

149/2014

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme č.550370411
(ďalej len "dodatok č.3")

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

So sídlom: Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 196/B
Zastúpená: Ing. Todorom Todorovom, členom predstavenstva
Ing. Jozefom Pirohom, prokuristom

IČO: 00 151 700

DIČ: 2020374862

IČ DPH: SK2020374862

Bank.spoj.: ČSOB, a. s.

IBAN: SK73 7500 0000 0002 5509 5443

SWIFT-BIC: CEKOSK BX

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

So sídlom: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3602/B
Zastúpená: Ing. Marcelom Foraiom, MPH., predsedom predstavenstva

IČO: 35 937 874

DIČ: 2022027040

IČ DPH: SK2022027040

Bank.spoj.: Štátna pokladnica

IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424

SWIFT-BIC: SPSRSKBA

(ďalej len "nájomca")

I.

Predmet dodatku č. 3

Na základe dohody zmluvných strán sa týmto dodatkom č.3 Zmluva o nájme č.550370411 uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami dňa 28.3.2011 v znení dodatku č.1 zo dňa 29.2.2012 a dodatku č.2 zo dňa 22.3.2013 (ďalej len "Zmluva") mení a dopĺňa nasledovne:

1. Doterajšie znenie čl. III. Zmluvy (nájmné a služby s nájmom spojené) bod 3.1. sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

Cena za nájom je určená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vzájomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:

- 3.1.1. Za nebytové priestory podľa čl.I. bod 1.1.1. Zmluvy vo výške **28.214,52 EUR** ročne, slovom: Dvadsaťosemtisícdivoštrnásť eur a päťdesiatdva eurocentov. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na služby s nájmom spojené sú zahrnuté v nájmomnom. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi služby s nájmom spojené, t.j. dodávku el.energie, dodávku zemného plynu, dodávku pitnej vody a odvedenie odpadovej vody, odvedenie zrážkovej vody, upratovanie spoločných priestorov, servis elektronického poplachového systému, servis elektronického zabezpečovacieho systému, servis klimatizačných zariadení a alikvotnú časť nákladov na správu kotolne. Prenajímateľ k cene nájmného neuplatňuje DPH.

- 3.1.2. Za parkovaciú plochu uvedenú v čl. I. bod 1.1.2. Zmluvy vo výške **449,28 EUR + príslušnú DPH** ročne, slovom: Štyristoštyridsaťdeväť eur a dvadsaťosem eurocentov + príslušnú DPH.
- 3.1.3. Za hnutelné veci uvedené v čl. I. bod 1.1.3. Zmluvy vo výške **750,48 EUR + príslušnú DPH** ročne, slovom: sedemstopäťdesiat eur a štyridsaťosem eurocentov + príslušnú DPH.“
2. **Doterajšie znenie čl.III. Zmluvy (nájomné a služby s nájomom spojené) bod 3.2.1., bod 3.2.2. a bod 3.2.3. sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:**
- 3.2.1. Za nebytové priestory podľa čl. III. bod 3.1.1. Zmluvy je nájomné vo výške **2.351,21 EUR** mesačne, slovom: Dvetisícristopäťdesiatjeden eur a dvadsaťjeden eurocentov. Prenajímateľ k cene nájomného za nebytové priestory neuplatňuje DPH.
- 3.2.2. Za parkovaciú plochu podľa čl. III. bod 3.1.2. Zmluvy je nájomné vo výške **37,44 EUR + príslušná DPH** mesačne, slovom: Tridsaťsedem eur a štyridsaťštyri eurocentov + príslušná DPH.
- 3.2.3. Za hnutelné veci podľa čl. III. bod 3.1.3. Zmluvy je nájomné vo výške **62,54 EUR + príslušná DPH** mesačne, slovom: šesťdesiatdva eur a päťdesiatštyri eurocentov + príslušná DPH.

II. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č.3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a akýkoľvek odkaz na Zmluvu sa má vykonať aj s odkazom na tento dodatok č.3.
- 3.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto jej dodatkom č.3 dotknuté, zostávajú v platnosti v celom rozsahu.
- 3.3. Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť od 1.4.2014, po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 3.4. Dodatok č.3 k Zmluve je vyhotovený a podpísaný v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.
- 3.5. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok č.3 k Zmluve si prečítali, vôľa uzatvoriť tento dodatok č.3 bola slobodná a vážna, prejav vôle bol určitý a zrozumiteľný, tento dodatok č.3 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa: **19. 03. 2014**

Prenajímateľ:

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a. s.

Ing.Todor Todorov
člen predstavenstva

Ing.Jozef Piroha
prokurista


Slovenská poisťovňa
Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.
Ústredie, Dostojevského rad 4
815 74 Bratislava

V Bratislave dňa: **11. 03. 2014**

Nájomca:

Za Všeobecnú zdravotnú poisťovňu, a.s.

Ing.Marcel Forai, MPH.
predseda predstavenstva

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.
Mamašyova 17, P.O. Box 41, 850 05 Bratislava 55
IČO: 35 937 874 DIČ: 2022027040 52