

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00747/2014-PNZ -P40205/14.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava,
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000001638/8180
IBAN: SK35 8180 0000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Slovenská správa ciest
Sídlo : **Miletičova 19, 826 19 Bratislava**
Štatutárny orgán: **Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ SSC**
Zastúpený : **Ing. Peter Polešenský, riaditeľ SSC Investičnej**
Oprávnený konateľ v mene spoloč.: **výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého**
ul. 32, 974 23 Banská Bystrica podľa štatutárnym
orgánom určeného rozsahu podpisového práva
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000135433/8180
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00 33 28
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 316/M-2005 zo 14.02.2005.
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet nájomnej zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov nachádzajúcich sa v extraviláne, v katastrálnom území Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno, o celkovej výmere 75,79 m², z toho 10,00 m² je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF (ďalej iba „SR-SPF“) a 65,79 m² vo vlastníctve neznámych vlastníkov v nakladaní SPF (ďalej iba „NV-SPF“) podľa ustanovení § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj „prenajatý pozemok“).

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa odseku 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Podkladom prílohy č. 1 je geometrický plán č. 36315583-064/2011 zo dňa 22.9.2011 na dočasný záber pozemkov pre stavbu „I/72 Jarabá – most ev.č. 72 - 057“, vyhotovený obchodnou spoločnosťou: Geo 3 Trenčín s.r.o., IČO: 36315583 so sídlom ul. Gen.M.R.Štefánika 42, 911 01 Trenčín.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je nepoľnohospodárske využitie pozemku pre stavbu „**I/72 Jarabá – most ev.č. 72-057**“.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
3. Predmetná stavba je stavbou vo verejnom záujme podľa § 108 ods. 2 písm. a), f) stavebného zákona, podľa ktorého je možné pozemky vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom na vyššie uvedený účel obmedziť.

Čl. IV Doba nájmu

1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
2. Nájom pozemkov uvedených v predmete zmluvy v čl. II tejto zmluvy začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a uplynie dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce. Nájomca je povinný tieto písomnosti predložiť prenajímateľovi bezodkladne.
3. Oprávnenia fondu k prenajímaným pozemkom zanikajú doručením výpisu z katastra nehnuteľností, ktorým vlastník preukáže vlastníctvo k týmto pozemkom. Doručením výpisu z katastra nehnuteľností vstupuje vlastník do práv prenajímateľa (§20 ods.1, 2 zákona č. 180/1995 Z.z.).

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené podľa znaleckého posudku č. 26/2012, zo dňa 22.02.2012, ktorý vyhotovil znalec: Ing. Branislav Heger, Na Zábave č. 9, 974 11 Banská Bystrica evidenčné číslo znalca 911073, odbor stavebníctvo, odvetvie : odhad hodnoty nehnuteľností.
2. Výška nájmu dohodnutá podľa odseku 1 je 0,566 €/m²/rok, čo za prenajímanú výmeru 75,79 m² predstavuje ročné nájomné vo výške **42,90 €**, *slovom: štyridsaťdva eur a deväťdesiat centov*, a termíny jeho plnenia sú stanovené takto:
 - a) po predložení protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska prenajímateľ vyčíslí nájomné za kalendárny rok, v ktorom mu bol protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska predložený,
 - b) ďalšie nasledujúce roky jednorázovo za kalendárny rok, vždy v termíne k 01.03.
3. Nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorú nájomcovi pošle 14 dní pred splatnosťou. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa, vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu: 7000001638/8180, IBAN: SK35 8180 0000007000001638, variabilný symbol 4344020514.

4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VII. ods. 1 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu týkajúcu sa jeho účtovných údajov najneskôr do 15 dní odo dňa, kedy táto zmena nastala.
6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

Čl. VI Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajatý pozemok užívať na dohodnutý účel takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda, tiež nájomca je povinný dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ako aj ostatné osobitné predpisy vzťahujúce sa na dohodnutý predmet nájmu.
2. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmena obchodného mena, sídla, adresy na zasielanie faktúr, bankového spojenia a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov podľa § 16 odsek 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria predmet nájmu,
 - c) ostatných podstatných náležitostí zmluvy.
3. Nájomca nemôže prenajatý pozemok dať do podnájmu inému.
4. Nájomca môže zmeniť druh prenajatého pozemku v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku, len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu.
5. Nájomca je povinný nedopustiť na prenajatom pozemku vznik skládky odpadu a ak napriek tomu tam skládka vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
6. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v pôvodnom stave, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonávaných prác v stave zodpovedajúcom predchádzajúcemu účelu alebo využitiu predmetu nájmu s prihliadnutím na nevyhnutné zmeny.
7. Nájomca je povinný pri využívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu prírody a krajiny a životného prostredia.
8. Nájomca je povinný platiť správcovi dane (mestu, obci) daň z nehnuteľností v zmysle zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
9. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy a na požiadanie prenajímateľa umožniť mu vstup na pozemok.
10. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich prenajatý pozemok.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím času, na ktorý bol nájom dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - c) výpoveďou len zo strany nájomcu, ak dôjde ku zmene vlastníctva
 - d) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí (§14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
2. Prenajímateľ aj nájomca môžu nájom pozemku vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel, primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky ktoré tvoria predmet nájmu (alebo niektoré z nich) do podnájmu,
 - e) nájomca zmenil druh pozemkov (alebo niektorého z nich) alebo inú zmenu pozemku bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek výzve nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výstrahe užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (napr. na účely výstavby alebo ťažby z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií apod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh prenajímateľa na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) alebo návrh nového prenajímateľa na uzavretie dohody o skončení nájmu bol neúspešný,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom (dôjde k identifikácii vlastníctva v kategórii „neznámeho vlastníka“) a návrh prenajímateľa na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) alebo návrh nového prenajímateľa na uzavretie dohody o skončení nájmu bol neúspešný,
 - l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu z titulu nájmu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie vrátiť v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) v prípade, že s nájmom bola uzatvorená nájomná zmluva na základe právoplatného rozhodnutia orgánu štátnej správy a dôjde k zrušeniu tohoto rozhodnutia.

4. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť z týchto dôvodov:
 - a) nesúhlasí so zvýšením nájomného a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzuje jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po uplynutí troch mesiacov od doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi, ak sa nájomca s prenajímateľom nedohodne inak.
6. Ak dôjde ku zrušeniu nájomnej zmluvy z niektorého dôvodu uvedeného v čl. VI tejto zmluvy, je nájomca povinný dňom, ktorým sa zmluva zrušuje, vypratať prenajatý pozemok a odovzdať ho prenajímateľovi, ak sa s prenajímateľom nedohodli inak. Za odovzdanie pozemku sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemok, ktorý mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr v deň, ktorým sa zmluva zrušuje.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jeho jednotlivých splátok, fond má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom desať eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) dal prenajaté pozemky (alebo niektorý z nich) do podnájmu inému (za dotknutú výmeru sa považuje výmera pozemkov daných do podnájmu),
 - c) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - d) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú identifikácie nájomcu (napr. zmena názvu obchodného mena, sídla, bankového spojenia, vstup do likvidácie, začiatok konkurzného konania); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje výmera prenajatých pozemkov,
 - e) poruší ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, pričom pri ukladaní pokuty je potrebné špecifikovať druh porušenia povinností vyplývajúcej zo zmluvy (*uvádza sa ak sú v zmluve ďalšie povinnosti*),
 - 2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevyprace prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
3. Zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici č. ú. 7000001638/8180, IBAN: SK35 8180 0000007000001638, variabilný symbol 4344020514 do 14 kalendárnych dní od prevzatia písomného oznámenia s vyčíslenou výškou, v ktorom mu prenajímateľ oznámil, že došlo zo strany nájomcu k porušeniu zmluvnej povinnosti, pre ktorú bola dojednaná zmluvná pokuta. Zaplatením

zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. OSP.

Čl. X

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca je povinný umožniť zamestnancom fondu počas trvania nájmu prístup na prenajaté pozemky za účelom kontroly, či nájomca nakladá s pozemkami riadnym spôsobom alebo vzniku škodovej udalosti.
2. Nájomca je povinný umožniť fondu pred skončením nájmu zhodnotiť stav pozemkov.
3. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 3 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Ak nájomný vzťah ukončí nájomca predčasne, nevzniká mu nárok na náhradu nákladov, ktoré v súvislosti s užívaním nehnuteľnosti vynaložil na základe tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 dostane prenajímateľ a 1 nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Peter Polešenský
riaditeľ SSC Investičnej výstavby
a správy ciest Banská Bystrica

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č.

Špecifikácia pozemkov na prenájom, nachádzajúcich sa v k.ú. Jarabá, obec Jarabá, okres Brezno

a) vo vlastníctve SR, v správe SPF:

LV	parcely KN-E	vlastn. podiel	druh pozemku	od pôvodnej parcely		jednotková cena dielu Eur/m2/rok	cena na podiel
				diel	m ²		
298	24853/351	1/1	Zastavané plochy a nádvorcia	38	10	0,566	5,66

b) vo vlastníctve neznámych vlastníkov, v správe SPF:

LV	parcelsa KN-E	druh poz.	od pôv. parcely		Vlastník	vlastn. podiel	výmera na podiel	cena Eur/m2/rok	cena na podiel Eur/rok
			diel	m ²					
210	8744	Trvalé trávne porasty	34	7	Králik Dano	1/16	0,44	0,566	0,25
					Roháč Ján	1/6	1,17	0,566	0,66
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepkova 46, Brezno, 977 01	1/8	0,88	0,566	0,50
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/8	0,88	0,566	0,50
					Kvačkajová Emília r. Pivovarčiová	1/64	0,11	0,566	0,06
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/256	0,03	0,566	0,02
					Roháčová Róza r. Králiková	1/16	0,44	0,566	0,25
					Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24	0,29	0,566	0,16
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	0,29	0,566	0,16
					Kvačkaj Ján, Školská 11, Brezno 977 01	1/256	0,03	0,566	0,02
210	8745/1	Trvalé trávne porasty	35	3	Králik Dano	1/16	0,19	0,566	0,11
					Roháč Ján	1/6	0,5	0,566	0,28
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepkova 46, Brezno, 977 01	1/8	0,38	0,566	0,22
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/8	0,38	0,566	0,22
					Kvačkajová Emília r. Pivovarčiová	1/64	0,05	0,566	0,03
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/256	0,01	0,566	0,01
					Roháčová Róza r. Králiková	1/16	0,19	0,566	0,11
					Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24	0,13	0,566	0,07
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	0,13	0,566	0,07
					Kvačkaj Ján, Školská 11, Brezno 977 01	1/256	0,01	0,566	0,01
210	8745/2	Trvalé trávne porasty	36	14	Králik Dano	1/16	0,88	0,566	0,50
					Roháč Ján	1/6	2,33	0,566	1,32
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepkova 46, Brezno, 977 01	1/8	1,75	0,566	0,99
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/8	1,75	0,566	0,99
					Kvačkajová Emília r. Pivovarčiová	1/64	0,22	0,566	0,12
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/256	0,05	0,566	0,03
					Roháčová Róza r. Králiková	1/16	0,88	0,566	0,50
					Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24	0,58	0,566	0,33
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	0,58	0,566	0,33
					Kvačkaj Ján, Školská 11, Brezno 977 01	1/256	0,05	0,566	0,03
210	8746/2	Trvalé trávne porasty	37	11	Králik Dano	1/16	0,69	0,566	0,39
					Roháč Ján	1/6	1,83	0,566	1,04
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepkova 46, Brezno, 977 01	1/8	1,38	0,566	0,78
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/8	1,38	0,566	0,78
					Kvačkajová Emília r. Pivovarčiová	1/64	0,17	0,566	0,10
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/256	0,04	0,566	0,02
					Roháčová Róza r. Králiková	1/16	0,69	0,566	0,38
					Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24	0,46	0,566	0,26
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	0,46	0,566	0,26
					Kvačkaj Ján, Školská 11, Brezno 977 01	1/256	0,04	0,566	0,02

22,74

LV	parcelsa KN-E	druh poz.	od pôv. parcely		Vlastník	vlastn. podiel	výmera na podiel	cena Eur/m ² /rok	cena na podiel Eur/rok
			diel	m ²					
213	8754/2	Ostatné plochy	30	27	Králiková Mária r. Komorová, 977 01, Jarabá, č. 999	1/160 + 1/640	0,21	0,566	0,12
					Šťasná Mária r. Králiková	1/640	0,04	0,566	0,02
					Králik Ludvik	1/640	0,04	0,566	0,02
					Macková Júlia, r. Králiková, 977 01 Jarabá č. 27	1/96 + 1/24 + 11/192	2,95	0,566	1,67
					Králiková Ludmila	1/96	0,28	0,566	0,16
					Chudík Ondrej	10/80	3,38	0,566	1,91
					Kvačkajová Ludmila r. Králiková	1/24 + 11/192	2,67	0,566	1,51
					Králiková Anna r. Lehocká	1/640	0,04	0,566	0,02
					Komorová Mária r. Králiková	3/80 + 3/800	1,11	0,566	0,63
					Králik Anton	3/80 + 3/800	1,11	0,566	0,63
					Triznová Ema r. Králiková	3/80 + 3/800	1,11	0,566	0,63
					Králik Emil (maloletý)	3/80 + 3/800	1,11	0,566	0,63
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/4 + 1/24	7,88	0,566	4,46
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepka 46, Brezno, 977 01	3/800	0,10	0,566	0,06
					Kvačkaj Jozef	1/96 + 1/96 + 1/96	0,84	0,566	0,48
					Kvačkaj Štefan	1/96 + 2/96	0,84	0,566	0,48
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/144	0,19	0,566	0,11
Kvačkajová Ludmila r. Roháčová, 977 01, Jarabá č. 22	3/720	0,11	0,566	0,06					
213	8754/3	Ostatné plochy	29	11	Králiková Mária r. Komorová, 977 01, Jarabá, č. 999	1/160 + 1/640	0,09	0,566	0,05
					Šťasná Mária r. Králiková	1/640	0,02	0,566	0,01
					Králik Ludvik	1/640	0,02	0,566	0,01
					Macková Júlia, r. Králiková, 977 01 Jarabá č. 27	1/96 + 1/24 + 11/192	1,20	0,566	0,68
					Králiková Ludmila	1/96	0,11	0,566	0,06
					Chudík Ondrej	10/80	1,38	0,566	0,78
					Kvačkajová Ludmila r. Králiková	1/24 + 11/192	1,09	0,566	0,62
					Králiková Anna r. Lehocká	1/640	0,02	0,566	0,01
					Komorová Mária r. Králiková	3/80 + 3/800	0,45	0,566	0,25
					Králik Anton	3/80 + 3/800	0,45	0,566	0,25
					Triznová Ema r. Králiková	3/80 + 3/800	0,45	0,566	0,25
					Králik Emil (maloletý)	3/80 + 3/800	0,45	0,566	0,25
					Kvačkaj Karol, 977 01 Jarabá č. 20	1/4 + 1/24	3,21	0,566	1,82
					Kvačkajová Irena, r. Králiková, Nálepka 46, Brezno, 977 01	3/800	0,04	0,566	0,02
					Kvačkaj Jozef	1/96 + 1/96 + 1/96	0,34	0,566	0,19
					Kvačkaj Štefan	1/96 + 2/96	0,34	0,566	0,19
					Čellárová Etela r. Kvačkajová, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, č. 132	1/144	0,08	0,566	0,05
Kvačkajová Ludmila r. Roháčová, 977 01, Jarabá č. 22	3/720	0,05	0,566	0,03					

33,80

LV	parcela KN-E	druh poz.	od pôvodnej parcely		Vlastník	vlastn. podiel	výmera na vlast. podiel m ²	cena Eur/m ² / rok	cena na podiel Eur/rok
			diel	m ²					
261	8755/1	TTP	6	8	Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24 + 1/6	1,67	0,566	0,95
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	0,33	0,566	0,19
261	8755/2	TTP	31	29	Roháč Ján (ž. Želmíra)	1/24 + 1/6	6,04	0,566	3,42
					Roháčová Želmíra r. Zacharovská	1/24	1,21	0,566	0,68

9,25