932748
(ďalej len „záložca“ a v zmysle a pre účely Úverových podmienok tiež „Garant“)

I.

Predmet zmluvy o záložnom práve

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy o záložnom práve k hnutel'ným veciam (ďalej len „táto zmluva“) je dohoda zmluvných strán o zriadení záložného práva za účelom zabezpečenia a uspokojenia ďalej špecifikovanej Zabezpečovanej pohľadávky.
- 1.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia Všeobecnými úverovými podmienkami Tatra banky, a.s. zo dňa 7.3.2008, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.2.2012, Dodatku č. 2 zo dňa 1.2.2013, ako aj neskorších dodatkov (ďalej len „Úverové podmienky“).
- 1.3. Dôvodom zriadenia záložného práva podľa tejto zmluvy je uzatvorenie:
 - Zmluvy o splátkovom úvere č. S00212/2014, v znení jej všetkých neskorších dodatkov, medzi záložným veriteľom a záložcom (ďalej tiež „dlžník“), na základe ktorej môžu byť po splnení dohodnutých podmienok poskytnuté dlžníkovi peňažné prostriedky až do výšky 750.000,- EUR, vrátane možných budúcich dodatkov k takej zmluve, na základe ktorých môžu byť po splnení dohodnutých podmienok poskytnuté dlžníkovi peňažné prostriedky až do výšky najvyššej hodnoty istiny podľa bodu 1.5. nižšie (ďalej pre v tomto bode uvedenú úverovú zmluvu a ak je úverových zmlúv uvedených viac, tak pre ktorúkoľvek z nich samostatne, v znení neskorších dodatkov, len „úverová zmluva“. Ak je úverových zmlúv uvedených viac, tak pre všetky uvedené úverové zmluvy spoločne len „úverové zmluvy“).
- 1.4. Pre účely tejto zmluvy sa Zabezpečovanými pohľadávkami záložného veriteľa rozumejú všetky nasledovné súčasné a budúce pohľadávky záložného veriteľa, spolu s príslušenstvom:
 - pohľadávky na zaplatenie peňažných prostriedkov dlhovaných záložnému veriteľovi na základe úverovej zmluvy a úverových zmlúv, najmä pohľadávky na zaplatenie Istiny a tiež zmluvných pokút a poplatkov dohodnutých v každej úverovej zmluve,
 - pohľadávky, ktoré vzniknú v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním úverovej zmluvy,
 - pohľadávky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú, resp. vznikli v súvislosti s úverovou zmluvou v dôsledku plnenia záložného veriteľa bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
 - pohľadávky na zaplatenie nepovoleného prečerpania na ktoromkoľvek účte dlžníka vedenom záložným veriteľom, ktoré vzniklo na základe alebo v súvislosti s každou úverovou zmluvou,
 - pohľadávky na zaplatenie súm dlhovaných záložnému veriteľovi na základe (i) tejto zmluvy, (ii) Úverových podmienok, (iii) všetkých ostatných zmlúv uzatvorených medzi záložným veriteľom a záložcom za účelom zabezpečenia splatenia ktorejkoľvek z pohľadávok uvedených v tomto bode alebo jej akejkoľvek časti a (iv) všetkých vyhlásení vykonaných ktorýmkoľvek vlastníkom alebo spoluvlastníkom predmetu záložného práva uvedeného v tejto zmluve alebo jeho časti za účelom zabezpečenia splatenia ktorejkoľvek z pohľadávok uvedených v tomto bode alebo jej akejkoľvek časti,
 - pohľadávky, ktoré vzniknú (i) na základe právnych vzťahov založených úverovou zmluvou a úverovými zmluvami (t.j. najmä pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov) a tiež (ii) nahradením záväzku, resp. záväzkov vyplývajúcich z úverovej zmluvy a úverových zmlúv novými záväzkami (t.j. najmä v prípade privatívnej novácie právnych vzťahov založených úverovou zmluvou a úverovými zmluvami),

- pohľadávky, ktoré vzniknú na základe posúdenia právneho úkonu, v dôsledku ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku ktorejkoľvek z vyššie uvedených pohľadávok, ako odporovateľného právneho úkonu

(ďalej pre všetky horeuvedené prípady spoločne a tiež každý z nich samostatne len „Zabezpečená pohľadávka“).

- 1.5. Pre účely tejto zmluvy sa použijú tiež nasledovné definície s týmto významom:

Istina – peňažné prostriedky, ktoré záložný veriteľ poskytne na základe každej úverovej zmluvy;

najvyššia hodnota istiny - suma vo výške 1.000.000,- EUR. Ak je alebo bude ktorákoľvek suma Istiny vyjadrená v inej mene ako v mene uvedenej čiastky, bude takáto suma pre účely určenia najvyššej hodnoty istiny prepočítaná kurzom devíza predaj vyhláseného záložným veriteľom a platného pre deň, keď je potrebné vykonať taký prepočet. Určením sumy najvyššej hodnoty istiny nie je dotknuté zabezpečenie a uspokojenie iných častí Zabezpečovanej pohľadávky podľa tejto zmluvy ako Istiny. Ak suma Istiny bude vyššia ako najvyššia hodnota istiny, tak sa považuje pohľadávka na zaplatenie Istiny v zmysle bodu 1.4. vyššie za zabezpečenú do výšky najvyššej hodnoty istiny. O rozdelení prostriedkov získaných výkonom záložného práva podľa tejto zmluvy za účelom uspokojenia nesplatených súm Zabezpečovanej pohľadávky rozhodne záložný veriteľ.

- 1.6. Na základe tejto zmluvy sa Zabezpečená pohľadávka zabezpečuje do výšky najvyššej hodnoty istiny. Záložca poskytuje a záložný veriteľ prijíma záložné právo na predmet špecifikovaný v bode 2.1. tejto zmluvy (ďalej len „záložné právo“) ako zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky.

- 1.7. Záložca súhlasí s tým, aby sa záložné právo vzťahovalo na zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky aj po zmene úverovej zmluvy, ktorá bude dohodnutá na základe písomného dodatku k úverovej zmluve.

II.

2.1. Predmet záložného práva.

Predmetom záložného práva sú nižšie uvedené hnuťelné veci vo vlastníctve záložcu, a to:

- a. SPECT – tomograf, výrobné číslo: 10602,
- b. IBA – PET Cyklotrón, výrobné číslo: HOQ,
- c. Sterilná aut. plniaca jedn. DDS-VIALS, výrobné číslo: 6403, 6485,
- d. Syntetizačný modul – Tracerlab MX FDG,
- e. komora DMC 3/75, výrobné číslo: 4951,
- f. Chromatograf HPLC1, výrobné číslo: 291N4021202, 293N4022001, OVC031215186,
- g. Laminárny box SAFE FLOW, výrobné číslo: 4574 MFG2004,
- h. Automatický modul pre rádiofarm. DDS-A, výrobné číslo: 7801,
- i. Mikroskop SOLVER P 47,
- j. Laminárny box tienový LFH 1, výrobné číslo: RM02-XS21,
- k. Laminárny box tienový LFH 1, výrobné číslo: RM02-XS22

(ďalej pre všetky z uvedených hnuťelných vecí spoločne a tiež ktorúkoľvek z nich len „hnuťelné veci“ alebo „predmet záložného práva“).

2.2. Vyhlásenia záložcu.

Záložca vyhlasuje, že:

- a. je vlastníkom a držiteľom predmetu záložného práva a jeho oprávnenie nakladať s predmetom záložného práva nie je ničím obmedzené, ani zakázané;
- b. na predmete záložného práva neexistujú žiadne záložné práva, ani iné ťarchy v prospech tretej osoby, inej ako záložný veriteľ;
- c. predmet záložného práva nie je predmetom nájomných vzťahov a k predmetu záložného práva nemajú tretie osoby nájomné práva, predkupné práva, zádržné práva alebo akékoľvek iné práva;
- d. tretia osoba nevymáha voči záložcovi zaplatenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči záložcovi alebo predmetu záložného práva také správne, súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastníctvo záložcu k predmetu záložného práva;
- e. nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, ak by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť vlastníctvo záložcu k predmetu záložného práva;
- f. predmet záložného práva nie je predmetom zmluvy o výpožičke;
- g. má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy;
- h. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila záložcovi a/alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy;

- i. uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so žiadnym vnútorným predpisom záložcu;
- j. na uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu záložcu, v zmysle vnútorných dokumentov záložcu, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, a ak nejaký taký súhlas, povolenie alebo vyjadrenie sú potrebné, tak boli udelené;
- k. pri uzatvorení zmluvy predložil záložnému veriteľovi poisťnú zmluvu č. 441 - 8013121, vrátane príslušných dodatkov, ktorú uzatvoril dňa 27.10.2010 (ďalej len „poisťná zmluva“) s poisťovňou - KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 00 585 441 (ďalej len „poisťovňa“). Predmetom poisťnej zmluvy je poistenie predmetu záložného práva;
- l. prípadné nakladanie s predmetom záložného práva, nie je predmetom podnikania záložcu v bežnom obchodnom styku;
- m. záložcovi nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré bránia alebo by mohli brániť vzniku záložného práva alebo výkonu záložného práva v zmysle bodu 2.4. tohto článku;
- n. poskytol záložnému veriteľovi všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti záložným veriteľom ako povinnou osobou podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov.

2.3. Záväzky záložcu.

Záložca sa zaväzuje:

- a. nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa predmet záložného práva alebo akýkoľvek podiel na ňom na inú osobu až do Dňa úplného zaplatenia;
- b. neodovzdať bez súhlasu záložného veriteľa predmet záložného práva do držby tretej osoby;
- c. nezriaďiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa k predmetu záložného práva alebo jeho akejkoľvek časti alebo k spoluvlastníckemu podielu na predmete záložného práva záložné právo, vecné bremeno, inú ťarchu alebo nájomné práva v prospech tretej osoby, a to až do Dňa úplného zaplatenia;
- d. umožniť záložnému veriteľovi alebo ním poverenej tretej osobe prístup k predmetu záložného práva za účelom ich obhliadky, príp. vykonania všetkých úkonov, potrebných k oceneniu predmetu záložného práva pri výkone záložného práva;
- e. poskytnúť záložnému veriteľovi alebo ním poverenej osobe potrebnú súčinnosť pre účely písm. d. tohto bodu, spočívajúcu najmä v poskytnutí údajov a príslušnej dokumentácie a vydaní predmetu záložného práva do držby záložného veriteľa;
- f. nevykonať žiaden úkon, v dôsledku ktorého by došlo k obmedzeniu alebo k vylúčeniu prevoditeľnosti predmetu záložného práva;
- g. poistiť predmet záložného práva po celú dobu trvania záložného práva, bezodkladne po vzniku záložného práva oznámiť poisťovni vznik záložného práva a navrhnúť poisťovni zmenu poisťnej zmluvy, a to vo forme a s obsahom, ako je uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- h. zabezpečiť bezodkladne po uzatvorení tejto zmluvy registráciu záložného práva k predmetu záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv v zmysle ust. § 151e ods. 1. Občianskeho zákonníka a zaplatiť všetky poplatky spojené s uvedenou registráciou záložného práva v zmysle príslušných právnych predpisov,
- i. zabezpečiť bezodkladne po zmene údajov týkajúcich sa záložného práva zmenu registrácie záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv v zmysle ust. § 151g Občianskeho zákonníka a zaplatiť všetky poplatky spojené s uvedenou zmenou registrácie záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv v zmysle príslušných právnych predpisov,
- j. predložiť záložnému veriteľovi úplný výpis z Notárskeho centrálneho registra záložných práv, na ktorom:
 - je ako „záložca“ uvedený výlučne záložca,
 - je vyznačený zápis záložného práva k predmetu záložného práva v prospech záložného veriteľa ako prvý v poradí rozhodujúcim na uspokojenie záložného práva, pričom na iné záložné práva vzniknuté v prospech záložného veriteľa sa pre účely tohto odseku neprihliada,
 - je predmet záložného práva zapísaný tak, aby bolo podľa názoru záložného veriteľa zrejmé, ktoré hnuťelné veci sú predmetom záložného práva v prospech záložného veriteľa,
 - sa nenachádza zápis týkajúci sa negatívnym spôsobom podľa názoru záložného veriteľa platnosti a/alebo výkonu záložného práva (najmä poznámka o začatí výkonu záložného práva a iné),
 - sa nenachádza zápis záložného práva k predmetu záložného práva v prospech tretej osoby,
- k. zaplatiť záložnému veriteľovi všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s registráciou vzniku, zmeny a zániku záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv;

- l. informovať záložného veriteľa o každej zjavnej vade predmetu záložného práva, ktorú nie je možné odstrániť do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa vada stala zjavnou,
 - m. predložiť záložnému veriteľovi v lehote do 10 dní odo dňa splatnosti poistného v zmysle poistnej zmluvy doklad akceptovateľný pre záložného veriteľa o riadnej úhrade poistného.
- 2.4. Výkon záložného práva.**
- 2.4.1. Ak Zabezpečovaná pohľadávka nie je riadne a včas splnená, môže záložný veriteľ začať výkon záložného práva. V rámci výkonu záložného práva sa záložný veriteľ môže uspokojiť nasledovnými spôsobmi:
 - a. predajom predmetu záložného práva na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov,
 - b. domáhať sa uspokojenia predajom predmetu záložného práva podľa zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučného poriadku v znení neskorších predpisov,
 - c. iným vhodným spôsobom uvedeným v bode 2.4.2. tohto článku,k čomu už teraz dáva záložca vopred svoj súhlas.
 - 2.4.2. Za iné vhodné spôsoby zmluvné strany považujú:
 - a. priamy predaj v zmysle bodu 2.4.3. nižšie,
 - b. vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle bodu 2.4.4. nižšie.
 - 2.4.3. **Priamy predaj.** Priamym predajom sa pre účely výkonu záložného práva rozumie predaj predmetu záložného práva tretej osobe, ktorá zaplatí za predmet záložného práva minimálne cenu vo výške 60% z hodnoty stanovenej súdnym znalcom z príslušného odboru podľa všeobecne záväzného právneho predpisu upravujúceho oceňovanie hnuťelných vecí a spôsobom určeným v tomto všeobecne záväznom právnom predpise. O predaji predmetu záložného práva v tomto prípade bude záložný veriteľ záložcu vopred informovať. Súdnemu znalca určí záložný veriteľ.
 - 2.4.4. **Verejná obchodná súťaž.** Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže sa pre účely výkonu záložného práva rozumie vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 281 Obch. zák. záložným veriteľom (ďalej len „súťaž“) a predaj predmetu záložného práva v súlade s podmienkami uvedenými v tomto bode 2.4.4.
 - 2.4.4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že za dostatočnú lehotu trvania verejnej obchodnej súťaže považujú lehotu jedného mesiaca od uverejnenia vyhlásenia súťaže spôsobom určeným záložným veriteľom. Najvhodnejším z predložených návrhov sa rozumie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou a najskorším zaplatením kúpnej ceny. Záložný veriteľ je oprávnený určiť prioritu uvedených kritérií pre výber najvhodnejšieho návrhu.
 - 2.4.4.2. Minimálna cena, ktorá bude v priebehu súťaže akceptovateľnou, bude cena vo výške 60% z hodnoty stanovenej súdnym znalcom z príslušného odboru, podľa všeobecne záväzného právneho predpisu upravujúceho oceňovanie hnuťelných vecí a spôsobom určeným v tomto všeobecne záväznom právnom predpise. Súdnemu znalca určí záložný veriteľ.
 - 2.4.4.3. Ak nebude uzatvorená kúpna zmluva s účastníkom súťaže, ktorý predložil najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, v určenom čase, má záložný veriteľ právo súťaž opakovať, alebo realizovať priamy predaj.
 - 2.4.4.4. Záložný veriteľ má právo predať predmet záložného práva pod minimálnu cenu, avšak len v prípade, ak sa ani po druhom opakovaní súťaže nepodarí predmet záložného práva predať.
 - 2.4.5. Náklady spojené s výkonom záložného práva a vynaložené záložným veriteľom (náklady dobrovoľnej verejnej dražby, exekučného konania, verejnej obchodnej súťaže, dane v zmysle príslušných právnych predpisov, notárske poplatky, správne poplatky, poštovné náklady, náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a iné) sú príslušenstvom Zabezpečovanej pohľadávky a záložca sa ich zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi, pričom ich zaplatenie je zabezpečené záložným právom.
 - 2.4.6. Výber spôsobu výkonu záložného práva podľa bodu 2.4.1. vyššie a výber iného vhodného spôsobu podľa bodu 2.4.2. vyššie je oprávnený uskutočniť záložný veriteľ.
- 2.5. Záložný veriteľ je oprávnený konať v mene a na účet záložcu pri všetkých úkonoch potrebných k odovzdaniu predmetu dražby vydražiteľovi v zmysle ust. § 29 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov. Záložný veriteľ je oprávnený znížiť najnižšie podanie v zmysle ust. § 16 ods. 4. zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov, v rozsahu určenom záložným veriteľom.
- 2.6. V zmysle Občianskeho zákonníka pri predaji predmetu záložného práva koná záložný veriteľ v mene záložcu. Záložný veriteľ je kedykoľvek oprávnený splnomocniť akúkoľvek tretiu osobu, úplne alebo čiastočne, aby táto tretia osoba konala namiesto záložného veriteľa pri predaji predmetu záložného práva v mene záložcu.

III. Záverečné ustanovenia

3.1. Zriadenie záložného práva má účinky aj pre právneho nástupcu, príp. dediča záložcu.

3.2. **Zmluvná pokuta.**

3.2.1. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať od záložcu zaplataenie zmluvnej pokuty, ak nastane ktorákoľvek z nasledovných skutočností:

- sa na základe rozhodnutia súdu, alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže neexistencia vlastníckeho práva záložcu k predmetu záložného práva v čase podpisu tejto zmluvy záložcom,
- ktorákoľvek z vyhlásení záložcu uvedené v bode 2.2. tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé alebo neúplné,
- záložca poruší alebo nesplní ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v bode 2.3. tejto zmluvy.

3.2.2. Záložca sa zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu v každom jednotlivom prípade, vždy do 15 dní odo dňa obdržania výzvy záložného veriteľa, a to vo výške 5% zo sumy najvyššej hodnoty istiny. Záložný veriteľ bude oprávnený zaslať záložcovi výzvu na zaplataenie zmluvnej pokuty vždy po tom, ako nastane alebo sa vyskytne ktorákoľvek zo skutočností uvedená v bode 3.2.1 vyššie. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok záložného veriteľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

3.3. Záložca týmto splnomocňuje záložného veriteľa a záložný veriteľ je oprávnený podať v mene a na účet záložcu u príslušného notára žiadosť o registráciu vzniku a zmeny záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Záložný veriteľ je oprávnený poskytnúť príslušnému notárovi aj informácie, ktoré sú predmetom bankového tajomstva, a to v rozsahu potrebnom k registrácii vzniku a zmeny záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

3.4. Záložca sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov zverejniť túto zmluvu spolu s Úverovými podmienkami. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť v Bankový deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom záložca preukázal záložnému veriteľovi:

(i) zverejnenie tejto zmluvy nasledovným spôsobom:

- pisomným potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky alebo potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe podpísaným elektronicným podpisom alebo zaručeným elektronicným podpisom o zverejnení tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv,
- notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle záložcu, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na svojom webovom sídle,
- notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle zriaďovateľa záložcu, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na webovom sídle svojho zriaďovateľa,
- dokumentom potvrdzujúcim zverejnenie tejto zmluvy v Obchodnom vestníku, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Obchodnom vestníku.

(ii) zverejnenie Úverových podmienok nasledovným spôsobom:

- spôsobom uvedeným v bode (i) vyššie pre zverejnenie tejto zmluvy alebo
- ak už Úverové podmienky boli zverejnené záložcom spolu s inou povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá už nadobudla účinnosť, odkazom na takúto inú povinne zverejňovanú zmluvu.

Ak táto zmluva nebude zverejnená do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

3.5. Ak dôjde k zániku záložného práva v dôsledku zániku Zabezpečovanej pohľadávky, záložný veriteľ sa zaväzuje, že bez zbytočného odkladu potom, ako mu bude doručená písomná žiadosť záložcu o vystavenie potvrdenia záložného veriteľa o takomto zániku záložného práva, doručí záložcovi riadne vyhotovenú a platne podpísanú listinu, ktorá bude potvrdzovať takýto zánik záložného práva, v rozsahu akceptovateľnom záložným veriteľom (ďalej len „vyhlásenie o zániku záložného práva“). Doručením vyhlásenia o zániku záložného práva záložným veriteľom záložcovi zanikajú všetky povinnosti záložného veriteľa spojené s takýmto zánikom záložného práva, pričom záložca je povinný podať žiadosť o výmaz záložného práva bez zbytočného odkladu po doručení vyhlásenia o zániku záložného práva záložcovi.

3.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží záložca, dva rovnopisy obdrží záložný veriteľ a jeden rovnopis je určený pre potreby príslušného notára.

3.7. Záložca vyhlasuje, že sa oboznámil s Úverovými podmienkami a prevzal od záložného veriteľa jedno vyhotovenie Úverových podmienok.

- 3.8. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému neplatnými ustanoveniami.
- 3.9. Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

Prílohy:

príloha č. 1 – vzor Oznámenia o vzniku záložného práva a návrh na zmenu poisťnej zmluvy

V Bratislave, dňa07. MAR. 2014.....

V Bratislave, dňa07. MAR. 2014.....

.....
za záložného veriteľa
Tatru banka, akciová spoločnosť

Ing. Radovan Mik
vedúci oddelenia agrofinancovania a
štruktúrovaného financovania

Mgr. Tomáš Tomáška
oddelenie agrofinancovania a štruktúrovaného
financovania

.....
BIONT, a.s.

Ing. Peter Kováč, PhD.
predseda predstavenstva

MUDr. Peter Bartoň
člen predstavenstva

príloha č. 1 – vzor Oznámenia o vzniku záložného práva a návrh na zmenu poisťnej zmluvy

[označenie poisťovne]
[adresa poisťovne]

Vec: Oznámenie o vzniku záložného práva a návrh na zmenu poisťnej zmluvy č. [číslo] .

Ref.č. [CIF dlžníka, CIF dlžníka] / [číslo poisťnej zmluvy] / [číslo úverovj zmluvy, číslo úverovej zmluvy]

Odvolávajúc sa na:

- a. Zmluvu o záložnom práve k hnuťelnému majetku, ktorú uzatvorila Tatra banka, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, IČ DPH:SK2020408522, ako záložný veriteľ (ďalej len „Tatra banka, a.s.“) a [obchodné meno] , [adresa/sídlo] , [IČO/RČ] , IČ DPH/DIČ, ako záložca (ďalej len „záložca“ a pre uvedení zmluvu o záložnom práve len „Zmluva o záložnom práve“),
- b. predmet Zmluvy o záložnom práve, ktorým je zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. (ďalej len „záložné právo“) k hnuťelným veciam vo vlastníctve záložcu, a to:
 - (i) [podrobný popis hnuťelnej veci]
 - (ii) [podrobný popis hnuťelnej veci]
(ďalej len „hnuťelné veci“),
- c. poisťnú zmluvu č. [číslo] , ktorú s Vašou poisťovňou uzatvoril záložca ako poistený dňa [dátum] za účelom poistenia hnuťelných vecí (ďalej len „poisťná zmluva“),

Vám záložca týmto v súlade s ust. § 151mc ods. 2 Občianskeho zákonníka oznamuje, že k hnuťelným veciam vzniklo záložné právo v prospech Tatra banky, a.s. ako záložného veriteľa.

Zároveň Vás Tatra banka, a.s. a záložca týmto žiadajú, aby ste úhradu pohľadávky na zaplatenie poisťného plnenia v zmysle poisťnej zmluvy:

- a. do výšky 300,- EUR, vrátane, vykonali v prospech záložcu a
 - b. prevyšujúceho 300,- EUR, vykonali výlučne v prospech účtu Tatra banky, a.s. č. SK09 1100 0000 0020 0500 2952; TATRSKBX,
- a to až do času, pokiaľ neobdržíte Tatra bankou, a.s. podpísané oznámenie o zániku záložného práva.

Záložca, ako zmluvná strana poisťnej zmluvy Vám ako poistiteľovi týmto navrhujem doplniť poisťnú zmluvu o nasledovné práva a povinnosti :

- a. záväzok poistiteľa písomne informovať Tatra banku, a.s. o neplatení poisťného v dohodnutej výške a čase najneskôr do 35 dní odo dňa vzniku omeškania poisteného s platením poisťného podľa poisťnej zmluvy, alebo súbežne so zaslaním výzvy klientovi na zaplatenie splátky poisťného v zmysle Občianskeho zákonníka § 801 ods. 2, a
- b. záväzok poistiteľa súbežne s poukázaním platby poisťného plnenia Tatra banke, a.s. informovať Tatra banku, a.s. o poukázaní takejto platby poisťného plnenia, a
- c. ku zmene poisťnej zmluvy je potrebný predchádzajúci písomný súhlas Tatra banky, a.s., a
- d. záväzok poistiteľa písomne informovať Tatra banku, a.s. o zániku poisťnej zmluvy, a to do 15 dní odo dňa, keď poisťovňa vykoná úkon, na základe ktorého dôjde k zániku poisťnej zmluvy a v ostatných prípadoch najneskôr do 20 dňa v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci zániku poisťnej zmluvy.

Zároveň záložca žiada poistiteľa o poskytnutie informácií Tatra banke, a.s. o tom, že :

- a. je poisťná zmluva platná a účinná a nenastala žiadna okolnosť, ktorá podľa poisťnej zmluvy spôsobí zánik poisťnej zmluvy,
- b. poistník nie je v omeškaní s platením poisťného podľa poisťnej zmluvy,

- c. nemá vedomosť o postúpení pohľadávky na zaplatenie poistného plnenia a/alebo zriadení záložného práva k pohľadávke na zaplatenie poistného plnenia a/alebo vinkulácii poistného plnenia z poistnej zmluvy v prospech tretej osoby, inej ako Tatra banka, a.s.

Tatra banka, a.s. a záložca si Vás zároveň týmto dovoľujú požiadať, aby ste potvrdili obdržanie tohto oznámenia a akceptáciu vyššie uvedeného návrhu na zmenu poistnej zmluvy zaslaním pripojeného oznámenia na adresu Tatra banky, a.s. a záložcu.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
za Tatra banku, a.s.

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

.....
za záložcu

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

záložca

[meno a priezvisko]

Tatra banka, akciová spoločnosť

Hodžovo námestie 3, P. O. Box 42

850 05 Bratislava 55

k rukám: odd. Credit Control, schránka 144

poistník

[obchodné meno/priezvisko a meno]

[adresa/sídlo]

Vec: Potvrdenie prijatia Oznámenia o vzniku záložného práva a návrhu na zmenu poistnej zmluvy č. [číslo] .

Ref.č. [CIF dlžníka, CIF dlžníka] / [číslo poistnej zmluvy] / [číslo úverovej zmluvy, číslo úverovej zmluvy] .

Odvolačujúc sa na Váš list „Oznámenie o vzniku záložného práva a návrh na zmenu poistnej zmluvy č. [číslo]“ zo dňa, ktorého predmetom bolo oznámenie o vzniku záložného práva k hnutelným veciam vo vlastníctve [obchodné meno] , [adresa/sídlo] , [IČO/RČ] , IČ DPH/DIČ, a to:

(i) [podrobný popis hnutelnej veci] ,

(ii) [podrobný popis hnutelnej veci] ,

Vám týmto:

1. oznamujeme že sme akceptovali návrh na zmenu poistnej zmluvy [číslo] (ďalej len „poistná zmluva“) v celom rozsahu, na základe čoho:
 - a. budeme písomne informovať Tatra banku, a.s. o neplatení poistného v dohodnutej výške a čase najneskôr do 35 dní odo dňa vzniku omeškania poisteného s platením poistného podľa poistnej zmluvy alebo súbežne so zaslaním výzvy klientovi na zaplatenie splátky poistného v zmysle Občianskeho zákonníka § 801 ods. 2, a
 - b. budeme súbežne s poukázaním platby poistného plnenia Tatra banke, a.s. informovať Tatra banku, a.s. o poukázaní platby poistného plnenia, a
 - c. nevykonáme zmenu poistnej zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Tatra banky, a.s., a
 - d. budeme písomne informovať Tatra banku, a.s. o zániku poistnej zmluvy najneskôr do 15 dní odo dňa, keď poisťovňa vykoná úkon, na základe ktorého dôjde k zániku poistnej zmluvy a v ostatných prípadoch najneskôr do 20 dňa v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci zániku poistnej zmluvy.
2. potvrdzujeme, že ku dňu podpisu tohto listu:
 - a. je poistná zmluva platná a účinná a nenastala žiadna okolnosť, ktorá podľa poistnej zmluvy spôsobí zánik poistnej zmluvy,
 - b. poistník nie je v omeškaní s platením poistného podľa poistnej zmluvy,
 - c. nemáme vedomosť o postúpení pohľadávky na zaplatenie poistného plnenia a/alebo o zriadení záložného práva k pohľadávke na zaplatenie poistného plnenia podľa poistnej zmluvy a/alebo vinkulácii poistného plnenia z poistnej zmluvy v prospech tretej osoby, inej ako Tatra banka, a.s.
3. potvrdzujeme v zmysle ust. § 151mc Občianskeho zákonníka prijatie oznámenia o zriadení záložného práva k hnutelnostiam poisteným poistnou zmluvou.

V dňa.....

Za

Podpis:

Podpis:

Meno:

Meno:

Funkcia:

Funkcia: