

ZMLUVA O DIELO č. 2014/2
uzatvorená podľa § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie
059 84 Vyšné Hágy
tel.: 052/4414 413, fax: 052/4497 715
Zastúpený: Ing. Jozefom Poráčom, MPH, riaditeľom
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) technických Mgr. František Ohalek, vedúci PTO
b) zmluvných Ing. Jozef Poráč, MPH, riaditeľ
IČO: 00227 811
IČ DPH: SK2021212622
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. úč.:

1.2. Zhotoviteľ: CHEMOSTAV, a.s.
Hraničná 689/22, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. Flavián Dudaško, predseda predstavenstva,
Ing. Mária Dudašková, podpredseda predstavenstva
Zástupca vo splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) technických Ing. Flavián Dudaško, Ing. Mária Dudašková, Stanislav Jurko
b) zmluvných Ing. Flavián Dudaško, Ing. Mária Dudašková
IČO: 36445941
IČ DPH: SK 2020015712
Bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Poprad, č. účtu:

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 16.01.2014.
- 2.2. Východiskové údaje:
- 2.2.1. Názov diela : „Rekonštrukcia 5.B oddelenia NÚTPCHaHCH Vyšné Hágy – stavebná časť“
 - 2.2.2. Miesto : Vyšné Hágy
 - 2.2.3. Investor : NÚTPCHaHCH Vyšné Hágy
 - 2.2.4. Termín zákazky:
 - Začatie: do 3 dní po prevzatí staveniska od objednávateľa, podľa bodu 8.2. tejto zmluvy
 - Ukončenie: do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je komplexná rekonštrukcia priestorov 5. B oddelenia hlavnej budovy – stavebná časť v rozsahu danom projektovou dokumentáciou a vypracovaným výkazom položiek, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.
- 3.2. Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti, zariadení, ich montáž, vrátane vypracovania projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- 3.3. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, daných technických požiadaviek, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Dielo vybudované v rozsahu podľa bodu 3.1. bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 3.5. Na základe požiadavky objednávateľa sa rozsah prác podľa tejto zmluvy môže znížiť alebo zvýšiť. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky objednávateľa znížiť alebo zvýšiť výmery položiek v rozpočte uvedených alebo neuvedených a dodať aj ďalšie práce alebo dodávky, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie v objektoch podľa tejto zmluvy alebo v objektoch v tejto zmluve neuvedených, ktoré vyplynú počas realizácie stavby. Dodatok k zmluve, ktorý by zvyšoval cenu diela je možný len po odsúhlasení Rady Úradu pre verejné obstarávanie.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny splnenia predmetu zmluvy je stanovený do 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a zahŕňa v sebe všetky náklady na realizáciu diela.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku III. činí € bez DPH : 74 979,67 €
20% DPH : 14 995,93 €
vrátane DPH: 89 975,60 €

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ poskytne dodávateľovi zálohu na zhotovenie diela vo výške 30 % z hodnoty diela.
- 6.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela. Priebežná fakturácia vykonaných prác sa uskutočňovať nebude.
- 6.3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať:
- o označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo registrácie
 - o číslo faktúry,
 - o číslo zmluvy,
 - o deň odoslania a deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - o označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (v súlade so ZOD),
 - o fakturovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - o označenie diela,
 - o pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - o v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných - vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Faktúra bude skontrolovaná a po odsúhlasení vykonaných prác bude uhradená v lehote do 30 dní od doručenia. V prípade nezrovnalostí vo vykonaných prácach bude zhotoviteľovi odoslaná na prepracovanie, v tomto prípade platí tretí odsek bodu 6.4 tejto zmluvy.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani vynaložením maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Záručná doba je min. 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia v zmysle 7.4. a 7.5 do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb sa dohodne písomnou formou.
- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v termíne do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3. Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. tejto zmluvy.
- 8.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladov na stavenisko.
- 8.5. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác postupovať čo najohľadupľnejšie, vzhľadom k neprerušeniu činnosti objednávateľa, pričom bude harmonogram prác sústavne konzultovať s povereným pracovníkom objednávateľa a rešpektovať jeho usmernenia a požiadavky.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 8.9. Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady vykonaných prác zhotoviteľa.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s prílohou č. 2 k tejto zmluve.
- 8.11. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a že je schopné skúšobnej prevádzky.
- 8.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa na účasť pri príprave na komplexné vyskúšanie. Ak sa objednávateľ nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený vykonať prípravu na komplexné vyskúšanie bez jeho účasti.
- 8.13. Prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 8.14. Objednávateľ dá zhotoviteľovi bezplatne k dispozícii potrebný počet kvalifikovaných prevádzkových pracovníkov a potrebnú techniku na prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania.
- 8.15. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť pracovníkov objednávateľa, ktorých bude mať k dispozícii podľa bodu 8.14 s podmienkami bezpečnosti a ochrany zdravia pri príprave a vykonaní komplexného vyskúšania. Zhotoviteľ zodpovedá za ich bezpečnosť a ochranu zdravia počas týchto prác.

- 8.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť v spolupráci s objednávatel'om podrobné technické záznamy a priebehu a výsledkoch komplexného vyskúšania. Tieto záznamy musia obsahovať všetky údaje potrebné na vyhodnotenie komplexného vyskúšania. O tomto zhodnotení sa vyhotoví zápis, ktorý je súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.17. Zhotoviteľ uhrádza náklady neúspešného komplexného vyskúšania a náklady ďalšej prípravy na komplexné vyskúšanie, ak komplexné vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.18. Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany ihneď po skončení úspešného komplexného vyskúšania.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.21. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela, zaškoliť obsluhu všetkých zabudovaných zariadení a zdravotníckej techniky. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov a zaškolenie obsluhy sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku V. tejto zmluvy.
- 8.22. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi (najneskôr k termínu odovzdania diela), zástupcovi vo veciach technických, certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov diela, zdravotníckej techniky, ďalej predpísané revízne správy, návody na obsluhu, spracovanú príručku užívania diela (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.).
- 8.23. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené chyby a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojitosti s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné chyby a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.24. Chybou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.25. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý týždeň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním chýb v čase podľa bodu 7.6., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške € 350,- za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby v dohodnutom termíne podľa bodu 7.6. a 7.7., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške € 350,- za každý deň omeškania.
- 9.4. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne podľa bodu 8.2., zaplatí zmluvnú pokutu za každý týždeň omeškania vo výške € 350,-.

X. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, živelné pohromy a pod.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré sa budú organizovať podľa potreby, spravidla 1x za mesiac.
- 11.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

- 11.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 11.4. Ak dohody uzatvorené podľa bodu 11.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.5. Objednávateľ, pri ukončení diela zhotoviteľom, zadrží čiastku vo výške **5%** z celkovej ceny diela do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela.
- 11.6. Zhotoviteľ určuje stavbyvedúceho: Stanislav Jurko.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 12.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.3. Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade dodatku, ktorý by riešil zvýšenie pôvodnej ceny diela, pre jeho platnosť je podmienkou súhlas Rady Úradu pre verejné obstarávanie.
- 12.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 12.5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 12.6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 12.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 Stanovenia ceny diela s prílohami
 - č. 2 Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka
- 12.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán si ponechá dve vyhotovenia.

Vo Vyšných Hágoch dňa:

V Poprade dňa: 07.03.2014

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Jozef Poráč, MPH
riaditeľ

.....
Ing. Mária Dudašková
podpredseda predstavenstva
CHEMOSTAV, a.s.

Príloha č. 1
K ZOD č. 1/2014

	ks	Jednotková cena bez DPH	Spolu cena bez DPH	DPH	Spolu cena s DPH
Celková cena predmetu zákazky:	1	74 979,67 €	74 979,67 €	14 995,93 €	89 975,60 €

Celková cena predmetu zákazky je stanovená vypracovaním rozpočtu stavebnej časti diela na základe vyplneného výkazu položiek, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť časti *D. Spôsob určenia ceny* diela súťažnej ponuky. Celková cena zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky vrátane predpísaných skúšok, nákladov na dopravu, zariadenie staveniska a vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby.

V Poprade dňa 16.01.2014

.....
Ing. Mária Dudašková
podpredseda predstavenstva
CHEMOSTAV, a.s.

Príloha č. 2
K ZOD č. 1 /2014

Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátneho stavebného dohľadu a štátnej správy.
3. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný.
4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
5. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
6. Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele, prehľad skúšok každého druhu.
7. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník.
9. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa, stavebného dozoru a spracovateľa projektovej dokumentácie.
10. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
11. Dohodou vyjadrenou zápisom do denníka sa môže meniť zmluva o dielo, pokiaľ zápis podpíšu pracovníci oprávnení meniť zmluvu a pokiaľ je zápis označený ako dodatok k zmluve.
12. Denník uschováva zhotoviteľ po dobu 10 rokov od odovzdania a prevzatia diela.

Vo Vyšných Hágoch dňa:

V Poprade dňa: 7.03.2014

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Mária Dudašková
podpredseda predstavenstva
CHEMOSTAV, a.s.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia oddelenia 5B NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy	JKSO		
Názov objektu	Stavebná časť	EČO		
		Miesto		Vyšné Hágy
		IČO		IČ DPH
Objednávateľ	NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy			
Projektant	Projekčná kancelária - Ing. Bitarovský Jaroslav			
Zhotoviteľ	CHEMOSTAV a.s.	36445941	SK2020015712	
Spracoval				
Rozpočet číslo		Dňa		

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	2 073,10	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	20 454,62	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	27 872,51	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00	
4		Montáž	24 579,44	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		74 979,67	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22	74 979,67	
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 74 979,67	14 995,93	
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)	89 975,60	
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty			
Dátum a podpis				26	Dodávky zadávateľa	0,00	
				27	Kízavá doložka	0,00	
				28	Zvýhodnenie + -	0,00	

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia oddelenia 5B NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ: NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy

Zhotoviteľ: CHEMOSTAV a.s.

Spracoval:

Miesto: Vyšné Hágy

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

DODÁVK

Y HSV PRÁCE A DODÁVKY HSV

22 527,716

A

KOMPLET 3 - ZVISLÉ A KOMPLET

2 825,943

1	317941121	Osadenie valc. nosníkov I, U, L do čísla 12	t	0,052	520,000	27,040
2	553 P001	L uholník 50x50x5 dl. 1400 mm	kus	8,000	8,000	64,000
3	553 P002	L uholník 50x50x5 dl. 1200 mm	kus	2,000	7,000	14,000
4	553 R01	Dodávka a montáž rad. rebríka	kus	1,000	78,000	78,000
5	342272336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3 - domurovanie	m2	117,000	18,252	2 135,484
6	342272536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	4,685	24,430	114,455
7	342272733	Murivo výplňové z pórobet. tvárnic Ytong - obmurovanie okien, parapetov	m3	3,250	120,912	392,964

ÚPRAVY

POVRCHO 6 - ÚPRAVY POVRCHOV,

13 100,643

8	612441240	Omietka vnút. stien vápennosadrová hladká	m2	1 017,370	8,350	8 495,040
9	612473185	Prípl. za zabudované omietniky k vnút. omietke	m2	1 017,370	0,250	254,343
10	612481119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	234,000	5,800	1 357,200
11	632451112	Samonivelizačný poter hr.4mm, preplatávací fólia a dilatčné lišty	m2	430,800	6,950	2 994,060

OSTATNÉ

KONŠTRU 9 - OSTATNÉ KONŠTRUK

6 601,130

12	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	150,000	1,500	225,000
13	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	475,700	2,100	998,970
14	9531H-ZS	Odstránenie starých náterov + 2x nový náter vč. materiálu	HZ S	22,000	16,800	369,600
15	962031137	Búranie priečok z tvár. alebo tehál MV, MVC hr. do 20 cm, plocha nad 4 m2	m2	9,330	2,200	20,526
16	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	86,100	1,680	144,648
17	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	kus	1,000	0,420	0,420
18	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien nad 1,5 m2	kus	10,000	0,710	7,100
19	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier nad 2 m2	kus	2,000	1,100	2,200
20	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 2 m2	m2	1,425	6,319	9,005
21	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 4 m2	m2	2,115	4,639	9,811
22	968062357	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. nad 4 m2	m2	52,588	4,500	236,646
23	9680711R1	Spätné osadenie repasovanej presklennej steny - odstránenie pôvodného náteru + nový náter	mpl	1,000	185,000	185,000
24	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	3,152	4,240	13,364
25	968072641	Vybúranie kov. stien akýchkoľvek okrem výkladových	m2	59,925	2,400	143,820
26	971028561	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive	m3	2,400	36,300	87,120

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
27	971028661	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive	m3	0,618	30,000	18,540
28	9710286R1	Vybúranie sprchového kúta a obmurovanej vane	HZ S	9,000	8,200	73,800
29	978021192	Otlčenie vnút. omietok omietok podhľadu vč. rabricového pletiva a dosiek	m2	117,250	1,900	222,775
30	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	163,700	2,400	392,880
31	979012212	Zvislá doprava sute a vybúraných hmôt do 4 m	t	53,563	6,097	326,574
32	979083117	Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 6000 m	t	53,563	6,000	321,378
33	979083191	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 6000 m	t	2 356,772	0,160	377,084
34	979087112	Nakladanie sute	t	53,563	3,387	181,418
35	979131410	Poplatok za ulož.a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	t	53,563	12,300	658,825
36	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržby	t	68,462	23,000	1 574,626

DODÁVK

Y PSV PRÁCE A DODÁVKY PSV

52 451,957

Vnúťorná kanal

721 - Vnúťorná kanal

10 584,780

37	700721ZT-I	ZTI	mpl	1,000	10 584,780	10 584,780
----	------------	-----	-----	-------	------------	------------

Konštrukc

ie - 763 - Konštrukcie -

2 715,216

38	763133120	Podhľady sadr RIGIPS zavesený oceľ profil dosky RB hr. 12,5 mm	m2	117,250	22,300	2 614,675
39	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 6 m	%	28,726	3,500	100,541

Konštrukc

ie st 766 - Konštrukcie st

16 046,227

40	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	2,000	5,520	11,040
41	611601561	Dvere vnúťorné hladké plné 60x197 so zámkom a kovaním vč. zárubne	kus	1,000	45,770	45,770
42	611601563	Dvere vnúťorné hladké plné 80x197 so zámkom a kovaním vč. zárubne	kus	1,000	47,955	47,955
43	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. nad 0,8m	kus	3,000	6,900	20,700
44	611601564	Dvere vnúťorné hladké plné 110x197 so zámkou a kovaním vč. zárubne	kus	3,000	86,250	258,750
45	6116015R1	Dodávka a montáž vstavanej otvárovej skrine 1700x2200mm	kus	1,000	162,000	162,000
46	6116015R2	Dodávka a montáž sedákov v sprchovacích kútoch	kus	2,000	120,000	240,000
47	6116015R3	Dodávka a montáž plastovej steny 2,0x1,2m +2,0x1,0m+otvárové dvere 0,60x1,97m ozn.P1	ko mp l.	1,000	426,000	426,000
48	6116015R4	Dodávka a montáž plastového okna , výplň LEXAN matný 2,1x0,6+1,9x0,6+1,4x0,6m ozn.P2	ko mp l.	1,000	331,000	331,000
49	6116015R5	Dodávka a montáž plastovej presklenej priečky , výplň LEXAN matný 5,4x3,0m ozn.P3	ko mp l.	1,000	1 655,000	1 655,000
50	6116015R6	Dodávka a montáž dreveného okna 0,95x1,5m vč. kovania a vonk. a vnút. parapetov ozn.01	ko mp l.	1,000	408,000	408,000
51	6116015R7	Dodávka a montáž drevenej zaskl. steny s otv. dverami a sklop. oknom 0,9x2,35m ozn.02	ko mp l.	1,000	421,000	421,000
52	6116015R8	Dodávka a montáž drevenej zaskl. steny s otv. dverami 2,0x2,35m ozn.03	ko mp l.	1,000	834,000	834,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
53	6116015R9	Dodávka a montáž dreveného okna 3,35x1,8m vč. kovania a vnút. a vonkajších parapetov ozn.04	kompl.	8,000	1 367,300	10 938,400
54	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	448,385	0,550	246,612

Podlahy z

dlaž 771 - Podlahy z dlaž

1 066,056

55	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keramických	m2	44,900	12,000	538,800
56	597630004	Dlažba keramická	m2	46,000	10,200	469,200
57	771579795	Prípl. za škárovanie škárovacou hmotou	m2	44,900	0,500	22,450
58	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	16,955	2,100	35,606

Podlahy

povlak 776 - Podlahy povlak

11 242,062

59	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených	m2	340,000	1,850	629,000
60	776521227	Lepenie povlakových podláh z pásov PVC vč. soklíkov	m2	495,420	7,100	3 517,482
61	284 2	Podlahovina vinylová EXPONA , vč. soklíkov	m2	505,000	13,600	6 868,000
62	776551830	Odstránenie povlakových podláh z korku	m2	43,000	1,800	77,400
63	776583110	Voľné polozenie jednej vrstvy podložky pod podlahoviny	m2	495,420	0,150	74,313
64	776991841	Odstránenie dreveného soklíka v.70mm	m	182,000	0,100	18,200
65	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	164,763	0,350	57,667

Obklady z

obkl 781 - Obklady z obkl

5 577,120

66	781415014	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. hladkých do tmelu	m2	233,000	13,000	3 029,000
67	5978167300	Obkladačky pórovinové jednofarebné hladké	m2	238,000	9,800	2 332,400
68	781419704	Príplatok za škárovanie obkladov škárovacím tmelom	m2	233,000	0,500	116,500
69	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	86,278	1,150	99,220

783 -

Nátery 783 - Nátery

3 279,505

70	783601813	Odstránenie náterov zo stolár. dvier a zárubní	m2	199,900	0,850	169,915
71	783624300	Nátery stolár. výrob. dvojnás. +1x email +2x plné tmelenie	m2	199,900	7,200	1 439,280
72	783791001	Nátery sadrokartónu Murexinom	m2	117,250	1,400	164,150
73	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien	m2	1 077,200	0,300	323,160
74	783893220	Nátery omietok stien - latexový náter	m2	455,000	2,600	1 183,000

784 -

Maľby 784 - Maľby

1 940,991

75	784452371	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m2	1 493,070	1,300	1 940,991
----	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

Celkom

74 979,673

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia oddelenia 5B NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy

Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: NÚT, PCHaHCH Vyšné Hágy

Zhotoviteľ: CHEMOSTAV a.s.

Spracoval:

Miesto: Vyšné Hágy

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 PRÁCE A DODÁVKY PSV

10 584,784

D2 721 - Vnútna kanalizácia

2 371,444

1	721100911	Opr. zazátkovanie hrdla kanalizačného potrubia	kus	2,000	5,863	11,726
2	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr DN do 100	m	10,000	3,651	36,510
3	721140905	Opr. liat. potrubia, vsadenie odbočky do potrubia DN 100	kus	3,000	108,055	324,165
4	721140913	Opr. liat. potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia DN 70	kus	8,000	12,576	100,608
5	721140915	Opr. liat. potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia DN 100	kus	6,000	15,285	91,710
6	721171803	Demontáž potrubia z PVC rúr D do 75	m	66,000	0,271	17,886
7	721171808	Demontáž potrubia z PVC rúr D do 114	m	10,000	0,732	7,320
8	721177002	Potrubie kanal. odpadné GEBERIT-PE D 40/3 pripojovacie	m	35,000	9,055	316,925
9	721177004	Potrubie kanal. odpadné GEBERIT-PE D 56/3 pripojovacie	m	24,000	10,567	253,608
10	721177005	Potrubie kanal. odpadné GEBERIT-PE D 63/3 pripojovacie	m	2,000	11,026	22,052
11	721177006	Potrubie kanal. odpadné GEBERIT-PE D 75/3 pripojovacie	m	8,000	13,134	105,072
12	721177008	Potrubie kanal. odpadné GEBERIT-PE D 110/4,3 pripojovacie	m	6,000	16,214	97,284
13	721194104	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1.8	kus	19,000	1,768	33,592
14	721194105	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 50x1.8	kus	4,000	1,957	7,828
15	721194107	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 75x1.9	kus	2,000	2,362	4,724
16	721194109	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 110x2.3	kus	3,000	2,895	8,685
17	721210818	Demontáž vpustov vaňových DN 100	kus	3,000	3,299	9,897
18	721212303	Podlahová vpusť PE Geberit - Varino DN 70	kus	2,000	85,878	171,756
19	721212305	Nerezový rošt so sifónom DN 50	kus	2,000	208,390	416,780
20	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	73,000	0,547	39,931
21	721300912	Opr. kanaliz. prečistenie zvis. odpad. v 1 podl. do DN 200	kus	12,000	8,522	102,264
22	721999904	Vnútna kanalizácia HZS T4	hod	10,000	8,304	83,040
23	721999905	Vnútna kanalizácia HZS T5	hod	10,000	8,304	83,040
24	998721103	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 24 m	t	0,216	115,929	25,041

D3 722 - Vnútny vodovod

3 078,182

25	722130801	Demontáž potrubia z ocel'. rúrok závitových DN do 25	m	110,000	1,382	152,020
26	722130913	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. prerezanie rúrky do DN 25	kus	20,000	0,655	13,100
27	722131913	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 25	súb or	6,000	18,030	108,180
28	722131933	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	kus	22,000	9,420	207,240
29	722173311	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 16	m	85,000	11,862	1 008,270
30	722173312	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 20	m	40,000	13,109	524,360
31	722173313	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 26	m	2,000	17,024	34,048
32	722181111	Ochrana potrubia plstenými pásmi do DN 20	m	125,000	0,848	106,000
33	722181113	Ochrana potrubia plstenými pásmi DN 25	m	2,000	1,032	2,064

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
34	722190401	Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 upev. výpust. DN 15	kus	43,000	5,060	217,580
35	722190901	Opr. uzatvorenie alebo otvorenie vodov. potrubia	kus	44,000	1,850	81,400
36	722220121	Arm. vod. s 1 závitom, nástenka K 247 pre batériu G 1/2x150mm	pár	4,000	7,305	29,220
37	722220861	Demontáž armatúr vodov. s 2 závitmi G do 3/4	kus	20,000	0,543	10,860
38	722220862	Demontáž armatúr vodov. s 2 závitmi G do 5/4	kus	2,000	0,636	1,272
39	722231021	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 125 T G 1/2	kus	8,000	6,099	48,792
40	722231022	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 125 T G 3/4	kus	12,000	8,129	97,548
41	722231023	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil priamy KE 125 T G 1	kus	2,000	9,888	19,776
42	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	127,000	1,066	135,382
43	722290234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	127,000	0,725	92,075
44	722999904	Vnútný vodovod HZS T4	hod	10,000	8,304	83,040
45	722999905	Vnútný vodovod HZS T5	hod	10,000	8,304	83,040
46	998722103	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	t	0,118	194,191	22,915

D4 725 - Zariaďovacie predmety

5 135,158

47	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	súb or	5,000	4,605	23,025
48	725111416	Splachovač automatický pisoáru APIS	súb or	2,000	167,871	335,742
49	725119213	Montáž a dodávka záchodových mís závesných + kombifix	kus	3,000	266,481	799,443
50	725122100	Pisoárové záchody z diturvitu štandardná kvalita bez nádrže	súb or	2,000	108,689	217,378
51	725122816	Demontáž pisoárov s nádržkou a 4 mušfami	súb or	1,000	13,549	13,549
52	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súb or	17,000	3,040	51,680
53	725211623	Umývadlo keram pripev. na stenu skrutk biele so stípom na sifón 600 mm	súb or	19,000	78,164	1 485,116
54	725220832	Demontáž vaní liatinových voľne stojacich	súb or	1,000	4,034	4,034
55	725240811	Demontáž sprchových kabín bez výtokových armatúr	súb or	1,000	6,129	6,129
56	725330840	Demontáž výleviek ocel. alebo liat. bez výtokových armatúr	súb or	1,000	4,863	4,863
57	725339101	Montáž a dodávka výleviek keramick., liat. a i. hmoty bez výtok armat. a splach n	súb or	1,000	74,617	74,617
58	725819401	Montáž a dodávka ventilov rohových s prípoj. rúrkou G 1/2	súb or	38,000	8,260	313,880
59	725820400	Batéria umývadlová stojanková - páková	kus	19,000	60,191	1 143,629
60	725820600	Batéria drezová 1-páková nástenná G 1/2 x 150 štandardná kv	súb or	1,000	61,766	61,766
61	725820801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	súb or	18,000	1,964	35,352
62	725840200	Batéria sprchová nástenná G 1/2 x 150 štandardná kvalita	súb or	3,000	105,503	316,509
63	725840850	Demontáž batérií sprchových T1954 diferenc. do G 3/4 x 1	kus	2,000	2,341	4,682
64	725980113	Dvierka kovové lakované 30/30	kus	11,000	5,434	59,774
65	725999904	Zariaďovacie predmety HZS T4	hod	10,000	8,304	83,040
66	725999905	Zariaďovacie predmety HZS T5	hod	10,000	8,304	83,040
67	998725103	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 24 m	t	0,137	130,732	17,910

Celkom

10 584,784