

DODATOK č.2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01/2011

uzatvorený v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Slovenská republika
zastúpená Inštitútom vzdelávania veterinárnych lekárov
 Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice
 zástupca MVDr. Jozef Pokorný
 IČO 00493546
 právna forma príspevková organizácia
 bankové spojenie Štátna pokladnica
 Pre nájomné a služby spojené s nájomom
 č.ú. 7000151337/8180

d'alej ako "prenajímateľ"

Nájomca: PHARMACOPOLA LEKÁREŇ, s.r.o.,
 Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice

Konateľka MVDr. Mária Bírešová
 IČO 36054 127
 IČDPH SK 2021670838
 právna forma Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo 17719N. Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou, zo dňa 08.04.2002, podľa §§ 28, 105 a nasl. Obchodného zákonníka.
 bankové spojenie VÚB banka, a.s., Bačíkova 2, 042 81 Košice Pre nájomné a služby spojené s nájomom
 č.ú. 2109115556/0200

d'alej ako "nájomca"

Zmluvné strany v súlade s Čl. VII- Prechodné ustanovenia - bodu 1. nájomnej zmluvy zo dňa 25.2.2011 schválenou MF SR dňa 17.5.2011 pod č.MF/16256/2011-82 v znení dodatku č.1 zo dňa 07.06.2011 schváleným MF SR dňa 24.06.2011 pod č. MF/18323/2011-82 podľa §13 ods.10 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov uzatvárajú tento dodatok č.2, ktorým sa dopĺňa a mení:

1./ Čl. III. Doba nájmu - bod 1 - *druhá veta*

Tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

2.1 Čl. V. výška a úhrada služieb spojených s nájomom - bod 3

3. Nájomca sa zaväzuje úhradu za služby spojené s nájomom uhrádzať štvrťročne nasledovne:

- Zálohovo: za elektrickú energiu	150,- €
za studenú a teplú vodu / vodné, stočné/	10,-€
za teplo	70,- € (za vykurovanú plochu 46,70 nr').

Celková výška platby za služby spojené s nájomom je vo výške 230,- € / štvrťrok.

3.1 Čl. VII. Prechodné a záverečné ustanovenia sa menia - bod 2,3,4,5 nasledovne:

- bod 2 znie:

Na platnosť tohto *dodatku č.2* k nájomnej zmluve sa vyžaduje *písomný* súhlas Ministerstva financií SR v súlade s § 13, ods.10 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

- bod 3 znie:

Na účinnosť tohto *dodatku č.2* k nájomnej zmluve sa vyžaduje povinné zverejnenie podľa Zákona NR SR č.546/2010 Z.z. podľa § 47a ods. 4.

- bod 4 znie:

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením *dodatku č.2* v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

- bod 5 znie:

Tento *dodatok č.2* je vyhotovený na dvoch stranách v piatich rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane dva rovnopisy, prenajímateľ dva rovnopisy a jeden rovnopis je určený pre potreby Ministerstva financií SR.

4.1 Ostatné znenia bodov jednotlivých článkov nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené a platné.

5.1 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že si *dodatok č.2* prečítali, s jeho obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
MVDr. Jozef Pokorný
štatutárny zástupca

.....
MVDr. Mária Bírešová
konateľka spoločnosti