

DODATOK č. 1/2014

**k Zmluve o nájme lesných pozemkov č. 53/08/Nn/2009 zo dňa 27. 07. 2009
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami (ďalej len zmluvné strany)**

Prenajímateľ: Evanjelická cirkev
Cirkevný zbor A. V. na Slovensku
020 55 Lazy pod Makytou

Nájomca: Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik
so sídlom Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36 038 351
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Pš, vl. č. 155/S
Odštepný závod Považská Bystrica
zastúpený: Ing. Dušanom Chudovským, PhD., riaditeľom OZ

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu Zmluvy o nájme lesných pozemkov č. 53/08/Nn/2009 zo dňa 27. 07. 2009 (k. ú. Lazy p/Makytou) nasledovne:

1.

IV. Doba nájmu

Pôvodné znenie: 1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 27.07.2009 do 31.12.2013

Nové znenie:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2023. Nájomca užíva nehnuteľnosti od začiatku doby trvania nájmu v rozsahu a za podmienok dohodnutých týmto dodatkom.

2.

VI. Výpočet nájmu

V zmysle § 21, ods. 5 zákona č. 504/2003 Z. z. bola výška nájomného stanovená s prihliadnutím na vek lesného porastu a plnenie úloh ustanovených Programom starostlivosti o les za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2023. **Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2015** vo výške 48,31 € ročne (slovom Štyridsaťosem EUR tridsaťjeden cent).

1. Do termínu 31. 12. 2015 bude vyhotovený zo strany nájomcu nový nápočet výšky nájomného pre obdobie PSL platného pre roky 2014-2023 na základe úloh, ktoré budú v danom PSL uvedené.
2. S vypočítanou výškou nájomného oboznámi nájomca prenájomateľa a v prípade vzájomnej dohody sa opäť formou dodatku k tejto nájomnej zmluve zmení dohodnutá výška nájomného pre obdobie platnosti PSL 2014-2023.
3. Prípadné rozdiely medzi vyplateným nájomným za obdobie platnosti nového PSL pre roky 2014-2023 (preplatok/nedoplatok) bude medzi zmluvnými stranami usporiadané v termíne do 31. 12. 2015.

Body 1. – 3. článku VI. **Výpočet nájmu** je potrebné doplniť z dôvodu, že úlohy nového PSL pre roky 2014-2023 budú známe až po schválení PSL Krajským lesným úradom Trenčín do konca roku 2014, čím nie je možné vykonať výpočet nájmu pre uvedené obdobie do termínu platnosti nájomnej zmluvy č. 53/08/Nn/2009.

3.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme lesných pozemkov č. 53/08/Nn/2009 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1/2014 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme lesných pozemkov č. 53/08/Nn/2009 zo dňa 27.07.2009.
3. Na dodatkom neupravené vzťahy platia príslušné ustanovenie Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Dodatok je platný dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku na základe zákona č. 546/2010 Z. z.
8. Dodatok je vypracovaný v 4 exemplároch, pričom jeden exemplár dostane prenajímateľ a tri exempláre dostane nájomca.

V Považskej Bystrici dňa _____

Ing. Dušan Chudovský, PhD.
riaditeľ OZ

Evanjelická cirkev Lazy p/M.
prenajímateľ