

Z M L U V A
o užívaní poľovného revíru
uzatvorená v zmysle § 13 a násl. zákona 274/2009 Z. z. o poľovníctve

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

- 1/ FARM ŠAROVCE 811 01 Bratislava, Gajová 13/2518
- 2/ DONAU FARM- Kálna s. r. o. 935 32 Kálna nad Hronom, Červenej armády 178
IČO 36657921
- 3/ LESY SR š. p. 975 66 BANSKÁ BYSTRICA, Nám. SNP č. 8
IČO 36038351
- 4/ SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND 817 15 Bratislava, Búdková cesta 3
IČO 17335345
- 5/ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š. p. 969 55 Banská Štiavnica, Radničné
nám. č. 8 IČO 36022047-03
- 6/ KUKUČÍNOV-POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO, Kukučínov č.22 937 01 Želiezovce
IČO 00612235

Splnomocnení poverení zastupovaním vlastníkov:

- 1/ Ing Zoltán Cibula
- 2/ Ľuba Tóthová,

Nájomca:

Poľovnícka organizácia Poľnohospodárske družstvo, / v skratke PO PD/ so sídlom v
Kukučínove č. 22, 937 01 Želiezovce.
IČO 42334748
v zastupení: Ing. Zoltán Cibula- splnomocnenec

u z a t v á r a j ú

túto zmluvu o užívaní poľovného revíru v zmysle ustanovení § 13 a násl. Zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve / ďalej len „zákon“/ za nasledujúcich podmienok:

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

- 1/ Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania poľovného revíru KUKUČÍNOV uznaného rozhodnutím Okresného úradu Levice, pozemkovým a lesným odborom pod číslom OU-LV-PLO/2014/00199-2, zo dňa 15.01.2014 /ďalej len „revír“/
- 2/ Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, ktoré sa konalo 05.09.2013. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle §5 ods.5 zákona osvedčený notárom JUDr. Máriou Ivičicovou so sídlom notárskeho úradu v Leviciach ul.Bernoláková č.2 a to notárskou zápisnicou číslo N 375/2013 Nz 30834/2013 registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs31426/2013
- 3/ Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru je 1247 ha
- 4/ Podľa rozhodnutia uvedeného v bode 1 tohto článku sa revír v rámci poľovníckej rajonizácie SR nachádza v srnčej poľovnej oblasti S.XIV POHRONIE

Článok III.

DOBA NÁJMU A UKONČENIE NÁJMU

- 1/ Podľa § 14 ods.2 zákona sa zmluva uzatvára na dobu **10 rokov** odo dňa jej evidencie podľa § 16 ods. 1, zároveň zaevidovaním zmluvy pozemkovým a lesným odborom Okresného úradu Levice nadobúda účinnosť.
- 2/ Podľa § 17 ods. 1 zákona zmluva zaniká
 - a/ uplynutím doby, na ktorú bolo uzatvorená
 - b/ zánikom poľovného revíru
 - c/ zánikom užívateľa poľovného revíru /§13 ods.1 /
 - d/ dohodou zmluvných strán
 - e/ rozhodnutím súdu
 - f/ výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 - 1/ vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5
 - 2/ užívateľom poľovného revíru
 - g/ ukončením členstva nájomcu v SPK
 - h/ rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinnosti podľa § 26 po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov
- 3/ Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému Okresnému úradu do 5-tich pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV.

CENA NÁJMU

- 1/ Užívateľ sa zaväzuje uhradiť vlastníkom náhradu za užívanie revíru vo výške **0,40 €/rok**.
- 2/ Na jednotlivých vlastníkov poľovných pozemkov pripadá nasledujúca ročná úhrada:

1/ FARM ŠAROVCE	0,80 €
2/ DONAU FARM Kálna s. r. o.	10,60 €
3/ LESY SR š.p.	30,10 €
4/ SLOV.POZEMKOVÝ FOND	105,10 €
5/ SLOV. VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š. p.	9,20 €
6/ KUKUČÍN OV PD	340,00 €

spolu **498,80 €**

a ostatní vlastníci poľovných pozemkov, ktorí sú uvedení v žiadosti o uznanie poľovného revíru z 14.10.2013

- 3/ Náhrada za užívanie poľovného revíru sa bude uhrádzať právnickým osobám na základe vystavenia daňového dokladu / faktúry / prenájomcom prevodom na jeho bankový účet každoročne vždy do 15.02. príslušného roka.
Fyzické osoby, majúce zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov s nájomcom Kukučínov PD sú súčasťou náhrady tejto právnickej osoby. Ostatným fyzickým osobám poštovou poukázkou alebo v hotovosti jednorázovo za celý čas platnosti zmluvy najneskôr do 15.02.2015

Článok V.

ŠKODY SPÔSOBENÉ ZVEROU

Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľnej zveri.

- 1/ Podľa § 69 ods. 1 užívateľ poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto paragrafe za škody spôsobené na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.
- 2/ Podľa § 25 písm. f., je užívateľ poľovných pozemkov povinný uhradiť užívateľovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinám alebo živočíšnym škodcom.
- 3/ Podľa § 25 písm. g., a § 26 ods. 1 písm. l ., zákona sa zmluvné strany dohodli na vypracovanie dodatku č. 1 , k zmluve o spôsobe a forme minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.

Článok VI. ĎALŠIE PODMIENKY ZMLUVY

- 1/ Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Zamestnanci, členovia a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
- 2/ Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
- 3/ Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia stavebného charakteru / napr. krmidlá, posedy, chaty/ len so súhlasom príslušného prenajímateľa po dohode s vykonávateľom lesného hospodárskeho plánu a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Článok VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomným dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 v písomnej forme odovzdané príslušnému Okresnému úradu.
- 2/ Na zmluvne neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka alebo zákona o poľovníctve.
- 3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že zmluvu uzatvorili, slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.
- 4/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch z ktorých po ich podpísaní 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca 1 príslušný Okresný úrad.

V Kukučínove dňa 28. 02. 2014

Prenajímateľa :

1/ Ing. Zoltán CIBULA

bytom:

Cibula

2/ Ľuba TÓTHOVÁ

bytom:

Cibula

Nájomca:

Poľovnícka organizácia Poľnohospodárske družstvo
so sídlom v Kukučínove

spplnomocnenec: Ing. Zoltán Cibula

Bytom:

Poľovnícka organizácia
Poľnohospodárske družstvo
so sídlom v Kukučínove č. 22

Cibula

Evidencia zámluv vykonaná dňom 28.2.2016
pod číslom OU-LV-PLD/2016/00469

[Signature]

