

**Dodatok č. 4**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 11-31/2009**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č . 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších**  
**predpisov**

**Článok I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY :**

1. Prenajíateľ:

**Verejné prístavy, a.s.**

|                  |  |
|------------------|--|
| Sídlo            | Prístavná 10, 821 09 Bratislava  |
| Štatutárny orgán | Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva<br>Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva |
| Bankové spojenie | VÚB, a.s.  |
| Číslo účtu       | 2416168551/0200  |
| IČO              | 36856541   |
| DIČ              | 2022534008   |
| IČ DPH           | SK2022534008   |

zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 4395/B  
(ďalej len „**Prenajíateľ**“) na strane jednej

a

2. Nájomca:

**Miroslav Novakov**

|        |                                 |
|--------|---------------------------------|
| Bytom: | Markova 15<br>851 01 Bratislava |
|--------|---------------------------------|

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prenajíateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č . 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení ( ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) tento Dodatok č. 4 (ďalej len „**Dodatok**“) k nájomnej zmluve č.11-31/2009 ( ďalej len „**Zmluva**“).

**Článok II.**  
**PREDMET DODATKU**

1. Prenajíateľ a Nájomca sa v súlade s čl. VIII bod 1 Nájomnej zmluvy dohodli, že v článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, sa bod 1. **Nájomné**: ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. *Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného takto:*

|                               |   |                    |   |                |
|-------------------------------|---|--------------------|---|----------------|
| 0,197 EUR/m <sup>2</sup> /rok | x | 280 m <sup>2</sup> | = | 55,16 EUR /rok |
|-------------------------------|---|--------------------|---|----------------|

2. Prenajímateľ a Nájomca sa v súlade s čl. VIII bod 1 Nájomnej zmluvy dohodli, že v článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, bod 2. **Spôsob platenia:**, sa bod 2.1 ruší a v plnom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

2.1 *Nájomné zaplatí nájomca do 15 dní odo dňa podpísania tohto Dodatku obidvomi Zmluvnými stranami v sume:*

55,16 EUR

3. V Článku **V. Doba nájmu**, sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12.2014.*

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú bez zmien.

### Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) identických vyhotoveniach, z ktorého každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami, a to momentom jej podpisu Zmluvnou stranou podpisujúcou ako druhou v poradí a udelením súhlasu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tomto Dodatku Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tohto Dodatku. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tohto Dodatku tento Dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa: 31.12.2013

V Bratislave, dňa:

V mene Prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
Verejné prístavy, a.s.  
Ing. Jozef Moravčík  
Predseda predstavenstva

.....

Miroslav Novakov

.....  
Verejné prístavy, a.s.  
Ing. Eva Gajarská  
Člen predstavenstva