

Nájomná zmluva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ: **Základná škola**
Šmeralova 25, 080 01 Prešov
v zastúpení: Ľubomír Bodnár, riaditeľ
IČO: 36159034
DIČ: 2021387995
bankové spojenie: Unicredit Bank Prešov
číslo účtu: 1179644045/1111- nájom
1179644061/1111 - služby
tel: 051/7717870
(ďalej ako „prenajíateľ“)

Nájomca: **Ministerstvo vnútra SR**
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení: plk. Ing. Peter Forgáč, riaditeľ Centra podpory Prešov
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
IČ DPH: SK 2020571520
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000180023/8180
tel. číslo: 0961 805411
fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania športový areál vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 4.000 m² za účelom vykonania previerok príslušníkov Policajného zboru SR. Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie areálu/.

Čl. II.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 25.09.2014.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať v nasledovných termínoch:
 - 2 hodiny v čase od 11:30 hod. do 13:30 hod. v dňoch: 10.04., 24.04., 22.05., 05.06., 26.06., 01.07., 28.08., 04.09., 11.09. a 25.09.2014 t.j. spolu 20 hodín;
 - 1 hodina v čase od 09:00 hod do 10:00 hod. v dňoch: 05.05., 12.05., 19.05., 23.06. a 22.09.2014, t.j. spolu 5 hodín;
 - 2 hodiny v čase od 11:30 hod. do 13:30 hod. v dňoch: 17.04., 15.05., 12.06., 19.06., 17.07., 24.07., 07.08. a 21.08.2014, t.j. spolu 16 hodín;
 - 3 hodiny v čase od 09.00 hod. do 12.00 hod. na deň 29.05.2014; t.j. celkovo 44 hodín.

Čl. III.

Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie športového areálu je 7,50 EUR/hodina, z toho:
 - nájomné - 5,00 EUR/hodina

- čistenie verejných priestranstiev – 2,50 EUR/hodina
2. Platbu za:
- prenájom v celkovej sume 220 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: 03032013, v termíne do 30.9.2014
 - čistenie verejných priestranstiev v celkovej sume 110 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: 03032013 v termíne do 30.9.2014.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športový areál v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať športový areál len na účel dohodnutý v zmluve,
 - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
 - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

Čl. V.

Zánik nájmu

1. Nájom športového areálu sa končí uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý.
2. Pred uplynutím dojednanej doby možno nájom ukončiť písomnou dohodou alebo výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa

V Prešove dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ľubomír Bodnár
riaditeľ ZŠ

plk. Ing. Peter Forgáč
riaditeľ CP Prešov