

ZMLUVA O DIELO

č. OVO1-2014/105-43

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení na
realizáciu akcie:**

**„Stredoeurópske výcvikové centrum služobných psov
– CANISPOL SLOVAKIA“**

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Názov a sídlo:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova č. 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Denisa Saková, PhD.
Vedúca služobného úradu MV SR na základe
plnomocenstva č. p.:KVSU-2012/000692-001
zo dňa 15. mája 2012Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:**Ing. Oľga Grausová**
riaditeľka odboru správy nehnuteľného
majetku a investičnej výstavby sekcie
hnuteľného a nehnuteľného majetku MV SROsoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:**Ing. Ingrid Lovásová**
Ing. Peter Kohút
Ing. Peter Moravčík

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

tel.:

fax:

Štátna pokladnica
7000180023/8180
00 151 866
2020571520
SK 2020571520
0961054084, 0961054085
0961059186**1.2. Zhotoviteľ**

Názov a sídlo:

ROKOgips, s.r.o.
G. Švéniho 10A
97101 Prievidza

V zastúpení:

Ing. Roman Gótzl - konateľOsoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:**Ing. Roman Gótzl**Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:**Ing. Roman Spišák**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

tel.:

fax:


36302031
SK2020076927
SK2020076927
0906208208
0906208100

Zapísaný: V OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: S.r.o., vl. č. 10880/R

PREAMBULA

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Verejné obstarávanie bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 124/2013 dňa 27.06.2013 pod zn. 10129-MSP.

Na realizáciu predmetu zmluvy podľa čl. II bola v rámci projektu *Zlepšenie pripravenosti záchranných zložiek MV SR* uzatvorená zmluva o realizácii projektu č. 1552/2011, ktorá nadobudla účinnosť 04. 10. 2011.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia predmetu tejto zmluvy bude financovaná na základe uvedenej zmluvy č. 1552/2011 nasledovne :

- a) financovanie zo zdrojov Švajčiarskeho finančného mechanizmu a spolufinancovania zo zdrojov VPS MF SR v sume 1 602 641,19 EUR,
- b) ostatné rozpočtované výdavky budú hrazené zo zdrojov kapitoly MV SR.

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu:

„Stredoeurópske výcvikové centrum služobných psov – CANISPOL SLOVAKIA“

Predmetom ZoD je rekonštrukcia priestorov stávajúcich objektov a vybudovanie nových objektov pre zabezpečenie a skvalitnenie kontinuálneho špecializovaného výcviku služobných psov, vrátane zabezpečenia dostupnej veterinárnej starostlivosti a vytvorenia ubytovacích kapacít účastníkov špecializovaných výcvikových kurzov v samostatnom komplexe areálu Strednej odbornej školy PZ v Bratislave, Devínska Nová Ves, Vápencová č. 36, 840 09 Bratislava.

Vybudovanie objektov bezpečného ustajnenia služobných psov, výcvikových priestorov, trenažérov a výcvikovej haly, ako aj rekonštrukcia a modernizácia objektov obytných priestorov a učební výcvikového centra, administratívneho sídla a veterinárnej ošetrovne je členené v projekte stavby na nasledovné stavebné objekty:

- SO 103 – Rekonštrukcia obytných priestorov a učební výcvikového centra

Predmetom rekonštrukcie je 4. nadzemné podlažie častí „D“ a „E“ objektu o úžitkovej ploche 914 m².

Objekt tvorí: *SO 01 - Rekonštrukcia obytných priestorov*

- SO 105 – Rekonštrukcia administratívneho sídla

Predmetom rekonštrukcie sú priestory 2. NP objektu s využitím ich členenia na tri časti (pozdĺžny dispozičný trojtrakt) za účelom vytvorenia samostatného traktu vedenia a samostatného administratívneho traktu, doplneného skladovacími priestormi, Komunikačno-hygienická časť spája obidva trakty do jedného celku.

Objekt tvorí: *SO 01- Rekonštrukcia administratívneho sídla.*

- SO 125 – Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne

Objekt tvoria: *SO 01 – Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne, SO 02 – Rekonštrukcia technického objektu veterinárnej ošetrovne, SO 04 – Prístupová komunikácia.*

- SO 208 – Vybudovanie bezpečného ustajnenia služobných psov

Objekt tvoria nasledovné stavebné objekty: *SO 01 – Technické priestory a koterce, SO 02 – Hygienicko-prevádzkové priestory, SO 03 – Oplotenie, SO 04 – Spevnené plochy a komunikácie, SO 05 Areálový rozvod NN, SO 06 – Vonkajšie osvetlenie, SO 07 – Areálový rozvod slaboprúdu, SO 08 – Prípojka kanalizácie (splašková), SO 09 – Prípojka kanalizácie (dažďová), SO 10 – Prípojka vody, SO 11 – Prípojka plynu, SO 12 – Separačná nádrž, SO 13 – Terénne a sadové úpravy.*

- SO 209 – Vybudovanie výcvikových priestorov, trenažérov a výcvikovej haly

Objekt tvoria nasledovné stavebné objekty: *SO 01 – Hala pre výcvik služobných psov, SO 02 – Garáže, SO 03 – Parkovisko, SO 04 – Oplotenie, SO 05 – Spevnené plochy a komunikácie, SO 06 – Prípojka kanalizácie (splašková), SO 07 – Prípojka kanalizácie (dažďová), SO 08 – Prípojka vody, SO 09 – Prípojka plynu, SO 10 – Terénne a sadové úpravy.*

Realizácia akcie bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie – realizačného projektu stavby, ktorú objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi v zmysle čl. IX. bod 9.1 tejto ZoD a právoplatného stavebného povolenia vrátane:

- a) zabezpečenia vytyčenia základných smerových a výškových bodov stavby (u nových objektov stavby – SO 208 a SO 209),
- b) zabezpečenia vytyčenia a vyznačenia existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác,
- c) dodania vyhlásení o zhode, príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- d) vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
- e) vykonania príslušných skúšok v rozsahu podľa STN,
- f) dodania dokladov o zhodnotení alebo zneškodnení všetkých odpadov zo stavby oprávnenou osobou, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky,
- g) zabezpečenia rozboru pitnej vody,
- h) dodania energetického certifikátu podľa Vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (pre nové objekty stavby SO 208 a SO 209 a pre objekt SO 125),
- i) zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky,
- j) dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte 2 ks,
- k) vyhotovenia geodetickej časti dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby pozemných, podzemných a nadzemných objektov a zariadení v záväznom geodetickom systéme, priestorové zameranie všetkých podzemných vedení a zariadení realizovať pred ich zakrytím podľa § 35 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,
- l) vypracovania geometrického plánu podľa § 67 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), ak došlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby (§ 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.
- 2.3. Východiskové podklady k predmetu ZoD:
- a) projekt stavby,
 - b) právoplatné stavebné povolenie vydané príslušným stavebným úradom.

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční nasledovne :

Začiatok doby plnenia : dňom odovzdania staveniska

Koniec doby plnenia : do 6 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.

- 3.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný „*Harmonogramom postupu výstavby*“, ktorý vypracoval zhotoviteľ. Z harmonogramu musí byť jasný týždenný časový a vecný postup prác na stavebných objektoch s ich finančným krytím, s definovaním dôležitých termínov začatia a dokončenia jednotlivých častí stavby. Harmonogram postupu výstavby musí rešpektovať záväzný termín vykonania diela podľa čl. III. bod 3.1. tejto ZoD. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD ako **Príloha č. 1**. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom. Všetky prípadné návrhy na zmenu harmonogramu musia byť vždy vopred odsúhlasené objednávatelom.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je: areál Strednej odbornej školy PZ v Bratislave, Devínska Nová Ves, Vápencová č. 36, 840 09 Bratislava.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

3 391 001,54. Eur

slovom: Trimiliónytristodevät'desiatjednatísícjedna 54/100 Eur

Cena za dielo celkom predstavuje:

a) cena celkom bez DPH	2 571 100,56	Eur
b) rozpočtová rezerva 10% zo ZRN	254 734,06	Eur
c) DPH 20% - zo základne pod písm. a) + b)	565 166,92	Eur
d) cena celkom vrátane DPH	3 391 001,54	Eur

z toho

5.1.1 základné rozpočtové náklady – ZRN celkom (bez DPH)	2 547 340,56	Eur
5.1.2 vedľajšie rozpočtové náklady – VRN celkom (bez DPH)	19 750,00	Eur
5.1.3 ostatné rozp. náklady celkom – kompletizačná činnosť (bez DPH)	0,00	Eur
5.1.4 ostatné celkom – čl. 2.1. písm. a/ až l/ (bez DPH)	4 010,00	Eur

- 5.2. Cena za dielo je stanovená na základe zhotoviteľom oceneného Výkazu výmer – Špecifikácia ceny, ktorá tvorí **Prílohu č. 2** k tejto ZoD.
- 5.3. Súčasťou celkovej ceny za dielo je rozpočtová rezerva stanovená vo výške 10 % zo ZRN. Jej použitie sa viaže len na prípady dohodnuté písomnou formou v stavebnom denníku, jeho prílohách a vyšpecifikované v Dôvodovej správe k naviac prácam a následne formou tzv. „dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy“, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy sú pre zmluvné strany záväzné. Tieto dohody sú oprávnené podpisovať osoby v tejto ZoD určené. Za objednávateľa Ing. Róbert Pintér. Za zhotoviteľa .Ing. Roman Götzl.
- 5.4. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. d) tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.5. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1.1 tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy k tejto ZoD alebo dodatkom k tejto ZoD po vyčerpaní rezervy.
- 5.6. V prípade vzniku naviac prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku rozpočtovej rezervy podľa čl. V. bod 5.1. b) tejto ZoD, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená postupom v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výkaz výmer pre tieto naviac práce zabezpečí objednávateľ, resp. zhotoviteľ podľa typu vzniknutých naviac prác. Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny podľa čl. V. bod 5.8. tejto ZoD.
- 5.7. V prípade, že nedôjde k vzniku naviac prác, resp. cena vzniknutých naviac prác bude nižšia ako výška rozpočtovej rezervy podľa čl. V. bod 5.1. b) tejto ZoD, nevzniká zhotoviteľovi žiadny právny nárok na nevyčerpanú časť rozpočtovej rezervy.
- 5.8. Premietanie vecných zmien do cien v priebehu realizácie diela sa bude vykonávať nasledovne:
- 5.8.1 zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v ocenenom Výkaze výmer – *Prílohe č. 2* k tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstva,

- 5.8.2 doplnenie nových položiek konštrukcií a prác, ktoré ocenený Výkaz výmer – *Príloha č. 2* k tejto ZoD neobsahuje – v tomto prípade bude jednotková cena každej takejto položky tvorená individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca. V prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyše, budú tieto práce ocenené pomocou smerných orientačných cien vydaných spoločnosťou Cenkos, platných v období vykonávania prác,
- 5.8.3 práce vykonané v menšom rozsahu, ako vyplýva z oceneného Výkazu výmer – *Prílohy č. 2* k tejto ZoD, budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
- 5.9. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska ako aj náklady na činnosti vyšpecifikované v čl. II bod 2.1. písm. a) až l).

Čl. VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená formou *priebežnej fakturácie* na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác do výšky 90% celkovej ceny diela vrátane DPH v súlade s vykonávacími dokumentmi Švajčiarskeho finančného mechanizmu.
- 6.2. Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do piatich (5) dní, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry.
- 6.3. Úhrada *konečnej faktúry* celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.4. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch (3) pracovných dní zhotoviteľovi. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku 10% z *ceny diela bez DPH* ako „*kolaudačnú pozastávku*“, ktorá bude uhradená po odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených na kolaudačnom konaní. Vady a nedorobky odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady. Zádržné sa bude uplatňovať priebežne z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 6.6. Lehota splatnosti faktúr bola výslovne vzájomne dohodnutá 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, z dôvodu mechanizmu financovania predmetnej akcie uvedeného v čl. VI. bod 6.7.
- 6.7. V rámci projektu Zlepšenie pripravenosti záchranných zložiek MV SR, v súlade s uzatvorenou zmluvou o realizácii projektu č. 1552/2011, ktorá nadobudla účinnosť 04. 10. 2011 je zabezpečené financovanie nasledovne:
- a) financovanie zo zdrojov Švajčiarskeho finančného mechanizmu a spolufinancovania zo zdrojov VPS MF SR v sume 1 602 641,19 EUR,
 - b) ostatné rozpočtované výdavky budú hradené zo zdrojov kapitoly MV SR.
- 6.8. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty /technické listy, technologická dokumentácia/ a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilý užívania objednávatelom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany dohodli *záručnú dobu 60 mesiacov*, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávatelom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD.
- 7.5. Objednávatel je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr v pracovný deň nasledujúci po dni ich zistenia.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatelovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávatel s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávatelom.
- 7.7. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávatelom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.3. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatela a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávatela upozornil a on na ich použitie trval.
- 7.10. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávatel uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávatela.

Čl. VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.1 tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.6. a 7.7. a čl. X. bod 10.5. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX. bod 9.8. tejto ZoD má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý prípad porušenia.
- 8.4. V prípade neprítomnosti zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho podľa čl. IX bod 9.12. tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na kontrolnom dni, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý prípad porušenia.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do desiatich (10) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZoD, zápisom do stavebného denníka, spolu s projektom stavby v troch (3) vyhotoveniach a právoplatným stavebným povolením.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.3. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 9.4. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.5. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.6. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávatel'ovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela inému subdodávateľovi ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávatel'ovi každého takéhoto subdodávateľa sedem kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela spolu s dokladom o oprávnení uskutočňovať tieto práce.
- 9.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác.
- 9.8. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávatel'a a pod.

Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.

- 9.9. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa Ing. Roman Spišák
- 9.10. Za objednávateľa je výkonom občasného technického dozoru poverený Ing. Peter Kohút.
- 9.11. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
- 9.12. Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.13. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.14. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto ZoD alebo dohody o čerpaní rozpočtovej rezervy k tejto ZoD.
- 9.15. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.16. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi patričné a včasné spolupôsobenie spočívajúce hlavne v poskytovaní podkladov a dokladov, ktorých potreba vznikne v priebehu prác a to do piatich (5) pracovných dní od vyzvania. Osobitnú lehotu na dodanie podkladov a dokladov dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami.
- 9.17. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. tejto ZoD.
- 9.18. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä zástupcovia Národného kontaktného bodu/platobného orgánu/orgánu pre audit/príslušného orgánu Švajčiarskej konfederácie a nimi prizvané, poverené alebo splnomocnené osoby.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať po jednotlivých stavebných objektoch podľa čl. II. bod 2.1., pričom ako celok musí byť dokončené v termíne podľa čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní, na jeho náklady.
- 10.4. Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dva (2) výtlačky projektu skutočného realizovania stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok elektrických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí každej časti diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 10.6. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.7. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.8. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.5. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

-
- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
 - 11.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I. a čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
 - 11.3. Zámenny stavebných materiálov a dodávok alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení s objednávateľom na kontrolnom dni. Zámenny stavebných materiálov a dodávok objednávateľ nepovolí v prípade použitia ekvivalentov, ak nebude súčasťou prílohy č. 2 k tejto ZoD „*Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu zmluvy*“.
 - 11.4. Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Tieto skutočnosti budú medzi objednávateľom a zhotoviteľom doriešené podľa čl. III bod 3.4. tejto ZoD, resp. čl. V bod 5.5. alebo 5.6. tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyš

prác do doby ich odsúhlasenia dohodou o čerpaní rozpočtovej rezervy k tejto ZoD, resp. dodatkom k tejto ZoD.

- 11.5. Kompetencie pracovníkov objednávateľa uvedených v čl. I. a čl. IX. tejto ZoD, vo veci odsúhlasovania naviac prác v priebehu uskutočňovania stavby, sa stanovujú nasledovne:
 - 11.5.1 Osoba splnomocnená podpísať zmluvu o dielo odsúhlasuje navýšenie zmluvnej ceny za dielo v dôsledku vzniku naviac prác uvedených v bodoch 11.5.2 a 11.5.3, ak ich súhrnná čiastka prekročí 10% zmluvnej ceny.
 - 11.5.2 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných odsúhlasuje naviac práce, ak ich súhrnná čiastka bude maximálne do 10% zmluvnej ceny (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.3), vyvolané:
 - a) zmenami technického riešenia po odkrytí konštrukcií,
 - b) zámenou stavebných materiálov a dodávok požadovanou objednávateľom,
 - c) požiadavkou objednávateľa, t.j. práce, s ktorými projekt stavby neuvažoval,
 - d) prerušením výstavby, týkajúce sa zakonzervovania stavby a jej stráženia, z dôvodu nezabezpečenia financovania zo strany objednávateľa.
 - 11.5.3 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických odsúhlasuje naviac práce, ak ich súhrnná čiastka bude maximálne do 10% zmluvnej ceny (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.2), vyvolané:
 - a) nesúlalom výkazu výmer s projektom stavby,
 - b) nesúlalom medzi výkazom výmer a skutočnosťou zistenou na stavbe,
 - c) zmenami predpisov a noriem, vydanými v priebehu uskutočňovania stavby.
 - 11.5.4 Osoba poverená výkonom technického dozoru objednávateľa:
 - a) odsúhlasuje práce, ktoré nezvýšia zmluvnú cenu za dielo,
 - b) bezodkladne predkladá na odsúhlasenie objednávateľovi zmeny projektu stavby, ktoré zvýšia zmluvnú cenu za dielo.
- 11.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.7. V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.
- 11.8. Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon NR SR č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri realizácii prác na objektoch č. 103 a 105, časť elektroinštalácia – slaboprúd /EZS/ bude zhotoviteľ spolupracovať s Odborom ochrany objektov P PZ.
- 11.9. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.10. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe a dodržiavanie príslušných bezpečnostných predpisov. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.11. Nakoľko sa budú práce realizovať za prevádzky objektu, zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa. Vzhľadom na to, že predmetný areál je režimovým pracoviskom, platí pre vstup do areálu zvláštny režim, ktorého podmienky musí zhotoviteľ stavby akceptovať. Pred vstupom do areálu sa bude od zhotoviteľa stavby a jeho pracovníkov

vyžadovať nasledovné:

- a) predloženie menného zoznamu pracovníkov s uvedením údajov potrebných na vybavenie vstupu do areálu podľa interného predpisu,
- b) každý pracovník zhotoviteľa musí absolvovať poučenie užívateľa o obmedzeniach pohybu po areáli,
- c) pred každým vstupom do areálu sa musia pracovníci zhotoviteľa preukázať platným občianskym preukazom,
- d) ďalšie podrobnosti pred začatím samotnej realizácie budú upresnené zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.

- 11.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr do 10 dní od podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami predloží objednávateľovi úradne overenú kópiu poistnej zmluvy – poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania – stavebných prác – poistná suma je vo výške minimálne 330 000 Eur.

Čl. XII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 13.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 13.9. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi

predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.

- 13.10. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD alebo dohodami o čerpaní rozpočtovej rezervy k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.11. Táto ZoD nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvu zverejní objednávatel'. Platnosť a účinnosť tejto ZoD končí dňom uhradenia ceny za dielo podľa čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, čím nie sú dotknuté záväzky vyplývajúce zo záručnej doby dohodnutej v čl. VII bod 7.3. tejto ZoD.
- 13.12. Táto ZoD je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, z ktorých objednávatel' dostane 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky. Prílohy č. 1 až 3 k tejto ZoD budú vyhotovené v troch výtlačkoch, objednávatel' dostane 2 výtlačky a zhotoviteľ 1 výtlačok.
- 13.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 07. 03. 2014

11. 03. 2014

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Ing. Denisa Saková
vedúca služobného úradu MV SR

Ing. Roman Götzl
konateľ

**HARMONOGRAM POSTUPU
VÝSTAVBY**

HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Stredoeurópske výcvikové centrum
služobných psov – CANISPOL

stavebný objekt/týždeň		1	2	3	4	5	6
harmonogram prác mesačný	spolu						
Rekonštrukcia obytných priestorov a učební výcvikového centra							
Rekonštrukcia obytných priestorov	331 472,94 €	110 490,98	110 490,98	110 490,98			
Rekonštrukcia administratívneho sídla							
Rekonštrukcia administratívneho sídla	226 379,39 €	113 189,70	113 189,70				
Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne							
Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne	204 538,74 €				102 269,37	102 269,37	
Rekonš.technického objektu veterin.ošetrovne	49 225,87 €	16 411,95	16 411,95	16 411,95	16 411,95	16 411,95	
Pristupová komunikácia	7 410,08 €						
Výbudovanie bezpečného ustajnenia služobných psov							
Technické priestory a koterce	632 920,40 €	105 486,73	105 486,73	105 486,73	105 486,73	105 486,73	105 486,73
Hygienicko-prevádzkové priestory	237 633,26 €			79 211,09	79 211,09	79 211,09	79 211,09
Oplotenie	11 120,02 €			5 560,01	5 560,01		
Spevnené plochy a komunikácie	48 057,23 €			16 019,08	16 019,08	16 019,08	
reálový rozvod NN	51 643,07 €			17 214,36	17 214,36	17 214,36	
Vonkajšie osvetlenie	21 351,44 €			21 351,44			
Areálový rozvod slaboprúdu	27 707,72 €			27 707,72			
Prípojka kanalizácie (splašková)	18 047,88 €		19 023,94	19 023,94			
Prípojka kanalizácie (dažďová)	40 981,13 €		40 981,13				
Prípojka vody	10 372,67 €						
Prípojka plynu	8 236,66 €						
Separčná nádrž	9 516,60 €			3 172,20	3 172,20	3 172,20	
Terénne a sadové úpravy	26 984,30 €			13 492,15	13 492,15		
Výbudovanie výcvikových priestorov, trenažérov a výcvikovej haly							
Hala pre výcvik služobných psov	437 448,07 €			109 362,02	109 362,02	109 362,02	109 362,02
Garáže	63 585,60 €				31 792,80	31 792,80	
Parkovisko	5 180,71 €				2 590,36	2 590,36	
Oplotenie	14 906,40 €				14 906,40		
Spevnené plochy a komunikácie	30 468,58 €			30 468,58			
Prípojka kanalizácie (splašková)	2 901,18 €			2 901,18			
Prípojka kanalizácie (dažďová)	6 789,47 €			6 789,47			
Prípojka vody	4 998,62 €			4 998,62			
Prípojka plynu	12 042,48 €				6 021,24	6 021,24	
Terénne a sadové úpravy	5 420,04 €			5 420,04			

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y

V Bratislave dňa 07. 03. 2014

11. 03. 2014

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Ing. Denisa Saková
vedúca služobného úradu MV SR

Ing. Roman Gótzl
konateľ

N á z o v s t a v b y : Stredoeurópske výchovské centrum služobných psov - CANISPOL SLOVAKIA
M i e s t o s t a v b y : Bratislava - Devínska Nová Ves, Vápencová ulica 36
I n v e s t o r : Ministerstvo vnútra SR Bratislava, Pribinova 2

REKAPITULÁCIA NÁKLADOV STAVBY

Objekt číslo	Stavebný objekt	Názov objektu/stavebného objektu	Základné rozp.náklady	Vedľajšie rozp.náklady	Ostatné rozp.náklady - KČ	Rozp.náklady celkom	DPH 20%	Celková cena vrátane DPH
103 (4.NP)		Rekonštrukcia obytných priestorov a učební výchovného centra	331 472,94	4 000,00	0,00	335 472,94	67 094,59	402 567,52
	SO 01	Rekonštrukcia obytných priestorov	331 472,94	4 000,00	0,00	335 472,94	67 094,59	402 567,52
105 (2.NP)		Rekonštrukcia administratívneho sídla	226 379,39	3 000,00	0,00	229 379,39	45 875,88	275 255,27
	SO 01	Rekonštrukcia administratívneho sídla	226 379,39	3 000,00	0,00	229 379,39	45 875,88	275 255,27
125		Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne	261 174,69	10 500,00	0,00	271 674,69	54 334,94	326 009,63
	SO 01	Rekonštrukcia veterinárnej ošetrovne	204 538,74	10 000,00	0,00	214 538,74	42 907,75	257 446,49
	SO 02	Rekonš.technického objektu veterin.ošetrovne	49 225,87	500,00	0,00	49 725,87	9 945,17	59 671,04
	SO 04	Prístupová komunikácia	7 410,08	0,00	0,00	7 410,08	1 482,02	8 892,10
208		Výbudovanie bezpečného ustajnenia služobných psov	1 144 572,39	150,00	0,00	1 144 722,39	228 944,48	1 373 666,87
	SO 01	Technické priestory a koferce	632 920,40	0,00	0,00	632 920,40	126 584,08	759 504,48
	SO 02	Hygienicko-prevádzkové priestory	237 633,26	0,00	0,00	237 633,26	47 526,65	285 159,91
	SO 03	Oplotenie	11 120,02	0,00	0,00	11 120,02	2 224,00	13 344,02
	SO 04	Spevnené plochy a komunikácie	48 057,23	0,00	0,00	48 057,23	9 611,45	57 668,68
	SO 05	Areálový rozvod NN	51 643,07	0,00	0,00	51 643,07	10 328,61	61 971,69
	SO 06	Vonkajšie osvetlenie	21 351,44	0,00	0,00	21 351,44	4 270,29	25 621,73
	SO 07	Areálový rozvod slaboprádu	27 707,72	0,00	0,00	27 707,72	5 541,54	33 249,27
	SO 08	Pripojka kanalizácie (splašková)	18 047,88	0,00	0,00	18 047,88	3 609,58	21 657,45
	SO 09	Pripojka kanalizácie (dažďová)	40 981,13	0,00	0,00	40 981,13	8 196,23	49 177,36
	SO 10	Pripojka vody	10 372,67	0,00	0,00	10 372,67	2 074,53	12 447,21
	SO 11	Pripojka plynu	8 236,66	150,00	0,00	8 386,66	1 677,33	10 064,00
	SO 12	Separáčná nádrž	9 516,60	0,00	0,00	9 516,60	1 903,32	11 419,92
	SO 13	Terénne a sadové úpravy	26 984,30	0,00	0,00	26 984,30	5 396,86	32 381,16

Objekt číslo	Stavebný objekt	Názov objektu/stavebného objektu	Základné rozp.náklady	Ved'tašie rozp.náklady	Ostatné rozp.náklady	Rozp.náklady celkom	DPH 20%	Celková cena vrátane DPH
209		Vybudovanie výcvikových priestorov, trenážerov a výcvikovej haly	583 741,16	2 100,00	0,00	585 841,16	117 168,23	703 009,39
	SO 01	Hala pre výcvik služobných psov	437 448,07	0,00	0,00	437 448,07	87 489,61	524 937,69
	SO 02	Garáže	63 585,60	1 000,00	0,00	64 585,60	12 917,12	77 502,72
	SO 03	Parkovisko	5 180,71	0,00	0,00	5 180,71	1 036,14	6 216,85
	SO 04	Oplotenie	14 906,40	1 100,00	0,00	16 006,40	3 201,28	19 207,68
	SO 05	Spevnené plochy a komunikácie	30 468,58	0,00	0,00	30 468,58	6 093,72	36 562,30
	SO 06	Prípojka kanalizácie (splašková)	2 901,18	0,00	0,00	2 901,18	580,24	3 481,41
	SO 07	Prípojka kanalizácie (dažďová)	6 789,47	0,00	0,00	6 789,47	1 357,89	8 147,37
	SO 08	Prípojka vody	4 998,62	0,00	0,00	4 998,62	999,72	5 998,34
	SO 09	Prípojka plynu	12 042,48	0,00	0,00	12 042,48	2 408,50	14 450,98
	SO 10	Terénne a sadové úpravy	5 420,04	0,00	0,00	5 420,04	1 084,01	6 504,05
		C E L K O M (za stavebné objekty)	2 547 340,56	19 750,00	0,00	2 567 090,56	513 418,11	3 080 508,67

"Ostatné"

ZoD čl. 2.1. písm.	Popis	Cena bez DPH (EUR)	DPH - 20% (EUR)	Cena s DPH (EUR)
a)	zabezpečenie vytýčenia základných smerových a výškových bodov stavby (u nových objektov stavby – SO 208 a SO 209)	450,00	90,00	540,00
b)	zabezpečenie vytýčenia a vyznačenia existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác	550,00	110,00	660,00
c)	dodanie vyhlásení o zhode, príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov	250,00	50,00	300,00
d)	vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení	150,00	30,00	180,00
e)	vykonanie príslušných skúšok v rozsahu podľa STN	450,00	90,00	540,00

f)	dodanie dokladov o zhodnotení alebo zneškodnení všetkých odpadov zo stavby oprávnenou osobou, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky	458,00	91,60	549,60
g)	zabezpečenie rozboru pitnej vody v jednotlivých objektoch	152,00	30,40	182,40
h)	dodanie energetických certifikátov podľa vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárskosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (pre nové objekty SO 208 a SO 209 a pre objekt SO 125),	150,00	30,00	180,00
i)	zabezpečenie ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky	450,00	90,00	540,00
j)	dodanie projektu skutočného realizovania stavby v počte 2 ks	350,00	70,00	420,00
k)	vyhotovenie geodetickej časti dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby pozemných, podzemných a nadzemných objektov a zariadení v záväznom geodetickom systéme, priestorové zameranie všetkých podzemných vedení a zariadení realizovať pred ich zakrytím podľa § 35 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 300/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov	150,00	30,00	180,00
l)	vypracovanie geometrického plánu podľa § 67 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., ak došlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby (§ 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. k stavebnému zákonu).	450,00	90,00	540,00
Celkom		4 010,00	802,00	4 812,00

"CENA CELKOM"

Popis	Cena bez DPH (EUR)	DPH - 20% (EUR)	Cena s DPH (EUR)
Stavebné objekty - celkom	2 567 090,56	513 418,11	3 080 508,67
Ostatné - celkom	4 010,00	802,00	4 812,00
Rezerva 10% zo ZRN	254 734,06	50 946,81	305 680,87
CELKOM	2 825 834,62	565 166,92	3 391 001,54

**Z O Z N A M S U B D O D Á V A T E Ľ O V
A P O D I E L S U B D O D Á V O K**

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno a priezvisko, tel. číslo, e-mail)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v Eur bez DPH
1.	MAJOSTAV NOVÁKY M.R. ŠTEFÁNKA 6, NOVÁKY	PETER KRPELAN 046 1546 1363	ZÁMOČNÍCKE PRÁCE	5%	126.610,74€
2.	SHESTR S.R.O. G.ŠVÉNIHO 10, PRIEVIDZA	DANIEL FERENCÍK 09065 447 835	OKNÁ, DVERE PODLAHY	15%	396 485,43€
3.	EMS KOMPLET MOUMÍROVA 12, PRIEVIDZA	JOZEF BLAHO 046 540 6791	ZDRAVOTNÍCKA ELEKTROINŠTALÁCIE	16%	401 835,52€
4.	JOLLY-JOKER POD KLETÁČOM 5, BRATISLAVA	TOHAR 02 1592 00706	BRÁNY	6%	131 758,43€
5.	RENOVALIFT HLAVNÁ 448, ŽILINA	KONVŠÍK 041 568 9179	ZDVIHACIE ZARIADENIA	4%	115 435,15€
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					