



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1.12.2009

podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Základná škola
Sídlo: Poľná 1, 99001 Veľký Krtíš
Zastúpená: Mgr. Jarmila Adamovová
IČO: 3788876

a

Nájomca: Štátny pedagogický ústav
Pluhová 8
830 00 Bratislava
IČO: 30807506
v mene ktorého koná: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka

Článok I

Predmet dodatku

1. Vzhľadom na skutočnosť, že nájomný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol reálne skôr ako prišlo k podpisu písomnej nájomnej zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok, ktorým nájomca uznáva svoj záväzok zaplatiť nájomné prenajímateľovi aj za obdobie pred podpisom nájomnej zmluvy.
2. Prenajímateľ súhlasil s poskytnutím nehnuteľných priestorov nájomcovi na účely realizácie vzdelávacích aktivít pre projekt s názvom Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov v súvislosti s Konceptiou vyučovania cudzích jazykov na základných a stredných školách a nájomca využil nehnuteľné priestory prenajímateľa, ktoré sú predmetom danej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 1.12.2009 v počte 1 deň a 6 hodín, a to v dňoch od 14.11.2009 do 14.11.2009 na vyššie uvedené účely.
3. Prenajímateľ zároveň vyhlasuje, že nehnuteľné priestory, ktoré využil nájomca pred dňom podpisu nájomnej zmluvy neboli žiadnym spôsobom poškodené alebo zničené, nájomca využil predmetné nehnuteľné priestory iba pre vopred dohodnutý účel – vzdelávanie frekventantov v rámci projektu a nájomca nie je povinný zaplatiť prenajímateľovi žiadne ďalšie náklady okrem nájomného vo výške 36 € za obdobie 1 deň.

4. Prenajímateľ umožnil nájomcovi užívať predmet nájmu aj v období od 6. augusta 2010 do 24. septembra 2010, a v období, ktoré nespádalo pod zmluvne dohodnuté obdobie nájmu tak ako bolo definované v pôvodnej nájomnej zmluvy.
5. Nájomca týmto uznáva svoj záväzok zaplatiť prenájomateli nájomné aj za obdobie uvedené v bode 4. tohto dodatku, a to v celkovej výške 336 € za osem dní a 56 hodín užívania predmetu nájmu.
6. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II

1. Článok 2, bod 2.1 pôvodnej nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Článok 2 Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu

2.1. Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie od 1. decembra kalendárneho roka 2009 do 25. júna kalendárneho roka 2013, resp. na obdobie ôsmich semestrov, a to štyroch zimných semestrov a štyroch letných semestrov s časovým vymedzením počas trvania príslušného semestra vzdelávania., počas ktorého musí zabezpečiť prenájomateľ nájomcovi nerušené užívanie vyššie popísaných priestorov na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých (trvanie príslušného semestra bude nájomcom oznámené prenájomateli v písomnej forme).“

2. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok a pôvodná nájomná zmluva môže byť sprístupnená verejnosti na webovej stránke nájomcu, prípadne jeho nadriadených orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomateľ poskytne všetku požadovanú súčinnosť pri kontrole plnenia pôvodnej nájomnej zmluvy a dodatku kontrolným a nadriadeným orgánom nájomcu.
5. Tento dodatok sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia

§ 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

7. Zmluvné strany si dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V..... dňa

V Bratislave dňa

.....
.....
.....
.....

.....
Štátny pedagogický ústav
Ing. Katarína Kalašová
riaditeľka