

Zmluva o dočasnom pripojení

číslo prenajímateľa : GR – 60/2014

I.

Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ: **Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ)**
Sídlo: Dolný Hričov 490, 013 41 Dolný Hričov
IČO: 43 861 105
IČ DPH: SK2022502812
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Oddiel: SA, vložka číslo: 10617/L
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Žilina
Číslo účtu: 25662713/7500
V zastúpení: PaedDr. Peter Kunkela, predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ
(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2. Nájomca: **LEHOTSKY CAPITAL s.r.o.**
Sídlo: Kráľova Lehota 178, 032 33 Kráľova Lehota
IČO:45 703 779
IČ DPH:SK2023093897
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Oddiel: Sro, vložka číslo: 53427/L
V zastúpení: Bc. Filip Brabenec, konateľ spoločnosti
(ďalej len „Nájomca“)

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je dočasné pripojenie a odber elektrickej energie z haly III. 744 ktorá je v majetku spoločnosti TOOŽ, a.s. na halu III. 737 ktorá je v majetku spoločnosti LEHOTSKY CAPITAL s.r.o. v termíne od 01.03.2014 – 01.09.2014.

III.

Podmienky dodávky elektriny

- 3.1. Nájomca je povinný kompletnú realizáciu pripojenia realizovať na vlastné náklady.
- 3.2. Po ukončení odberu elektrickej energie je nájomca povinný vrátiť priestor do pôvodného stavu.
- 3.3. Nájomca je povinný dodržať všetky technické normy a do 15 dní od pripojenia doložil prenajímateľovi platnú revíziu správu o pripojení.

- 3.4. Nájomca je povinný v deň odberu elektrickej energie zdokladovať inštaláciu certifikovaného inštalovaného zariadenia s platnou plombou.
- 3.5. Nájomca má povinnosť zdokladovať bezchybnosť a správnosť zapisovania spotrebovanej elektrickej energie v meracom zariadení.
- 3.6. Nájomca je povinný mať na meracom zariadení platný atest od zodpovedného úradu (legálna metrológia) o certifikovaní zariadenia.
- 3.7. Povinnosťou nájomcu je platiť riadne a načas zálohové faktúry, ktoré budú vystavované prenajímateľom vždy k 1. dňu v mesiaci na základe zazmluvnenej spotreby. Vyúčtovanie bude prebiehať raz za 6 mesiacov, kde nájomca do 7 dní od vystavenia daňového dokladu doplatí rozdiel medzi skutočne spotrebovanou energiou na základe zaplatených zálohových platieb a skutočne spotrebovaných kWh.
- 3.8. Prenajímateľ je povinný v prípade akejkolvek poruchy ju bezodkladne ohlásiť na telefónnom čísle vedúceho areálu v Liptovskom Mikuláši pána Moravca: 0911/424 113.

IV.

Cena

- 4.1. Cena za 1 kWh dodanej energie je v súlade s platnou zmluvou medzi SSE a TOOŽ, a.s. uzavretá na roky 2013-2014.
- 4.2. Prenajímateľ nie je oprávnený si účtovať žiadnu obchodnú maržu na nájomcu.
- 4.3. Jednorázový poplatok za poskytnutie pripojovacieho miesta je vo výške 50,- EUR bez DPH. Úhrada bude vykonaná na základe daňového dokladu vystaveného medzi prenajímateľovi a nájomcom do 7 pracovných dní.

V.

Osobitné ustanovenia

- 5.1. V prípade akýchkoľvek pochybností má prenajímateľ právo bez vyzvania odpojiť spomínaný objekt od dodávok energie a nájomca nie je oprávnený si účtovať akýkoľvek ušlý zisk prípadne akúkoľvek finančnú ujmu.

VI.


Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote po dobu 1 mesiaca.
- 5.2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 1. Žiadosť o pripojenie
 2. Situačný náčrt dočasného napojenia haly č. 737
- 5.3. Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

- 5.4. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne ~~neupravené~~ sa riadia, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom a inými predpismi SR. Používanie označenia predmet zmluvy a predmet nájmu sú v tejto zmluve identické výrazy.
- 5.5. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 5.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zák. č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 5.7. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 5.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/podpisy svojich štatutárnych orgánov.

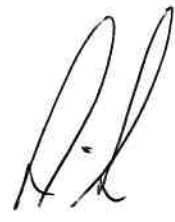
V Žiline dňa.....20. 3 2014.....

Prenajímateľ:



PaedDr. Peter Kunkela
Generálny riaditeľ a predseda predstavenstva
TOOŽ, a.s.

Nájomca:

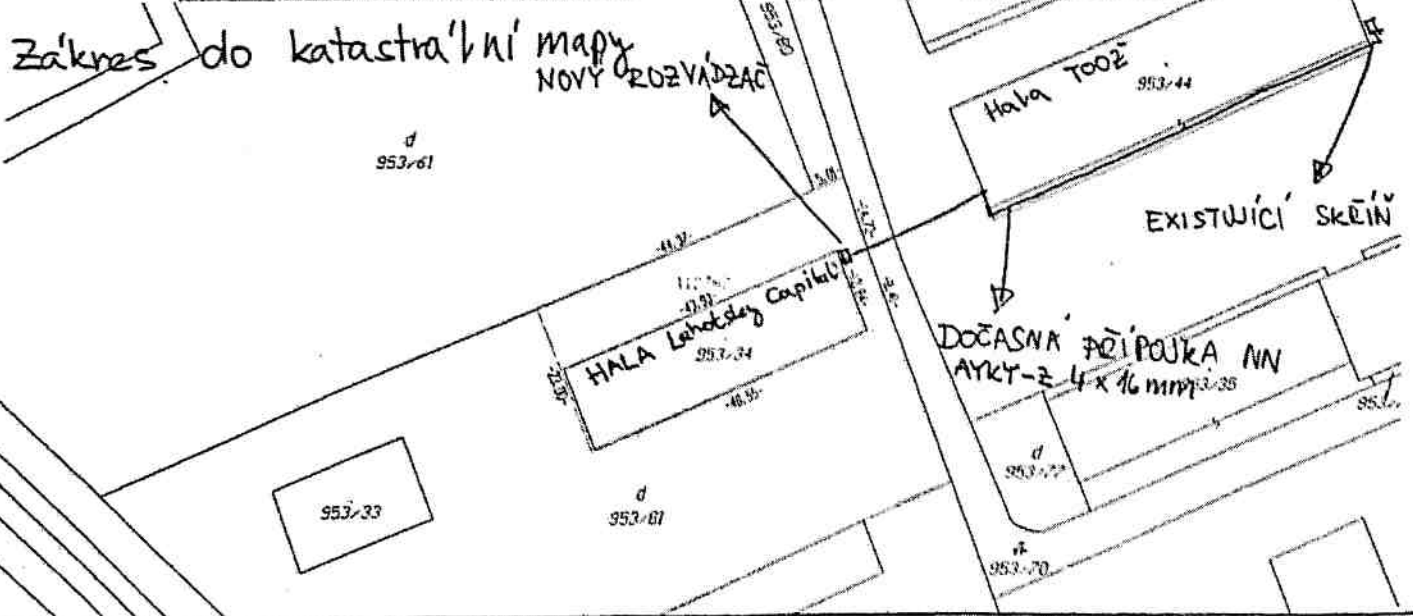
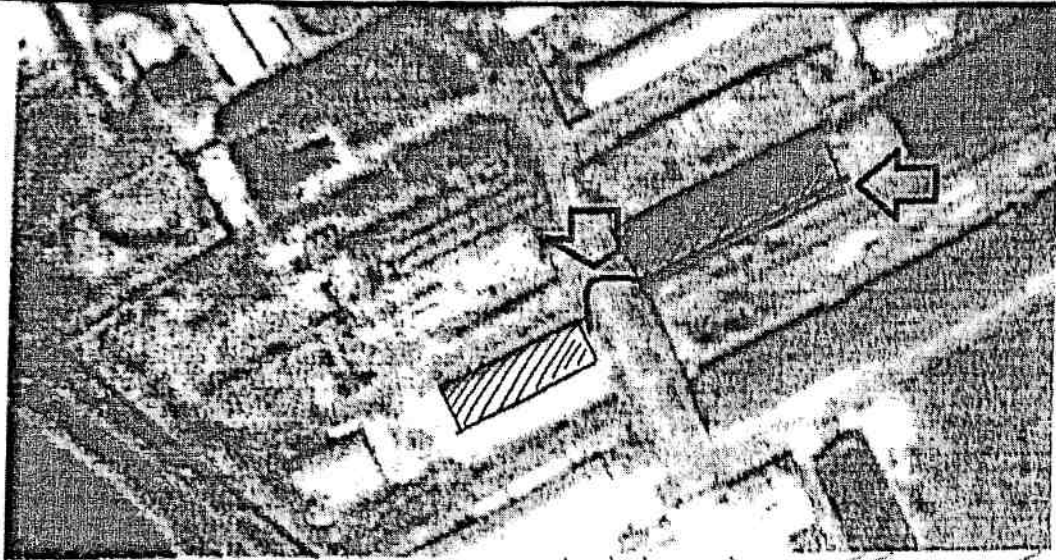
V.2. 

Bc. Filip Brabenec
konateľ spoločnosti
LEHOTSKY CAPITAL s.r.o.

Príloha: 1. Žiadosť o pripojenie
2. Situačný náčrt dočasného napojenia haly č. 737

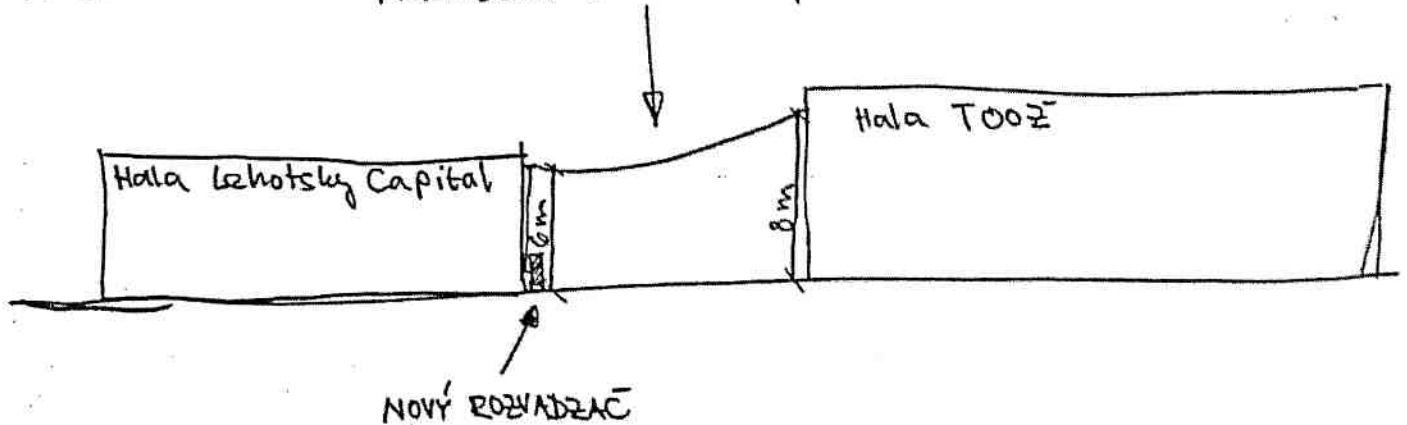
Situační náčrt dočasného napojenia Haly č.p. 737

Bod napojenia je z existujúcej skrine RIS na hale III.744 (hala TOOŽ oproti), kde sa nachádza voľná poistková sada pre napojenie dočasnej prípojky NN pre halu III.737 Lehotský Capital,s.r.o. Dočasná prípojka bude realizovaná vzdušným vedením AYKY-Z 4x16mm z haly III.744 na halu III.737 tak aby nebránila ostatným vlastníkom a nájomníkom v areáli TOOŽ. Ukončená bude v novovybudovanom rozvádzači RE.P pri hale III.737 Lehotský Capital, s.r.o.



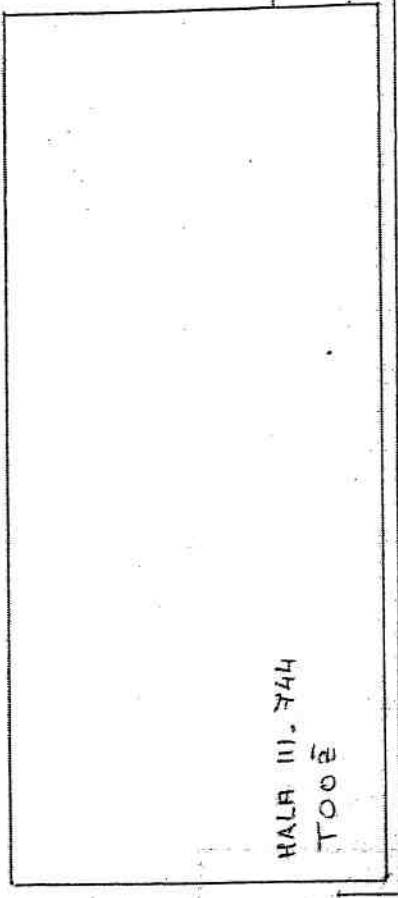
ŘEZ

PRŮJEZDNÁ VÝŠKA min 5,5 m



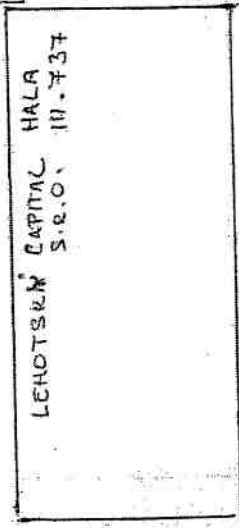
→ LIS EXISTUJACA,
VOCNA POSTELONA,
SADA
3x 2M1 - 40A

→ VEDENIE
ASYKY-Z 4x16



→ RE10P
HARMA

→ ANKY-Z 4x16



Splnomocnenie

Ja dolu podpísaný:

Filip Brabenec
trvalým bydliskom: Cédrová 491/2, Liptovský Mikuláš, 03104,
Slovenská republika, číslo OP: EB055128
dátum narodenia: 11.11.1983
rodné číslo: 831111/7760

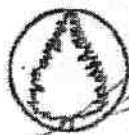
týmto splnomocňujem:

Borislava Dzuriaka
trvalým bydliskom: Liptovský Trnovec 241,
číslo OP: SP235353
dátum narodenia: 24.4.1953
rodné číslo: 530424/106

k podpísaniu zmluvy o dočasnom pripojení elektrickej energie v areálu TOOŽ v Liptovskom Mikuláši uzavretou so spoločnosťou Technická obnova a ochrana železníc, a. s. (TOOŽ) so sídlom 490, 013 41 Dolný Hričov a spoločnosťou LEHOTSKY CAPITAL s.r.o., so sídlom Kráľova Lehota 176, 032 33 Kráľova Lehota

V Prahe dňa 27.02.2014

Filip Brabenec
(Splnomocniteľ)



LEHOTSKY CAPITAL s.r.o.

Kráľova Lehota 176
032 33 Kráľova Lehota

IČO: 45709779 DIČ: 2023009897
www.lehotskycapital.com

Konateľ

LEHOTSKY CAPITAL s.r.o.

Kráľova Lehota 176,
032 33 Kráľova Lehota